

## SMLOUVA



### Článek 1

#### 1. Zhotovitel:

**Název:** Soptík - 1 spol. s r.o.  
**Zastoupený:** Ing. Karel Vlček  
**Adresa a sídlo společnosti:** Na Schodech 1544/5, Ústí nad Labem 400 01  
**Bankovní spojení:** Raiffeisenbank Ústí n.L., č.ú.:  
**IČO:** 25038583  
**DIČ:** CZ25038583

a

#### 2. Objednatel:

**Název:** Zoologická zahrada Ústí nad Labem, příspěvková organizace  
**Zastoupený:** Ing. Ilona Pšenková, Ph.D., ředitelka  
**Sídlo:** Drážďanská 23, 400 07 Ústí nad Labem  
**IČ:** 00081582  
**DIČ:** CZ00081582

### Článek 2

#### Předmět smlouvy

**2.1.** Předmětem této smlouvy je výkon funkce odborně způsobilé osoby v oboru požární ochrany a bezpečnosti práce.

**2.2.a)** Zajištění výkonu odborně způsobilé osoby v **oboru požární ochrany** dle zákona ČNR č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MV ČR č.246/2001 Sb. a předpisů následujících a souvisejících.

**Povinnosti odborně způsobilé osoby v oboru požární ochrany jsou následující:**

- 1) školení vedoucích (případně řadových) zaměstnanců,
- 2) vypracování (mimo posouzení požárního nebezpečí a technických zpráv) a vedení dokumentace požární ochrany a její průběžná aktualizace,
- 3) kontrolní činnost v požární ochraně - zápisy do požární knihy,
- 4) kontrola a určení množství a druhu technických prostředků požární ochrany,
- 5) poradenská činnost v oboru požární ochrany,
- 6) zajišťování cvičných požárních poplachů,
- 7) zajišťování podkladů pro vedení stavební dokumentace,
- 8) vedení dokumentace týkající se chemických látek,
- 9) zajišťování bezpečnostních listů.

**2.2.b) Zajištění výkonu odborně způsobilé osoby v oblasti BOZP,** zejména z hlediska zákoníku práce 262/2006 Sb. a 309/2006, ve znění pozdějších předpisů a dalších předpisů následujících a souvisejících.

**Povinnosti odborně způsobilé osoby v oblasti BOZP:**

Vypracovává a vede dokumentaci a činnosti BOZP v rozsahu:

- a) Návrh bezpečnostního značení.
- b) Zastupování ve správním řízení.
- c) Zpracování a aktualizace příslušné vnitropodnikové dokumentace.
- d) Registr rizik a karty rizik.
- e) Kategorizace prací, kontrola souvisejících činností.
- f) Dokumentace související se zdravotní způsobilostí.
- g) Provozní řády pracovišť.
- h) Místní provozní bezpečnostní předpisy.
- ch) Dokumentace související se zkouškami na alkohol
- i) Dokumentace související s úrazy a první pomocí.
- j) Školící dokumentace.
- k) Pravidla pro externí firmy a návštěvy.
- l) Dokumentace řešící poskytování OOPP.

### **2.3. Objednatel se zavazuje**

- a) Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti, dle čl.2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit zhotoviteli (nebo jím pověřených pracovníků), přístup do všech svých prostor v objektech, kterých se týká provedení výše uvedených prací a to tak, aby nedošlo k časové prodlevě, nebo ke zkreslení či znemožnění daného úkolu.
- b) Objednatel se zavazuje zajistit prostory pro úschovu a aktualizaci dokumentace BOZP a PO.
- c) Dále se zavazuje dle požadavků zhotovitele, vyžadovat od provozovatele objektu odstraňování technických závad na vyhrazených technických zařízeních a požárně bezpečnostních zařízeních.
- d) Úhradu předmětu plnění v dohodnutých termínech a v předepsaném rozsahu.

### **2.4. Zhotovitel se zavazuje**

- a) Plnit podmínky dané předmětem smlouvy v určených termínech a v předepsaném rozsahu.
- b) Neprodleně po zjištění informovat ředitele o skutečnostech, které by mohly svou podstatou poškodit nebo ohrozit chod organizace.

## **Článek 3**

### **Cena plnění**

**3.1.** Cena plnění je stanovena pro bod 2.2.a) a 2.2.b) v paušální výši **3000 Kč bez DPH** za kalendářní měsíc, včetně dopravy. **Pracoviště, kde je společnost v pronájmu, budou kontrolována dle výše uvedené fakturace taktéž 1 x měsíčně.**

**3.2.** Fakturace bude prováděna vždy k poslednímu dni v měsíci.

**3.3.** Splatnost faktury je nejpozději do 14 dnů ode dne doručení. Dostane - li se objednatel do prodlení s placením výše uvedené částky, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli denní úrok z dlužné částky ve výši 0,1%.

## **Článek 4**

### **Ostatní**

**4.1.** Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od **1. 4. 2026 – 31. 3. 2028**.

**4.2.** Tuto smlouvu mohou obě strany vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení výpovědních

důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

**4.3.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn objednatel žádat po zhotoviteli odstranění vad.

**4.4.** Místem výkonu činnosti podle čl. 2.1 jsou objekty areálu Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace.

**4.5.** Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou při podnikatelské činnosti až do výše 5 mil. Kč, a zároveň se zavazuje, že tuto smlouvu bude mít uzavřenou i po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu.

**4.6.** Zhotovitel odpovídá za provedení činností dle čl.2.1. a 2.2. v souladu s čs. právními předpisy. Zhotovitel i objednatel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při této smlouvě v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám.

**4.7.** Veškeré změny a dodatky smlouvy musí být učiněny písemnou formou na základě dohody.

**4.8.** Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**4.9.** Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.

**4.10.** Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních.

V Ústí nad Labem, dne .....

V Ústí nad Labem, dne .....

.....

.....

Podpis objednatele

Podpis zhotovitele

Ing. Ilona Pšenková, Ph.D., ředitelka

Ing. Karel Vlček