

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326163011

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Sušická lesní a obchodní s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 69, Sušice  
PSC 342 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Plzni, oddíl C, vložka 29586  
zastoupený: ---  
IČO: 02825678  
DIČ: CZ02825678  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 283 000 Kč        |
| DPH:                 | 59 430 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>342 430 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 10.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Sušická lesní a obchodní s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|--|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 326163011  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Scénář aukce:  | Vzestupná aukce  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Lanškroun   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:   | Oblastní ředitelství východní Čechy  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1427   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 432 Hc12, 432 Hc14 - spoluvlastnictví  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 50.0203199N,16.6589295E  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 100   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce od:  | 23.2.2026 09:00:00   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce do:  | 24.2.2026 09:00:00   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 19.2.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 2.3.2026   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 10.4.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 30.4.2026  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 220 000  | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 283 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>                             |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem   | 0  | 0         | 0  | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP   | 0  |           | 0  |           | 0           |           | 0           |           | 0           |           | 0           |           |
| Celkový počet stromů (ks)  | 73   |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           |             |           | 99,74       |           |
|  |  |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           |             |           | -           |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Klest nutno vyklídit z porostu, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme klest vyvézt na místo určené [redacted]. V porostu se nachází cca 20 m3 starého klestu z předchozích nahodilých těžeb, který požadujeme rovněž vyvézt. Klest zůstane majetkem Poskytovatele. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Zbytkový klest uklídit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted] vyjimečně do hromad o základně max. 2 m. Dále Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklídit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou a nepoškozovalo stávající přirozenou obnovu.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Stromy označené křížem a hraničními linkami.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí v lokalitě Bulík, [redacted] tel. [redacted] nedaleko odvozní cesty. Mapové podklady a svérkovací zápisník jsou přílohou Dokumentů aukce. Jedná se o jednu seč ve dvou na sebe navazujících porostních skupinách nad přibližovací linkou, seč je z 80% podrostlá výškově rozrůzněnou přirozenou obnovou SM, BK. Požadujeme směrové kácení – těžba a přibližování musí být provedeno tak, aby byly minimalizovány škody na stávající přirozené obnově. Těžební blok se nachází ve svažitém terénu. Přibližování je možné po přibližovací lince k odvozní cestě Bulík a směrem k obci Orličky, případně po zemědělských pozemcích – výhradně po předchozí dohodě s vlastníkem a uživatelem zemědělských pozemků směrem se st. silnicí II. třídy č.11 (Jablonné n. Orl. – Cervenovodské sedlo). Stromy v sečích jsou označeny obvyklým způsobem - bodem ve výčetní výšce, a to v porostní skupině 14 červeným bodem a porostní skupině 12 oranžovým bodem, v porostní skupině 12 se jedná o výběr po porostu, v porostní skupině 14 o dotěžení prořezané části porostní skupiny. Stromy značené hraničními linkami a označující prostor seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Požadujeme realizaci sortimentní metodou a využití vyvážecí soupravy pro přibližování dřevní hmoty na odvozní místa. Dřevo nebude v žádném případě přibližováno na skládky vlečením (polozávěs/závěs) v celé délce ani s neodvětvými či neodřezanými kosterními větvemi ani ve výřezech. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Přibližování realizovat za vhodných klimatických podmínek, nutno počítat po ukončení těžby s asanací přibližovací trasy a skládek. Těžební blok je obklopen soukromými lesními pozemky a porosty, do kterých nesmí být káceno a případně napadený klest na cizí pozemky musí být vždy vyklizen, je nutné při realizaci dbát, aby rovněž nebyly odřeny kmeny a kořenové náběhy hraničních stromů, nebo stromů v sousedních porostech. Ošetření poškozených stojících stromů (odřené kořenové náběhy případně kmeny stromů) při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví může být částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:   | [redacted]   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo OR/LZ:   | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:  | ---  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:   | ---  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:  | ---  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:   | 5.2.2026   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:  | Výstup z el. průměrky.pdf<br>Zákras do porostní mapy.pdf<br>OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |

