

**PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen „PDS“)****ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | distribuční portál pro elektronickou komunikaci: <https://dip.cezdistribuce.cz> | [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 22. 5. 2024 zastupuje [REDAKCE], pozice Vedoucí oddělení Regionální péče

**ŽADATEL (dále jen „Žadatel“)**

## OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV

Město Kolín

IČO 00235440

DIČ

CZ00235440

**ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI**

ULICE Karlovo náměstí

Č. P. / Č. O. 78

PSČ 280 02

OBEC Kolín

MÍSTNÍ ČÁST Kolín I

ZÁPIS V OR / ŽR Zapsáno v obch rejstř.

ZASTOUPENÍ vz. Michal Pazdera, energetik

TELEFON 720961739

E-MAIL

michal.pazdera@mukolin.cz

**I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 50 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).
- K připojení zařízení Žadatele specifikovaného v článku III. k distribuční soustavě má dojit na základě žádosti Žadatele o připojení zařízení k distribuční soustavě nebo o změnu stávající smlouvy o připojení, č. 4122596247, doručené PDS dne 31. 1. 2026 (dále jen „Žádost o připojení“).

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- Předmětem Smlouvy je závazek PDS připojit zařízení Žadatele specifikované v článku III. (dále jen „Zařízení“) a zajistit Žadateli rezervovaný příkon nebo i rezervovaný výkon v místě připojení a závazek Žadatele uhradit PDS paušální částku k úhradě podílu na nákladech PDS spojených s připojováním zařízení k distribuční soustavě určenou EZ a Vyhláškou o připojení (dále jen „Podíl na nákladech“). Pokud tak stanoví právní předpis, je část Podílu na nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná.

**III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ**

- Specifikace Zařízení
  - místo Zařízení: Brankovická 1216, kat.území: Kolín, parc.č.2956, patro: 1.PP, 280 02 Kolín
  - číslo odběrného místa:
  - EAN:  
- pro data spotřeby 859182400612012540
  - technické podmínky připojení (dále jen „TPP“) a některé další náležitosti dle § 50 odst. 4 EZ jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy: Technické podmínky připojení č. 4122596247
- Termín připojení  
Zařízení bude připojeno k distribuční soustavě nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy:
  - Žadatel splnil podmínky TPP určené pro připojení Zařízení a splnění těchto podmínek písemně oznámil PDS spolu s předložením dokladů uvedených v TPP (dále jen „Podmínky připojení“), a
  - zaplatil Podíl na nákladech podle článku V. v plné výši.
- Služba distribuční soustavy bude poskytována za podmínek stanovených příslušným právním předpisem na základě smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy.

**IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- Žadatel se zavazuje, že:
  - Zařízení bude po celou dobu připojení provozováno v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a Smlouvou, včetně Pravidel provozování distribuční soustavy PDS (dále jen „PPDS“) a Připojovacích podmínek pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněných na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) (dále jen „Připojovací podmínky“);
  - poskytne PDS potřebnou součinnost pro připojení Zařízení;
  - Zařízení bude udržovat ve stavu, který odpovídá příslušným právním předpisům, technickým normám, PPDS, Připojovacím podmínkám a požadavkům stanoveným v TPP, a bude plnit pokyny výrobce Zařízení;
  - na vyzvu PDS v přiměřené lhůtě stanovené PDS předloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení, souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k připojení Zařízení k distribuční soustavě;
  - upraví Zařízení pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej bude udržovat a umožní PDS a osobám pověřeným ze strany PDS

Otočte prosím



přístup k měřicímu zařízení PDS, a to včetně těch částí, kterými prochází neměřená elektřina k měřicímu zařízení, za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a umožní bez zbytečného odkladu na základě výzvy PDS fyzickou kontrolu Zařízení, včetně měřicího zařízení ve vlastnictví Žadatele;

f) provede opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny a nepřispěje ke zhoršení této kvality (zvláště prostřednictvím flikru, nesymetrie, harmonických proudů, útlumu signálu HDO, dynamických rázů, nedovolených poklesů napětí při rozběhu) a vybaví Zařízení dostupnými technologickými prostředky k omezení uvedených vlivů;

g) k odběru elektřiny bude používat zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek;

h) nahradí PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Žadatele a právní předpis nestanoví jinak.

- 2) Pokud je Žadatel spotřebitelem dle § 419 OZ, tak ve smyslu § 1824a OZ žádá, aby PDS, bude-li to možné, připojil Zařízení ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od Smlouvy z důvodu jejího uzavření prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS.
- 3) PDS je povinen:
  - a) připojit Zařízení a zajistit Žadateli dohodnutý rezervovaný výkon a rezervovaný příkon a po připojení Zařízení poskytnout Žadateli službu distribuční soustavy na základě samostatně uzavřené smlouvy za předpokladu, že Žadatel má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření Smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem, a splnil podmínky stanovené Smlouvou;
  - b) bez zbytečného odkladu po připojení Zařízení a po uzavření smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy do odběrného/předávacího místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřicího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření;
  - c) informovat Žadatele o chystané výměně měřicího zařízení s uvedením důvodu a po provedení výměny jej informovat o výměně a o stavu elektroměru před a po výměně zanecháním písemné zprávy v odběrném/předávacím místě, případně elektronicky prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí dostupného na internetové adrese <https://dip.cezdistribuce.cz/> (dále jen „DIP“) nebo e-mailu; a
  - d) obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny z/do odběrného/předávacího místa.
- 4) PDS je oprávněn v nezbytném rozsahu omezit nebo přerušit dodávku elektřiny Žadateli v případech stanovených v EZ nebo v jiném právním předpise; je-li v odběrném místě připojena výroba elektřiny, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ nebo jiného právního předpisu změní nebo přeruší dodávku elektřiny z této výroby elektřiny.
- 5) Žadatel je povinen splnit Podmínky připojení podle článku III. odst. 2) do 6. 8. 2026.

---

## V. PODÍL NA NÁKLADECH

- 1) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech činí 200 000,00 Kč. Pokud tak stanoví právní předpis, je část Podílu na nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná (dále jen „Nevratná část Podílu“).
- 2) Jestliže Žadatel do dne uzavření Smlouvy nezaplatil alespoň 50 % z hodnoty Podílu na nákladech, je povinen zaplatit alespoň 50 % z hodnoty Podílu na nákladech do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a zbývajícím neuhrazenou část z hodnoty Podílu na nákladech, nedošlo-li k úplné úhradě jeho hodnoty před uzavřením Smlouvy, nebo do 15 dnů po jejím uzavření, je povinen zaplatit před připojením Zařízení, nejpozději ve lhůtě stanovené pro splnění Podmínek připojení podle článku III. odst. 2), za předpokladu, že Podmínky pro připojení nebyly Žadatelem dosud splněny, popřípadě do Žadatelem požadovaného termínu připojení při splnění Podmínek připojení před termínem stanoveným Smlouvou, to vše na účet PDS vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol: 3982596247. Do zaplacení dlužné částky nemá PDS povinnost Zařízení připojit.

---

## VI. ZMĚNA PODMÍNEK PŘIPOJENÍ

- 1) Žadatel může požádat PDS o změnu podmínek připojení, dokud Zařízení nebylo připojeno k distribuční soustavě podle Smlouvy. Žádost o změnu bude posouzena obdobně jako žádost o připojení. PDS po dobu potřebnou k vyřízení žádosti a po dobu potřebnou pro sjednání dodatku ke Smlouvě obsahujícího řešení požadované změny připojení není povinen plnit povinnosti stanovené Smlouvou; lhůty stanovené Smlouvou pro plnění povinností PDS po tuto dobu neběží. Sjednaný termín připojení se však mění teprve uzavřením dodatku ke Smlouvě. Tím není vyloučena možnost sjednání nové smlouvy o připojení, kterou bude Smlouva nahrazena.
- 2) Žadatel bere na vědomí, že požadavek dle odstavce 1) tohoto článku může vyvolat vznik marně vynaložených nákladů, a zavazuje se zaplatit PDS tyto marně vynaložené náklady v plné výši. Marně vynaloženými náklady se pro účely tohoto článku rozumí ty náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení do doby změny způsobu připojení dodatečně vyžádané Žadatelem vyvolané žádostí podle odstavce 1) tohoto článku, u nichž, s ohledem na tuto dodatečnou žádost Žadatele o změnu, vyšlo najevo, že byly v souvislosti se zajišťováním připojení Zařízení vynaloženy marně, zejména případné náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení. Žadatel tyto marně vynaložené náklady (a vedle toho i příslušnou DPH, je-li plnění předmětem této daně) zaplatí nejpozději ve lhůtě uvedené ve výzvě k úhradě náhrady marně vynaložených nákladů; lhůta ke splnění této povinnosti nebude kratší než 14 dnů. Pokud Žadatel nesplní svoji povinnost podle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví, je PDS oprávněn od Smlouvy odstoupit. Oznámi-li PDS Žadateli, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil. Povede-li změna ke snížení Podílu na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli, ledaže právní předpis stanoví, že Podíl na nákladech nebo jeho část jsou nevratné.
- 3) Indikativní informace o kapacitě distribuční soustavy, případně další informace týkající se dostupné kapacity v rozsahu vyžadovaném právními předpisy, jsou uveřejňovány na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Žadatel bere na vědomí, že PDS jej nebude individuálně informovat o změnách kapacity distribuční soustavy, resp. její části, k níž má být Zařízení připojeno.

---

## VII. NENÍ OBSAZENO

---

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato Smlouva je uzavřena elektronicky prostřednictvím DIP, a to v souladu s Pravidly pro elektronické uzavírání smluv upravujících připojení k distribuční soustavě dostupnými tamtéž (dále jen „Pravidla“). Pravidla mj. obsahují informace poskytované před uzavřením Smlouvy Žadateli v případě, že je Žadatel spotřebitelem podle § 419 OZ. Svůj souhlas s Pravidly, jakož i svou vůli být Pravidly vázán v souvislosti s uzavíráním Smlouvy, vyjádřil Žadatel již před uzavřením Smlouvy. Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) vyjádří svůj bezvýhradný souhlas s obsahem návrhu Smlouvy tím, že Žadatel, resp. osoba oprávněná za něj jednat, připojí na návrh Smlouvy svůj Elektronický podpis ve smyslu Pravidel. Je-li platnost Smlouvy uzavírané Žadatelem, který je právnickou osobou, podmíněna souhlasem příslušného orgánu právnické osoby (např. rady nebo zastupitelstva obce), Žadatel prohlašuje, že tento souhlas mu byl udělen nejpozději ke dni podpisu Smlouvy. Tato Smlouva je platná a účinná od okamžiku, kdy Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) PDS (navrhovatel) prostřednictvím DIP doručil elektronický originál Smlouvy opatřený Elektronickým podpisem ve smyslu Pravidel Žadatele, resp. osoby oprávněné za něj jednat. Žadatel přijme návrh Smlouvy včas, jestliže doručí elektronický originál Smlouvy opatřený Elektronickým podpisem ve smyslu Pravidel Žadatele, resp. osoby oprávněné za něj jednat, ve lhůtě 60 dnů, resp. v případě připojení na napětové hladině nízkého napětí ve lhůtě 30 dnů, ode dne, kdy mu byl návrh Smlouvy prostřednictvím DIP doručen, jinak návrh Smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovněž o přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem, stejně jako možnost uzavření Smlouvy jiným způsobem, například tím, že adresát návrhu Smlouvy se podle něj zachová.
- 2) Smlouva se ruší v těchto případech:
  - a) oznámí-li Žadatel písemně PDS, že na připojení Zařízení netrvá, čímž se rozumí i případ, kdy Žadatel, resp. insolvenční správce jako osoba s dispozičními oprávněními, PDS podle § 253 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“) oznámí, že Smlouvu nesplní nebo ve lhůtě dle § 253 insolvenčního zákona splnění Smlouvy vůči PDS nepotvrdí;
  - b) od sjednaného termínu připojení uplyne doba, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace výkonu nebo příkonu, aniž byla ve vztahu k Zařízení uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy;
  - c) dojde k ukončení smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy uzavřené ve vztahu k Zařízení a do uplynutí doby, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace výkonu nebo příkonu, když ve vztahu k místu připojení není uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, od ukončení takové smlouvy nebude pro účely zajištění služby distribuční soustavy pro Zařízení uzavřena smlouva jiná;
  - d) Žadatel nesplní povinnost podle článku V. odst. 2); v případě, že splatnost některé z plateb dle článku V. odst. 2) nastala dle § 250 insolvenčního zákona, Smlouva se ruší, není-li povinnost dle článku V. odst. 2) splněna do 30 dnů od okamžiku vydání rozhodnutí o prohlášení konkursu na majetek Žadatele; a
  - e) Žadatel nesplní povinnost podle článku III. odst. 2) ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu PDS určil.
- 3) PDS je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) některé z prohlášení Žadatele učiněných ve Smlouvě nebo v souvislosti s ní bylo ke dni uzavření Smlouvy nepravdivé, neúplné nebo zavádějící nebo kdykoliv za trvání Smlouvy přestane odpovídat skutečnosti;
  - b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Žadatel porušuje povinnost podle článku IV. odst. 1) písm. f), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů;
  - c) pro připojení Zařízení k distribuční soustavě byl zapotřebí souhlas (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu, který si měl obstarat Žadatel, ale tento souhlas (nebo rozhodnutí) nebyl udělen, nebo byl odejmut nebo zánikl jinak, nebo Žadatel PDS ve lhůtě stanovené PDS neprokáže udělení souhlasu (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu potřebného k připojení nebo k trvání připojení Zařízení k distribuční soustavě, jehož udělení si měl obstarat Žadatel;
  - d) Žadatel včas nesplní vůči PDS některý z peněžitých závazků sjednaných Smlouvou, a to ani v dodatečné lhůtě, pokud byla sjednána Smlouvou nebo stanovena ve výzvě PDS ke splnění peněžitého závazku, a Smlouva uplynutím takové lhůty nebo dodatečné lhůty předtím nezanikla;
  - e) Žadatel na výzvu PDS neposkytne součinnost potřebnou k připojení Zařízení;
  - f) Zařízení je provozováno ve stavu či způsobem, který neodpovídá právním předpisům, technickým normám nebo Smlouvě, nebo Žadatel PDS na jeho výzvu nepředloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení, nebo neumožní kontrolu bezpečnosti Zařízení nebo měřičích zařízení ve vlastnictví Žadatele, nebo nesplní jinou povinnost související s připojením Zařízení stanovenou Smlouvou; nebo
  - g) další trvání připojení podle Smlouvy vylučuje rozhodnutí soudu nebo správního orgánu, jímž je PDS povinen se řídit.

Odstoupením se závazek zrušuje k okamžiku účinnosti odstoupení (ex nunc).

- 4) Pokud je právo na odstoupení od Smlouvy ze strany PDS podle odstavce 3) vázáno na nesplnění závazku ze strany Žadatele nebo na následný rozpor prohlášení Žadatele se skutečností, má PDS právo odstoupit od Smlouvy, pokud Žadatel nesplní svoji povinnost nebo nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví. Oznámí-li PDS Žadateli, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil.
- 5) PDS je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud bylo vydáno rozhodnutí o prohlášení konkursu na majetek Žadatele, a to i v průběhu lhůty, kterou stanoví insolvenční zákon insolvenčnímu správci pro vyjádření se, zda Smlouvu splní. Smluvní strany se dohodly, že PDS je oprávněn odstoupit od Smlouvy dle tohoto odstavce kdykoliv po okamžiku vydání rozhodnutí o prohlášení konkursu, a to do uplynutí promlčecí lhůty pro vykonání tohoto práva, přečež se nepoužije lhůta uvedená v § 2002 odst. 1 věta první OZ.
- 6) Ukončením Smlouvy kterýmkoliv ze sjednaných způsobů se závazky stran ruší s účinky do budoucna. Ukončení Smlouvy se nedotýká závazků vrátit za sjednaných podmínek Podíl na nákladech (resp. jeho zaplacenou část), povinnosti nahradit náklady vzniklé do ukončení Smlouvy a jiných peněžitých závazků, které vznikly do dne ukončení Smlouvy. Ukončení Smlouvy se nedotýká ani závazků z porušení Smlouvy, ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po ukončení Smlouvy.
- 7) Žadatel je povinen nahradit PDS náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení podle Smlouvy, případně i včetně nákladů, které PDS vynaložil podle smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení (pokud byla uzavřena), dojde-li k ukončení Smlouvy před uskutečněním připojení Zařízení a důvod ukončení spočívá na straně Žadatele, zejména pokud Žadatel oznámí, že na připojení netrvá nebo PDS od Smlouvy odstoupí z důvodu nesplnění povinnosti nebo nepravdivosti prohlášení Žadatele. Žadatel je povinen tyto náklady uhradit na základě faktury vystavené PDS v souladu s platnými právními předpisy, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 14 dnů. PDS ve vystavené faktuře zohlední uhrazený Podíl na nákladech nebo jeho část, a to včetně Nevratné části Podílů. Následně na základě žádosti Žadatele vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS (navyšené o příslušnou částku DPH), ledaže právní předpisy stanoví, že Podíl na nákladech nebo jeho část jsou nevratné.

- 8) Účelně vynaloženými náklady se pro účely odstavce 7) rozumí náklady PDS spojené s pořízením, výstavbou nebo úpravami distribuční soustavy, které byly vyvolány Žádostí o připojení v souvislosti s místem a způsobem připojení Zařízení, tj. zejména náklady spojené s vytvořením zadávacího návrhu a zpracováním projektové dokumentace, inženýringem, veřejnoprávním projednáním včetně správních poplatků, a majetkoprávním projednáním a náklady spojené s provozními úkony na distribuční soustavě (vypínání, diagnostika, připojení včetně provedení funkčních zkoušek) a dále náklady spojené s realizací úprav distribuční soustavy (geodetické vytyčení stavby, stavební a elektromontážní práce, materiál, správní a jiné poplatky, apod.).
- 9) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů a příslušnou DPH oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho části, a to i kdyby pohledávky nebyly dosud splatné. Tímto ujednáním není dotčeno právo započíst pohledávky podle platných právních předpisů.
- 10) Pokud je Žadatel spotřebitelem dle § 419 OZ a Smlouva je uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel oprávněn odstoupit od Smlouvy ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření, a to písemně prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na kontaktních místech PDS nebo ke stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).
- 11) Žadatel bere na vědomí, že všechny případné požadavky vůči PDS na poskytnutí peněžitého plnění v souvislosti se Smlouvou je třeba uplatnit písemnou žádostí obsaženou na předepsaném formuláři PDS, který je dostupný na internetové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Pokud Žadatel požaduje poskytnutí peněžitého plnění přesahujícího částku 150 000 Kč, musí být podpis Žadatele na žádosti úředně ověřen nebo opatřen ověřením podpisu s účinky srovnatelnými s úředním ověřením podpisu. PDS může v jednotlivých případech požadavek na úřední ověření podpisu podle předchozí věty nahradit jiným PDS zvoleným požadavkem na identifikaci Žadatele při elektronickém podání žádosti o poskytnutí plnění.
- 12) Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě Smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k této pohledávkám zřídít zástavní smlouvu.
- 13) Žadatel se zavazuje oznámit PDS bez zbytečného odkladu změnu svých údajů (včetně kontaktních) uvedených v záhlaví Smlouvy.
- 14) Smluvní strany se vzájemně ujišťují, že dojitím projevů vůle podle Smlouvy na kontaktní adresy smluvních stran uvedené ve Smlouvě nebo na kontaktní adresu, kterou jedna smluvní strana sdělí druhé, se tyto projevy vůle dostanou do sféry dispozice adresáta.

## IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel prohlašuje, že je oprávněným uživatelem Zařízení, jakož i technologie, jejímž prostřednictvím je Zařízení připojeno k distribuční soustavě, a zavazuje se zajistit, že bude jejich oprávněným uživatelem po celou dobu trvání Smlouvy. Žadatel dále prohlašuje, že k připojení Zařízení má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, a je-li sám vlastníkem dotčené nemovitosti, souhlasí s tím, aby s využitím jeho nemovitosti došlo k připojení Zařízení k distribuční soustavě. Žadatel se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání Smlouvy.
- 2) Osoby, které Smlouvu za Žadatele podepisují, vůči PDS výslovně prohlašují, že jsou ke dni podpisu Smlouvy způsobilé za Žadatele jednat v rozsahu potřebném k uzavření Smlouvy.
- 3) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené Smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami zveřejněnými na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Žadatel prohlašuje a svým podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.
- 4) PDS je oprávněn zasílat Žadateli sdělení ve věci Smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou Žadatelem, obdobně oprávnění náleží i Žadateli vůči PDS; PDS je oprávněn zasílat elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou Žadatelem i obchodní sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním Smlouvy. Žadatel je oprávněn zrušit zasílání obchodních sdělení elektronickými prostředky. Žadatel bere na vědomí, že PDS umožňuje komunikaci a předávání některých požadavků prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí DIP. PDS preferuje, aby Žadatel ke komunikaci s PDS využíval DIP, neboť to umožní efektivnější a rychlejší řešení požadavků Žadatele. Zřídí-li si Žadatel účet v DIP, bere na vědomí, že PDS mu může písemnosti zasílat rovněž do DIP a zavazuje se dokumenty prostřednictvím DIP přijímat.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že na Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah Smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu Smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnosti PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle EZ nejsou tímto dotčeny.
- 6) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je PDS subjektu údajů na požádání poskytne.
- 7) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na nákladech stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě Smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena. Ustanovení článku VIII., odst. 7) Smlouvy tímto není dotčeno.
- 8) Dnem připojení Zařízení podle Smlouvy se nahrazují dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení Zařízení v daném odběrném/předávacím místě.
- 9) Není-li ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit jen písemnou dohodou uzavřenou mezi smluvními stranami, která může být uzavřena rovněž

elektronicky způsobem uvedeným v Pravidlech. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou písemných dodatků, vyjma kontaktních údajů smluvních stran, které lze měnit jednostranně písemným nebo telefonickým oznámením druhé straně. Přijetí nabídky na uzavření dodatku s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 OZ), stejně jako uzavření dodatku jiným způsobem, například tím, že se adresát nabídky podle nabídky zachová (§ 1744 OZ), se vylučují.

- 10) Pokud se kterékoli ujednání Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 11) Pokud se v důsledku změn právní úpravy, zejména změn či přijetí prováděcích právních předpisů k EZ, dostane některé ujednání Smlouvy do rozporu s těmito předpisy, zavazují se smluvní strany uvést Smlouvu do souladu s nimi a poskytnout si k tomu potřebnou součinnost.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy je výrazem jejich vážné a svobodné vůle.
- 13) Součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4122596247

---

**ZA ŽADATELE**

Město Kolín

vz. Michal Pazdera  
energetik

**ZA PDS**

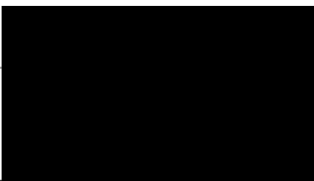
ČEZ Distribuce, a. s.



6. 2. 2026  
V Plzni

Tato smlouva byla uzavřena prostředky  
komunikace na dálku ve smyslu  
občanského zákoníku.  
Michal Pazdera  
Datum: 03. 03. 2026  
Čas: 09:01:15

Opatřeno elektronickou pečeti  
ČEZ Distribuce, a. s.  
Datum: 06. 02. 2026  
Čas: 07:25:39



DATUM A MÍSTO      PODPIS

DATUM A MÍSTO      PODPIS

---

R4P100 ReqType:Q ReqExtID:0022644802 ProcessID:CS-20260206T072529-0001 DocExtID:000000090667679 BOLD:001A4A1A12291FD160E49436123BEC35  
BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05IB7(6) SAPYp:celavyrob-SML-624 ZakID:0011600618 DocID:001057315608 IA:95\cw00824p2ia1-143830864 Ver:X831D261 QUICK str:6 lst:3  
PageName: Smlouva\_nex\_NV, PageCounter: 6 overflow: 1 Marketing: Popis: Smlouva o pripojeni NV

## PŘÍLOHA č. 1 KE SMLOUVĚ O PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ č. 26\_SOP\_01\_4122596247

### Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122596247

#### 1. Specifikace zařízení: odběrné zařízení

- umístění zařízení: Brankovická 1216, kat.území: Kolín, parc.č.2956, patro: 1.PP, 280 02 Kolín
- EAN: 859182400612012540

#### 2. Technické údaje, výše rezervovaného příkonu místa připojení a předávacího místa

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení (počet fází): 3
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 250,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T4

#### 3. Připojované elektrické spotřebiče

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Přímotopné topení	0,000	90,000	90,000
Tepelná čerpadla pohon	0,000	56,000	56,000

#### 4. Měřicí zařízení

- umístění měřicího zařízení: fasáda
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: instalován bude alespoň typ měření v souladu s platnými právními předpisy
- převod měřicích transformátorů proudu: 250/5 A, třída přesnosti 0,5 S
- vlastníkem měřicích transformátorů proudu a měřicích transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Žadatel
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakurační měření bude provedeno jako převodové měření. Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží 5 VA v případě vzdálenosti MTP a elektroměru do 5m (včetně), nebo v případě vzdálenosti MTP a elektroměru nad 5m se zátěží 10VA pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor (certifikát) pro použití v ČR a musí být ověřeny a provozovány v souladu s právními předpisy (zákon č. 505/1990 Sb. a prováděcí předpisy k němu), zejména musí být ověřeny Českým metrologickým institutem nebo autorizovaným metrologickým střediskem. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření - typové skříni USM nebo SM s výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### 5. Místo připojení zařízení

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Rozvaděč nn v DTS
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky (jistič) v rozvaděči nn DTS
- spínací prvek sloužící k odpojení zařízení od distribuční soustavy: Vypínací prvek nn v rozvaděči nn DTS

#### 6. Upřesnění některých závazků Žadatele podmiňujících připojení zařízení

Žadatel se zavazuje splnit následující závazky:

Pro měření dodané elektřiny bude v odběrném místě vybudována elektroměrová rozvodnice na hranici pozemku parc.č. st. 2956 (čp. 1216) co nejbliže k místu připojení na náklady žadatele. Místo připojení bude v distribuční transformační stanici DTS KO\_0645 v rozvaděči NN z volné sady pojistkového odpínače. Elektroměrová rozvodnice musí odpovídat zásadám stanoveným v rámci působnosti ČEZ Distribuce a.s. Umístění bude splňovat dle platných připojovacích podmínek vydaných ČEZ Distribuce, a.s. "Technické požadavky na umístění a zapojení obchodního měření u konečných zákazníků". Elektroměrový rozvaděč bude upraven s ohledem na povolené spotřebiče, hlavní jistič a zvolenou sazbu.

Žadatel na své náklady dále vybuduje HDV (hlavní domovní vedení) od pojistkových spodků v kabelové skříni do elektroměrové rozvodnice. Typ a průřez vodiče určí projektant.

#### 7. Další podmínky připojení

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného/předávacího místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### 8. Doklady pro připojení

- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v odběrném místě/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu.
- Protokol o provedení cejchu měřících transformátorů proudu.