

Rámcová dohoda o dílo s názvem Údržba zeleně na hřbitovech ve správě HPS – výsadba dřevin a pěstební opatření

Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, p.o.

se sídlem: Pobřežní 339/72, 186 00 Praha 8
IČO: 45245801
DIČ: CZ45245801
zastoupená: Ing. Tomášem Chválou, ředitelem
číslo účtu: 685329/0300
(dále také jen „objednatel“) na straně jedné

a

Lesy hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem: Práčská 1885/12, 106 00 Praha 10 – část obce Záběhlice
IČO: 45247650
DIČ: CZ45247650
zastoupená: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem
číslo účtu: 2000780077/0600
(dále také jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

rámcovou dohodu o dílo:

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel a zhotovitel jsou příspěvkovými organizacemi hl. m. Prahy, na základě čehož v souladu s ust. § 11 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají tuto dohodu o dílo.

Článek II. Oprávněné osoby ve věcech technických

- 2.1. V celém rozsahu práv a povinností vyplývajících z této dohody jsou oprávněni jednat ve věcech týkajících se předmětu plnění této dohody, včetně zadávání a přijímání objednávek, předávání a přebírání realizovaných částí díla či uplatňování vad:

Na straně objednatele:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Na straně zhotovitele:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Telefon určený pro telefonickou objednávku: +xxxxxxxxxxxxxxxxx

Ve věcech týkajících se zajišťování koordinace dopravy při likvidaci odpadové dřevní hmoty (přistavení a svoz kontejnerů) je oprávněnou osobou jednat na straně objednatele:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel: +xxxxxxxxxxxxxxxxx Mob: +xxxxxxxxxxxxxxxxx

Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- 2.2. V případě, že dojde ke změně oprávněných osob uvedených v odst. 2.1. této dohody, zavazuje se smluvní strana, jíž se změna týká, o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Tato změna se nepovažuje za změnu dohody.

Článek III.

Předmět dohody a rozsah plnění

- 3.1. Předmětem této dohody je závazek zhotovitele provést pro objednatele na základě jednotlivých dílčích objednávek dílo vymezené v odst. 3.3. této dohody na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele řádně ukončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli v této dohodě sjednanou cenu.
- 3.2. Za dílo pro účely této dohody je považována realizace části předmětu plnění této dohody vždy na základě konkrétní dílčí objednávky objednatele.
- 3.3. Dílem dle této dohody je na základě objednávky objednatele zajištění dřevin a jejich výsadba na hřbitovech ve správě objednatele (příloha č. 1 této smlouvy) a zajištění následné udržovací péče, a to včetně všech souvisejících prací a ke kompletnímu zajištění díla nezbytných úkonů (mimo jiné frézování pařezů, úprava velikosti kořenových mís). Způsob a zásady provádění díla, které musí zhotovitel dodržovat, jsou podrobně popsány v příloze č. 2 této dohody.
- 3.4. Dílem dle této dohody je dále zajišťování arboristických prací na hřbitovech ve správě objednatele (příloha č. 1 této dohody) spočívající zejména v řešení krizových situací způsobených např. polomem, polámaním stromů, pádem větví, požárem apod. Mezi další vykonávané činnosti patří posouzení stavu a provozní bezpečnosti vybraných dřevin prostřednictvím přístrojových testů, výchovné prořezy mladých stromků, odstraňování pařezů, drcení ořezaných větví, úklid vzniklého odpadu, zajištění bezpečnosti návštěvníků hřbitova a další nezbytné související úkony. Provádění arboristických prací bude probíhat ve ztížených podmínkách s použitím stromolezeckých technik a vybavení. Využití vysokozdvížné plošiny je z důvodu špatné přístupnosti prostoru hřbitovů a nízké nosnosti zpevněných komunikací velmi omezené. Plošinu lze využít pouze ve výjimečných situacích, kdy z bezpečnostních důvodů nebude možné pokácet strom pomocí lanových technik (např. v případě narušené statiky stromu).

- 3.5. Soupis (resp. rozsah) jednotlivých činností, které je zhotovitel povinen na základě objednávky objednatele vykonávat, je uveden v příloze č. 3 této dohody (položkový ceník).

Článek IV. Pojištění

- 4.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou (tj. osobou dle platných právních předpisů oprávněnou k této činnosti) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností při realizaci díla, a to do výše min. 2.000.000,- Kč a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání této rámcové dohody. Pojistku popř. kopii pojistné dohody dokládající trvání předmětného pojištění je zhotovitel povinen předat objednateli do 30 dnů od podpisu této dohody. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této dohody odstoupit.

Článek V. Objednávky díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílčí předmět plnění této dohody, tj. dílo, na základě a v souladu s objednávkou objednatele. Objednávku je objednatel oprávněn učinit dvěma způsoby, které jsou popsány níže, a to emailovou objednávkou nebo telefonickou objednávkou.
- 5.2. Emailová objednávka
- 5.2.1. Emailová objednávka slouží k objednání předem plánovaných prací.
- 5.2.2. Objednavatel v případě potřeby provedení prací zašle na email zhotovitele uvedený v odst. 2.1. této dohody soupis požadovaných prací s požadovaným termínem realizace. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů soupis požadovaných prací nacenit podle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 3 této dohody a v případě dodání rostlinného materiálu dle aktuální situace na trhu a v uvedené lhůtě toto nacenění odeslat na email oprávněné osoby objednatele uvedený v odst. 2.1. této dohody. Zhotovitel zároveň potvrdí objednatelům požadovaný termín realizace, případně uvede objektivní důvody neležící na straně zhotovitele, proč není možné v uvedeném termínu předmětné práce realizovat. Bude-li objednatel s oceněním požadovaných prací souhlasit, zašle na email zhotovitele uvedený v odst. 2.1. této dohody objednávku.
- 5.2.3. Objednatel je oprávněn spolu se soupisem požadovaných prací zaslat zhotoviteli výzvu ke společné prohlídce místa provádění díla k upřesnění požadavků na realizaci prací s návrhem dvou možných termínů prohlídky, přičemž zhotovitel je povinen nejpozději do jednoho pracovního dne jeden z navržených termínů potvrdit a účastnit se předmětné prohlídky.
- 5.2.4. Emailová objednávka objednatele bude obsahovat minimálně
- soupis požadovaných prací/ dřevin k výsadbě;
 - určení místa provedení prací či výsadby (např. pomocí přiloženého plánu)
 - položkové nacenění jednotlivých požadovaných prací;

- celkovou cenu všech prací;
- termín realizace;
- číslo objednávky.

5.3. Telefonická objednávka

- 5.3.1. Telefonická objednávka slouží k objednání díla vedoucího k řešení mimořádných nenadálých situací způsobených vyšší mocí (např. přírodní vlivy) či zásahem třetích osob, které omezují běžný provoz hřbitovů ve správě objednatele.
- 5.3.2. Objednatel je oprávněn učinit telefonickou objednávku kdykoliv, tj. v režimu 24/7 (dvacet čtyři hodin sedm dní v týdnu).
- 5.3.3. Telefonická objednávka bude objednatelem učiněna zavoláním na telefon pro telefonickou objednávku uvedený v odst. 2.1. této dohody. Objednatel sdělí telefonicky zhotoviteli požadavek na provedení konkrétních prací, místo plnění a požadavek na čas zahájení plnění. Objednatel je oprávněn požadovat zahájení plnění díla nejdříve 10 hodin od telefonické objednávky a zhotovitel je povinen dílo v požadovaném termínu začít realizovat. Objednatel je případně oprávněn učinit objednávku prostřednictvím SMS zprávy.
- 5.3.4. Objednatel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů od učinění telefonické objednávky zaslat zhotoviteli na email uvedený v odst. 2.1. této dohody potvrzení telefonické objednávky se soupisem konkrétních prací. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů soupis prací nacenit podle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 3 této dohody a v uvedené lhůtě toto nacenění odeslat na email oprávněné osoby objednatele uvedený v odst. 2.1. této dohody. Bude-li objednatel s oceněním požadovaných prací souhlasit, zašle na email zhotovitele uvedený v odst. 2.1. této dohody potvrzení uvedených skutečností, případně proti němu uplatní výhrady, které je zhotovitel povinen do dvou pracovních dnů vypořádat.
- 5.4. Smluvní strany sjednávají, že zajištění následné udržovací péče o vysazené dřeviny bude objednatelem objednáno samostatnou emailovou objednávkou, přičemž bude vždy objednána následná udržovací péče na všechny úkony péče dohromady. Následná udržovací péče bude objednána vždy ke konkrétním vysazeným dřevinám na jedno vegetační období (tj. zpravidla od 1. 4. do 31. 10. daného kalendářního roku, se zohledněním aktuálních klimatických podmínek). Předpokladem je, že ke každé vysazené dřevině bude objednávka následné udržovací péče dvakrát, aby udržovací péče probíhala po dvě vegetační období (v případě výsadby na jaře proběhne následná udržovací péče daný rok ve vegetačním období a následující rok ve vegetačním období; v případě výsadby na podzim, proběhne následná udržovací péče následující kalendářní rok ve vegetačním období a dále další kalendářní rok ve vegetačním období). Objednatel však může následnou udržovací péči objednat i vícekrát. Je výlučnou odpovědností zhotovitele, aby následnou udržovací péči prováděl plně v souladu se smlouvou, jejími přílohami a takovým způsobem, aby se vysazené dřeviny v pořádku ujaly.

Článek VI. Povinnosti zhotovitele a provádění díla

- 6.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými právními a jinými předpisy, stanovisky orgánů státní správy, anebo odbornými znalostmi zhotovitele. V případě, že pokyny objednatele nebudou v souladu s výše uvedeným, zhotovitel objednatele písemně (na email uvedený v odst. 2.1. této dohody) o této skutečnosti uvědomí, včetně náležitého zdůvodnění, a požádá objednatele o jejich přehodnocení. Bude-li objednatel přesto na svém pokynu trvat, zhotovitel se zavazuje pokynem řídit, avšak důsledek tohoto pokynu nebude brán jako vada díla.
- 6.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla (mimo jiné veškeré nářadí, nástroje, dopravní prostředky, ochranné prostředky, pohonné hmoty) je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této dohodě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 6.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla vždy pečlivě zabezpečit a zajistit ochranu zdraví a života, nejen návštěvníků hřbitova, ale i pracovníků objednatele, zhotovitele a všech dalších osob, které by se mohly v místě provádění díla pohybovat. Veškeré práce musí být organizovány a technicky zabezpečovány tak, aby byl minimalizován rozsah omezení pro návštěvníky hřbitovů. Součástí závazku zhotovitele dle této dohody je provádění nezbytných opatření mimo jiné:

- vytyčení daného prostoru výstražnou páskou;

- umístění informačních cedulí ve vstupním prostoru daného hřbitova s upozorněním na dočasná omezení související s probíhající údržbou zeleně (tyto cedule budou poskytovány objednatelem);

- zabezpečení hrobového zařízení před případným pádem větve či odletujícími pilinami ochrannou plachtou;

- uvedení všech povrchů dotčené cestní sítě do původního stavu.

- 6.4. Zhotovitel není oprávněn využívat bez písemného souhlasu objednatele (postačuje emailem) jakékoliv prostředky objednatele či jeho zdroje energie, např. elektřinu, vodu, nádoby na odstraňování odpadu apod.

- 6.5. Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že je nutné pro realizaci vykonat další práce, které nebyly zahrnuty v objednávce, zavazuje se o tom neprodleně informovat emailem objednatele. Zhotovitel není oprávněn měnit rozsah prací či provádět práce, které nebyly zahrnuty v objednávce bez předchozího písemného souhlasu objednatele, pokud to nebude zcela nezbytně nutné pro realizaci díla. Provede-li zhotovitel práce, které nejsou v objednávce, bez předchozího schválení objednatelem bez důvodu uvedeného v předchozí větě, nemá nárok na jejich náhradu.

- 6.6. Zhotovitel je povinen provádět práce pouze v pracovní dny pouze v následujících časech:

listopad, prosinec, leden, únor 8:00 - 17:00

březen, duben, říjen 8:00 - 18:00

Ve výjimečných situacích (např. v případě havarijní situace) je možné po dohodě s objednatelem práce vykonávat i mimo tyto termíny Zhotovitel je povinen provádět dílo s ohleduplností a respektem k pietě místě.

- 6.7. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen na své náklady provádět denní úklid místa provádění díla a průběžně odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, aby prostor po provedení díla byl vyčištěný a upravený. Zhotovitel je povinen také zajistit neodkladně na své náklady úklid komunikací dotčených prováděním díla od nečistot a odpadů vzniklých prováděním díla. V případě, že zhotovitel k výzvě objednatele neprovede odstranění znečištění či vzniklých odpadů, je oprávněn toto znečištění odstranit na náklady zhotovitele objednatel, a to i za pomoci třetích osob.
- 6.8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické (zejména protihlukové) a případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.9. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a výrobních technologií a za odborné vedení provádění díla. Při zajišťování služeb následné péče (zálivka, kontrola kotvení, odplevelování kořenových mís) je zhotovitel povinen oznámit termín realizace objednateli nejméně den předem na email objednatele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy. Následně pak zhotovitel na email objednatele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy oznámí, že práce byly skutečně provedeny. Případné navýšení četnosti zálivky oproti příloze č. 3 této smlouvy dle aktuálního počasí a potřeb musí být objednatelem předem písemně odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen při provádění následné péče zajistit fotodokumentaci z provádění následní péče, tj. zejména foto před ošetřením a po ošetření dřeviny v případě nutnosti odstranění výmladků či poškozených částí a tuto dokumentaci zašle spolu s emailem zaslaným objednateli o tom, že práce byly skutečně provedeny.
- 6.10. Objednatel má právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k ověření jakosti díla či jeho části nechat vyhotovit nezávislý znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, ponese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel.
- 6.11. V případě nutnosti provedení dalších prací souvisejících s plněním předmětu díla, které nejsou obsaženy v položkovém ceníku (příloha č. 3), určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny a odsouhlasení objednatelem.
- 6.12. Veškeré odborné práce při provádění díla musí být vykonávány osobami majícími příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele předložit doklad o kvalifikaci těchto osob.
- 6.13. Objednatel je oprávněn být přítomen při provádění díla a kontrolovat provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení této dohody, je objednatel oprávněn odstoupit od této dohody.

- 6.14. Zhotovitel je povinen zajistit maximální flexibilitu při plnění předmětu dohody, zejména při řešení odůvodněných potřeb objednatele, které vyplynou v průběhu trvání dohody.
- 6.15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a všechny jeho části řádně, v odpovídající kvalitě, s odbornou péčí a v rozsahu potřebném pro řádné provedení díla tak, aby bylo dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, a s právními a jinými předpisy. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat zejména následující právní předpisy, pokud se vztahují na provádění díla:
 - a) zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
 - b) zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zjištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.16. Zhotovitel se zavazuje provádět práce, které jsou předmětem smlouvy, v souladu s arboristickými standardy AOPK ČR:

SPPK A02 001:2025 Výsadba stromů

SPPK A02 002:2025 Řez stromů

SPPK A02 005:2018 Kácení stromů
- 6.17. Zhotovitel nemá právo na jakoukoliv náhradu od objednatele za jakékoliv poškození díla, materiálů, výrobků, strojů a zařízení apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, popřípadě v důsledku trestné činnosti, nedbalosti zhotovitele nebo nedostatku zkušeností zhotovitele apod.
- 6.18. Zhotovitel je plně odpovědný za škody, které svou činností způsobí objednateli či třetím osobám.
- 6.19. Zhotovitel je povinen provádět fotodokumentaci hřbitova v místě provádění díla, a to minimálně bezprostředně před zahájením provádění díla a po jeho dokončení, včetně fotodokumentace nově vysazených dřevin. Fotodokumentace bude přílohou návrhu protokolu skutečně poskytnutých služeb zaslaného dle odst. 7.1. této smlouvy.
- 6.20. Zhotovitel je povinen veškeré krátkodobé a dočasné deponie odpadové dřevní hmoty řešit v prostoru uliček mezi hroby bez omezení stávající dopravní obsluhy hřbitova.
- 6.21. Pokud v průběhu realizačních prací dojde na stromech asanovaných nebo ošetřovaných k nálezu živočichů zvláště chráněných podle zák. č. 114/1992 Sb., v účinném znění a jeho prováděcích předpisů, budou práce na těchto stromech pozastaveny a zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele. V případě nálezu netopýrů je třeba odříznutou část stromu s úkrytem ponechat na bezpečném místě a další postup neprodleně konzultovat se záchrannou stanicí pro zraněné živočichy.

- 6.22. Veškerá vzniklá dřevní hmota odstraňovaných dřevin - hroubí větví a kmene (s průměrem nad 7cm včetně kůry) zůstává v majetku objednatele. Zhotovitel je povinen takto definovanou dřevní hmotu roztřídit, nařezat na metry a naložit do objednatelům přistavených kontejnerů. Objednatel zajistí svoz naplněných kontejnerů dřívím. Ostatní odpadní hmotu (větvě, klestí) musí zhotovitel na místě zpracovat štěpkováním. Pokud nebude domluveno jinak, odvoz a likvidaci štěpky zajistí zhotovitel. Objednatel se zavazuje při likvidaci vzniklého odpadu zajistit plnou součinnost. Zhotovitel je povinen si přistavení kontejnerů na požadovaná místa 2 dny předem smluvit emailem s odpovědnou osobou objednatele určenou pro koordinaci dopravy. V případě naplnění kontejneru či po ukončení prací předá zhotovitel pokyn příslušné odpovědné osobě k odvozu kontejnerů. V žádném případě však nesmí být kontejnery přeplňovány. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění díla bez přistavení příslušných kontejnerů. Uvedené neplatí v případě realizace havarijních prací na základě telefonické objednávky.

Článek VII.

Předání a převzetí díla objednatelům, mimo služby následné udrzovací péče

- 7.1. Zhotovitel je povinen den před dokončením díla zhotovovaného na základě dílčí objednávky (mimo služby následné udrzovací péče) informovat objednatele o termínu dokončení emailem zaslaným na email uvedený v odst. 2.1. této dohody, jehož přílohou musí být vyplněný návrh protokolu (seznamu) skutečně provedených služeb, kde bude uvedeno minimálně následující:

- označení smluvních stran,
- provedená činnost v souladu s přílohou č. 3 této smlouvy,
- počet provedených jednotek,
- jednotková cena bez DPH,
- celková cena za činnost bez DPH,
- součet cen všech provedených činností bez DPH a s DPH

- 7.2. Objednatel je povinen do 10 pracovních dnů od jeho dokončení zhotovené dílo zkontrolovat a schválit jej, případně v této lhůtě vznést připomínky k provedení díla, jeho rozsahu či kvalitě. Zhotovitel je povinen takové připomínky vypořádat - odstranit nedostatky nejpozději do pěti pracovních dnů a informovat objednatele o jejich vypořádání. Bezvadné dílo objednatel schválí emailem zaslaným zhotoviteli, jehož součástí bude sken podepsaného protokolu (seznamu) skutečně provedených služeb. Na základě tohoto emailu je zhotovitel oprávněn vystavit a doručit objednateli fakturu za provedené dílo dle postupu níže.

Článek VIII.

Cena díla a způsob úhrady

- 8.1. Cena každého díla provedeného na základě dílčí objednávky bude dána součtem ceny jednotkových položek uvedených v příloze č. 3 této dohody vynásobených počtem skutečně provedených jednotek, mimo cenu dodávaného rostlinného materiálu. Cena dodávaného rostlinného materiálu bude zhotovitelem stanovena vždy v návaznosti na poptávku objednatele na základě aktuální situace na trhu, přičemž se musí jednat o cenu v místě a čase obvyklou. Fakturovaná cena dodaného rostlinného materiálu musí odpovídat ceně uvedené v objednávce objednatele.

- 8.2. V případě změny DPH za dobu trvání dohody se změní pouze výše DPH uvedená v příloze č. 3 této dohody, cena jednotlivých položek bez DPH zůstane stejná.
- 8.3. Platba za každé dílo provedené na základě dílčí objednávky, mimo služby následné udržovací péče, proběhne po schválení tohoto díla objednatelem dle čl. VII. této dohody. Dohodnutou cenu za poskytnutí služeb uhradí objednatel zhotoviteli za skutečně provedené práce v souladu s položkovým ceníkem na základě daňových dokladů – faktur a na základě objednatelem odsouhlaseného protokolu (seznamu) skutečně poskytnutých služeb, který musí být v kopii nedílnou přílohou každé příslušné faktury. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 10 pracovních dnů po té, co bylo dílo ze strany objednatele schváleno dle odst. 7.2. této dohody.
- 8.4. Cena každého díla bude zaplacená zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn (dále jen „faktura“). Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 8.5. Služby následné udržovací péče budou zhotoviteli uhrazeny vždy po skončení vegetačního období. Zhotovitel je povinen nejpozději do jednoho měsíce, kdy mu vznikl nárok na úhradu služeb následné udržovací péče, zaslat objednateli fakturu dle odst. 8.4. této smlouvy. Den zdanitelného plnění bude odpovídat datu vystavení faktury. Přílohou této faktury musí být soupis dřevin, u kterých byly služby následné udržovací péče provedeny. Soupis bude obsahovat lokality a data provedení těchto služeb, počet provedených jednotek, jednotkovou cenu bez DPH, celkovou cenu za činnost bez DPH, součet cen všech provedených činností bez DPH a s DPH.
- 8.6. Nebude-li faktura či její přílohy obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných platných právních předpisů či sjednané v této dohodě, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti bez zaplacení vrátit zhotoviteli s vytknutím vad. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou, přičemž vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- 8.7. Položková cena uvedená v příloze č. 3 této dohody je cenou pevnou a úplnou. Cena za každou položku obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením dané položky (zejm. náklady na dopravu, techniku, pohonné hmoty apod.). Zhotovitel není oprávněn nárokovat po objednateli za provedení díla jakoukoliv jinou částku než uvedenou v položkovém ceníku v příloze č. 3 této dohody. Na položkovou cenu nemá vliv inflace v České republice, změna kurzu Kč vůči zahraničním měnám, ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.

Článek IX. Záruky a odstranění vad

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, včetně veškerých jeho součástí, v délce 24 měsíců. Záruční doba začne běžet schválením díla objednatelem.
- 9.2. Vady, které se objeví v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 dnů od sdělení vady díla objednatelem, mimo případ uvedený v následujícím odstavci.

- 9.3. V případě, že dojde k úhynu vysazené či ošetřované dřeviny či k jejímu zásadnímu poškození zhotovitelem (poškození v důsledku činnosti či nečinnosti zhotovitele), je zhotovitel povinen v rámci záruky zajistit na jejím místě výsadbu nové dřeviny stejného druhu (pokud objednatel písemně nesdělí jiný požadavek) a výsadbové velikosti a zajistit její bezplatnou následnou péči v době trvání nejméně dvou vegetačních období, přičemž dojde-li v důsledku nesprávného postupu zhotovitele k úhynu této dřeviny v době následné péče, musí zhotovitel celý postup zopakovat i s opětovným zajištěním bezplatné péče minimálně ve dvou vegetačních obdobích. Vadnou dřevinu je zhotovitel povinen vyměnit nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatel, pokud nebude s ohledem na klimatické podmínky se zástupcem objednatele písemně dohodnuta lhůta delší.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel vytčenou vadu ani do 5 dnů poté co měla být odstraněna, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel, přičemž úhradou není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.
- 9.5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (postačuje zaslání na email uvedený v odst. 2.1. této dohody). V reklamaci musí být popsáno a uvedeno, jak se vady projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje provést nápravu.
- 9.6. Povinnost odstranit vady díla má zhotovitel, který nese náklady na odstranění reklamované vady. Zhotovitel má povinnost odstranit vady i ve sporných případech a případech, kdy zhotovitel reklamované vady neuznává či se necítí být odpovědný za vady, přičemž náklady za odstranění vad nese až do pravomocného rozhodnutí o odpovědnosti za vady.

Článek X. Trvání a ukončení dohody

- 10.1. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2027. Na následnou péči a práva a povinnosti s ní spojené se ustanovení této dohody užijí i po skončení účinnosti této dohody (tj. následná péče na základě této dohody může být objednána tak, aby probíhala po dvě vegetační období od provedení výsadby).
- 10.2. Tato dohoda může zaniknout odstoupením některé ze smluvních stran, výpovědí, nebo vzájemnou dohodou.
- 10.3. Objednatel je oprávněn od dohody odstoupit z následujících důvodů:
- bude-li zhotovitel v prodlení s předáním jakéhokoliv díla bez vad déle než 15 kalendářních dnů,
 - jestliže byl prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - jestliže zhotovitel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu dohody,
 - jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace nebo

- jestliže zhotovitel závažným způsobem poruší své povinnost dané touto dohodou, či poruší opětovně jakoukoliv svoji povinnost, přestože na předchozí porušení této povinnosti byl ze strany objednatele upozorněn.

- 10.4. Odstoupením objednatele od této dohody má objednatel proti zhotoviteli nárok na náhradu nákladů včetně vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla třetí osobou/-ami a na náhradu škody v plné výši, a to vedle smluvní pokuty/-t.
- 10.5. Odstoupením od této dohody není dotčeno právo na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody ani práva a povinnosti, které vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení dohody (záruka apod.).
- 10.6. Každá smluvní strana je oprávněna tuto dohodu vypovědět i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí tři kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 10.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této dohody, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv ceny díla po dobu delší než dvacet kalendářních dnů.

Článek XI. Smluvní pokuty

- 11.1. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost řádně provést a dokončit dílo v době uvedené v objednávce, sjednávají smluvní strany této dohody smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením díla nebo jeho části dle této dohody.
- 11.2. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost odstranit vady v době stanovené v odst. 9.2. či 9.3. této smlouvy, sjednávají smluvní strany této dohody smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení:
 - s naceněním soupisu prací dle odst. 5.2.2. nebo 5.3.4. této dohody,
 - s potvrzením navrženého termínu dle odst. 5.2.3. této dohody,
 - s vypořádáním připomínek dle odst. 7.2. této dohody
 - s doručením faktury dle odst. 8.3. této dohody.
- 11.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení následujících povinností:
 - zajištění náležité ochrany zdraví a života osob dle odst. 6.3. této dohody;
 - neúčastní-li se sjednané prohlídky dřevin dle odst. 5.2.3. této dohody
- 11.5. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto dohodou a nesjedná nápravu tohoto porušení do 5 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění

objednatel, sjednávají smluvní strany této dohody smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

- 11.6. V případě nedoložení pojistky/tek či pojistné dohody/smluv ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této dohody, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním těchto dokumentů. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne následujícího po dni posledního dne lhůty pro řádné předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (vedle smluvní pokuty uvedené v první větě tohoto odstavce).
- 11.7. Veškeré smluvní pokuty dle této dohody jsou splatné do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty, a to v plné výši. Smluvní strany tedy nebudou aplikovat ust. § 2050 občanského zákoníku.

Článek XII. Doručování

- 12.1. Veškeré výzvy, odstoupení od dohody, reklamace a jiné písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této dohodě, datovou zprávou či emailovou adresu té které smluvní strany, pokud to ustanovení této dohody výslovně připouští. Pokud v průběhu plnění této dohody dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této doby za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl. Oznámení učiněná emailem se považují za doručená v pracovní den následující po dni odeslání na adresu uvedenou v odst. 2.1. této dohody.
- 12.2. Všechny úkony dle této dohody mohou být také učiněny v písemné formě a doručeny druhé smluvní straně osobně oproti písemnému potvrzení podepsanému osobou oprávněnou jednat za tuto smluvní stranu.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato dohoda a právní vztahy vzniklé z této dohody se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- 13.2. Dohoda se uzavírá výhradně v českém jazyce. Jednacím jazykem a jazykem všech dokumentů bude český jazyk.
- 13.3. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, není-li v této dohodě uvedeno jinak.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy vzniklé touto dohodou nebudou aplikovat ust. § 1971, 1793 až 1795, 1805 odst. 2 a 2050 občanského zákoníku.

- 13.5. V případě, že se některé ustanovení této dohody stane neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit jiným, odpovídajícím účelu ustanovení neplatného či nevymahatelného.
- 13.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona, a s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu této dohody oběma smluvními stranami.
- 13.7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13.8. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po dvou stejnopisech a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
- 13.9. Součástí této dohody jsou přílohy:
- Příloha č. 1 Seznam hřbitovů ve správě objednatele
 - Příloha č. 2 Technická specifikace předmětu plnění
 - Příloha č. 3 Položkový ceník

V..... dne.....

V..... dne.....

.....
Za zhotovitele
Ing. Ondřej Palička

.....
Za objednatele
Ing. Tomáš Chvála