

P ř í k a z n í s m l o u v a

uzavřená dle § 2430 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku I. Smluvní strany

Příkazce: Dětský domov Mariánské Lázně a Aš, příspěvková organizace
Palackého 191/101
353 01 Mariánském Lázně
IČO: 47723424
Zastoupen: Mgr. Michaela Žofčinová

Příkazník: Ing. Tomáš Rákos, fyzická osoba podnikající
dle živnostenského zákona IČO: 70724695, DIČ: CZ7211295531
zapsaném v živnostenském rejstříku
Jiráskova 454/2
353 01 Mariánské Lázně
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu 221342194/0300

II. Předmět smlouvy

1/ Příkazník se zavazuje, že jménem příkazce a na jeho účet obstará a zařídí záležitosti související s realizací akce:

„Řešení havarijního stavu stromů v areálech Dětského domova Mariánské Lázně a Aš.“

která bude realizována v souladu s dendrologickým průzkumem a v souladu s Rozhodnutím MěÚ Odboru životního prostředí v Mariánských Lázních a Aši. Všechny tyto dokumenty jsou nedílnou přílohou této smlouvy.

2/ Příkazník se zavazuje v rámci své činnosti zajistit následující činnost:

Technický dozor v průběhu realizace vč. organizace přejímacího řízení, s účastí a vedením KD stavby min 1 x týdně od 01. března 2026 do 31. května 2026.

III. Cena prací a platební podmínky

1/ Za činnosti uváděné v čl. II se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu, která byla stanovena ve výši:

4x M. Lázně - á 2.500,- včetně dopravy tj. 10.000, - Kč

8x Aš - á 6.820,- včetně dopravy tj. 54.560, - Kč

**a/ Výkon technického dozoru při realizaci akce..... 64.560, -Kč
bez DPH, v režimu měsíční fakturace.**

Nejsem plátcem DPH.

2/ Dohodnutá odměna bude uhrazena na základě faktury vystavené příkazcem po ukončení díla. V případě dohod je možné provést dílčí měsíční fakturaci.

Splatnost faktury - 21 dnů ode dne doručení.

3/ Dohodnutá odměna je sjednaná za provedení činností dle čl. II této smlouvy po celou dobu stavby, tj. od předání staveniště do odstranění vad a nedodělků po předání a převzetí stavby ze strany příkazce. Smluvní strany se dále dohodly, že tato odměna zahrnuje veškeré náklady příkazníka vynaložené při uskutečňování činnosti dle čl. II. této smlouvy, tj. zejména náklady na administrativní práce, poplatky spojům, využívání vozidel a jiné techniky apod. Pouze činnosti provedené příkazníkem nad rámec činností dle čl. II této smlouvy např. znalecké posudky, poplatky za zábory, správní poplatky apod. budou hrazeny zvlášť.

IV. Povinnosti a práva příkazníka

1/ Příkazník se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy bude provádět činnost dle čl. II. této smlouvy v souladu se zákonem, touto smlouvou, dobrými mravy, zájmy příkazce a podle pokynů příkazce, které jsou příkazníkovi známy nebo, které musí znát.

2/ Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a chránit zájmy příkazce.

3/ Příkazník odpovídá příkazci za škodu, která příkazci vznikne při provádění činnosti dle článku II. této smlouvy, ledaže příkazník tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

V. Lhůtv a místo plnění

1/ Činnost podle čl. II této smlouvy bude zahájena předáním staveniště citované akce – předpokládaný termín realizace 1.03.2026 – 90 dní od předání staveniště. Místem plnění je Dětský domov Mariánské Lázně, Palackého 191/101, Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice (691607) a v Aši na adresách Na Vrchu 1207/26 a Sadová 1260/26, Aš.

VI. Spolupůsobení smluvních stran

1/ Příkazce předá příkazníkovi nezbytné podklady.

2/ K zastupování v technických záležitostech této smlouvy jsou určeny osoby:

- příkazce: paní ředitelka Mgr. Michaela Žofčinová
- příkazník: pan Ing. Tomáš Rákos

3/ Příkazník je povinen při výkonu své činnosti postupovat s odbornou péčí a chránit zájmy příkazce.

4/ Příkazce je povinen včas informovat příkazníka o případných připravovaných změnách, nebo záměrech na stavbě.

VII. Ostatní ujednání

1/ Příkazník poskytne záruku za svoji činnost na dobu 24 měsíců po ukončení jeho činnosti vyplývající z čl. II této smlouvy.

2/ V případě nových rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací, nebo příkazce, které mají vliv na řádné plnění této smlouvy, bude toto považováno za překážku, která bude zohledněna

dodatkem této příkazní smlouvy.

3/ Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vztahy jí založené ustanovení občanského zákoníku.

4/ Příkazník se zavazuje, že neuplatní penalizaci příkazce při nedodržení termínu splatnosti vystavených faktur za činnosti uváděné v čl. II této smlouvy.

5/ Příkazník se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

6/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strany obdrží po podpisu jedno vyhotovení.

7/ Účinnost nabývá smlouva podpisem zástupců obou stran.

8/ Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což stvrzují svými podpisy.

-Tato smlouva je platná ode dne zveřejnění v registru smluv dle platného zákona.

Příloha č. 1 – Dendrologický průzkum v zahradách Dětského domova Mariánské Lázně a Aš

Příloha č. 2 - Rozhodnutí ve věci povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les a předepsání náhradní výsadby – Mariánské Lázně

Příloha č. 3 – Rozhodnutí – Aš

V Mariánských Lázních, dne 27.02. 2026

V Aši, dne 27.02. 2026

**Ing.
Tomáš
Rákos**

Podepsal Ing. Tomáš
Rákos
DN: cn=Ing. Tomáš
Rákos, c=CZ, o=Atelier
Rákos s.r.o., ou=1
Datum: 2026.02.27
11:47:11 +01'00'

**Michaela
Žofčinová**

Digitálně podepsal
Michaela Žofčinová
Datum: 2026.02.27
11:05:51 +01'00'

p ř í k a z n í k Ing. T. Rákos

p ř í k a z c e Mgr. M. Žofčinová