



## DODATEK Č. 5

ke smlouvě o dílo a na poskytnutí služeb na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti  
ze dne 03. 11. 2021

uzavřený podle ustanovení § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Dodatek“)


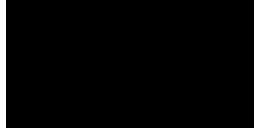
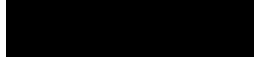
## SMLUVNÍ STRANY

## OBJEDNATEL

Obchodní jméno: Fakultní nemocnice Hradec Králové  
Sídlo: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové  
IČ: 00179906  
DIČ: CZ00179906  
Statutární orgán: MUDr. Aleš Herman, Ph.D., ředitel  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 40002-24639511/0710  
ID datové schránky: v7zqi84  
na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

A

## ZHOTOVITEL

Obchodní jméno: DOMY spol. s r.o.  
Sídlo: Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1  
IČ: 416 92 870  
DIČ: CZ41692870  
Statutární orgán:   
Telefon: 224 233 730  
Email: domy@domycz.com  
Bankovní spojení: ČSOB Praha  
Číslo účtu: 836561/0300  
Zástupce ve věcech smluvních:   
Zástupce ve věcech technických:   
ID datové schránky: fecziji, příjem datových zpráv: ANO  
na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“ či jednotlivě též „Smluvní strana“)

## PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi sebou dne 3. 11. 2021, a to s účinností ke dni 5. 11. 2021, uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle Smlouvy, řádně a včas provést dílo, jehož předmětem je vypracování úplné projektové dokumentace k realizaci stavby s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – PAVILON KIN“ a poskytnutí dalších služeb, které souvisí s projednáním a provedením této projektové dokumentace v rozsahu Smlouvou stanoveném, a dále závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu díla dle Smlouvy.
2. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že Smlouva byla uzavřena na základě otevřeného nadlimitního řízení realizovaného podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „Zákon“)



s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – PAVILON KIN – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“ pod evidenčním číslem Z2021-025181, dle Zadávací dokumentace Objednatele ze dne 14.07.2021 a dle nabídky Zhotovitele ze dne 15.08.2021.

**ODŮVODNĚNÍ DODATKU**

Během plnění předmětu Smlouvy (zpracovávání projektové dokumentace) došlo ke změně právní úpravy (nabytím účinnosti vyhlášky č. 444/2025 Sb., kterou se mění vyhláška č. 92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení) a dále ke změně požadavků Objednatele na parametry šatnování.

**PŘEDMĚT DODATKU**

1. Zhotovitel se na základě tohoto Dodatku zavazuje provést pro Objednatele úpravu DPS (stavební části, interiéru a světel, ZTI – vody a kanalizace, ÚT, silnoproudu, slaboproudu, VZT, ZDRT, PBR, soupisu prací, dodávek a služeb – v podrobném členění dle uznatelných a neuznatelných nákladů).
2. Za provedení úpravy DPS dle předchozího odstavce uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu v celkové výši devadesát osm tisíc pět set korun českých (98 500,00 Kč) bez DPH.
3. Zhotovitel provede úpravu DPS do třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení písemného pokynu Objednatele k zahájení těchto prací.
4. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran vzešlé z tohoto Dodatku (platební podmínky, práva z vadného plnění, smluvní pokuty apod.) se řídí Smlouvou.
5. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že změna Smlouvy dle tohoto Dodatku představuje ve smyslu § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než deset procent (10 %) původní hodnoty závazku.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.

**SMLUVNÍ STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TENTO DODATEK PŘEČETLY, JEHO TEXTU ROZUMÍ A SOUHLASÍ S NÍM. SMLUVNÍ STRANY ROVNĚŽ PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH SVOBODNOU, VÁŽNOU, PRAVOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ A ŽE TENTO DODATEK NEUZAVÍRAJÍ V TÍSNI ČI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.**

v Hradci Králové 03.03.2026

v Praze 02.03.2026

za Objednatele

za Zhotovitele

ředitel