

SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavby

ZŠ ŽEBRÁK SPOJOVACÍ CHODBA

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: **MĚSTO ŽEBRÁK**
Se sídlem: NÁMĚSTÍ Č.P.1, 267 53 ŽEBRÁK
Zastoupený: STAROSTOU MGR. HAVLÍKEM
IČ: 00234079
DIČ: CZ00234079
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních:

MGR. DANIEL HAVLÍK, STAROSTA

b) ve věcech technických:

ING. BOHDAN STIJEČEK

JOSEF PÁNEK, TDI

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: **LP DOPRAVA STAVBY S.R.O.**
Se sídlem: MALÉ NÁMĚSTÍ 100, 337 01 ROKYCANY
Zastoupený: PADRNOSOVÁ LUCIE, JEDNATELKA SPOLEČNOSTI
IČ: 29100721
DIČ: CZ29100721
Bankovní spojení: ČESKÁ SPORITELNA A.S.
Číslo účtu: 4028854399/0800
Zapsána: U KRAJSKÉHO SOUDU V PLZNI, ODDÍL C, VLOŽKA 24746

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních:

PADRNOŠOVÁ LUCIE

b) ve věcech technických:

MAREŠ PAVEL, STAVBYVEDOUČÍ

MRCKOVÁ MARIE, VEDOUCÍ TECHNICKÉHO ODDĚLENÍ

(dále jen „zhotovitel“)

I. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

1. Podklady k provedení díla jsou:
 - a) nabídka zhotovitele ze dne 3.2.2017 podaná zhotovitelem ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem **ZŠ ŽEBRÁK SPOJOVACÍ CHODBA** (dále jen „**Nabídka**“). Součástí Nabídky je oceněný výkaz výměr. Tento oceněný výkaz výměr bude tvořit nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**Smlouva**“).
 - b) projektová dokumentace vypracovaná Ing. Martinem Fořtem, Na Ohradě 2/1228, Praha 3, tel. 737 145 088 (dále jen „**Projektová dokumentace**“).
 - c) zadávací dokumentace objednatele

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla (dále jen „Předmět **díla**“) je provedení stavby (dále také jako „**Stavba**“) v rozsahu a za podmínek specifikovaných Projektovou dokumentací, Smlouvou a dále v souladu s výchozími podklady specifikovanými v čl. I. Smlouvy, k jehož provedení se za podmínek stanovených touto Smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Místem provádění Předmětu díla je: Základní škola Žebrák
3. Předmětem díla jsou činnosti, práce a dodávky, které jsou položkově specifikované ve výkazech výměr daných zadavatelem v zadávací dokumentaci.
4. Materiály a technologie užití zhotovitelem k provedení Předmětu díla jsou uvedeny v Nabídce zhotovitele. Jiné materiály nebo technologie lze použít po dohodě a souhlasu obou smluvních stran.
5. Vyskytne-li se při provádění Předmětu díla potřeba rozšířit rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou, zejména v důsledku podstatné změny okolností při provádění Předmětu díla, odborného posouzení ze strany zhotovitele potvrzeného projektantem, popř. TDO nebo v důsledku vad projektu, předloží zhotovitel objednateli soupis navrhovaných změn včetně jejich ocenění objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 (slovy: pět) dní ode dne předložení. Po odsouhlasení navrhovaných změn včetně jejich ocenění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu v odpovídající výši. Tento odsouhlasený soupis prací provedených nad rámec Předmětu díla je podkladem k sepsání dodatku ke Smlouvě a bude tvořit nedílnou součást dodatku ke Smlouvě jako jeho příloha.
6. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla, předpokládaný Smlouvou. Soupis navrhovaných změn objednatel předá zhotoviteli, který jej ocení.
7. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály a povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, nejsou-li v Projektové dokumentaci definovány s možností dopadu do nabídkové ceny díla.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
 - a) Zahájení plnění Předmětu díla: **duben 2017** - jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací ve smyslu vyhlášky 231/2012 Sb.;
 - b) Předpokládané předání a převzetí provedeného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: **září 2017** - jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatelem ve smyslu vyhlášky 231/2012 Sb.;Termínem předání a převzetí provedeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatelem od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného a ukončeného díla sepsají smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Dodržení termínů při plnění Předmětu díla ze strany zhotovitele je závislé na poskytnutí součinnosti ze strany objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
3. Zhotovitel je oprávněn provést Předmět díla i před stanoveným termínem uvedeným tohoto a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít i v dřívějším termínu.
4. Termíny plnění mohou být měněny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:
 - cena celkem bez DPH 949 429,00 Kč
 - vyčíslení DPH 199 380,00 Kč (v platné výši)
 - **cena celková vč. DPH 1 148 809,00 Kč**
2. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou a bude doložena oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele.
3. Do ceny díla zhotovitel zahrne veškeré náklady nutné k provedení Předmětu díla.
4. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu seznámit se s rozsahem a povahou Předmětu díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením.
5. Stanovenou cenu díla lze měnit v souladu s podmínkami Smlouvy, a to formou písemných dodatků ke Smlouvě.
6. Veškeré odsouhlasené vícepráce a méněpráce budou zhotovitelem oceňovány v souladu s cenami uvedenými v Nabídce. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v Nabídce zhotovitele, budou oceněny zhotovitelem a odsouhlaseny objednatelem.
7. DPH bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
8. V případě snížení rozsahu Předmětu díla v důsledku dohody smluvních stran bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného výkazu výměr, který je součástí Nabídky. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, které jsou provedeny.
9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli nezbytnost překročení stanovené ceny díla a výši požadovaného zvýšení ceny díla poté, kdy je zjistil, jinak mu zaniká nárok na zaplacení zvýšené ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek sjednaných Smlouvou.
10. Objednatel se zavazuje Předmět díla provedený v souladu se Smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu stanovenou Smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli finanční zálohu.
2. Sjednaná cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena formou měsíční fakturace. Zhotovitel předloží jedenkrát měsíčně objednateli zjišťovací protokol, jehož přílohou bude soupis provedených prací a dodávek za uplynulý měsíc, oceněný v souladu uzavřené Smlouvy. Po jeho potvrzení pověřeným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu. Přílohou faktury bude, pověřeným zástupcem objednatele potvrzený, zjišťovací protokol.
3. Jednotlivé faktury musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury je **14** kalendářních dnů ode dne prokazatelného data doručení objednateli.
4. Do 15 dnů po předání a převzetí provedeného a ukončeného Předmětu díla zhotovitel vystaví a objednateli předá konečný daňový doklad (vyúčtování ceny za provedení Předmětu díla).
5. Zhotovitel je oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla pouze do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného Předmětu díla.
6. V případě, že kterákoliv z faktur vystavených zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené Smlouvou, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k nápravě.
7. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** (slovy: jedné desetiny) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
8. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Předmětu díla v případě prodlení objednatele s placením jednotlivých faktur delší než 7 kalendářních dnů a o dobu každého prodlení se automaticky prodlužuje termín pro provedení Předmětu díla.
9. Zhotovitel jako plátce DPH prohlašuje, že si je vědom své povinnosti přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty z ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle Smlouvy a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení Předmětu díla, spočívající zejména v:

- a) předání staveniště pro provedení Předmětu díla za podmínek stanovených Smlouvou,
- b) předání Projektové dokumentace

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést Předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu se Smlouvou a s výchozími podklady uvedenými v ustanovení čl. I. Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provádět Předmět díla i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob, které uvedl ve své nabídce.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Předmětu díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací státní a veřejné správy.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Předmětu díla pokyny objednatele a pokyny oprávněných a pověřených zástupců smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, řádně a v čistotě skladovat stavební materiál, odstraňovat na své náklady stavební zbytky, odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a zajistit jejich řádnou likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel bude mít nejpozději v den předání staveniště sjednané pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto Předmětu díla.
6. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. O dobu, o kterou se v tomto případě prokazatelně zdrželo provádění Předmětu díla v důsledku přerušení prací, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínu plnění. Jakékoliv posunutí konečného termínu plnění musí být řešeno písemným dodatkem ke Smlouvě.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště pro provádění Předmětu díla v dohodnutém termínu a ve stavu odpovídajícím podmínkám Smlouvy. O předání staveniště sepíše smluvní strany zápis, který podepíše jednotlivé smluvní strany.
2. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
3. Zhotovitel staveniště vhodně zabezpečí. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
4. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí Předmětu díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. Současně s likvidací zařízení staveniště je zhotovitel povinen provést úklid a uvedení do původního stavu.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen ode dne, kdy zahájí práce na díle v souladu se Smlouvou vést stavební deník v souladu s ustanovením § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se Stavby, zejména časový postup prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek od Projektové dokumentace popř. od cenové nabídky apod.
2. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím provedeného Předmětu díla.
3. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ objednatele,
 - název, sídlo, IČ zpracovatele Projektové dokumentace,
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze pověřený zástupce objednatele.
5. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě.
8. Stavební deník musí být přístupný na Stavbě.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného Předmětu díla na pravidelných poradách – kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat v místě provádění Předmětu díla podle potřeby, nejméně však 1 x za měsíc.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat rozsah prováděných prací. O provedené kontrole provede zápis do stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které budou v dalším postupu při provádění Předmětu díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání bez uvedení závažných důvodů nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předmět díla je proveden jeho řádným dokončením a předáním provedeného a dokončeného Předmětu díla zhotovitelem objednateli v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů předem doručit objednateli písemné oznámení, kdy bude dokončený Předmět díla připraven k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Zhotovitel připraví a doloží u přejímacího řízení seznam výrobků a dodávek, na které se vztahuje kratší záruční lhůta, než je stanovena Smlouvou.
4. Předmět díla je považován za dokončený, pokud jsou veškeré práce určené Smlouvou provedeny řádně v souladu se Smlouvou a pokud všechny plochy a pozemky tvořící staveniště jsou vyčištěny a upraveny.
5. Objednatel je povinen převzít i Předmět díla, který vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání Předmětu díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Protokolu. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. O průběhu přejímacího řízení sepíší obě strany Protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne Předmět díla převzít, je povinen uvést do zápisu svoje výhrady. V případě, že je objednatelem přebírán dokončený Předmět díla, skutečnost, že Předmět díla je dokončen co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě, revizní zprávy zařízení komplementovaných do Předmětu díla, doklad o uložení výkopku a vybouraného materiálu na řízené skládce, a záruční listy.
7. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, vyžadovaných Smlouvou. Nedodělkem se rozumí neprovedení Předmětu díla v celém rozsahu předpokládaném Smlouvou.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Předmět díla je proveden v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele, který na jejich použití trval.
3. Záruka za jakost Předmětu díla - celé stavby je v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na dodávky zařízení, na které jejich výrobci poskytují záruční dobu kratší. Na toto zařízení poskytne zhotovitel záruční dobu dle záručních listů jednotlivých výrobců.
4. Záruka počíná běžet dnem převzetí dokončeného Předmětu díla objednatelem v případě, že Předmět díla nevykazuje vady a nedodělky nebo dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z Protokolu.
5. Objednatel je povinen vady Předmětu díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započetí s odstraňováním vady nesmí být delší 7 pracovních dnů od obdržení reklamace. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že bude následně prokázáno, že vada neměla charakter reklamační vady, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nutné a účelně vynaložené náklady na odstranění této vady zhotovitelem.
7. Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v ust. čl. XII. odst. 6.

Smlouvy, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.

8. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.

XIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy.
2. V případě prodlení Zhotovitele se započítáním odstraňování vytčené vady, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s úhradou jakékoli částky dle této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dní ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele či objednatele.

XIV. VYŠŠÍ MOC

1. Pokud se splnění Smlouvy stane nemožným v důsledku zásahu vyšší moci, strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, právo odstoupit od Smlouvy.
2. Pro účely Smlouvy se za zásahy vyšší moci považují události, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, a jejichž škodlivé následky smluvní strany nemohou předvídat a odvrátit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy ze strany zhotovitele je zejména:
 - a) nedodržení termínů stanovených ve Smlouvě o více než 30 kalendářních dnů, (nebude-li ovšem toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno)
 - b) provádění Předmětu díla v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění objednatele.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
4. Odstoupením se Smlouva ruší a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
5. Pro případ odstoupení od Smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněných v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy,
 - b) zhotovitel v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“ a objednatel tento daňový doklad uhradí.
 - c) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel do 3 dnů po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení“,
 - d) při odstoupení kterékoliv strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 14 kalendářních dní.

XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah Smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství a bude volně k dispozici.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání pověřených zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují, že nebudou provádět žádné úkony či vykonávat žádné činnosti, ať už přímo nebo nepřímou, sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterými by škodily druhé smluvní straně nebo ji jakkoliv jinak znevýhodňovali.
4. Zhotovitel je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost objednatele informovat objednatele o stavu úkonů a činností vykonávaných na základě Smlouvy a sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle Smlouvy či jinak významné pro činnost objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů při výkonu finanční kontroly.
6. Práva a povinnosti výslovně neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
7. Faktury vystavené dodavatelem budou obsahovat náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o

účetnictví, v platném znění, název akce, a výčet činností určených k úhradě.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy založené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních, pod sankcí neplatnosti
3. K návrhu dodatku Smlouvy se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 10 dní po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, lze zpřístupnit třetím osobám.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Smlouvy, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 a objednatel taktéž 2 potvrzené výtisky.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

PŘÍLOHY SOD

Příloha č. 1	Oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele
---------------------	---

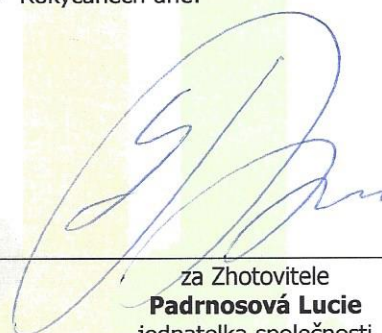
V Žebráku dne: 15.3.2014

V Rokycanech dne:



za Objednatele
Mgr. Daniel Havlík
starosta města

MĚSTO ŽEBRÁK
Náměstí 1 267 53 Žebrák
IČ: 00234079
DIČ: CZ00234079



za Zhotovitele
Padrnosová Lucie
jednatelka společnosti

LP doprava a stavby s.r.o.
Malé náměstí 100
337 01 Rokycany
IČ: 29100721

NABÍDKOVÁ CENA

Název veřejné zakázky: „ZŠ Žebrák spojovací chodba “

Zadavatel: **Město Žebrák**, zastoupené starostou Mgr. Danielem Havlíkem,
Náměstí č.p. 1, 267 53 Žebrák
IČ: 00234079

Údaje o uchazeči:

Název/ firma:	<i>LP doprava a stavby s.r.o.</i>
Sídlo/místo podnikání:	<i>Malé náměstí 100, 337 01 Rokycany</i>
IČ:	<i>29100721</i>
DIČ:	<i>CZ29100721</i>
Statutární orgán:	<i>Lucie Padrnosová</i>
Pověřený zástupce – osoba oprávněná jednat za uchazeče:	<i>Lucie Padrnosová</i>
Kontaktní osoba:	
Jméno a příjmení:	<i>Mareš Pavel, Mrcková Marie</i>
Telefon:	<i>775/519303, 777/315281</i>
E-mail:	<i>lp.dopravni@seznam.cz, info@lp-dopravaastavby.cz</i>
Nabídková cena Kč :	
Celková nabídková cena bez DPH	<i>949 429,- Kč</i>
DPH 21%	<i>199 380,- Kč</i>
Celková nabídková cena včetně DPH	<i>1 148 809,- Kč</i>

V Rokycanech dne 2.2.2017

Padrnosová Lucie - jednatelka

LP doprava a stavby s.r.o.
Malé náměstí 100
337 01 Rokycany
IČ: 29100721

LP doprava a stavby s.r.o.

Se sídlem: Malé náměstí 100, 337 01 Rokycany

IČ: 29100721 DIČ: CZ29100721 jednatelka společnosti: Lucie Padrnosová

telefon: 775/519301 e-mail: lp.dopravni@seznam.cz Datová schránka: bk3qkz7

Investor
 Stavba ZŠ Žebrák - spojovací chodba
 Umístění Žebrák
 Dokument: Propočet nákladů stavby
 Datum Listopad 2014

	Položka	Skupina celkem
	STAVEBNÍ PRÁCE A KONSTRUKCE	
	Celkem za přípravné a bourací práce	90 351
	Celkem za zemní práce	10 176
	Celkem založení objektu	50 840
	Celkem pro železobetonové a betonové konstrukce	10 227
	Celkem za zděné konstrukce	26 151
	Celkem za povrch stěn vnitřních	25 711
	Celkem za SDK konstrukce podhledy	18 255
	Celkem za podlahy	25 295
	Celkem pro fasády	78 429
	Celkem za izolace	15 059
	Celkem za dveře	91 800
	Celkem za střešní pláště	363 285
	Celkem pro klempířské výrobky práce	38 400
	Celkem za zámečnické výrobky a práce	6 464
	Celkem ostatní	10 500
	STAVEBNÍ PRÁCE A KONSTRUKCE	860 943
	TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV	
	Celkem za silnoproud	69 424
	TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV	69 424
	VENKOVNÍ OBJEKTY	11 062
	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	8 000
	CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY bez DPH	949 429
	DPH 21%	199 380
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY V DPH		

Investor

Stavba ZŠ Žebrák - spojovací chodba

Umístění Žebrák

Dokument: Propočet nákladů stavby

Datum Listopad 2014

	Položka	Jedn.	Množství	Jednot. cena	Pol. celkem	Skupina celkem
--	---------	-------	----------	--------------	-------------	----------------

STAVEBNÍ PRÁCE A KONSTRUKCE

		Jedn.	Množství	Jednot. cena	Pol. celkem	Skupina celkem
Přípravné a bourací práce						
	Vybourání chodníku z betonové mazaniny	m2	11,44	286,00	3 271,00	
	Vybourání ocelových obvodových stěn vč oken a dveří	m2	70,80	320,00	22 656,00	
	Odstranění střešní konstrukce vč krytiny	m2	60,84	497,00	30 237,00	
	Vybourání stávající betonové podlahy	m2	36,67	286,00	10 487,00	
	Demontáž rozvodu elektro	kpl	1,00	2 700,00	2 700,00	
	Přeložka plynového potrubí	kpl	1,00	16 000,00	16 000,00	
	Ostatní přípravné a bourací práce	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	
	Celkem za přípravné a bourací práce				90 351,00	90 351,00

Zemní práce						
	Výkopy s odvozem 20km	m3	17,28	415,00	7 171,00	
	Zpětný zásyp	m3	4,48	205,00	918,00	
	Podsyp šterkodrtí včetně hutnění	t	9,80	213,00	2 087,00	
	Celkem za zemní práce				10 176,00	10 176,00

Založení objektu						
	Podkladní beton se sítí	m3	4,30	2 536,00	10 904,00	
	Pás - beton vč výztuže a bednění	m3	12,80	3 120,00	39 936,00	
	Celkem založení objektu				50 840,00	50 840,00

Železobetonové a betonové konstrukce						
	Železobetonový věnec	bm	31,18	328,00	10 227,00	
	Celkem pro železobetonové a betonové konstrukce				10 227,00	10 227,00

Investor

Stavba ZŠ Žebrák - spojovací chodba

Umístění Žebrák

Dokument: Propočet nákladů stavby

Datum Listopad 2014

Položka		Jedn.	Množství	Jednot. cena	Pol. celkem	Skupina celkem
Zděné konstrukce						
	Zděné stěny Porotherm tl 250mm	m2	48,79	536,00	26 151,00	
	Celkem za zděné konstrukce					26 151,00
Povrch stěn vnitřních						
	Štuková omítka vč malby stěny	m2	48,79	390,00	19 028,00	
	Oprava omítky z 30% vč malby	m2	35,74	187,00	6 683,00	
	Celkem za povrch stěn vnitřních				25 711,00	25 711,00
Sádrokartónové konstrukce a podhledy						
	Podhled SDK bezesparý, vč malby	m2	39,86	458,00	18 255,00	
	Celkem za sádrokartónové konstrukce a podhledy				18 255,00	18 255,00
Podlahy						
	Dlaždice keramické běžný standard (350,- Kč/m2)	m2	39,86	350,00	13 951,00	
	Betonová mazanina se sítí	m3	2,49	2 930,00	7 295,00	
	Okapový chodníček	m2	14,16	286,00	4 049,00	
	Celkem za podlahy				25 295,00	25 295,00
Fasády						
	Plastová okna					
	Štuková omítka s nátěrem	m2	11,88	4 150,00	49 302,00	
	Celkem pro fasády	m2	48,79	597,00	29 127,00	
					78 429,00	78 429,00
Izolace						
	Izolace - stěrka (vodorovná)	m2	39,86	115,00	4 583,00	
	Izolace proti vodě - 1 asf. těžký pás z mod. asf., penetrace D+M	m2	48,50	216,00	10 476,00	
	Celkem za izolace				15 059,00	15 059,00
Dveře						
	Vstupní dveře 1-kř	ks	3,00	30 600,00	91 800,00	

Investor

Stavba ZŠ Žebrák - spojovací chodba

Umístění Žebrák

Dokument: Propočet nákladů stavby

Datum Listopad 2014

Položka		Jedn.	Množství	Jednot. cena	Pol. celkem	Skupina celkem
	Celkem za dveře					91 800,00

Investor

Stavba ZŠ Žebrák - spojovací chodba

Umístění Žebrák

Dokument: Propočet nákladů stavby

Datum Listopad 2014

Položka						
Střešní pláště	Jedn.	Množství	Jednot. cena	Pol. celkem	Skupina celkem	
Sřešní plášt' šikmé střechy ve skladbě - falcovaná plechová krytina s dvojitou stojatou těsněnou drážkou z poplastovaného plechu - lepenka A400h na sucho - pobití prkny tl. 25mm - konstrukce krovu - dřevěné sbitjené vazníky	m2	65,00	5 589,00	363 285,00		
Celkem za střešní pláště				363 285,00		363 285,00
Klempířské výroby a práce						
Klempířské konstrukce - Rheinzink						
Celkem pro klempířské výroby práce	kpl	1,00	38 400,00	38 400,00		38 400,00
Zámečnické výroby a práce						
Tyč ocelová 2xU100	t	0,18	14 800,00	2 664,00		
Ostatní zámečnické výroby	kpl	1,00	3 800,00	3 800,00		
Celkem za zámečnické výroby a práce				6 464,00		6 464,00
Ostatní nezahrnuté práce						
Ostatní drobné práce (osazovací rámy dveří a oken, ostatní klempířské práce, izolace nádrží, pomocné truhlářské a klempířské kce, závěsné kce pro zatřizovací předměty atd.)	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00		
Celkem ostatní				10 500,00		10 500,00
TECHNICKE ZARIZENI BUDOV						
Elektroinstalace						
Elektroinstalace						
Celkem za silnoprud	kpl	1,00				69 423,7300

Investor

Stavba ZŠ Žebrák - spojovací chodba

Umístění Žebrák

Dokument: Propočet nákladů stavby

Datum Listopad 2014

	Položka	Jedn.	Množství	Jednot. cena	Pol. celkem	Skupina celkem
VENKOVNI OBJEKTY						
	Chodník ze zámkové dlažby	m2	11,44	967,00	11 062,00	
	Celkem venkovní objekty				11 062,00	11 062,00

CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY						941 428,73
-------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

Rozpočtové náklady v Kč

Název stavby:	Stavební úpravy objektu "E" (školní budova) v areálu ŠVZ Žihle	Objednatel:	Správa služeb hlavního města Prahy
Druh stavby:	Cvičební sál	Projektant:	ARIPROS s.r.o.
Lokalita:	Areál ŠVZ Žihle, budova "E"	Zhotovitel:	LP doprava a stavby s.r.o.
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracoval:	M. Mircková
		Datum:	22.12.2016
		Položek:	74
		IČ/DIČ:	29100721 / CZ29100721

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas		Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	Kulturní památka		Územní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál					0,00
Přesun hmot a sutí					0,00
ZRN celkem	69 423,73	DN celkem		NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.		NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%		Celkem bez DPH	69 423,73
Základ 21%	0,00	DPH 21%		Celkem včetně DPH	0,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		LP doprava a stavby s.r.o. Malé náměstí 100, Rokycany
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	
Poznámka:		26.1.2016

Rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy objektu "E" (školní budova) v areálu ŠVZ Žihle			Objednatel:	Správa služeb hlavního města Prahy		
Druh stavby:	Cvičební sál			Projektant:	ARIPROS s.r.o.		
Lokalita:	Areál ŠVZ Žihle, budova "E"			Zhotovitel:	LP doprava a stavby s.r.o.		
Zpracoval:	M.Mrcková			Zpracováno dne:	22.12.2016		
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hm otnost (t)	
	M21	Elektromontáže	22 383,73	47 040,00	69 423,73	0,06	

| Rozpočet

Název stavby: **ZŠ Žebrák - spojovací chodba**
 Druh stavby: elektroinstalace
 Lokalita: Žebrák
 JKSO: LP doprava a stavby s.r.o.

Doba výstavby: Objednatel:
 Začátek výstavby: Projektant:
 Konec výstavby: Zhotovitel:
 Zpracováno dne: 26.1.2017 Zpracoval: M. Miroková

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
							Dodávka	Montáž	Jednot.	Celkem	
Elektromontáže							22 383,73	47 040,00	69 423,73		
Elektromateriál											0,00
1			CY 4 zž								
			CYKY -J 3x1,5	5,000	9,00	45,00				45,00	
			CYKY-O 3x1,5	110,000	16,90	12 650,00				12 650,00	
			SYKFY 5x2x0,2	41,000	16,90	692,90				692,90	
			KU68 krabice univerzální	58,000	10,89	687,83				687,83	
			KU68 krabice rozbočná	3,000	42,00	126,00				126,00	
			Spínač jednopólový řazení 1 10A/250V pod omítku	4,000	56,00	224,00				224,00	
			Spínač tlačítkový jednopólový řazení 1/0 10A/250V pod omítku	1,000	128,00	128,00				128,00	
			A-Svítilno zářivkové přisazené s el.předřadníkem 1x36W	2,000	192,00	384,00				384,00	
			B-Svítilno zářivkové přisazené 1x60W	4,000	389,00	1 556,00				1 556,00	
			C-Svítilno zářivkové přisazené se snímačem pohybu 1x60W	2,000	399,00	798,00				798,00	
			N-Svítilno nouzové přisazené 8W/1h IP40	2,000	610,00	1 220,00				1 220,00	
			Žárovka 60W E27	2,000	841,00	1 682,00				1 682,00	
			Trubice zářivková 36W/840	4,000	12,00	48,00				48,00	
			Ekologický poplatek zdroje	4,000	70,00	280,00				280,00	
			Ekologický poplatek zdroje	8,000	35,00	280,00				280,00	
			Sádra stavební	4,000	60,00	240,00				240,00	
			Podružný materiál 5%	5,000	43,00	215,00				215,00	
				1,000		1 060,00				1 060,00	
2			Rozvaděče								
			Úprava rozvodnice	1,000	1 340,00	1 340,00				1 340,00	
			Podružný materiál 5%			67,00				67,00	
3			Montáž a ostatní náklady								
			Montáž el. instalace v rozsahu projektu silnoproudu	1,000		32 500,00				32 500,00	
			Demontáž stávající elektroinstalace	1,000		3 000,00				3 000,00	
			Koordinace, konzultace	1,000		2 000,00				2 000,00	
			Dokumentace skutečného provedení	1,000		500,00				500,00	
			Výseky, prostupy	1,000		800,00				800,00	
			Režie	1,000		3 000,00				3 000,00	
			Režie	1,000		2 400,00				2 400,00	
			Vedlejší náklady (doprava , zařízení staveniště atd)	1,000		1 500,00				1 500,00	