

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)
(„Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) Solar Turbines EAME s.r.o.,

se sídlem Bucharova 1281/2, Stodůlky, 158 00 Praha 5, Česká republika, IČO: 24671576, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 164968, zastoupená Kevinem Lynn Wilkinsonem, jednatelem („Solar Turbines“)

a

(2) Město Žebrák,

se sídlem Náměstí 1, 267 53 Žebrák, IČO: 00234079, DIČ: CZ00234079, zastoupené Mgr. Danielem Havlíkem, starostou obce („Město Žebrák“)

(Solar Turbines a Město Žebrák společně „Strany“, a každý samostatně „Strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

(A) Společnost Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., se sídlem Beroun, Mostníkovská 255, PSČ 26641, IČO: 46356975 („VAK Beroun“) je vlastníkem čističky odpadních vod, tj. budovy bez č.p., která je umístěna na pozemku parc. č. 1045, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 415 pro katastrální území Žebrák, obec Žebrák v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun („ČOV“).

(B) Za účelem zajištění řádné likvidace splaškových odpadních vod v ČOV, dochází k intenzifikaci a rozšíření ČOV, předpokládaný termín dokončení intenzifikace je červen 2016. Městu Žebrák byla VAK Beroun přenechána, respektive rezervována, kapacita ČOV ve výši 350 equivalentních obyvatel („EO“) pro potřeby budoucího rozvoje Města Žebrák.

(C) Solar Turbines má v úmyslu v katastrálním území Žebrák realizovat výstavbu střediska pro montáž a/nebo testování motorů a kompresorů plynových turbín („Projekt“), z něhož bude prostřednictvím splaškové kanalizační přípojky odváděna do veřejné kanalizace a následně do ČOV splašková odpadní voda.

(D) Za účelem zajištění řádné likvidace odpadních vod z Projektu v ČOV, se Strany dohodly na podmínkách přenechání části kapacity ČOV rezervované pro Město Žebrák společnosti Solar Turbines a umožnění připojení společnosti Solar Turbines k ČOV, jak uvedeno dále v této Smlouvě.

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Města Žebrák přenechat kapacitu ČOV ve výši 70 EO společnosti Solar Turbines a poskytnout veškerou potřebnou součinnost k tomu, aby VAK Beroun umožnil společnosti Solar Turbines připojení Projektu na ČOV za účelem odvádění a likvidace odpadních splaškových vod z Projektu v ČOV o kapacitě 70 EO a závazek společnosti Solar Turbines uhradit za to Městu Žebrák kompenzaci dle čl. 2.1 této Smlouvy, jakož i další závazky a práva Stran dle této Smlouvy.

1.2 Společnost Solar Turbines se zavazuje svým nákladem vybudovat kanalizační přípojku pro odvádění odpadních vod z Projektu, která bude napojena na kanalizaci pro veřejnou potřebu ve

vlastnictví Města Žebrák. Město Žebrák souhlasí s napojením přípojky Solar Turbines na kanalizaci ve vlastnictví Města Žebrák.

1.3 Strany jsou povinny poskytnout si veškerou součinnost k naplnění účelů jednotlivých oblastí spolupráce sjednaných touto Smlouvou.

2. KOMPENZACE

2.1 Solar Turbines se zavazuje Městu Žebrák za přenechání kapacity ČOV ve výši 70 EO a splnění dalších závazků Města Žebrák vyplývajících z této Smlouvy uhradit smluvní kompenzaci ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) + DPH ve výši podle platného zákona o dani z přidané hodnoty, a to do 30-ti kalendářních dní poté, kdy bude uzavřena mezi VAK Beroun a Solar Turbines smlouva o připojení na ČOV/ smlouva o odvádění odpadních vod. O této skutečnosti se zavazuje Solar Turbines informovat Město Žebrák do 10-ti pracovních dní ode dne podpisu výše uvedené smlouvy. Platba se uskuteční na základě faktury.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je stanoveno na den uzavření smlouvy o připojení na ČOV/ smlouvy o odvádění odpadních vod.

3. POVINNOSTI STRAN

3.1 Město Žebrák se zavazuje přenechat kapacitu 70 EO z kapacity rezervované pro město Žebrák společnosti Solar Turbines a poskytnout veškerou potřebnou součinnost k tomu, aby VAK Beroun umožnil společnosti Solar Turbines připojení Projektu na ČOV prostřednictvím kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Města Žebrák za účelem odvádění a likvidace odpadních splaškových vod z Projektu v ČOV o kapacitě 70 EO, tedy zejména aby VAK Beroun vydal souhlasné stanovisko k připojení na ČOV a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Města Žebrák, umožnil napojení Solar Turbines na kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Města Žebrák a byla uzavřena mezi VAK Beroun (případně vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu a či jejím provozovatelem, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn) a Solar Turbines smlouva o odvádění odpadních vod z Projektu do kanalizace Města Žebrák napojené na ČOV v požadované kapacitě 70 EO.

3.2 Město Žebrák se zavazuje zajistit, aby ze strany Města Žebrák i VAK Beroun byla poskytnuta veškerá potřebná součinnost nezbytná pro připojení Projektu společnosti Solar Turbines k ČOV, resp. na kanalizaci Města Žebrák napojenou na ČOV, zejména, nikoliv však výlučně poskytnout veškeré souhlasy, plné moci, prohlášení či dokumenty vyžadované příslušným úřadem v souvislosti s povoleními nezbytnými pro výstavbu a provozování Projektu.

3.3 Město Žebrák prohlašuje, že souhlasí s připojením Projektu společnosti Solar Turbines k ČOV, resp. na kanalizaci Města Žebrák napojenou na ČOV, ve sjednaném rozsahu.

3.4 Město Žebrák se dále zavazuje zajistit, že po dobu trvání této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu společnosti Solar Turbines neučiní, a to ani prostřednictvím třetích osob, jakékoliv právní jednání směřující proti vydání stanoviska VAK Beroun k připojení na ČOV ve sjednané kapacitě.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Veškeré změny a dodatky této Smlouvy je možné činit pouze písemnou formou.

4.2 Tato Smlouva je uzavřena podle právního řádu České republiky. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se práva a povinnosti Stran řídí Občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

4.3 Strany vylučují pro účely této Smlouvy uzavření smlouvy v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky. Strany vylučují pro uzavření této Smlouvy použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.

4.4 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou (2) identických stejnopisech. Každá Strana obdrží jeden (1) stejnopis.

4.5 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Stranami.

4.6 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

4.7 Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Solar Turbines EAME s.r.o. Město Žebrák

Místo: Praha

Místo: _____

Datum: 24.1.2017

Datum: _____

Kevin Lynn Wilkinson
Kevin Lynn Wilkinson, jednatel

Daniel Havlík
Mgr. Daniel Havlík, starosta

MĚSTO ŽEBRÁK

Náměstí 1, 281 02 Žebrák

IC: 00234079

DIČ: CZ00234079