SMLOUVA O POSKYTOVANÝCH SLUŽBÁCH č. ek 02-06/2026

„Dodávky architektonických interiérových návrhů dle potřeb a zadání Domova Božice, příspěvková organizace“

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany :

1. **na straně jedné**

Domov Božice, příspěvková organizace,
se sídlem: Božice 188, 671 64 Božice
IČ: 45671877
Bankovní účet: ČSOB, a.s., pobočka Znojmo, 2020283/0300
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 1235
[redacted]
*(dále jen **„objednatel“**)*

2. **na straně druhé**

[redacted]
se sídlem: Pod Červenou skálou851/3, 639 00, Brno - Štýřice
IČ: 46891919
[redacted]

*(dále jen **„zhotovitel“**)*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 odst.2 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o poskytování služeb:

I. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se zavazuje zpracovat **architektonický návrh interiéru pokojů Domova Božice, příspěvková organizace** (dále jen služba), a to zejména:
   a) dispoziční řešení pokoje (1lůžkový až 4lůžkový)
   b) návrh rozmístění nábytku
   c) barevné řešení
   d) návrh materiálů (podlahy, povrchy, obklady)
   e) návrh osvětlení
   f) návrh vestavného nábytku
   g) návrh typového mobiliáře
   h) vizualizace (min. 2 pohledy)
   i) výkresová dokumentace (půdorys, řezy, pohledy)
   j) specifikace materiálů a prvků (výkaz / rozpočet interiéru – pokud požadujete)
2) Specifické požadavky
   a) návrh musí respektovat:

b) požadavky na bezbariérovost
c) hygienické předpisy
d) požární předpisy
e) standardy sociálních služeb
f) ergonomii seniorů (omezená mobilita, kompenzační pomůcky)
g) použití odolných, omyvatelných a zdravotně nezávadných materiálů
h) možnost snadné údržby
i) ekonomická přiměřenost řešení

3) Studie návrhu (koncept), bude konzultován a budou zapracovány připomínek objednatele
4) Po odsouhlasení finální návrhu dojde k předání podkladů pro realizaci
5) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s předmětem služby, s interiéry správní a hlavní budovy a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily provedení Díla.
6) Zhotovitel prohlašuje, že má všechny odborné předpoklady ke zdárnému provedení Díla.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1) Dodavatel služby je povinen vést písemnou průkaznou evidenci poskytnutých služeb a jejich rozsahu jako podklad pro kontrolu a přehled objednatele.
2) Dodavatel služby se zavazuje přistupovat k plnění služby poctivě a pečlivě podle svých schopností a s odbornou péčí.
3) Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli služby odměnu podle čl. III. této smlouvy, sdělovat Dodavateli služby včas všechny skutečnosti potřebné k řádnému poskytnutí služby definované čl. I bod 1. této smlouvy.
4) Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.
5) Kontaktní osobou za Objednatele je Adriana Dojčarová, email: dojcarova@domovbozice.cz
6) Zhotovitel poskytuje objednateli **nevýhradní licenci**
   a) Bez časového omezení
   b) Pro realizaci, úpravy a opakované použití
7) Místem plnění je sídlo Objednatele

III. Cena služby

1) Smluvní strany se dohodly, že Dodavateli služby náleží za výkon služby dle čl. I bod 1. této smlouvy odměna v maximální výši 2050,- Kč / hod., podle výkazu provedených prací.
2) Celková maximální odměna za poskytnuté služby může činit 299.999,-Kč bez DPH během následujících 36 měsíců.
3) Cena je konečná a nepřekročitelná.
4) Cena služby bude uhrazena na základě faktury vystavené Dodavatelem služby, a to do 30 dnů od prokazatelného doručení této faktury druhé smluvní straně.
5) Platba bude provedena jednorázově bezhotovostně na jeden bankovní účet uvedený na faktuře Dodavatele služby.
6) Bude-li faktura obsahovat vady bránící jejímu proplacení, termín její úhrady se posouvá a faktura bude uhrazena až po zhojení těchto vad v termínu dohodnutém smluvními stranami, ne však kratším než 15 dnů.

IV. Zánik smlouvy

1) Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2) Smlouva zaniká vyčerpáním maximální částky uvedené v bodě číslo 3 této smlouvy.
3) Smlouva rovněž zaniká dohodou obou smluvních stran, nebo výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpověď nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně, výpovědní lhůta není stanovena.
4) Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů podstatného porušení podmínek smlouvy jednou ze smluvních stran nebo dle zákona.
5) Smlouva zaniká rovněž z důvodu objektivní nemožnosti plnění na straně Dodavatele z důvodů zvláštního zřetele hodných. V takovém případě je Dodavatel povinen vrátit poměrnou část odměny za nedodané služby.

V. Doba trvání smlouvy

Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to 36 měsíců od 1.3.2026 do 28.2.2029 nebo vyčerpání celkové částky 299.999,-Kč.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1) Dodavatel služby se zavazuje zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích ve smyslu § 1730odst. 2Občanského zákoníku a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy Objednatele.
2) Dále se Dodavatel služby zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k Objednateli založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám.
3) Tyto povinnosti trvají i po skončení trvání této smlouvy po dobu tří let.
4) Dodavatel služby se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijde do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o ochraně osobních údajů“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití. Dodavatel služby nese plnou odpovědnost za případné porušení této povinnosti z jeho strany.
5) Zhotovitel je povinen dodržet při provádění služby všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

VII. Závěrečná ustanovení

1) neupravených skutečnostech touto smlouvou, platí obecná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3) V souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů Dodavatel služby prohlašuje, že souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů v evidenci Objednatele. Zpracování a uchování osobních údajů bude sloužit pro vnitřní potřebu Objednatele, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci této smlouvy.
4) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez písemného souhlasu druhé smluvní strany převádět na jinou osobu.
5) Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce Objednatele.

6) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel služby při podpisu této smlouvy.
7) Dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění, či zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění).
8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

V Božicích, dne 1.3.2026	Ve Brně, dne 1.3.2026
Objednatel	Zhotovitel
.....	.....
Mgr. Ing. Ivana Petrášková MBA	Ing. arch. Petra Svadbíková