

PACHTOVNÍ SMLOUVA – POZEMKY V TĚŽEBNÍM PROSTORU č. 106304/2026

dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 190683920227/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

SILNICE MORAVA s.r.o.

se sídlem ČSL. Armády 1112/27a, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov

IČO: 253 57 352

DIČ: CZ25357352

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9631

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,

číslo účtu: 166058472/0300

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Pachtovní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět pachtu

1. Propachtovatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
st. 103/3	zastavěná plocha a nádvoří	47	47	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 755	lesní pozemek	559 380	87 461	Lesní Albrechtice	133	Březová
762	lesní pozemek	1 344	1 344	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 763/1	lesní pozemek	58 256	38 425	Lesní Albrechtice	133	Březová
763/2	ostatní plocha	7 041	7 041	Lesní Albrechtice	133	Březová
763/3	ostatní plocha	3 332	3 332	Lesní Albrechtice	133	Březová
763/4	ostatní plocha	739	739	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 763/5	ostatní plocha	27 071	25 974	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 763/6	lesní pozemek	6 875	6 822	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 771/1	ostatní plocha	1 244	635	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 884/12	vodní plocha	169	17	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 884/13	vodní plocha	116	61	Lesní Albrechtice	133	Březová
Celkem			171 898			

Uvedené pozemky v rozsahu propachtovávané výměry (dále také „*předmětné pozemky*“ nebo „*předmět pachtu*“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

- Část předmětného pozemku p. č. 755 o výměře 42 143 m², část předmětného pozemku p. č. 762 o výměře 1 275 m², část předmětného pozemku p. č. 763/1 o výměře 34 540 m² a část předmětného pozemku p. č. 763/6 o výměře 6 822 m², vše v k. ú. Lesní Albrechtice, jsou na základě rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 14. 7. 2015, č. j.: MSK 63406/2015, právní moc dne 31. 7. 2015, dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to **do 31. 7. 2041**. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Dále je část předmětného pozemku p. č. 755 o výměře 45. 318 m², část předmětného pozemku p. č. 762 o výměře 69 m² a část předmětného pozemku p. č. 763/1 o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Lesní Albrechtice, jsou na základě rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25. 1. 2017, č. j.: MSK 167356/2016, právní moc dne 11. 2. 2017, dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to na dobu **do 31. 7. 2041**. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy pachtýři předmět pachtu v rozsahu propachtovávané výměry uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy, tj. 171 898 m², k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Oprávnění k těžebnímu prostoru Tisová pachtýř doložil na základě územního rozhodnutí o využití území Městského úřadu ve Vítkově, odboru výstavby a územního plánování ze dne 21. 2. 1997, č. j.: Výst. 046/1997-La, právní moc dne 10. 3. 1997, územní rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 21. 4. 2011, č. j.: MUVI 10326/2011, právní moc dne 25. 5. 2011, rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 3. 12. 2015, č. j.: MUVI 35196/2015, právní moc dne 22. 12. 2015 a opravného rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 18. 1. 2016, č. j.: MUVI 1464/2016, právní moc dne 2. 2. 2016. Tato rozhodnutí jsou jako přílohy č. 3, 4, 5 a 6 nedílnými přílohami této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Část předmětu pachtu je graficky znázorněn v grafické příloze k dodatku pachtovní smlouvy s Lesy ČR, LS Opava ze dne 10. 12. 2025, která je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.
Dále je část předmětu graficky znázorněna v zákresu s názvem k. ú. Lesní Albrechtice s částmi pozemků p. č. 884/12 a 884/13, který je jako příloha č. 8 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým k ujednanému účelu. Těžební prostor Tisová je stanoven na základě územního rozhodnutí o využití území Městského úřadu ve Vítkově, odboru výstavby a územního plánování ze dne 21. 2. 1997, č. j.: Výst. 046/1997-La, právní moc dne 10. 3. 1997, územní rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 21. 4. 2011, č. j.: MUVI 10326/2011, právní moc dne 25. 5. 2011, rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 3. 12. 2015, č. j.: MUVI 35196/2015, právní moc dne 22. 12. 2015 a opravného rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 18. 1. 2016, č. j.: MUVI 1464/2016, právní moc dne 2. 2. 2016. Rozhodnutí jsou jako přílohy č. 3, 4, 5 a 6 nedílnými součástmi této smlouvy.
Hranice těžebního prostoru Tisová je graficky znázorněna v grafické příloze k dodatku pachtovní smlouvy s Lesy ČR, LS Opava ze dne 10. 12. 2025. Zákres je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.
6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu dle této smlouvy nezakládá pachtýři jakákoli práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen upozornit propachtovatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této smlouvy užívat a požívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k činnosti prováděné hornickým způsobem ustanovení § 3 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hornické činnosti“), a k činnostem s danou těžbou souvisejícím, a to na základě rozhodnutí o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem Obvodního báňského úřadu Ostrava ze dne 3. 7. 1997, č. j.: 3995/1997-511.4/Ing.N/Li a dále na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ze dne 22. 3. 2012, č. j.: SBS/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1, právní moc dne 2. 5. 2012. Tato rozhodnutí jsou jako přílohy č. 9 a 10 nedílnými součástmi této smlouvy.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost v rozsahu ustanovení § 2 a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu v rozsahu ustanovení § 3 zákona o hornické činnosti, a to na základě oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ze dne 24. 5. 2024, č. j.: SBS 23173/2024/OBÚ-05. Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem je jako příloha č. 11 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto smlouvou.

III.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné, to:
 - a) **plochy aktivní** (přímo) využívané k dobývání ložiska nerostů, jsou to plochy s aktivními těžebními řezy (území přímo zasažené dobýváním ložiska nerostů) a souvisejícími manipulačními prostory s hornickou činností, skryté plochy, aktivní skládky vytěžených a upravených nerostů, veškeré související komunikační napojení s hornickou činností, plochy s technologickým zařízením
 ■■■■■ Kč/m²/rok za 1 m² a rok plochy **96 898 m²**, tj. celkem ■■■■■ Kč bez DPH,
 - b) **plochy neaktivní** (nepřímo) využívané k dobývání ložiska nerostů, jsou to plochy nepřímo související s dobýváním ložiska nerostů (např. odlesněné plochy, ochranné valy, deponie skrývek), neaktivní skládky dříve vytěžených a upravených nerostů, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s § 2 odst. 8 vyhlášky č. 456/2021 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa, a nebyly písemným protokolem předány zpět propachtovateli k užívání
 ■■■■■ Kč/m²/rok za 1 m² a rok plochy **74 953 m²**, tj. celkem ■■■■■ Kč bez DPH,

c) plochy zastavené těžby (neprobíhá zde těžební činnost, plochy nebyly protokolárně předány zpět pronajímateli) na ložisku dle rozhodnutí místně příslušného obvodního báňského úřadu, plochy s přerušenu nebo zastavenou těžební činností na základě rozhodnutí místně příslušného obvodního báňského úřadu dle zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, na pronajatých plochách není prováděna žádná těžební činnost, kromě rekultivačních a sanačních prací prováděných v souladu plánu zajištění a likvidace schváleného odpovědnými orgány státní správy

██████ Kč/m²/rok za 1 m² a rok plochy 0 m²,

d) zastavěná plocha - jsou to plochy zastavěné budovami ve smyslu ust. § 2 písm. l) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů využívanými ke komerčním účelům

██████ Kč/m²/rok za 1 m² a rok plochy 47 m², tj. celkem ██████ Kč bez DPH.

Celkové roční pachtovné tak činí ██████ Kč (slovy: ██████ korun českých) bez DPH. K takto ujednanému pachtovnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

Grafické znázorněním předmětu pachtu dle rozlišení způsobu využití je provedeno v grafické příloze k dodatku pachtovní smlouvy s Lesy ČR, LS Opava ze dne 10. 12. 2025. Mapa je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.

Soupis propachtovaných pozemků k PS 106304/2026, rozlišení ploch včetně výpočtu pachtovného od 1. 8. 2026 je jako příloha č. 12 nedílnou součástí této smlouvy.

2. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat dvakrát ročně, a to vždy **k 30. 6. a k 30. 11.** běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě vzniku či ukončení pachtovního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního pachtovného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. pacht pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předchozího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností **od 1. 1. 2027.**

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen užívat a požívat předmět pachtu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Pachtýř se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu pachtu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním a požíváním.
4. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu pachtu či na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci činnosti prováděné hornickým způsobem.
5. Smluvní strany se dohodly, s ohledem na skutečnost, že předmětem pachtu je pozemek určený k plnění funkcí lesa, který byl v souvislosti s užíváním dle této smlouvy dočasně odňat plnění funkcí lesa za účelem jiného využití a který bude po skončení pachtu opět navrácen zpět lesnickému hospodaření, že pachtýř není oprávněn uplatňovat po propachtovateli náhradu nákladů spojených se změnou propachtované věci, které pachtýř na propachtovanou věc vynaložil, a rovněž není oprávněn uplatňovat po propachtovateli nárok na poskytnutí protihodnoty za provedené zhodnocení předmětu pachtu, o kterou se zvýšila hodnota propachtované věci v souvislosti s užíváním předmětu pachtu. Pachtýř se výslovně podpisem této smlouvy vzdává práva na náhradu nákladů spojených se změnou propachtované věci, které na předmět pachtu při užívání vynaložil, a rovněž se výslovně vzdává práva na protihodnotu za provedené zhodnocení předmětu pachtu.
6. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto smlouvou.
7. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
8. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím pachtýře, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.

10. Pachtýř není oprávněn přenechat předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
11. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
12. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Odvoz a likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva pachtu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.
17. Propachtovatel považuje cenová ujednání obsažená v této smlouvě za důvěrné informace, které jsou součástí obchodního tajemství, což pachtýř tímto bere na vědomí. Pachtýř se ve vztahu k cenovým ujednáním zavazuje zejména:
 - a) zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke třetím osobám, zajistit náležitě ochranu takových údajů, a to včetně ochrany před jejich zneužitím,
 - b) nepředat či nesdělit údaje třetím osobám ani vlastním zaměstnancům a zástupcům, s výjimkou těch, kteří s nimi musí být seznámeni, pouze však v rozsahu nezbytně nutném za účelem řádného splnění závazků z této smlouvy,
 - c) zajistit, aby údaje nebyly zpřístupněny třetím osobám,
 - d) užít údajů pouze za účelem řádného plnění této smlouvy,
 a to vše s výjimkou poskytnutí údajů osobám vázaných mlčenlivostí vyplývající z právního předpisu, zejména účetním, daňovým či právním poradcům, jejichž je klientem, a dále v případech, kdy tak stanoví právní předpis (např. povinnost součinnosti s orgány veřejné moci).
18. Pro dopravu hotových výrobků jsou využity části předmětných pozemků p. č. 884/12 o výměře 17 m² a p. č. 884/13 o výměře 61 m², vše v k. ú. Lesní Albrechtice. Pachtýř se zavazuje k celoroční údržbě povrchu komunikace z důvodu sjízdnosti a drobným opravám povrchu komunikace v případě narušení povrchu komunikace drobného rozsahu na vlastní náklady. Pachtýř je povinen zamezit nadměrnému opotřebení. Jedná se o části výše uvedených předmětných pozemků vyznačených v zákresu s názvem k. ú. Lesní Albrechtice

s částmi pozemků p. č. 884/12 a 884/13, který je jako příloha č. 8 nedílnou součástí této smlouvy. Celkové opravy a rekonstrukce mostního tělesa nebudou realizovány k tíži pachtýře.

19. V případě ukončení činnosti prováděné hornickým způsobem a činností s danou těžbou souvisejícími pachtýř protokolárně předá propachtovateli výše uvedenou komunikaci na základě předchozí výzvy pachtýře, aby došlo ke zhodnocení závazku pachtýře.
20. Tato smlouva neomezuje propachtovatele v užívání komunikací pro potřeby provádění hospodářské činnosti ani vlastníky nemovitých věcí, pro který jsou výše uvedené části pozemků jediný přístup.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností uvedených v článku IV. odst. 17. této smlouvy se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
3. Pro případ porušení kterékoli z povinností uvedených v článku IV. této smlouvy, s výjimkou případů uvedených v odst. 1. a odst. 2. tohoto článku smlouvy, se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, a to za každý jednotlivý případ porušení.
4. Vznikem povinnosti pachtýře zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uplatnění.

VI.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 171 898 m², a to na dobu určitou **od 1. 8. 2026 do 31. 7. 2036**.
2. Pacht dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany propachtovatele v případě, že:
 - a) pachtýř je v prodlení s úhradou pachtovného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,

- c) pachtýř přenechal předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - d) pachtýř porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes předchozí písemné upozornění propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pachtýře v případě, že:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. této smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře v souladu s příslušným rozhodnutím orgánu veřejné moci. O předání a převzetí předmětu pachtu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádná ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Propachtovatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem propachtovatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním

- podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele propachtovatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil propachtovateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu propachtovatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.: MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3 Statutu.
 5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem **1. 8. 2026**; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
 6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
 7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
 8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva ke dni své účinnosti v plném rozsahu nahrazuje Smlouvu o pachtu – pozemky v těžebním prostoru č. 106304/2016 ze dne 17. 3. 2016 ve znění pozdějších dodatků.
 9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: MSK 63406/2015 ze dne 14. 7. 2015
 - Příloha č. 2 - Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j.: MSK 167356/2016 ze dne 25. 1. 2017
 - Příloha č. 3 - Územní rozhodnutí Městského úřadu ve Vítkově, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: Výst. 046/1997-La ze dne 21. 2. 1997
 - Příloha č. 4 - Územní rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: MUVI 10326/2011
 - Příloha č. 5 - Rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: MUVI 35196/2015 ze dne 3. 12. 2015
 - Příloha č. 6 - Opravné rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: MUVI 1464/2016 ze dne 18. 1. 2016
 - Příloha č. 7 - Grafická příloha k dodatku pachtovní smlouvy s Lesy ČR, LS Opava ze dne 10. 12. 2025
 - Příloha č. 8 - Zákres s názvem k. ú. Lesní Albrechtice s částmi pozemků p. č. 884/12 a 884/13

- Příloha č. 9 - Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Ostrava,
č. j.: 3995/1997-511.4/Ing.N/Li ze dne 3. 7. 1997
- Příloha č. 10 - Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů
Moravskoslezského a Olomouckého,
č. j.: SBS/03983/2012/OBU-05/4/511/Ny/1 ze dne 22. 3. 2012
- Příloha č. 11 - Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým
způsobem Obvodního báňského úřadu pro území krajů
Moravskoslezského a Olomouckého, č. j.: SBS 23173/2024/OBU-05 ze
dne 24. 5. 2024
- Příloha č. 12 - Soupis propachtovaných pozemků k PS 106304/2026, rozlišení ploch
včetně výpočtu pachtovného od 1. 8. 2026

V Hradci Králové, dne: 25. 02. 2026

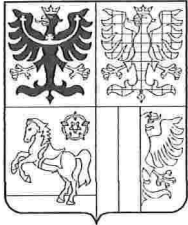
Za propachtovatele:

Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

V Krnově, dne: 23. 2. 2026

Za pachtýře:

SILNICE MORAVA s.r.o.



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava

Čj: MSK 63406/2015
Sp. zn.: ŽPZ/12879/2015/Hen
221.7 A20
Vyřizuje: [redacted]
Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: posta@kr-moravskoslezsky.cz
Datum: 2015-07-14

Rozhodnutí

Krajského úřadu Moravskosleského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ve věci žádosti společnosti SILNICE MORAVA s.r.o., se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krnov, zastoupené [redacted] Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., Jeronýmova 6, 777 00 Olomouc o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro těžbu stavebního kamene v „Kamenolomu Tisová – Kajlovec“ v k.ú. Lesní Albrechtice, podle § 13, 16 a 17 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Výroková část:

Krajský úřad Moravskosleského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 48a odst. 1 písm. b) lesního zákona, po provedení správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl takto: SILNICÍM MORAVA s.r.o., se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krnov (dále též „žadatel“):

1. se povoluje podle § 13 odst. 1 lesního zákona dočasné odnětí následujících pozemků plnění funkcí lesa pro těžbu stavebního kamene v „Kamenolomu Tisová – Kajlovec“, těžebním prostoru Lesní Albrechtice.

katastrální území kód	parcelní číslo dle KN	plocha dočasného odnětí v m ²	Vlastník pozemku (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu)
	755	42.143	Česká republika, právo hospodařit pro
Lesní Albrechtice	762	1.275	Lesy České republiky, s.p.
680184	763/1	34.540	Přemyslova 1106/19
	763/6	6.822	500 08 Hradec Králové
Celkem		84.780	

Dočasné odnětí se povoluje na období od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2041.

2. podle § 17 odst. 1 lesního zákona se stanovuje poplatek za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa v k.ú. Lesní Albrechtice, obec Březová takto:
Roční poplatek za dočasné odnětí KČ
1/12 ročního poplatku za dočasné odnětí KČ
Poplatek za dočasné odnětí v roce 2016 (srpen až prosinec) KČ
Poplatek za dočasné odnětí v letech 2017 až 2040 KČ
Poplatek za dočasné odnětí v roce 2041 (leden až červenec) KČ



Žavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



Poplatek za dočasné odnětí zaplatí žadatel. Poplatek je podle § 18 odst. 1 lesního zákona splatný každoročně ve stanovené výši a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá a to na účet Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj, číslo účtu 8758-97729761/0710. Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40% obci Březová a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Podle § 18 odst. 3 lesního zákona, nebude-li poplatek za odnětí zaplacen ve stanovené výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je kromě vlastníka pozemků uvedeného v předcházející tabulce také žadatel.

Odůvodnění:

Předmětná část dotčených lesních pozemků se nachází ve schváleném těžebním prostoru Lesní Albrechtice, stanoveném územním rozhodnutím Městského úřadu Vítkov č.j. 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011 a povolen Obvodním báňským úřadem pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého dne 22. 3. 2012 pod č.j. SBN/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1 pro těžbu stavebního kamene.

Jedná se o plochu, kde již bylo povoleno dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa, které skončí. Těžba v kamenolomu však bude pokračovat. Na dotčené ploše se nacházejí těžební stěny, dopravní cesty a další zařízení kamenolomu. V důsledku tohoto odnětí nedojde ke kácení dalších lesních porostů

Technická a biologická rekultivace bude probíhat průběžně po etapách tak, jak byla projednána při povolování dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu dle výše citovaného rozhodnutí Obvodního báňského úřadu.

Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Frýdek-Místek ve svém vyjádření ze dne 14. 5. 2015 vyslovily souhlas s dočasným odnětím, v rozsahu a pro účel, tak jak je stanoveno ve výroku tohoto rozhodnutí. Žádosti se vyhovuje v plném rozsahu.

Poplatek za dočasné odnětí je stanoven s ohledem na vyhlášenou průměrnou cenu dřeva, která je pro rok 2015 [redacted] Kč/m³. Dále s ohledem na faktor ekologické váhy lesa, který je pro dotčené lesy – lesy hospodářské [redacted]

S ohledem na výše uvedené rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu zemědělství podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení (§ 83 odst. 1 správního řádu). V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů.

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

[redacted] oddělení

hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: [redacted]

Rozdělovník

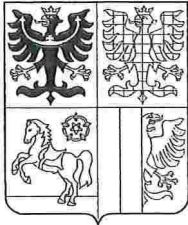
Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
- Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., [redacted] Jeronýmova 6, 777 00 Olomouc

Na vědomí:

- Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, Náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov
- SILNICE MORAVA s.r.o., Revoluční 904/30, 794 01 Krnov
- Lesy České republiky, Krajské ředitelství Frýdek-Místek, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
- Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, nám. Svatopluka Čecha 8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz





KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Dle rozdělovníku

Ze dne:

Čj: MSK 99924/2015
Sp. zn.: ŽPZ/12879/2015/Hen
221.7 A20

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail: posta@kr-moravskoslezsky.cz

Datum: 2015-08-05

Doložka právní moci

Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ve věci dočasného odnětí pozemků plnění funkcí lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, č.j. MSK 63406/2015, sp. zn. ŽPZ/12879/2015/Hen, ze dne 14. 7. 2015, nabylo právní moci dne 31. 7. 2015.
Tato písemnost se zasílá pouze subjektům s aktivovanou datovou schránkou.

„otisk razítka“



oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Rozdělovník

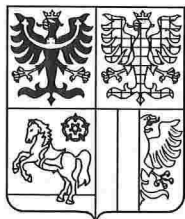
Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
- Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., [redacted] Jeronýmova 6, 777 00 Olomouc

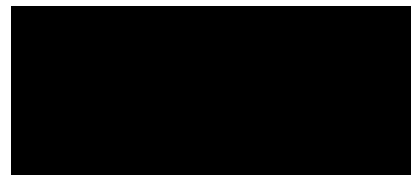
Na vědomí:

- Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, Náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov
- SILNICE MORAVA s.r.o., Revoluční 904/30, 794 01 Krnov
- Lesy České republiky, Krajské ředitelství Frýdek-Místek, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
- Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, nám. Svatopluka Čecha 8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz





KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Čj: MSK 167356/2016
Sp. zn.: ŽPZ/32190/2016/Bez
221.7 A20
Vyřizuje: [Redacted]
Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství
Telefon: [Redacted]
Fax: [Redacted]
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2017-01-25

Rozhodnutí

Výroková část

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to orgán státní správy lesů, podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **ve správním řízení o žádosti** doručené dne 25. 11. 2016 právnickou osobou **SILNICE MORAVA s.r.o.**, IČO 25357352, se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem, (dále též jen „žadatel“), **o dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa**, a to **pro záměr „rozšíření těžebního prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Kajlovec)“**, kterým budou dotčeny následující pozemky určené k plnění funkcí lesa, respektive jejich části, **rozhodl takto:**

- I. Podle § 13 odst. 1, § 15 a 16 lesního zákona pro předmětný záměr žadatele dočasně na dobu ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do dne 31. 7. 2041 se odnímají plnění funkcí lesa následující části pozemků určených k plnění funkcí lesa:**

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra v ha	Dotčená plocha v ha	Druh pozemku	Vlastník pozemku
Lesní Albrechtice	755	55,9380	4,5318	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
	762	0,1344	0,0069	lesní pozemek	
	763/1	5,8256	0,3885	lesní pozemek	
Celkem ha			4,9272		



Přílohou a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je kopie mapy zpracované na podkladu katastrální mapy v říjnu 2016 pod zakázkovým číslem 146/2016 [redacted] Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., IČO 60320206, se sídlem Jeronýmova 221/6, 779 00 Olomouc - Nové Sady, s vyznačením předmětných odnímaných částí pozemků.

II. Podle § 16 odst. 2 písm. c) a d) lesního zákona se schvaluje plán rekultivace zpracovaný v červenci 2011 pod zakázkovým číslem 156/2011 [redacted] Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., IČO 60320206, se sídlem Jeronýmova 221/6, 779 00 Olomouc - Nové Sady, a to pouze pro části pozemků určených k plnění funkcí lesa dočasně odnětých plnění funkcí lesa podle předchozího výroku tohoto rozhodnutí,

III. Podle § 17 odst. 1 lesního zákona se stanoví výše poplatku, který je žadatel povinen zaplatit za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa povolené podle výroku I tohoto rozhodnutí, takto:

Roční výše tohoto poplatku činí [redacted] Kč a jedna dvanáctina této roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc činí [redacted] Kč.

Poplatek se platí na účet Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj, číslo účtu 8758-97729761/0710, s variabilním symbolem, kterým je identifikační číslo žadatele.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- a) žadatel SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem,
- b) vlastník záměrem dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa Česká republika, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové.

Odůvodnění

Správní řízení ve věci bylo zahájeno v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu dne 25. 11. 2016 doručením krajskému úřadu žádosti žadatele nazvané „*Žádost o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na částech parcel p.č. 755, 762, 763/1 v k.ú. Lesní Albrechtice*“. Předmětem žádosti žadatele je dočasné odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro záměr rozšíření kamenolomu Tisová – Kajlovec, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Předmětné lesní pozemky jsou ve vlastnictví státu a s právem hospodaření subjektu Lesy České republiky, s.p., jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Informace o pozemcích krajský úřad ověřil výstupy z katastru nemovitostí ke dni 27. 12. 2016.

Písemností č. j. MSK 165771/2016 ze dne 28. 12. 2016 krajský úřad v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu vyrozuměl všechny jemu známé účastníky řízení, tj. žadatele a vlastníka pozemků, o zahájení řízení v předmětné věci a ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu jim dal možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k jeho podkladům. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.



K žádosti byly doloženy zejména tyto podklady:

- a) výpis z katastru nemovitostí ze dne 7. 10. 2016, vztahující se k předmětným třem pozemkům,
- b) souhlasné vyjádření vlastníka záměrem dotčených pozemků, a to subjektu Lesy České republiky, s.p., Krajského ředitelství Frýdek-Místek, ze dne 10. 11. 2016, k předmětnému dočasnému odnětí pozemků plnění funkcí lesa,
- c) plán rekultivace zpracovaný v červenci 2011 pod zakázkovým číslem 156/2011 [redacted] Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., IČO 60320206, se sídlem Jeronýmova 221/6, 779 00 Olomouc - Nové Sady,
- d) plán sanace a rekultivace zpracován ke dni 8. 12. 2016 pod číslem 5/RE/2016 znalcem [redacted] IČO 71759581, se sídlem Lužická 391/10, 779 00 Olomouc – Povel; tento plán byl krajskému úřadu doložen ve dvou verzích, a to původně v rozsahu celého kamenolomu a v rámci doplnění žádosti ke dni 21. 12. 2016 v rozsahu předmětných částí odnětím dotčených pozemků,
- e) „Znalecký posudek č. 4/OD-pop/2016 na výpočet poplatku za odnětí lesních pozemků – dobývací prostor v k.ú. Lesní Albrechtice“ vypracovaný dne 10. 11. 2016 znalcem [redacted] IČO 71759581, se sídlem Lužická 391/10, 779 00 Olomouc – Povel,
- f) „Znalecký posudek č. 4/OD-šk/2016 na výpočet výše újmy nebo škody způsobené na lesích – dobývací prostor v k.ú. Lesní Albrechtice“ vypracovaný dne 10. 11. 2016 znalcem [redacted] IČO 71759581, se sídlem Lužická 391/10, 779 00 Olomouc – Povel,
- g) rozhodnutí Městského úřadu Vítkov č. j. MUVI 35196/2015 ze dne 3. 12. 2015 o prodloužení do dne 31. 7. 2041 platnosti územního rozhodnutí č. j. Výst. 046/1997-La ze dne 21. 2. 1997 pro kamenolom Tisová,
- h) územní rozhodnutí Městského úřadu Vítkov č. j. MUVI 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011, s doložkou ze dne 25. 5. 2011 o nabytí právní moci k témuž dni, pro předmětné rozšíření kamenolomu,
- i) rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého č. j. SBS/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1 ze dne 22. 3. 2012, s doložkou ze dne 16. 5. 2012 o nabytí právní moci dne 2. 5. 2016, kterým byla povolena činnost prováděna hornickým způsobem – dobývání nevyhrazeného nerostu v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Kajlovec) na předmětných pozemcích,
- j) rozhodnutí krajského úřadu č. j. MSK 63406/2015 ze dne 14. 7. 2015 o odnětí ostatních pozemků plnění funkcí lesa v dosavadním rozsahu kamenolomu,
- k) záznam podrobného měření změn, číslo geometrického plánu (zakázky) 285-91/2016, zpracovaný v roce 2016 [redacted] IČO 72998229, se sídlem Radim 77, 794 01 Brantice, s vyznačenými hranicemi rozšířeného dobývacího prostoru daného kamenolomu,

- l) mapa zpracovaná na podkladu katastrální mapy v říjnu 2016 pod zakázkových číslem 146/2016-XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., IČO 60320206, se sídlem Jeronýmova 221/6, 779 00 Olomouc - Nové Sady, s vyznačením předmětných odnímaných částí pozemků,
- m) výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, o žadateli ze dne 29. 11. 2016.

Krajský úřad po seznámení se s těmito podklady zjistil, že obsahují všechny nezbytné náležitosti žádosti o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Podle § 48a odst. 1 písm. b) lesního zákona rozhoduje o odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa nebo o omezení jejich využívání pro plnění funkcí lesa o výměře 1 ha a více a o výši poplatků za odnětí krajský úřad.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zásah do zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, posoudil krajský úřad záměr ve vztahu k funkcím lesa a konstatuje následující.

Předpoklady ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 lesního zákona jsou splněny tím, že jde o pravomocným rozhodnutím schválenou činnost prováděnou hornickým způsobem – dobývání nevyhrazeného nerostu, a to stavebního kamene, v rozšířeném těžebním prostoru. Podle předložených podkladů předmětný záměr nikterak nevybočuje z potřebných předchozích povolení, které žadatel získal, a to územního rozhodnutí a rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého. Předmětné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je navrhováno pouze jako dočasné, respektive na dobu nezbytnou pro záměr žadatele, kdy na stejnou dobu má žadatel obdobnou činnost povolenou v dosavadním rozsahu kamenolomu, přičemž se nyní jedná „pouze“ o rozšíření kamenolomu.

Veřejné zájmy chráněné lesním zákonem vyplývají především z ustanovení jeho § 1, podle kterého je účelem tohoto zákona stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Předmětný záměr má být realizován v zájmu činností podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, dopady tohoto záměru na veřejné zájmy podle lesního zákona jsou v rámci možností minimalizovány alespoň dočasností tohoto záměru a souvisejícím následným vrácením dotčených pozemků plnění funkcí lesa. Lze proto souhrnně konstatovat, že zájem na činnosti prováděné hornickým způsobem v onom kamenolomu převážil nad veřejným zájmem na ochraně lesa a podpoře trvale udržitelného hospodaření v něm, přičemž funkce lesa budou ovlivněny pouze po nezbytnou dobu.

Žadatel podal předmětnou žádost o odnětí pozemků plnění funkcí lesa, kdy žádá o dočasné odnětí na dobu ode dne 1. 12. 2016 do dne 31. 7. 2041. S ohledem na datum podání žádosti a její následné doplnění a na to, že k odnětí pozemků nemůže dojít se zpětnou účinností, je nastaven začátek období předmětného odnětí dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Konec období předmětného odnětí je nastaven, jak bylo žádáno, do dne 31. 7. 2041.

Podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. d) lesního zákona obsahuje rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa také způsob a termín opětovného zalesnění pozemku, pokud bude po ukončení použití pro jiné účely pozemek

vrácení plnění funkcí lesa. Jelikož toto je řešeno plánem rekultivace, rozhodl o opětovném zalesnění předmětných částí dotčených lesních pozemků krajský úřad tímto rozhodnutím v rámci schválení návrhu plánu rekultivace.

Žadatel doložil dva plány rekultivace, jak již bylo zmíněno, a krajský úřad schválil ten, který je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí, neboť jedině tento plán v zásadě odpovídá obsahovým požadavkům dle ustanovení § 2 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Odnětí plnění funkcí lesa tímto rozhodnutím se týká částí pozemků určených k plnění funkcí lesa pouze pro předmětný záměr žadatele, kterým je rozšíření kamenolomu, netýká se tedy celého kamenolomu. Proto také je tímto rozhodnutím schvalován plán rekultivace pouze v rozsahu částí pozemků určených k plnění funkcí lesa odnímaných tímto rozhodnutím. Více než plata lomu, kde bude provedena také výsadba lesních porostů, se tímto rozhodnutím schvalovaná část plánu rekultivace týká závěrných svahů lomu, kde má dojít k pozvolnému ozelenění teras, případně také lomových stěn, náletovými dřevinami.

Podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. e) lesního zákona obsahuje rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa nebo o omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa také při odnětí u rozsáhlejšího záměru lhůty postupného odlesnění odňatých ploch tak, aby tyto plochy byly využity k plnění funkcí lesa až do doby jejich skutečného použití pro jiné účely. V předmětné věci však žadatel v žádosti výslovně uvedl, že nezamýšlí postupnou realizaci svého záměru a záměr, jak je navržen, aby splnil svůj účel, má být realizován jednorázově. Krajský úřad tedy tímto rozhodnutím nestanovil postupné odlesňování odnímaných ploch.

Krajskému úřadu v době vydání tohoto rozhodnutí nebylo známo nic, co by odůvodňovalo stanovení dalších podmínek, které by byly uvedeny ve vyjádření příslušných orgánů státní správy, nebo podmínek, které by byly nutné v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesních porostů nebo zařízení sloužících hospodaření v lese.

Podle § 17 odst. 1 lesního zákona žadatel, jemuž bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa, je povinen zaplatit poplatek za toto odnětí. Výši tohoto poplatku stanoví podle přílohy k lesnímu zákonu orgán státní správy lesů, v tomto případě krajský úřad, již v takovém rozhodnutí o odnětí. Poplatek za předmětné odnětí je stanovován ve výši aktuální ke dni vydání tohoto rozhodnutí, respektive ve výši aktuální pro rok 2017, neboť nejdříve až v tomto roce dojde k odnětí lesních pozemků na základě tohoto rozhodnutí.

Při výpočtu poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků se vychází z průměrné roční potenciální produkce lesů v České republice, která je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše 6,3 m³/ha. Dále se vychází z průměrné ceny dřeva na odvozním místě v Kč za m³, která se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo a vyhláší ji každoročně Ministerstvo zemědělství dle § 49 odst. 3 písm. f) lesního zákona, kdy pro rok 2017 je stanovena pod č. j. 66913/2016-MZE-16221 ze dne 16. 11. 2016 ve výši [REDAKCE] Kč/m³. Vychází se rovněž z faktoru ekologické váhy lesa, v předmětné věci je tento faktor [REDAKCE] pro les hospodářský. Tyto uvedené hodnoty se násobí, tj. 6,3 * [REDAKCE] a výsledek je roční výši poplatku za odnětí za 1 ha ve výši [REDAKCE] Kč. Při výměře dočasným odnětím dotčené části lesního pozemku v hektarech, tj. 4,9272 ha, činí roční výše poplatku celkem [REDAKCE] Kč; vypočteno [REDAKCE]. Podle § 18 odst. 1 věty třetí lesního zákona platí, že v případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc, tj. [REDAKCE] Kč.

Přímo z ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona vyplývá, a nerozhoduje se tedy o tom tímto rozhodnutím, že poplatek za dočasné odnětí je splatný každoročně ve stanovené výši, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční v průběhu kalendářního roku, zaplatí se poplatek za každý, i započatý měsíc, ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku.

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí České republiky.

Podle § 18 odst. 3 lesního zákona, nebude-li poplatek za odnětí zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Pro úplnost krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 16 odst. 3 lesního zákona, podle něhož *„jestliže k dalšímu využití lesních pozemků odňatých plnění funkcí lesa nebo lesních pozemků, jejichž plnění funkcí lesa je omezeno, je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejich odlesňováním dřívě, než toto rozhodnutí nabude právní moci“*.

S ohledem na vše uvedené krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu. Odvolání se podává k Ministerstvu zemědělství podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě dle § 83 odst. 1 správního řádu, tedy do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„otisk úředního razítka“


hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Příloha

1x dle výrokové části tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník

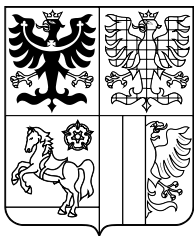
1. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- a) žadatel SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem,
- b) vlastník záměrem dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa Česká republika, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové.

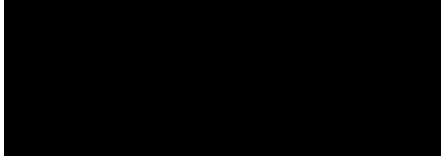
2. Na vědomí (po nabytí právní moci):

- a) Městský úřad Vítkov, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov,
- b) Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, se sídlem nám. Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava - Přívoz.





KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj: MSK 24180/2017
Sp. zn.: ŽPZ/32190/2016/Bez
221.7 A20

„Dle rozdělovníku“

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

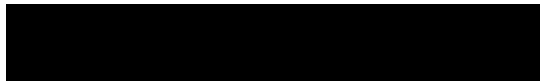
E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2017-02-14

Doložka právní moci

Rozhodnutí ze dne 25. 1. 2017, vedené pod č.j. MSK 167356/2016, sp.zn. ŽPZ/32190/2016/Bez nabylo právní moci dne 11. 2. 2017.

„otisk razítka“



odbor životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník

- a) žadatel SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem,
- b) vlastník záměrem dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa Česká republika, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové.
- a) Městský úřad Vítkov, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov,
- b) Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, se sídlem nám. Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava - Přívoz.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu





MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚP

Wolkerova č.p. 890, 749 01, Vítkov

Výst.046/1997

Vítkově dne 21.02.1997

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 10.3.1997

ROSIS s.r.o., Vrchní 43, 747 05 Opava 5

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Dne 22.01.1997 podala fa ROSIS s.r.o. návrh na vydání rozhodnutí o využití území

" Rozšíření kamenolomu Tisová "

na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově posoudil návrh podle § 37 zákona č.50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavebního zákona), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č.85/1976 Sb., ve znění vyhlášky č.155/1980 Sb. a vyhlášky č.378/1992 Sb.

rozhodnutí o využití území

na dobu dočasnou do 31.12.2016, pro rozšíření kamenolomu Tisová na pozemcích parc.č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice a pro nové využití pozemků stanoví tyto podmínky:

1. Pozemky jichž se změna ve využití týká jsou zakresleny na přiloženém situačním výkresu v měřítku 1:2880, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Nutno respektovat vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Opava ze dne 13.1.1997 pod č.j.:3/97 tj.:

Se zamyšleným rozšířením pracovního prostoru kamenolomu Tisová dle přiloženého situačního náčrtu souhlasíme za těchto předpokladů :

- a) Pracovní prostor bude před vyhlášením geometricky zaměřen a v terénu zřetelně označen.
- b) S ohledem na ochranu lesního půdního fondu budou pozemky vyjímány z pozemků určených k plnění funkcí lesa etapovitě s dle postupu těžebních prací na základě předchozího geometrického zaměření a označení v terénu.
- c) Poslední skryvková etáž bude provedena tak, aby závěrná stěna kamenolomu nebyla v rozporu s příslušnými baňskými předpisy a nebyla tudíž důvodem k případnému požadavku na další rozšíření pracovního prostoru kamenolomu.
- d) Při těžebních pracích nebudou poškozeny lesní porosty a lesní cesty mimo vytyčený pracovní prostor kamenolomu. Případné škody na porostech budou nahrazeny provozovatelem kamenolomu. Dojde-li k poškození lesních cest, budou tyto provozovatelem kamenolomu uvedeny do původního stavu na jeho náklad.

- e) Provozovatel kamolomu provede po ukončení těžby, příp. jednotlivých etap těžby svým nákladem rekultivaci a zalesnění rekultivovaných pozemků na základě odborně zpracovaného plánu technické a biologické rekultivace.
- f) Před řízením Báňského úřadu o povolení činnosti hornickým způsobem bude investorem předložen plán využití ložiska včetně řešení rekultivace. Zároveň před povolením činnosti hornickým způsobem musí být dohodnuty podmínky pro uzavření nájemní smlouvy na předmětný pozemek.
3. Nutno respektovat § 6 Vyhl.č.175/1992 Sb. v částce 37 ze dne 16.3.1992 o podmínkách využívání ložisek nevyhrazených nerostů.

- Před ukončením těžební činnosti je organizace povinna předložit Obvodnímu báňskému úřadu plán zajištění nebo plán likvidace lomu, ve kterém bude řešeno zamezení nepříznivých vlivů na životní prostředí, zajištění požadavků vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů a dohod s právníky a fyzickými osobami, kterým patří ochrana objektů a zájmů, podle zvláštních předpisů. O povolení činnosti prováděné hornickým způsobem je nutno požádat u Obvodního báňského úřadu.
4. Nutno respektovat vyjádření SmE RZ a.s. Opava ze dne 13.1.1997 tj.:

Při realizaci stavby, uvedené v žádosti dojde k přiblížení souběhu s venkovním vedením VN 22 kV, kabelovým vedením NN - pro AUTOTURIST KAJLOVEC, které je chráněno ochranným pásmem. S prováděním stavby, uvedené v žádosti souhlasíme za dodržení níže uvedených podmínek.

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.222/1994 Sb. příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V jeho souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že :

a) U podzemních vedení

- a) Před zahájením zemních prací vytyčí přesnou polohu podzemního vedení nebo zařízení na stanovišti, a to buď kontrolními sondami, prováděnými ručním výkopem nebo zaměřením elektromagnetickým hledačem, z povrchu a seznámí s polohou vedením prokazatelně pracovníky, kteří s vedením přijdou do styku (zaměření lze objednat u energetické společnosti 15 dnů předem).
- b) Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržováním bezpečnostních předpisů vydaných pro práce v blízkosti elektrických zařízení pod napětím. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 34 31 00 a PNE 38 08 00 a její jméno a tel.číslo musí být ohlášeno energetické společnosti, která tyto podmínky stanovila.
- c) Při zemních pracích nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1 m na každou stranu od osy krajního kabelu.

Podkopané kabely budou podchyceny podložním prkem na vzdálenost nejméně 1,5 m a zemina pod prkem musí být řádně udusána. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na mostku. Při práci s vysazováním, pokládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka energetické společnosti a požádá o přerušeni napětí v kabelu.

- e) Obnovení nevytýčených energetických zařízení okamžitě ohlásí příslušné energetické společnosti a s pokračováním prací vyžká od obdržení dalších dispozic. Všechny odkryté kabely označí výstražnými tabulkami.
- f) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka energetické společnosti ke kontrole, zda vedení nebylo při provedení prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlas pracovníka energetické společnosti bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- g) Na vytyčenou trasu podzemního vedení nebude uskládován stavební materiál, zemina, a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadnila přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti.
- h) Okamžitě ohlásí každé poškození a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo přerušeni dodávky.
- i) Ochranné pásmo kabelového vedení od krajního kabelu na každou stranu 1 m.

B.11 venkovního vedení

- a) Bude respektovat ochranné pásmo VN, které činí 7m od krajního vodiče.
 - b) Do vzdálenosti 7 m od krajních vodičů na obě strany (měřeno kolmo na vedení) je zakázáno:
 - zřizovat stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskládkovat hořlavé nebo výbušné látky
 - vysazovat chmeřnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - používat mechanismy ohrožující provoz vedení, skladovat materiál, provádět postřiky nebo jiná činnosti, která by mohla ohrozit provoz vedení
 - c) Výjimky z ochranného pásma povoluje ministerstvo.
 - d) Okamžitě ohlásí energetické společnosti každé poškození jejího zařízení a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo porušení dodávky.
 - e) Nižšího napětí 330/220 V není stanoveno ochranné pásmo, avšak pod vedením a v jeho blízkosti je zakázáno vysazovat porosty a stromy. Ochrana jeho plynulého provozu a bezpečnosti je upravena státními tech. normami ČSN.
 - f) Trafostanice má ochranné pásmo 30 m.
5. Nutno respektovat vyjádření Obecního úřadu Březová ze dne 5.1.1997 pod zn. 12/97 tj.: Obecní úřad Březová souhlasí s návrhem na rozšíření pracovního prostoru kaménciému Tisová dle příloženého snímku. Obecní úřad požaduje předložení dalšího stupně projektu.

6. Nutno respektovat vyjádření OkÚ Opava - RÚP ze dne 5.12.1996 pod č.j. ŽP - 0070/97 tj.:
Obhřana přírody a krajiny:
 Se záborom LPF souhlasíme. S ohledem na skutečnost, že se jedná o plochu nacházející se v přírodním parku Moravice, žádáme Vás o respektování a dodržení vyhl. OkÚ č. 3/1994 o zřízeném přírodním parku Moravice (dále jen PPM).
 S souhlasem se zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny § 67, Vás dále žádáme o dodržení povinnosti investora zajistit biologické hodnocení dotčených pozemků.
7. Následná odnětí dotčených pozemků plnění funkcí lesů budou dočasné, s termínem nejdéle do 31.12.2016.
8. Odnětí pozemků plnění funkcí lesů budou prováděna etapovitě podle postupu dobývání v kamenolomu.
9. Výše uvedené pozemky dotčené kamenolomem budou po ukončení těžby lesnický rekultivovány a vráceny zpět plnění funkcí lesů.
10. Plan lesnické rekultivace kamenolomu bude součástí žádosti o dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa.
11. Nutno respektovat nájemní smlouvu č.:A/9710 302 uzavřenou dne 1.7.1996 na dobu určitou od 1.3.1996 do 31.12.2016, mezi pronajímatelem Lesy ČR s.p., Hradec Králové - lesní správa Opava a nájemcem fa ROSIS s.r.o., se sídlem v Opavě tj:
 Nájem lze ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi.
 Nájemce se zavazuje, že pronajaté pozemky vyklidí a předá pronajímateli nejpozději v den končícího pronájmu. Nájemce bude udržovat lesní komunikace na pozemcích parc.č.771/1, 763/4, 764/2 k.ú.Lesní Albrechtice po celou dobu nájmu v dobrém technickém stavu a po ukončení nájemního vztahu předá pronajímateli výše uvedené komunikace v dobrém technickém stavu.
12. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou.

O d ě v o d ě n ě í

Navrhovatel fa ROSIS s.r.o. podala návrh na vydání územního rozhodnutí o využití území pro rozšíření kamenolomu Tisové na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice. Stavební úřad oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení o využití území dne 29.01.1997. Vzhledem k tomu, že pro území, v němž se nachází výše uvedené pozemky je zpracována územně plánovací dokumentace a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území, upustil stavební úřad podle § 36 odst.2 stavebního zákona od ústního jednání a místního setření a stanovil, že ve lhůtě do 10.02.1997 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy své stanoviska.

Stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek rozhodnutí. Navrhované využití území vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.37/1976 Sb., ve znění vyhlášky č.43/1979 Sb. a vyhlášky č.376/1992 Sb.

Návrh byl mj. doložen těmito rozhodnutími a stanovisky:

- výpisy z katastru nemovitostí ze dne 20.1.1997 LV 2, LV 133
- kopie katastrální mapy ze dne 20.1.1997
- geometrický plán ze dne 3.4.1990 č.069 923-429.
- nájemní smlouva č.: A/9710 302 uzavřená mezi pronajímatelem Lesy ČR s.p., Hradec Králové-lesní správa Opava a nájemcem fa ROSIS s.r.o., se sídlem v Opavě
- dodatek č.1 k nájemní smlouvě č.:A/9710 302 uzavřený v Opavě dne 27.1.1997.
- výpis z obchodního rejstříku, ze dne 11.9.1996 č.22980/96
- rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, územní odbor Frýdek-Místek pracoviště státní správy lesů Ostrava ze dne 17.2.1997 pod zn.76/97.
- vyjádření SÚS Opava ze dne 9.1.1997 pod zn.5/97/DL
- vyjádření Oku Opava - RŽP ze dne 5.2.1997 pod č.j.: ŽP-0070/97
- vyjádření SPT TELECOM a.s. Opava ze dne 08.01.1997 pod č.j.: 16/97 - TEDD - nedojde ke styku
- vyjádření SmE RZ a.s. Opava ze dne 13.1.1997 - dojde k přiblížení
- rozhodnutí Okresního hygienika ze dne 24.1.1997 pod zn.241/96
- vyjádření Obce Březová ze dne 8.1.1997 pod zn.12/97
- vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Opava ze dne 13.1.1997 pod č.j.:3/97
- vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Opava ze dne 7.2.1997 pod č.j.15/97

Územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bylo započato s využitím území ke stanovenému účelu.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Oku Opava, ref. regionálního rozvoje podáním u odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově.



Příloha :

- ověřený situační výkres v měřítku 1:2880.

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 20/1996 Sb. položky 20 ve výši [redacted] Kč.

Rozdělovník:

Navrhovatelé :

ROBIS s.r.o., Vretní 43, 747 05 Opava 5

Ostatní účastníci SpŘ :

SME RZ a.s., Krnovská 54, 746 01 Opava

Vlastníci stavbou dotčených pozemků:

Bezručova 300, 747 41 Hradec nad Moravicí

Bezručova 300, 747 41 Hradec nad Moravicí

Lesy ČR s.p., Přemyslova 1106, 500 00 Hradec Králové

Lesy ČR s.p., lesní správa Opava, Jaselská 16, 746 01 Opava

Dále obdrží (na vědomí):

Dotčené orgány státní správy :

Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, 702 00 Ostrava
a.a.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

náměstí Jana Žajice 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst. 8387/2010/Ko

Č.J.: MUVI 10326/2011

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 21.04.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"); v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 16.12.2010 podala

SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904, 794 01 Krnov,
zastoupené na základě plné moci

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

Rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene

na pozemcích parc. č. 755 lesní pozemek, 762 lesní pozemek, 763/1 lesní pozemek v katastrálním území Lesní Albrechtice:

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Dojde k rozšíření těžebního prostoru k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene na pozemcích parc.č. 755 lesní pozemek o výměře těžebního prostoru 4,5317 ha, parc.č. 762 lesní pozemek o výměře těžebního prostoru 0,0192 ha a parc.č. 763/1 lesní pozemek o výměře těžebního prostoru 0,3885 ha v kat. území Lesní Albrechtice.
- Rozšíření bude směrem severovýchodním. Plocha nového záboru bude navazovat na stávající těžební prostor. Průběh ohraničení této plochy je od jihovýchodní „rohu“ označeného na výkrese M 1 : 1500 jako bod č.1 stávajícího záboru na pozemku parc.č. 755 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti cca 330 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 751 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice a cca 197 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 762 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice do

lomového bodu na pozemku parc.č. 755 k.ú. Lesní Albrechtice označeného písm. „A“ směrem severovýchodním, který bude ve vzdálenosti cca 217 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 751 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice a cca 309 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 762 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice. Dále bude ohraničení nově navržené plochy záboru směrem severozápadním do bodu označeného písm. „B“, který se bude nacházet na společné pozemkové hranici mezi parc.č. 751 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti cca 210 m od od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 762 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice. Dále bude ohraničení nového záboru pokračovat směrem západním do bodu označeného písm. „C“ ležícího na společné pozemkové hranici mezi parc.č. 763/1 a 751 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti cca 139 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 762 k.ú. Lesní Albrechtice. Dále bude ohraničení nového záboru pokračovat směrem jihozápadním do bodu označeného písm. „D“ na pozemku 763/1 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti 41 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 751 k.ú. Lesní Albrechtice a ve vzdálenosti cca 187 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 762 k.ú. Lesní Albrechtice. Ohraničení plochy nového záboru těžebního prostoru bude opět navázáním na stávající těžební prostor v bodě č. 10 na pozemku parc.č. 763/1 k.ú. Lesní Albrechtice, které je ve vzdálenosti 79 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 751 k.ú. Lesní Albrechtice a ve vzdálenosti cca 200 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 762 k.ú. Lesní Albrechtice.

- Nejvyšší plánovaná roční produkce bude max. 450 000 tun/rok (cca 169 500 m³/rok). Stávající těžební prostor bude rozšířený o cca 5 ha.
- Počet odstřelů v jednom roce bude cca 6 až 8. Odstřely budou prováděny výhradně ve dne.

Další podrobnosti a požadavky vyplývají z dokumentace pro územní řízení ověřené v tomto správním řízení a která je součástí spisového materiálu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, stanoví podmínky pro využití území :

1. Navrhovaná záměna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí M 1 : 1500, která obsahuje výkres současného stavu území s vyznačením hranic nově využívaného území a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Nový způsob využití území bude v souladu s dokumentací pro nový způsob využití území, kterou vypracoval [redacted] ze dne 27.11.2007, včetně doplnění průvodní zprávy).
3. Před zahájením stavby budou vytyčena všechna existující podzemní vedení a práce v jejich blízkosti budou prováděny dle pokynů jejich správců. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky. V případě poškození budou narušena podzemní vedení a drenáže opraveny a před zaházením protokolárně předány správcům těchto zařízení.
4. Realizaci záměru nesmí dojít k ovlivnění a jakémukoli zásahu do koryta vodního toku Hradečná. Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod; veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucím smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
5. Rozšíření těžebního prostoru plynule naváže na již probíhající těžební činnost, které je zde již dlouhodobě provozována. Po dotěžení zásob bude provedena zemědělská a lesnická rekultivace krajiny.
6. Způsob těžby bude shodný s dosavadním postupem a použitými technologiemi. Používané těžební a dopravní mechanismy budou i nadále poháněny naftovými motory. Ložisko bude i nadále dobýváno povrchovým způsobem, ve sténovém etážovém lomu pomocí trhačích prací dodavatelů. Nakládka suroviny z rozvalu a drceného kameniva ze skládek bude prováděna opět pomocí pásových rypadel nebo kolových nakladačů. Úprava suroviny spočívá v jejím drcení na požadované frakce. Odvoz materiálu je zajištěn nákladními vozy. Použitá těžební mechanizace (bagr, nakladač, buldozer) je po ukončení směny uložena na určené místo a zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob.
7. V prostoru lomu nebude sklad trhavín.

8. Při provozu může docházet k negativnímu ovlivnění ovzduší prachem a z toho důvodu budou učiněna opatření k minimalizaci prašnosti při manipulaci a dopravě šterku, zejména zkrápěním a čištěním účelové komunikace na výjezdu z lomu.
9. Zásady požární ochrany budou zpracovány do provozní dokumentace, která bude zpracována před zahájením těžby.
10. Odstřely budou prováděny výhradně pouze ve dne a za podmínek stanovených příslušným obvodním báňským úřadem.

Ve smyslu závěrů zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství stanoví stavební úřad pro nové využití pozemků tyto podmínky :

1. Před výjezdem z těžebního prostoru na silnici I.třídy č. 1/57 budou vozidla řádně očištěna tak, aby nedocházelo ke znečištění této pozemní komunikace. Provozovatel zajistí možnost čištění vozidel před opuštěním areálu kamenolomu. Odpady vzniklé při čištění vozidel budou deponovány v areálu kamenolomu tak, aby nemohlo dojít ke znečištění spodních vod.
2. Těžba v plánovaném rozšíření těžebního prostoru bude realizována způsobem postupného odlesnění a skrývky v závislosti na postupující těžbě o maximální výměře do 1 ha na jednu etapu.
3. Případné felonie skrývkových zemin budou zatravněny a to včetně ochranného valu na severním a východním okraji lomu.
4. Pojezdové komunikace v rozšířeném těžebním prostoru budou realizovány zpevněným povrchem umožňujícím jejich čištění.
5. V rozšířeném prostoru bude zajištěno čištění a zkrápění pojezdových a manipulačních ploch.
6. Při vrtacích pracích budou používány pouze vrtací stroje s odsáváním prachu vznikajícím při vrtání.
7. Technologická zařízení pro 1. stupeň úpravy (mobilní a třídící linka) i pro 2. stupeň úpravy (stabilní technologická linka) budou vhodně vybavené zařízeními k omezování emisí (kapotáže dopravníků a technologických zařízení, skrápěcí nebo mlžící zařízení) a to včetně příslušných dopravníků a přesypů.
8. Budou zajištěna opatření pro udržování vlhkosti na meziskládkách a expedičních skládkách jednotlivých frakcí v takové míře, aby nedocházelo ke vznosu a úletu tuhých znečišťujících látek (dále jen „TZL“).
9. Bude technicky zajištěn způsob skrápění v takové míře, aby nedocházelo ke vznosu a úletu TZL.
10. Skrývka bude prováděna pouze při dostatečné vlhkosti skrývkové zeminy, tak aby byla omezena prašnost. Felonie skrývkových zemin budou pro omezení prašnosti zajištěny vhodným způsobem (např. osevem travními směsmi, skrápěním).
11. Před zahájením těžby v rozšířeném těžebním prostoru budou zařízení primárního i sekundárního drocení a třídění včetně dopravních tras a přesypů vybavena v místech vzniku emisí tuhých znečišťujících látek (TZL) s ohledem na technické možnosti zařízeními k omezování emisí (filtrační zařízení, cyklónový odlučovač, účinné mlžící a skrápěcí zařízení, kapotáže); bude instalováno zařízení k očištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci (očista tlakovou vodou). Těžba v rozšířeném těžebním prostoru bude zahájena až po schválení aktualizovaného provozního řádu zdroje znečišťování ovzduší „Kamenolom“ krajským úřadem (odborem životního prostředí a zemědělství). Provozovatel předloží aktualizovaný provozní řád se žádostí o schválení a povolení k jeho vydání podle § 11 odst.2 a § 17 odst.2 písm. g) zákona o ochraně ovzduší. V provozním řádu bude m.j. zpracováno : a) ložná plocha dopravních prostředků expandujících kamenivem z areálu bude zakrytována (zaplahtována); b) vozidla před opuštěním areálu lomu budou řádně očištěna; c) těžba, úprava a expedice surovin bude organizačně zajištěna tak, aby nevznikaly nadměrné zásoby vytěžených surovin, které by mohly být zdrojem prašnosti; d) blokové schéma kamenolomu s vyznačením veškerých technologických zařízení, prašných uzlů a zařízení k omezování emisí.
12. Bude specifikována četnost čištění a skrápění pojezdových a manipulačních ploch a skrápění v takové míře, aby nedocházelo ke vznosu a úletu TZL způsobem, umožňujícím následnou kontrolu plnění této povinnosti.
13. Bude zajištěno omezení rychlosti vozidel v rozšířeném těžebním prostoru na 10 km/h.

14. Zajištění plnění podmínek č. 7 – 9 bude realizován novelizací a aktualizací stávajícího „Provozního řádu“ pro zdroj znečišťování ovzduší schváleného rozhodnutím odboru životního prostředí a zemědělství v Ostravě č.j. MSK 126313/2010 ze dne 7.10.2010.
15. Obsluhovatelé dopravních prostředků budou seznámeni s povinností zakrytování (oplachtování) ložných ploch dopravních prostředků při vyvážení materiálu z areálu lomu.
16. Organizačně bude zajištěna expedice surovin, úprava a těžba tak, aby nevznikaly nadměrné zásoby, které by mohly být zdrojem prašnosti.
17. Plán sanace a rekultivace respektující vlivy záměru na veřejné zdraví a životní prostředí bude nedílnou součástí „Plánu využití ložiska“ (PVL), který je podmínkou pro povolení ČPHZ, které předchází zahájení činnosti (Zákon 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o báňské správě ve znění pozdějších předpisů) §§ 5, odst. 1 a 10, odst. 2., který řeší také tvorbu finančních prostředků pro výše uvedené činnosti.
18. Dostatečné množství prostředků pro sanaci případného znečištění v rozšířeném těžebním prostoru bude řešeno aktualizací a rozšířením Havarijního plánu, jehož nedílnou součástí je řešení znečištění prostředí provozem a činností lomu (§ 18 Vyhlášky ČBÚ č.26/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při činnosti prováděné hornickým způsobem na povrchu ve znění pozdějších předpisů).
19. Doplnění PHM bude i nadále řešeno doplňováním z cisternového vozu za použití zachytavných prostředků (vaničky a sorbentní prostředky), tento způsob bude zachován i v rozšířeném těžebním prostoru. Čištění vozidel bude i nadále prováděno mimo blízkost vodoteče a tento způsob bude realizován také v rozšířeném těžebním prostoru.
20. Ukládání skrývky a kulturní vrstvy zeminy bude prováděno pouze ve stanoveném prostoru určeném PVL.
21. V rámci rekultivace budou k osázení dolního pláta použity sazenice celého spektra přirozené druhové skladby dle okolních lesů, jejichž specifikace bude nedílnou součástí PVL a plánu rekultivace.

Ve smyslu závazného stanoviska Městského úřadu ve Vítkově, odboru životního prostředí ze dne 13.09.2010 pod zn.: OŽP/6166/2010/We stanoví stavební úřad pro nové využití pozemků tuto podmínku :

Činnosti, při kterých bude zásadně dotčeno stávající prostředí (kácení dřevin a půdní skrývka) je nutno realizovat mimo období reprodukce většiny živočišných druhů. Zásahy do vegetace a primární zásahy do půdního krytí vyloučit v období 1.4. – 31.7. V rámci rekultivačních prací ponechat co největší oblast přirozené sukcesí, ponechat obnažené kamenité plochy a při lesních výsadbách preferovat listnaté dřeviny místní proveniencí. Místo navrhovaného osázení dolního pláta lomu smrků a borovicemi využít geograficky vhodnějších sazenic dubu letního, dubu zimního, buku lesního biotopu L5.4 - acidofilní bučiny, tj. les s převahou buku lesního s příměsí dubu letního i zimního, javoru, klence, lípy srdčité, smrku ztepilého a jedle bělokoré. Pro zamýšlenou louku na dně lomu je třeba použít převážujícím způsobem jeteliny oproti travinám (jetelinové osivo). Po ukončení těžby a pro další úspěšný vývoj lokality nesmí být prováděna rekultivace způsobem zavážení teras a berem hlínou nebo jinými substráty, kamenné etáže ponechat pouze přirozené sukcesí. Na okrajových plochách budou prováděna opatření k zamezení šíření ruderalních druhů rostlin.

(Částníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904, 794 01 Krnov

Odůvodnění:

Dne 16.12.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel a následně dne 13.01.2011 doplnil své podání o vyhodnocení vlivu rozšíření těžebního prostoru na okolí a dále byla doplněna projektová dokumentace rozšíření průvodní zprávy o požadavky dle závěru zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Z dokumentace pro nové využití území vyplývá, že pro účely těžby bude i nadále využívána stávající administrativní budova a sociální zařízení pro zaměstnance. Stávající těžební prostor kamenolomu je

nápojen na silnici Litfůdy č.57 Opava – Fulnek a také na venkovní vedení 22 kV přes stožárovou trafostanici. Provoz kamenolomu není napojený na vlastní zdroj pitné vody ani na plynovodní síť. Užitéková voda je čerpána ze stávající studny, pitná voda se musí dovážet. K dispozici je sklad paliv, maziv a olejů. Pracovní plošiny těžebních etáží nejsou vybaveny pro osvětlení pracoviště v noci. Splaškové vody jsou svedeny do nepropustné betonové jámky na vybírání o objemu 30 m³ a po naplnění odvážena.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil opatřením ze dne 17.01.2011 pod č.j. MUVI 66484/2010 veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 21.2.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žádost o vydání územního rozhodnutí o využití území byla doložena těmito doklady a podklady :

- Projektovou dokumentaci vypracovanou [redacted] (Báňský inženýring Olomouc, spol. s r.o.) z prosince 2010 nazvanou „Změna užívání částí pozemků p.č. 755, p.č.762 a p.č. 763/1 v k.ú. Lesní Albrechtice k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene“ , včetně doplnění průvodní zprávy.
- Hlukovou studii vypracovanou [redacted] (nejvyšší přípustné hodnoty dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací budou dodrženy).
- Kópii katastrální mapy ze dne 15.12.2010.
- Výpisem z katastru nemovitostí pro stavbu dotčené nemovitosti (vlastník Lesy ČR).
- Nájemní smlouvou č.A/9710304 ze dne 09.09.1997 a dodatkem č.12 této smlouvy ze dne 09.02.2011 uzavřenou mezi vlastníkem dotčených pozemků, který jsou klesy ČR na straně jedné a firmou SILNICE MORAVA s.r.o. Krnov jako nájemce na straně druhé k využívání pozemků k těžbě nevyhrazených nerostů v rozsahu dle grafické přílohy.
- Přehlednou mapou M 1 : 10 000 s vyznačením stávajícího těžebního prostoru, plánovaného těžebního prostoru a širšího okolí.
- Závazným stanoviskem Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.04.2011 pod č.j. MSK 50223/2011 k umístění stavby zdroje znečišťování ovzduší podle § 17 odst.1 písm. b) zákona o ovzduší.
- Závazným stanoviskem Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 07.12.2010 pod č.j. MSK 194901/2010 podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) k vydání územního rozhodnutí pro rozšíření těžebního prostoru nevýhradního ložiska stavebního kamene Tisová – Lesní Albrechtice (bez podmínek).
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 17.8.2010 pod č.j. HP/OP-1965/3.5/10 – souhlasné stanovisko k předložené projektové dokumentaci (administrativní budova a sanitární zařízení je stávající).
- Plnou mocí ze dne 13.12.2010 pro [redacted] k zastupování ve věcech dobývacího prostoru Tisová-Kajlovec.
- Oprávněním Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 19.02.2003 pod č.j. 08-0766/2003-415.2 k projektování objektů a zařízení pro hornickou činnost pro Báňský inženýring Olomouc spol. s r.o.
- Osvědčením o způsobilosti Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 27.11.2007 pod č.j. 09005/2007/01/001 k projektování objektů a zařízení pro hornickou činnost pro [redacted]
- Snímkem katastrální mapy ze dne 15.12.2010.
- Vlastnictví pozemku ověřil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí. Ve spisu je doložen výpis z katastru nemovitostí.

- Vyjádřením zdejšího stavebního úřadu ze dne 11.08.2010 pod č.j. MUVI 41065/2010 z hlediska platného územního plánu.
- Vyjádřením Lesů České republiky ze dne 19.11.2010 pod č.j. 2403/2010/911/312.4 k rozšíření těžebního prostoru o plochu 4,9 ha.
- Sdělením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 29.06.2009 pod č.j. MSK 101776/2009 k záměru na využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (podlimitní záměr).
- Závěrem zjišťovacího řízení záměru na „Pokračování těžby v těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice“ ze dne 25.11.2009 pod č.j. MSK 192142/2009 – záměr nebude dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu ve Vítkově ze dne 16.08.2010 pod č.j. MUVI 37822/2010 (org. památkové péče, org. státní správy lesů, org. obce z hlediska ochrany obyvatelstva, org. státní správy ochrany ovzduší, org. ochrany přírody, org. ochrany ZPF, vodoprávní úřad a org. územního plánování). Podmínky stanoveny org. ochrany přírody a vodoprávním úřadem.
- Souhlasem Městského úřadu Vítkov, odboru životního prostředí ze dne 13.09.2010 pod č.j. MUVI 46998/2010 s umístěním a povolením stavby nazvané „Rozšíření kamenolomu Kajlovec“ dle předloženého oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, které bylo vypracováno [redacted] 10/2009 (souhlas pro posouzení krajským úřadem dle zákona č. 100/2001 Sb.).
- Souhlasným závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 26.07.2010 pod zn.: HSOS-7740-2/2010 k předložené projektové dokumentaci.
- Vyjádřením Vojenské ubytovací a stavební správy, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice ze dne 16.08.2010 pod č.j. 2746-5532/17595/2010-1383-ÚP-OL (souhlasné vyjádření k předložené PD).
- Souhlasným vyjádřením Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 02.08.2010 pod zn.: SBS 23373/2010-465/Ing.Ny.
- Vyjádřením společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s. Praha ze dne 15.07.2010 pod č.j. 86064/10 (dojde ke střetu).
- Vyjádřením Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 29.07.2010 pod zn.: 9773/V008790/2010/CH (nedojde ke střetu se zařízením v majetku SmVaK).
- Vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 22.07.2010 pod zn.: 1028366129 (v zájmovém území se nenachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněné ochranným pásmem nebo ČSN).
- Vyjádřením spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, pracoviště ROSS – Opava ze dne 29.07.2010 pod zn.: 2322/10/154 (v zájmovém území nejsou umístěna žádná stávající plynárenská zařízení).
- Tři vyhotovení dokumentace pro zněnu využití území, kterou vypracoval [redacted]

Okruh účastníků byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904, 794 01 Krnov
Obec Březová č.p. 106, 747 44 Březová u Vítkova

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné

věcně právo může k sousedním stavbám nebo pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vítkov, IDDS: e8jefsn

Reditelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle níže uvedených vlivů stavby na okolí; především z hlediska hluku, prašnosti a zátěže silnice I. třídy č.1/57.

Z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a je v souladu

- se schválenou územně plánovací dokumentací - rozšíření těžebního prostoru se nachází v urbanizované zóně povrchové těžby surovin. V této zóně jsou přípustné stavby, zařízení a činnosti, které přímo souvisí s provozem povrchové těžby kamene.
- s cíli a úkoly územního plánování zejména charakterem území s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Rozšíření lomu se nachází v zalesněném prostoru pro který je po odtěžení navržena rekultivace. V rámci rekultivace budou k osázení dolního pláta použity sazenice celého spektra přirozené druhové skladby dle okolních lesů, jejichž specifikace bude nedílnou součástí PVL a plánu rekultivace. Nejbližší významná lokalita Údolí Moravice leží 1,2 km jihozápadně, nejbližší trasa lokálního biokoridoru probíhá údolím potoka Hradečná jihozápadně od posuzovaného území. Flora zájmové plochy je silně ovlivněna lidskou činností – probíhající těžba dřevín, hospodářské určení stávajících lesních porostů a těžba kamene v kamenolomu. V území řešeného záměru nebyl zjištěn žádný zvláště chráněný druh rostlin. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů lze předpokládat pouze jako náhodný či ojedinělý v návaznosti na okolní území. Změny v krajině budou pozvolné a z hlediska ekologického i estetického přijatelné. Významné krajinné prvky budou zachovány.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost je v souladu s § 86 stavebního zákona, § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace pro změnu využití území je v souladu s přílohou č. 5 k této vyhlášce, umístění stavby je v souladu s ustanovením §§ 20 a 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Záměr nemá vliv na evropsky významné lokality ani na ptáčí oblasti. Rozšíření lomu se nenachází v ploše chráněného území, ani v blízkosti kulturních památek či jejich prostředí. Z hlediska znečišťování ovzduší se jedná o střední zdroj.

Vliv na okolní zástavbu:

Kamenolom se nachází v dostatečné vzdálenosti od souvislé obytné či jiné zástavby – nejbližší objekty je stavba Autokempu Kajlovec ve vzdálenosti cca 700 m. Tyto objekty jsou od lomu odděleny lesním porostem a také samotnou morfologií terénu. Postup rozšiřování lomu je veden přibližně severovýchodním a východním směrem, takže těžba se bude od autokempu vzdalovat.

Úroveň těžby bude zachována – tj. max. 450 000 tun ročně. Počet odstřelů v jednom roce cca 6 až 8. Odstřely se provádí výhradně ve dne.

Vliv na dopravu:

Za účelem zamezení případných negativních vlivů, tj. možnosti znečištění pozemní komunikace byly v podmínkách tohoto rozhodnutí a také v příslušném provozním řádu stanoveny požadavky na očištění vozidel před opuštěním areálu kamenolomu. Vzhledem k tomu, že úroveň těžby zůstane zachována, nedojde ke zvýšenému dopravnímu zatížení silnice I. třídy č. 1/57.

Vlivy na okolní vodní zdroje:

K ovlivnění spodních vod těžbou nedojde protože těžba bude probíhat nad úrovní místní erozivní základny, kterou tvoří Hradecký potok. Lom nebude zalíben, nedojde tedy k vytvoření terénní deprese, která by mohla sáhat spodní vody a ovlivnit její koloběh.

Prašnost vznikající při provozu lomu

Požadavky na snížení prašnosti technickými prostředky byly uplatněny v podmínkách tohoto rozhodnutí a také v příslušném provozním řádu. Z vypočtených příspěvků průměrných ročních koncentrací a imisních limitů denních koncentrací PM₁₀ vyplývá, že činností lomu nedojde

k překročení denních ani ročních limitů koncentrací PM_{10} . Rovněž nedojde k překročení imisních limitů pro hodinové a roční koncentrace NO_2 a benzenu.

Hlučnost vznikající při provozu lomu

Pro účely těžby v kamenolomu byly posuzovány 2 modelové situace – hluková zátěž vznikající výhradně při provozu kamenolomu a hluková zátěž vznikající při provozu kamenolomu a provozem na veřejné komunikaci. Jak vyplývá z předložené hlukové studie z 10/2009 vypracované [redacted] budou limity hluku dodrženy. Podle této studie jsou prostory autokempu mimo oblast se zvýšenou expozicí hluku a tudíž nejsou ovlivněny činností kamenolomu. Pozemky jsou ve vzdálenosti cca 700 m, přičemž vliv hluku se projevuje do vzdálenosti cca 500 m. Z toho je dovozeno, že ve smyslu ustanovení § 10 odst. f) vyhlášky č. 503/2006 Sb., není narušena ochrana práv a právem chráněných zájmů vztahujícím se k nemovitostem.

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu - nově využití území nevyvolává nové požadavky na dopravní a jinou infrastrukturu. Stavba bude respektovat stávající dopravní a technickou infrastrukturu a rozšířením kamenolomu nedojde ani ke zvýšení těžby.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění stavby bylo vydáno souhlasné koordinované stanovisko Městského úřadu Vítkov, závazné stanovisko Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 07.12.2010 pod č.j. MSK 194901/2010 podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) k vydání územního rozhodnutí pro rozšíření těžebního prostoru, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 17.8.2010 pod č.j. HP/OP-1965/3.5/10, souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 26.07.2010 pod zn.: HSOS-7740-2/2010.
- Zapracování opatření k omezování emisí TZL bude v novelizovaném „Provozním řádu“ dle bodu 12. (Činnost dle platného provozního řádu schvaluje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Oddělení ochrany ovzduší).

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila návrhy a námítky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Těto možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z příslušných platných předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění :

Výkopové práce budou prováděny na území s předpokládanými archeologickými nálezy a proto je nutné dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona ohlásit písemně s dostatečným předstihem (cca 15 dnů) zahájení přípravných prací na stavbě Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 památkového zákona.

Veskeré vzniklé odpady budou shromažďovány vyříděné podle druhů a následně předávány oprávněným osobám k využití nebo likvidaci. O produkci a nakládání s odpady bude vedena evidence v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ložisko bude i nadále dobýváno povrchovým způsobem pomocí trhačích prací velkého rozsahu – tzv. clonových odstřelů. (Trhačí práce velkého rozsahu jsou prováděny podle technické dokumentace, kterou schválil a trhačí práce povolil Obvodní báňský úřad v Ostravě svým rozhodnutím ze dne 18.05.1998 pod č.j. 2908/1998-531.1/Ing.N/An).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši [redacted] Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou na doručenkou dle § 92 odst. 3 stavebního zákona)

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d
zastoupení

Účastníci územního řízení dle § 92 odst. 3 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou dle § 92 odst. 3 stavebního zákona)

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vitkov, IDDS: e8jefsn

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Osobám neznámého pobytu nebo sídla se rozhodnutí doručuje ve smyslu § 25 odst.1 a § 32 odst.3 správním řádu rovněž veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány (do vlastních rukou na dojezku dle § 92 odst.3 stavebního zákona)

Obvodní báňský úřad Ostrava, IDDS: da5adv2

Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, náměstí Jana Zajíce č.p. 7, 749 01 Vítkov 1

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 8x6bxsd

Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd

Inspektorát bezpečnosti práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj se sídlem v Ostravě, Živičná č.p. 2, 702 69 Ostrava

Na vědomí

Městský úřad Hradec nad Moravicí, odbor výstavby, územního plánování a investic, Opavská č.p. 265, 747 41 Hradec nad Moravicí

Město Hradec nad Moravicí, IDDS: bybbih4

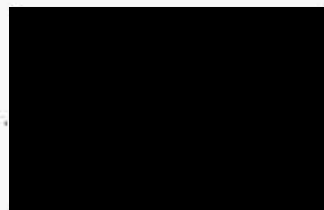
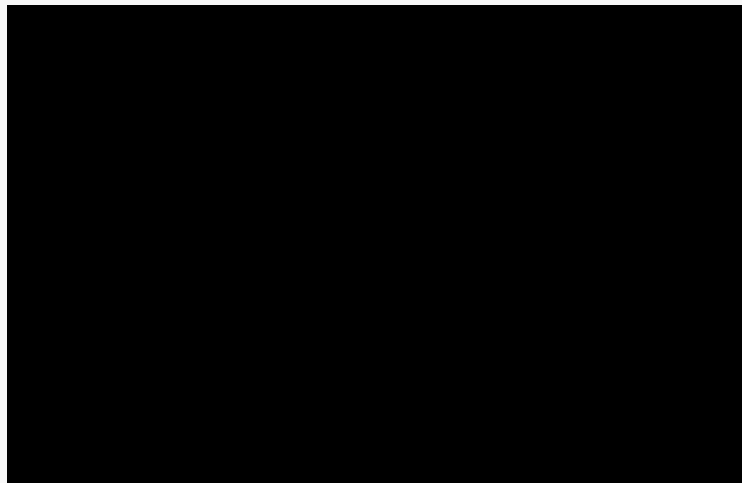
Dále obdrží se žádosti o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dnů (včetně zveřejnění umožňujícího dálkový přístup)** a následné vrácení na stavební úřad MěÚ Vítkov (odd. kultury)

Datum vyvěšení :

Razítko a podpis

Datum sejmutí :

Razítko a podpis



MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp

Č.J.: MUVI 35196/2015

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 3.12.2015

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 14.9.2015 podal

SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, Revoluční 904/30, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do **31.7.2041** platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP dne 21.2.1997 pod č.j. Výst. 046/1997-La na stavbu

Kamenolom Tisová

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 755 (lesní pozemek), 762 (lesní pozemek), 763/1 (lesní pozemek), 763/2 (ostatní plocha), 763/3 (ostatní plocha), 763/4 (ostatní plocha), 763/5 (ostatní plocha), 764/1 (ostatní plocha), 771/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, Revoluční 904/30, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

Odůvodnění:

Dne 14.9.2015 podal žadatel žádost o vydání prodloužení platnosti změny využití území pro výše uvedený účel. Protože žádost nebyla úplná, stavební úřad sdělením ze dne 16.9.2015 požádal stavebníka o upřesnění žádosti a doplnění podkladů. Žádost byla doplněna dne 9.11.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dal možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito doklady:

závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (včetně zdůvodnění zapracování jejich podmínek do výroku rozhodnutí)

- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2.11.2015 pod č.j. KHSMS 43046/2015/OP/HP bez podmínek.
- Koordinované závazné stanovisko pod č.j. MUVI 32277/2015 ze dne 23.11.2015, které obsahuje:

- závazné stanovisko silničního správního orgánu
- Koordinované vyjádření pod č.j. MUVI 32277/2015 ze dne 23.11.2015, které obsahuje:
 - vyjádření orgánu ochrany ovzduší
 - vyjádření úřadu územního plánování (v souladu s ÚPD)
- Vyjádření krajského úřadu ze dne 3.11.2015 pod č.j. MSK 125942/2015 (záměr nepodléhá procesu posuzování vlivu na životní prostředí).
- Rozhodnutí Krajského úřadu ze dne 14.7.2015 pod č.j. MSK 63406/2015 o dočasném odnětí pozemků plnicí funkci lesa.

stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (včetně zdůvodnění zpracování jejich podmínek do výroku rozhodnutí)

- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.10.2015 pod zn. 0100481213 (nedojde k dotčení)
- Vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 14.10.2015 pod zn. 9773/V017033/2015/CH (bez podmínek)
- Vyjádření RWE Distribuční služby ze dne 19.10.2015 pod zn. 5001198726 (nedojde k dotčení plynárenského zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.)
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 30.10.2015 pod č.j. 701134/15 (nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací)

další vyjádření a doklady:

- Souhlas Lesů ČR s dočasným odnětím pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 14.5.2015.

Dále byla doložena dokumentace vypracovaná [REDAKCE]

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předložený záměr žadatele:

- Žádost o vydání prodloužení platnosti územního rozhodnutí žadatel předložil na formuláři dle ust. § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. K žádosti připojil doklady podle ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona, a to v rozsahu specifikovaném podle ust. § 4 odst. 2 téže vyhlášky v části B přílohy č. 2.
- Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad ověřil existenci vlastnického práva k pozemkům pomocí dálkového přístupu k údajům z katastru nemovitostí (vše kat. území Lesní Albrechtice):

Pozemky dotčené změnou využití území, včetně jiného věcného práva k těmto pozemkům:

Parc.č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice – Česká republika, právo hospodařit s majetkem Lesy České republiky, s.p. Byla doložena smlouva o smlouvě budoucí o pachtu – pozemky v těžebním prostoru.

Sousední pozemky a stavby na nich, včetně jiného věcného práva k těmto pozemkům a stavbám:

Parc.č. 764/2, 771/8, 884/13 kat. území Lesní Albrechtice – Lesy České republiky, s.p.

Výpisy z katastru nemovitostí jsou součástí spisu.

Okruh účastníků byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- a) žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

SILNICE MORAVA a.r.o., Obec Březová

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- b) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může k sousedním stavbám nebo pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším pozemkům nemohou být tímto rozhodnutím vzhledem k charakteru stavby přímo dotčena. Za účastníky řízení stavební úřad označil vlastníka pozemku na kterém má být stavba umístěna a vlastníky pozemků, které přímo sousedí s těmito pozemky.

Stavební úřad dospěl k těmto závěrům:

Změna využití území je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací – Územní plán obce Březová byl schválen Zastupitelstvem obce Březová u Vítkova dne 11.06.2002. Obecně závazná vyhláška č. 18 ze dne 11.06.2002, kterou se vyhláší závazné části a stanovuje užívání Územního plánu obce Březová, nabyla účinnosti dne 27.06.2002. V této dokumentaci je prostor kamenolomu umístěn v zóně povrchové těžby surovin. V roce 2008 byla vydána Změna č. 4 územního plánu obce Březová, která řešila rozšíření těžebního prostoru. Změna byla vydána Zastupitelstvem obce Březová dne 11.12.2008 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dnem 29.12.2008. Prodloužení platnosti územního rozhodnutí za účelem dotěžení části těžebního prostoru není s územně plánovací dokumentací v rozporu. Zásady územního rozvoje vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém 16. zasedání dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, za použití ustanovení § 36 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 4.2.2011. Ze Zásad územního rozvoje pro dané území nevyplývají žádné požadavky.
- s cíli a úkoly územního plánování zejména charakterem území s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území – Jedná se stávající těžební prostor, nedojde zde k jiným zásahům území. V blízkosti se nenachází žádné stavby, na které by měla těžba architektonický nebo urbanistický vliv.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
 - Žádost je v souladu s § 86 stavebního zákona – obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, včetně uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, jestliže může být jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno a je v souladu s ustan. § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.
 - Záměr v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanoveným vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Z Politiky územního rozvoje ČR 2008, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929, ze dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, nevyplývají pro danou plochu žádné požadavky.
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu -
 - stavební záměr respektuje stávající dopravní a technickou infrastrukturu a nevyvolává nové požadavky na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Dotčené území je již napojeno na dopravní a technickou infrastrukturu.
 - Jsou respektovaná všechna podzemní vedení, včetně jejich ochranných pásem a stanoviště správců případně vlastníků technické infrastruktury.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů –

Zhodnocení dokumentace pro územní řízení z hlediska předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví provedla Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje a vydala souhlasné závazné stanovisko jako dotčený orgán podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného

zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ke kterému již bylo závazné stanovisko vydáno.

K předmětnému záměru vydal závazné stanovisko silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. Dotčený orgán se zabýval frekvencí a zatížením vozidel vyjíždějících z kamenolomu.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Vypořádání s námitkami účastníků územního řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky

Územní řízení stavební úřad ukončil rozhodnutím. Rozhodnutí obsahuje základní náležitosti dle ust. § 68 a § 69 správního řádu. Výroková část územního rozhodnutí je v souladu s § 93 stavebního zákona.

Dle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je nutno v písemném vyhotovení rozhodnutí uvést jména a příjmení všech účastníků řízení. Účastníky řízení jsou:

Obec Březová, SILNICE MORAVA s.r.o., Lesy České republiky, s.p.

Poučení účastníků o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 00 Ostrava, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním, adresovaným odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově.

Podle § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Jestliže si adresát uloženou písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 10 dnů, kdy byla k vyzvednutí připravena, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

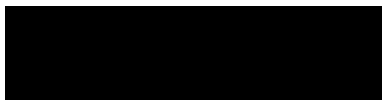
Podle § 82 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, kterému předcházelo.


Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“



Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 písm. b) ve výši  Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

Obec Březová, IDDS: qw2bfak

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, IDDS: w8pai4f

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – orgán lesního hospodářství, IDDS: 8x6bxsd

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp

Č.J.: MUVI 36989/2015

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 22.12.2015

SDĚLENÍ

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 3.12.2015 č.j. MUVI 35196/2015

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **22.12.2015** a je vykonatelné.

„otisk razítka“



Obdrží:

Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp

Č.J.: MUVI 1464/2016

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 18.1.2016

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl z moci úřední takto:

Podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), se provádí oprava písemného vyhotovení výroku rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a ÚP ze dne 3.12.2015, čj. MUVI 35196/2015 (spis.zn.: Výst. /3270/2015/Kp), kterým bylo prodlouženo územní rozhodnutí na stavbu

Kamenolom Tisová

tak, že jeho část :

„... na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, **764/1**, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice.

po opravě zní :

„... na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, **763/6**, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Odůvodnění:

Ve výrokové části písemného vyhotovení uvedeného územního rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, spočívající v uvedení nesprávné parcely, která bude prodloužením územního rozhodnutí o změně využití území dotčena.

1. V rozhodnutí byl nesprávně uveden pozemek parc.č. 764/1 kat. území Lesní Albrechtice, který není dotčen hornickou činností. Naopak nebyl uveden pozemek 763/6 kat. území Lesní Albrechtice, který je dotčen hornickou činností a je zde doložena smlouva o smlouvě budoucí o pachtu.

Poučení o opravném prostředku:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto opravnému rozhodnutí má pouze účastník, který může být tímto opravným rozhodnutím přímo dotčen.

Proti tomuto opravnému rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 00 Ostrava, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním, adresovaným odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově.

Podle § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Jestliže si adresát uloženu písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 10 dnů, kdy byla k vyzvednutí připravena, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle § 82 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, kterému předcházelo.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“



Obdrží:

Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

Obec Březová, IDDS: qw2bfak

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, IDDS: w8pai4f

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – orgán lesního hospodářství, IDDS: 8x6bxsd

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp

Č.J.: MUVI 4652/2016

VYŘIZUJE: 

TEL.: 

DLE ROZDĚLOVNÍKU

E-MAIL: 

DATUM: 15.2.2016

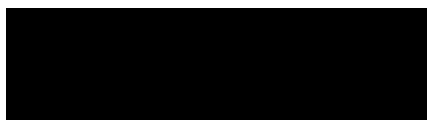
SDĚLENÍ

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že opravné rozhodnutí ze dne 18.1.2016 č.j. MUVI 1464/2016

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 2.2.2016** a je vykonatelné.

„otisk úředního razítka“



Obdrží:

Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

Souřadnicový systém S-JTSK
Výškový systém Bpv

VYSVĚTLIVKY:

- hranice těžebního prostoru TISOVÁ podle územního rozhodnutí MĚÚ ve Vítkově č.j. Výtst 046/1997-La ze dne 21.2.1997
- rozšíření těžebního prostoru KAJLOVEC podle územního rozhodnutí MĚÚ ve Vítkově č.j. MUVI 10326/2011, 21.4.2011

Výkaz výměr ploch

pozemek p.č.	výměra propacht. pozemků v m ²	výměra plochy aktivní	výměra plochy neaktivní	zastavěná plocha
st. 103/3	47	0	0	47
755 část	87 461	37 431	50 030	0
762 část	1 344	1 036	308	0
763/1 část	38 425	20 727	17 698	0
763/2 celý	7 041	7 041	0	0
763/3 celý	3 332	3 332	0	0
763/4 celý	739	739	0	0
763/5 část	25 974	20 628	5 346	0
736/6 část	6 822	5 251	1 571	0
771/1 část	635	635	0	0
Celkem propachtovaná výměra	171 820	96 820	74 953	47

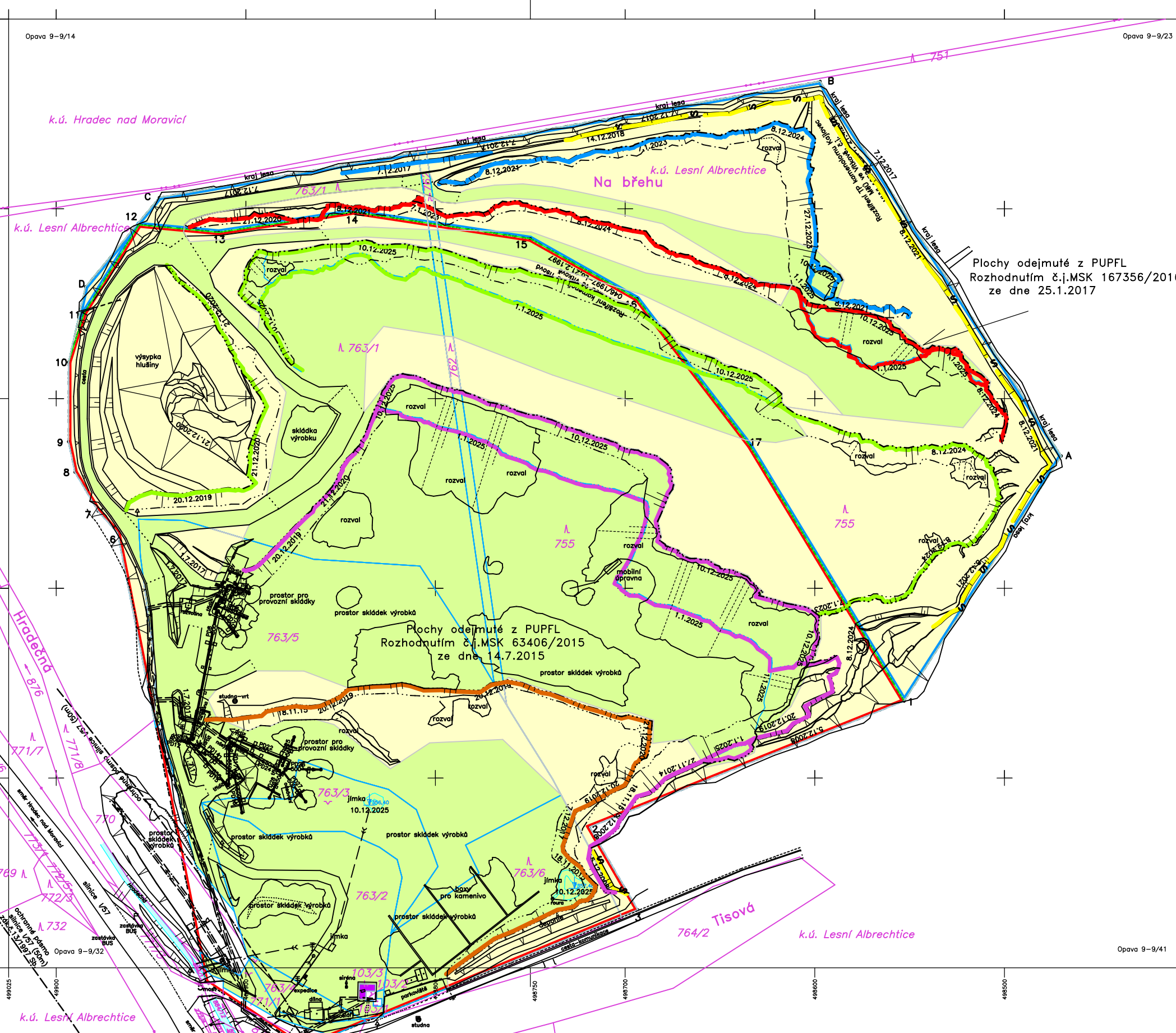
- aktivní plochy (přímou využívané)
- neaktivní plochy (nepřímou využívané)
- zastavěné plochy

Celková výměra využívaných ploch : 171 820 m²

ORGANIZACE:

SILNICE MORAVA s.r.o.
LOŽISKO: Lesní Albrechtice-Kajlovec
TĚŽEBNÍ PROSTOR: TISOVÁ

SILNICE MORAVA s.r.o.	
Grafická příloha k dodatku pachtovní smlouvy s Lesy ČR, LS Opava	
kat.území : Lesní Albrechtice	datum : 10.12.2025
kraj : Moravsko-slezský	z. číslo :
vypracoval : [redacted]	zpracoval: Báňský inženýring Olomouc, spol. s r.o.



Opava 9-9/14

Opava 9-9/23

k.ú. Hradec nad Moravicí

k.ú. Lesní Albrechtice

Na břehu

k.ú. Lesní Albrechtice

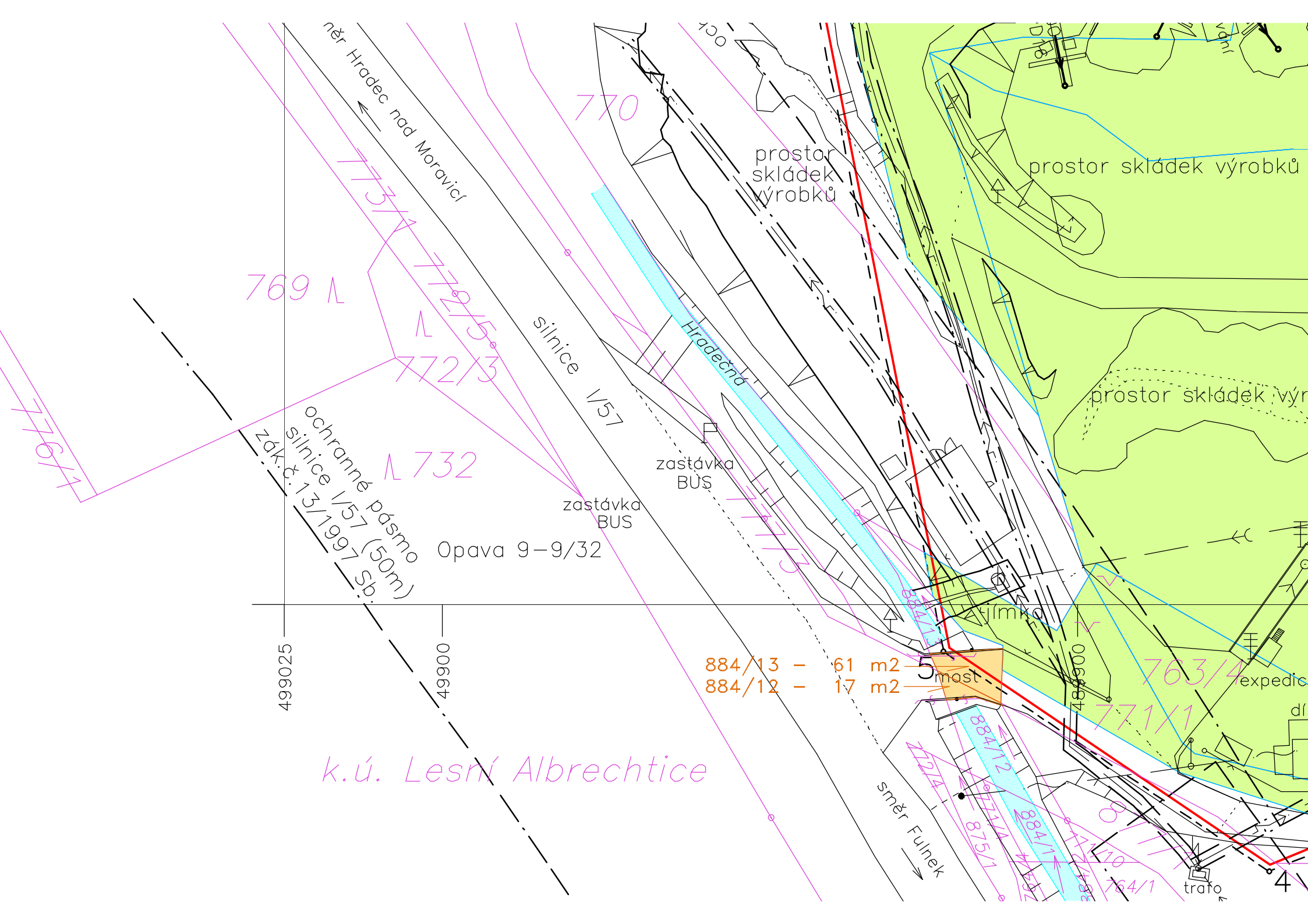
Plochy odejmuté z PUPFL
Rozhodnutím č.j.MSK 167356/2016
ze dne 25.1.2017

k.ú. Lesní Albrechtice

Plochy odejmuté z PUPFL
Rozhodnutím č.j.MSK 63406/2015
ze dne 14.7.2015

Opava 9-9/41

k.ú. Lesní Albrechtice



k.ú. Lesná Albrechtice

ochranné pásmo
silnice I/57 (50m)
zák.č. 13/1997 Sb.

Opava 9-9/32

884/13 - 61 m2
884/12 - 17 m2

mst

směr Fulnek

prostor skládek výrobků

prostor skládek výrobků

prostor skládek výrobků

expedic

dř

trato

4

OBVODNÍ BAŇSKÝ ÚŘAD

728 03 OSTRAVA, Veleslavínova 18, pošt. schr. 103

12/1

ROSIS, spol. s r.o.
Vrchní 43
747 05 Opava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

48/RO/97 19. 5. 1997

NAŠE ZNAČKA

3995/1997-511.4

VYŘIZUJE / LINKA /

OSTRAVA

3. 7. 1997

VĚC

Povolení činnosti prováděné hornickým způsobem - těžby nevyhrazeného nerostu - moravské droby na nevyhradním ložisku Tisová - Kajkovec, okr. Opava

Příloha: 2 paré projektu

Rozhodnutí

S přihlédnutím k výsledku místního šetření vykonaného zástupci zdejšího úřadu dne 26. 6. 1997 a k souhlasným stanoviskům jednotlivých účastníků řízení, Obvodní baňský úřad v Ostravě

povoluje

podle ustanovení par. 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní baňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení par. 2 odst. 1 Vyhl. ČBÚ č. 175/1992 Sb., o podmínkách využívání ložisek nevyhrazených nerostů, činnost prováděnou hornickým způsobem ve smyslu ustanovení par. 3 písm. a) zákona č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů a to dobývání nevyhradního ložiska nevyhrazeného nerostu - moravské droby v lokalitě Tisová - Kajkovec, okr. Opava organizací ROSIS s.r.o., se sídlem Vrchní 43, 747 05 Opava. Činnost prováděná hornickým způsobem se povoluje v rozsahu vyznačeném v předložené žádosti - v Plánu využívání ložiska, schváleném závadním lomem v dubnu 1997, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Při činnosti prováděné hornickým způsobem - dobývání ložiska moravské droby ve výše uvedené lokalitě musí být dodržen schválený plán využívání ložiska a splněna tato další opatření:

1. S ohledem na ochranu lesního půdního fondu budou pozemky vyjímány z pozemků určených k plnění funkcí lesa etapovitě a dle postupu těžebních postupů na základě předchozího geometrického zaměření v terénu v souladu s Vyhl. č. 77 Ministerstva zemědělství ze dne 18. 3. 1996 o náležitostech žádosti oabdnetí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

TELEFON

S OKD a.s.

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB Praha
č.ú. 4021 - 001 / 0710

IČO
025 844

FAX
069 / 21 42 97

27

- 2 -

2. Poslední skryvková etaž bude provedena tak, aby závěrná stěna kamenolomu byla v souladu s příslušnými báňskými předpisy a nebyla tudíž důvodem k případnému požadavku na další rozšíření prac. prostoru kamenolomu.
3. Při těžebních pracích nebudou poškozeny lesní porosty a lesní cesty mimo vytýčený prostor kamenolomu. Případné škody na porostech budou uhrazeny provozovatelem kamenolomu v souladu s obecnými předpisy o náhradě škod. Dojde-li k poškození lesních cest budou tyto provozovatelem kamenolomu uvedeny do původního stavu na jeho náklad.
4. Zpracovaný plán využívání ložiska bude doplněn v termínu do 31. 7. 1998 o biologickou rekultivaci jejíž plán bude vypracován odbornou firmou s tím, že celý prostor vytýčené části bude osazen dřevinami příslušné druhové skladby, kterou upřesní LZ Opava.
5. V termínu do 30. 9. 1997 bude s Lesy ČR uzavřena nová nájemní smlouva zahrnující veškeré zabrané pozemky, které jsou v jejich vlastnictví.
6. Organizace zajistí, aby v průběhu těžební činnosti a ani jejím následkem nedošlo k poškození přípojky elektrického vedení pro Autoturist Kajlovec.
7. Při zemních pracích nebude použito mechanismů (bagrů apod.) v prostoru 1 metru na každou stranu od osy krajního kabelu.
8. Bude respektováno ochranné plásmo VN venkovního vedení 22 kV, které činí 7 m od krajního vodiče na každou stranu.
9. V ostatním musí být při veškeré činnosti dodrženy příslušné bezpečnostní a související předpisy, jakož i všechny v úvahu přicházející výnosy ČBÚ v Praze.
10. Platnost povolení činnosti prováděné hornickým způsobem se stanovuje do doby vytěžení zásob ve vymezeném prostoru těžby.

O d ů v o d n ě n í

Předložená žádost o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem v kamenolomu Tisová byla zdejšímu úřadu podána v souladu s ustanovením par. 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb. a obsahuje všechny náležitosti uvedené v par. 2 odst. 3 Vyhl. ČBÚ č. 175/1992 Sb., o podmínkách využívání ložisek nevyhrazených nerostů.

Podmínky uvedené v územním rozhodnutí pro rozšíření kamenolomu Tisová, vydaném odborem výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkoviě pod č.j. Výst. 046/1997-La ze dne 21. 2. 1997 jsou řešeny ve zpracovaném plánu využívání ložiska, který je přílohou podané žádosti. Další podmínky účastníků řízení jsou řešeny ve stanovených podmínkách tohoto rozhodnutí.

Obvodní báňský úřad v Ostravě provedl podle ustanovení par. 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, řízení spojené s místním šetřením dne 26. 6. 1997, při němž nebyly shledány takové závady a nedostátky, zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti provozu a hospodárného využívání nevyhrazených nerostů, které by bránily povolení projektovaných prací při dodržení výše stanovených podmínek. Přípomínky účastníků řízení byly respektovány a jsou součástí tohoto rozhodnutí.

Podle par. 53 a násl. zák. č. 71/1967 Sb. o správním řízení lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání u Obvodního báňského úřadu v Ostravě ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

Toto rozhodnutí vložte do sbírky výnosů.

- 3 -

Za provedené řízení byl vyměřen správní poplatek ve výši [REDAKCE] Kč, který byl na místě uhrazen kolkovou známkou.

CO:

1. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 500 00 Hradec Králové
2. Lesy ČR, s.p., Lesní správa Opava, Jaselská 16, 746 01 Opava
3. SmE-RZ, a.s., Křnovská 54, 746 01 Opava
4. [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. Obecní úřad Březová, k rukám starosty, 747 44 Březová
7. Městský úřad Vítkov, odbor výstavby a ÚP, Wolkerova 890, 749 01 Vítkov
8. Okresní úřad Opava, referát životního prostředí, Bezručovo nám. č. 14, 746 84 Opava
9. Okresní úřad Opava, referát dopravy a siln. hosp., Bezručovo nám. č. 14, 746 84 Opava



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO

Číslo jednací: SBS/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1 *2, 0, 1*
V Ostravě dne 22. 3. 2012

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého na základě žádosti zn. 500/01/Hu/2012 ze dne 30. 1. 2012 organizace SILNICE MORAVA s.r.o. (dále jen organizace), se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01, IČ: 25357352, podepsaná [redacted] na základě plné moci ze dne 1. 6. 2011, o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem – dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Tisová - Kajlovec) na částech pozemků p.č.755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice a rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j. MUVI 10326/2011 ze dne 21.4.2011, rozhodnutí o změně využití území pro rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene na pozemcích parc. č. 755 lesní pozemek, 762 lesní pozemek, 763/1 lesní pozemek v katastrálním území Lesní Albrechtice, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2011:

I.

P o v o l u j e

podle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů,

organizaci SILNICE MORAVA s.r.o.

IČ: 25357352,

se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01,

činnost prováděnou hornickým způsobem – dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu, v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Kajlovec) na částech pozemků parc.č. 755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice, za předpokladu plnění podmínek k povolené činnosti prováděné hornickým způsobem:

1. Povolená činnost musí být prováděna v souladu s Plánem využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice, zpracovaným báňským projektantem Ing. Pavlem Černým v srpnu 2010 a schváleným závodním lomu dne 30.12.2011.
2. V dostatečném časovém předstihu musí být splněn požadavek Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX, č.j. 1228/580/11,75393/ENV* 001054/S-5 ze dne 10.11.2011. Provedená aktualizace musí být předložena příslušnému odboru Městského úřadu Vítkov ke schválení.

Odůvodnění:

Dne 2. 2. 2012 byla Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého předložena žádost organizace SILNICE MORAVA s.r.o. (dále jen organizace), se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01, IČ: 25357352, podepsaná [redacted] na základě plné moci ze dne 1. 6. 2011, týkající se povolení činnosti prováděné hornickým způsobem – dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Tisová - Kajlovec) na částech pozemků p.č.755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice. Na základě této žádosti stanovil Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého oznámením pod spis. zn. SBS/03983/2012/OBÚ-05/1/511/Ing.Ny/1 ze dne 16. 2. 2012 ústní jednání spojené s místním šetřením na den 8. 3. 2011, o čemž účastníky řízení a dotčené orgány státní správy předem včas vyrozuměl.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého přezkoumal náležitosti žádosti organizace, která byla doložena Plánem využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová-Lesní Albrechtice (dále jen PVL), zpracovaným báňským projektantem [redacted] (Báňský inženýring Olomouc, spol. s r.o.) podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 175/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v srpnu 2010 a schváleným závodním organizace dne 30. 12. 2011.

Těžební prostor kamenolomu byl původně vymezen územním rozhodnutím odboru výstavby MěÚ Vítkov, č.j. Výst. 046/1997-La ze dne 21.2.1997. Jeho výměra činila 12,4756 ha. Kamenolom Tisová – Kajlovec měl po dlouhé období jeho existence pouze místní význam a roční produkce kameniva dosahovala max. 100 000 tun. Od roku 2006 došlo k velmi výraznému nárůstu těžby z důvodu uplatnění kameniva na stavbách realizovaných v rámci Moravskoslezského kraje. V roce 2008 export kameniva dosáhl výše 450 000 tun. Zvýšený odbyt byl příčinou rychlých postupů těžby a tím i snížení životnosti lomu v jeho stávajících hranicích. Pravomocným rozhodnutím vydaným Městským úřadem Vítkov, odborem výstavby a územního plánování dne 21.4.2011 pod č.j. MUVI 10326/2011 byl původní prostor těžby rozšířen o 4,9394 ha. Celková výměra těžebního prostoru po tomto rozšíření činí 17,4150 ha. Výše uvedený plán využívání ložiska řeší pokračování dobývání nevýhradního ložiska droby na ploše územního rozšíření těžebního prostoru. Zájmový prostor je situován v předpolí provozovaného kamenolomu Tisová – Kajlovec. V ploše rozšíření jsou lesní pozemky, které budou dočasně postupně vyjímány z PUPFL. Vlastníkem pozemků p.č. 755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice je ČR – Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, s právem hospodaření pro LS Opava.

K žádosti byla přiložena tato rozhodnutí, stanoviska a vyjádření:

1. Městský úřad Vítkov, odbor výstavby a územního plánování, č.j. MUVI 10326/2011 ze dne 21.4.2011, rozhodnutí o změně využití území pro rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene na pozemcích parc. č. 755 lesní pozemek, 762 lesní pozemek, 763/1 lesní pozemek v katastrálním území Lesní Albrechtice, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2011.

K tomu se uvádí:

Podmínky uvedené v tomto rozhodnutí jsou pro organizaci závazné a jsou zohledněny v kap. 1.3.1 Plánu využívání ložiska.

2. Obec Březová, vyjádření zn. 605/2011 ze dne 18. 1. 2012 - souhlas bez připomínek.
3. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Opava zn. LČR 106/000624/2011 ze dne 20. 12. 2011 - vyjádření (vyjádření k PVL) – souhlas bez připomínek.
4. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Opava zn. LČR 106/000625/2011 ze dne 20. 12. 2011 - vyjádření (vyjádření k těžební činnosti) - souhlas s podmínkami:

„- bude dodržen zákon o lesích č. 289/1995 Sb., ve znění platných předpisů,
- nedojde k poškození jiných pozemků, ke kterým mají Lesy České republiky, s.p. právo hospodařit, zejména nedojde ke skladování jakéhokoliv stavebního a jiného materiálu
- bude dodržen zákon o odpadech a ochraně přírody,
- v případě možné živelní události, bere vlastník stavby riziko z takto vzniklé škody v plném rozsahu na sebe.“

K tomu se uvádí:

Uvedené podmínky jsou obecné povahy, jejich plnění vyplývá z platných předpisů. Zamezení poškození jiných pozemků je řešeno v kap. 1.5 Plánu využívání ložiska.

5. Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, č.j. MUVI 53150/2011 ze dne 25. 10. 2011 - vyjádření k PVL a k Plánu sanace a rekultivace - souhlas bez podmínek.
6. Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 167032/2011 ze dne 20.10.2011 - sdělení k žádosti o stanovisko:

K tomu se uvádí:

Krajský úřad sděluje, že záměr rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene posuzoval pod názvem „Pokračování těžby v těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice“. K tomuto záměru vydal krajský úřad závěr zjišťovacího řízení, č.j. MSK 192142/2009 ze dne 25.11.2009 (který byl rovněž přiložen k žádosti), kde je uvedeno, že záměr nebude dále posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad dále sděluje: „Na základě výše uvedeného a po posouzení předložených podkladů krajský úřad konstatuje, že podmínky vydaného závěru zjišťovacího řízení byly zapracovány v předloženém územním rozhodnutí MěÚ Vítkov, č.j. MUVI 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011, na základě kterého byl vypracován Plán využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice a Plán sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice.“

7. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č.j. HP/OP - 21684/3.5/11 ze dne 26. 10. 2011 - závazné stanovisko - souhlas bez podmínek.

8. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, č.j. NPÚ -381/3391/2011 ze dne 24. 10. 2011 - vyjádření se stanoviskem k záměru :
„Předložený záměr se dotýká zájmů památkové péče, při realizaci záměru je nutné respektovat skutečnost, že dotčené území je územím s archeologickými nálezy.“

K tomu se uvádí: Zohledněno v kap.1.5 Plánu využívání ložiska.

9. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, č.j. 1228/580/11,75393/ENV* 001054/S-5 ze dne 10. 11. 2011 :

„Ministerstvo požaduje, aby již při ukončování dobývání jednotlivých etáží tyto byly likvidovány tak, aby v závěrném svahu nezůstávaly pravidelné průběžné vodorovné plošiny. Výsledný závěrný svah by neměl nést známky jakékoliv pravidelné geometrie. Ministerstvo požaduje, aby tento cíl byl zanesen do Plánu sanace a rekultivace.“

K tomu se uvádí: Tento požadavek se vztahuje až ke konečným úpravám těžebních řezů a závěrných svahů lomu před ukončením dobývacích prací. V souvislosti se zněním vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) byl báňským projektantem [redacted] v červenci 2011 zpracován Plán sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném (celém) těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice. **V dostatečném předstihu před zahájením likvidace lomu musí být tento plán aktualizován, rovněž o předmětný požadavek Ministerstva životního prostředí - zohledněno ve výrokové části tohoto rozhodnutí v bodě č. 2.**

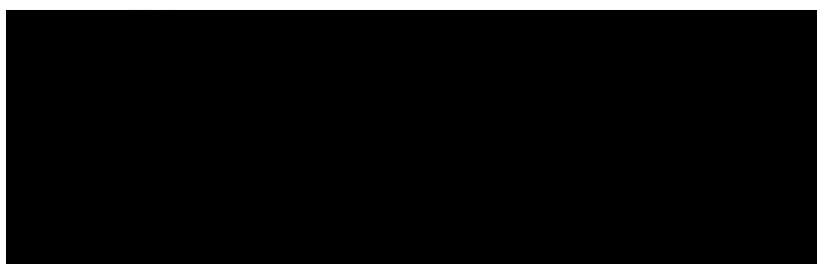
K ústnímu jednání spojenému s místním šetřením konanému dne 8. 3. 2012 v kamenolomu Tisová - Kajlovec se nikdo další, než uvádí prezenční listina, nedostavil. Žádná další vyjádření a stanoviska k projednávané věci nebyla podána.

K projednávané činnosti prováděné hornickým způsobem nebylo doloženo žádné negativní stanovisko.

Jelikož byly splněny všechny zákonem stanovené podmínky pro povolení činnosti prováděné hornickým způsobem, rozhodl Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého tak, jak je výše uvedeno.

Poučení o opravném prostředku

Podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od oznámení tohoto rozhodnutí podáním učiněným u Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého. O případném odvolání bude rozhodovat Český báňský úřad v Praze.





**OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD
PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO
A OLOMOUCKÉHO**

Spis. zn. SZ SBS 20318/2024

Č. j.: SBS 23173/2024/OBÚ-05

Evid. číslo: 16/2024

OPRÁVNĚNÍ

**k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož
i k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické
činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem**

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého jako orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), a podle ustanovení § 1 odst. 2 vyhlášky č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 15/1995 Sb.“), mění oprávnění podle ustanovení § 1 odst. 1 vyhlášky č. 15/1995 Sb., § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb. a § 151 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

právnícké osobě

Obchodní jméno: **SILNICE MORAVA s.r.o.**

Sídlo: **Čsl. armády č.p. 1112/27a, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov**

IČO: **25357352**

Předmět činnosti:

Hornická činnost v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 61/1988 Sb., písmeno:

- b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d).

Činnost prováděná hornickým způsobem v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 61/1988 Sb., písmeno:

- a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,

e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb.

Odborně způsobilý zaměstnanec:

Titul, jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou vyšší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal ČBÚ v Praze, dne 26. 4. 2000, pod [REDACTED]

Titul, jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum narození: [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní lomu s roční těžbou nižší než 500 tisíc tun užitkového nerostu**, vydal OBÚ v Ostravě, dne 25. 2. 2008, pod č.j. [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **závodní**, vydal OBÚ v Ostravě, dne 3. 2. 2011, pod č.j. [REDACTED]

Osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti **báňský projektant**, vydal OBÚ v Ostravě, dne 25. 2. 2008, pod č.j. [REDACTED]

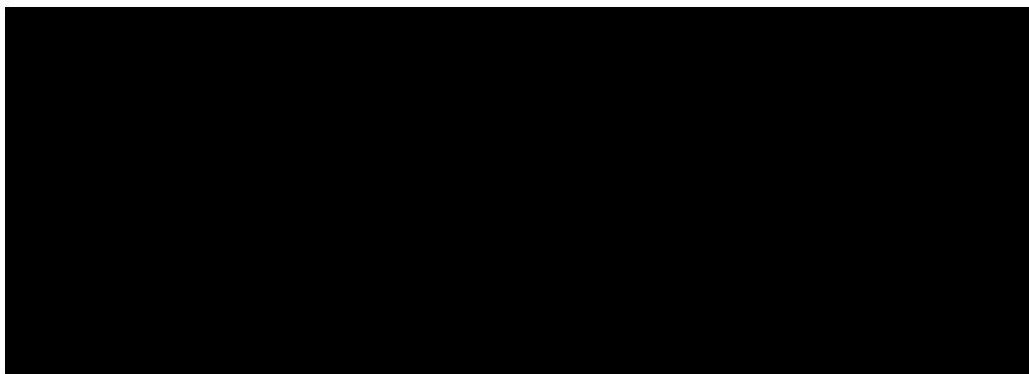
K vydání změny oprávnění se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši [REDACTED] Kč (část IV, položka 60, bod 1, písmene a) Sazebníku správních poplatků).

Správní poplatek za vydání oprávnění byl uhrazen ve výši [REDACTED]- Kč převodem na účet SBS.

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona 500/2004 Sb. nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

Tímto oprávněním se ruší platnost oprávnění čj. SBS 16250/2022/OBÚ-05, vydané Obvodním báňským úřadem pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého.

V Ostravě dne 24. 5. 2024



Soupis propachtovaných pozemků k PS č. 1063304/2026, rozlišení ploch včetně výpočtu pachtovného od 1. 8. 2026 s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. propachtovávaných společností SILNICE MORAVA s.r.o.

Kat. území	pozemek p.č.	výměra propacht. pozemků v m ²	Výměra plochy / pachtovné v Kč								
			aktivní	cena za m ²	celkem aktivní	neaktivní	cena za m ²	celkem neaktivní	zastavěné plochy	cena za m ²	celkem zast. plochy
Lesní Albrechtice	st. 103/3	47									
	část 755	87 461									
	část 762	1 344									
	část 763/1	38 425									
	763/2	7 041									
	763/3	3 332									
	763/4	739									
	část 763/5	25 974									
	část 763/6	6 822									
	část 771/1	635									
	část 884/12	17									
část 884/13	61										
Celkem propacht. výměra											
Plochy aktivní	96 898	m ²	Plochy aktivní		pachtovné						
Plochy neaktivní	74 953	m ²	Plochy neaktivní		pachtovné						
Zast. plochy	47	m ²	Zast. plochy		pachtovné						
Celkem plocha	171 898	m²	Celkové roční pacht.		bez DPH						

