

# Smlouva o dílo č. SP7-7067

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Zhotovitel:

**Obchodní společnost:** PKS okna a. s.  
**Sídlo:** Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01  
**IČO:** 652 76 507 **DIČ:** CZ65276507  
**Telefon:** 566 697 301 (310) **Fax:** 566 697 392 (393)  
**Servisní linka:** 800 23 00 24 **E-mail:** [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz)  
**Bank. spojení:** Raiffeisenbank **Č. ú.:** 5020011818 / 5500  
**Zastupuje:** Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti  
**Pro věci technické:** Ing. František Hroch – vedoucí divize POK, 724 063 875 ; Milan Hrdina, Ba (hons) – vedoucí výroby POK - 724 207 505 ; Michal Polreich – ved. tech. skupiny POK – 606 712 265 , Ing. Jakub Malimánek - ved. tech. skupiny POK - 606 691 451,  
**Pro věci obchodní:** Jiří Landsman, OZ Havl. Brod - 602 661 306; Mir. Bukáček - regionální obchodní ředitel obl. Vysočina  
**Pro předání díla:** Ing. Zbyněk Pulec – vedoucí provozu RM v divizi POK - 724207504, Luboš Tůma - 724004192, Jaroslav Havlíček - 602537088, Lukáš Homola - 702177092, Tomáš Kučera, Dis - 727961608  
 Obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 1950 ze dne 30.5.1996.

### 1.2. Objednatel:

**Obchodní společnost/Jméno:** Akademie - VOŠ, Gymn. a SOŠUP Světlá nad Sázavou  
**Sídlo/Bydliště:** Sázavská 547, Světlá nad Sázavou, 582 91  
**IČO/RČ/Dat.nar.:** 15060977 **DIČ:** CZ15060977  
**Telefon, mobil:** tel. 569 729 251, mobil: 774 201 216 **E-mail:** [loudat@akademie-svetla.cz](mailto:loudat@akademie-svetla.cz)  
**Zastupuje:** Ing. Jindřich Vodička, ředitel školy  
**Pro potvrzení tech. dokument.:** Ing. Jindřich Vodička, Mgr. Zdeněk Loudát -774 - 925 359  
**Pro převzetí díla:** Ing. Jindřich Vodička, Mgr. Zdeněk Loudát -774 - 925 359

## 2. Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele dodat a namontovat předmět plnění specifikovaný v cenových nabídkách zhotovitele č. P708901, P708902, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

## 3. Termín a místo plnění, druh stavby, DPH

3.1. Dodávka a montáž výplní bude provedena v termínu od: **30.11.2017** do: **30.11.2017**

Je-li předmětem díla i dodávka a montáž žaluzií, rolet a sítí bude tato provedena do 15 pracovních dní po ukončení montáže oken po telefonickém odsouhlasení s objednatelem. Je-li předmětem díla dodávka prvků, které vyžadují přesné zaměření při montáži, bude termín stanoven při zaměření dle charakteru dodávky a povahy montáže daných prvků. Pokud dojde k prodloužení stanoveného termínu z důvodu stavební nepřipravenosti objednatele, dodavatel provede montáž do jednoho týdne na základě písemné výzvy objednatele.

3.2. Sjednané termíny platí za předpokladu, že odsouhlasený návrh smlouvy bude vrácen do: **27.09.2017.** a výrobní dokumentace bude odsouhlasena do tří pracovních dnů od odeslání.

3.3. Zhotovitel není vázán sjednanými termíny v případech:

- Pozdní vrácení potvrzené smlouvy zpět zhotoviteli – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě.
- Pozdní odsouhlasení výrobní dokumentace – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě.
- Pozdní zaplacení zálohy nebo proformy – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě
- Změny předmětu plnění (odchylka od předmětu plnění popsaného v přílohách smlouvy a skutečného plnění požadovaného objednatelem ve fázi předvýrobní přípravy, případná změna barvy, či materiálu s jiným termínem dodání apod.) - termínu plnění bude posunut na termín odpovídající charakteru změny.

Každý jednotlivý posun termínu je možno uplatnit samostatně. Na takto posunutý termín není možno uplatnit jakékoliv penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínů dodání.

Zhotovitel dále není vázán termínem v případě tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se považuje zejména živelné pohromy, demonstrace, občanské nepokoje, generální stávky nebo všeobecné stávky v oboru, zbavení vlastnictví (vyvlastnění) a válečný stav, zastavení či přerušení prací v případě archeologických nálezů na staveništi, zrušení či pozastavení platnosti stavebního povolení (certifikátu) příslušným orgánem, podaná žaloba třetí osobou na platnost stavebního povolení či na vlastnictví pozemků nebo jakákoliv obdobná akce učiněná třetí osobou či orgánem, která ohrozí právní jistotu výstavby díla. Na základě výskytu případu vyšší moci během realizace díla bude mít zhotovitel i objednatel právo prodloužit veškeré dotčené termíny provádění díla podle této smlouvy o dílo o dobu, která přiměřeně odpovídá trvání případu a okolnostem vyšší moci. V tomto případě jsou smluvní strany povinny se bezprostředně vzájemně písemně informovat o tom, že nastal případ vyšší moci, a písemně dohodnout způsob jejího řešení.

3.4. Místem plnění je stavba objednatele na adrese: **Sázavská 547, Světlá nad Sázavou, 582 91**

3.5. Druh stavby : **Akademie - VOŠ, Gymnázium a SOŠUP Světlá nad Sázavou** Výměna oken za: **zdvojená**

3.6. Sazba DPH: **21 %** DPH bude účtované dle platných předpisů v době realizace zakázky

## 4. Cena plnění

4.1. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za ně tuto dohodnutou cenu plnění :

**Cena díla bez DPH : 140.843,- Kč**

- 4.2. V ceně plnění je zahrnuto zaměření stavebních otvorů technikem firmy, výroba výplní stavebních otvorů, jejich montáž v místě plnění a další práce související s montáží oken dle přiložené cenové nabídky. V ceně plnění není zahrnuto případné připojení elektrozámků na stávající rozvody.
- 4.3. Vznikne-li při montáži výplní provedení víceprací přáním nebo vinou objednatele (zejména nepřesnou nebo neúplnou přípravou stavebních otvorů pro montáž), uhradí objednatel tyto vícepráce dle skutečných nákladů vynaložených zhotovitelem, odsouhlasených objednatelem v montážním deníku, či v jiném dokladu.
- 4.4. Cena díla se nemění za předpokladu nepřerušovaného namontování zakázky včetně kompletace. V případě požadavku ze strany objednatele na přerušení montáže budou vícenálady řešeny dodatkem ke smlouvě.

#### 5. Platební podmínky, sankce

5. „Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele/zhotovitele/dodavatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).“ Splatnost faktur 30 kalendářních dnů.
- „Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy poskytovatel/zhotovitel/dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované poskytovatelem/zhotovitelem/dodavatelem.“
- a) Nebudou-li vystavené faktury obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, nebo v nich budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn je vrátit zpět realizátorovi s uvedením, resp. vyznačením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti v nich uvedená a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nově opravených faktur objednateli.
- Povinnost, aby realizátor umožnil všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly účetnictví zadavatele, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- b) Povinnost uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2027.

- 5.1. Objednatel se zavazuje, že v případě prodloužení s úhradou účetního dokladu zhotovitele uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodloužení. Bude-li prodloužení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý započatý den prodloužení, počínaje 30. dnem prodloužení po uplynutí splatnosti faktury. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování objednateli. Škodu, která případně zhotoviteli v této souvislosti vznikne, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli samostatně v plné výši.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nedodrží sjednané termíny provedení dodávky a montáže, či termíny prodloužené, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodloužení. Bude-li prodloužení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodloužení, počínaje 30. dnem prodloužení po uplynutí sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy může činit maximálně hodnotu nedokončené části díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.
- 5.3. Objednatel podpisem této smlouvy o dílo výslovně prohlašuje, že má zajištěno financování celého díla dle této smlouvy. V případě, že se kdykoliv v průběhu realizace díla ukáže toto prohlášení objednatele mylným či nepravdivým, je na tomto základě zhotovitel oprávněn nezhájit, přerušit či nedokončit realizované dílo a objednatel je povinen do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele předložit zhotoviteli adekvátní zajištění pohledávek zhotovitele za objednatelem (např. prohlášením ručitele, směnkou, zřízením zástavního práva k majetku objednatele, převodem vlastnického práva k věcem objednatele, postoupením pohledávek objednatele a.j.).

#### 6. Spolupůsobení objednatele

- 6.1. Připravenosti stavebních otvorů pro zaměření otvorů a jejich montáž se rozumí takový jejich stav, na jehož podkladě bude zhotovitel moci bez dalších úprav přímo zahájit práce. Rozumí se tím zejména: dokončení obvodových konstrukcí, zajištění a zřetelné označení váhorysů u otvoru (u novostaveb), stanovení polohy oken a dveří v nosné konstrukci (vnější i vnitřní vysazení parapetů), připravenost stavebního otvoru pro zaměření i montáže prvků, zajištění bezpřekážkového průchodu k montážním otvorům. Pokud není zajištěn bezpřekážkový přístup k montážním otvorům a pokud zakázka obsahuje výplně s hmotností nad 70 kg, pak je na straně objednatele zajistit zdvihací techniku, pokud tato technika není již obsažena samostatnou položkou v cenové nabídce. V případě stavební nepřipravenosti při zaměření lze rozměry otvorů odsouhlasit zápisem do stavebního deníku nebo potvrzením ve výrobní dokumentaci. Objednatel po dobu montáže zajistí bezplatně napojení na el. rozvod 220 V a rovněž zajistí možnost bezplatného používání vodovodu.
- 6.2. Při dodávce výplní na místo plnění objednatel výplně písemně převezme a uloží tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, poškození, či zničení, za což odpovídá až do nástupu mont. pracovníků zhotovitele. Toto ustanovení neplatí, pokud se montáž realizuje v den dopravení výplní na místo montáže a pracovníci montáže se účastní manipulace s výplněmi.
- 6.3. Objednatel odpovídá za umožnění nekomplikovaného přístupu montérů s výplněmi otvorů do a uvnitř montážní zóny tj. pokud se na trase od dopravního prostředku do montážní zóny nachází překážka je objednatel povinen překážku buď odstranit, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitele spojené s překonáním dané překážky. Dále pro výplně (nebo jejich část), které nejsou dosažitelné z podlahy nebo terénu v montážní zóně, je objednatel povinen zřídit vhodnou konstrukci k jejich bezpečnému zabudování, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitele spojené se zhotovením konstrukce.
- 6.4. Objednatel potvrzuje, že pro montáž výplní má příslušné povolení vč. nabytí právní moci od stavebního, případně památkového úřadu, pokud to vyžadují příslušná nařízení, resp. zákony.
- 6.5. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že staveniště odpovídá platným bezpečnostním předpisům a používané elektrozařízení jsou opatřena revizní zprávou.

- 6.6. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení i dílčí části díla a předání jeho předmětu objednateli. Objednatel je povinen s předmětem dodávky zacházet tak, aby nedošlo k jeho poškození. Jde především o zakrývání výplní krycími fóliemi jako ochranu výplní před poškozením ostatními stavebními profesemi. Objednatel nesmí poškozovat výrobek ostatními subdodavateli, jako jsou poškrábané rámy a skla oken při fasádních pracích, popálená skla od sváření, brusek, mechanickým čištěním oken a skel, zanesením stavební sutě do kování například sekáním nad otevřeným okenním prvkem a podobně, v takovém to případě opět nelze škody uplatňovat po dodavateli výplní a je za ně zodpovědný objednatel či jeho subdodavatel. **Zhotovitel zakazuje s výplněmi manipulovat, pokud nejsou osazeny ovládací prvky. Výplněmi nesmí být vedeny dočasné inženýrské sítě a nesmí být používány k transportu materiálu.**
- 6.7. Poškození venkovních omítek či podlah v okolí demontovaných stavebních prvků způsobené nesoudržností stávajících materiálů nebo jejich skladeb nebo poškození z důvodu skrytých kotevnicích bodů nebo jejich nevhodná instalace není důvodem uvedení výše vyjmenovaných povrchů do původního stavu. Tato tzv. rekonstrukce povrchu není součástí zednického zapravení ani z důvodu již vyskytujících se nerovností nebo vad povrchu.

## 7. Záruční doba

- 7.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla po dobu záruční doby, která činí 26 měsíců, u plastových výplní 26 měsíců. U dveřních zámek, žaluzií, rolet, sítí, garážových vrat a elektropohonů 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla nebo dílčího předání části díla objednateli. Záruka se nevztahuje zejména na zjevné vady díla zjistitelné při jeho převzetí, vady způsobené nevhodným užíváním a vady vzniklé nedodržením pokynů uvedených v návodu obsluhy a údržby a vnějšími vlivy. Servisní práce, týkající se běžného seřízení (nikoliv údržby) oken a dveří, jsou po dobu záruky zdarma. U výplní ze systému Okna 71 (profilová řada Arcade) je bezplatné seřízení poskytováno pouze po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla.
- 7.2. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně, bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, ne však později než posledního dne záruční lhůty. V reklamaci je povinen uvést podrobný popis vady a svůj nárok z odpovědnosti zhotovitele za vady. Rosení skel mimo uzavřenou dutinu není předmětem reklamace. Jestliže vzniknou během záruční doby překážky bránící volnému průchodu k reklamované výplni nebo bránící odnesení a přinesení skla k výplni na které je uplatňována reklamace, pak je objednatel povinen při podání reklamace na tyto překážky upozornit a buď je odstranit na své náklady nebo uhradit zvýšené náklady spojené s odstraněním dané reklamace.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že právo z odpovědnosti za vady spočívá výlučně v právu objednatele na provedení bezplatné opravy díla, či přiměřenou slevu z ceny plnění.
- 7.4. Případné vady izolačních skel (praskliny, škrábance) musí být reklamovány okamžitě při předání a převzetí díla, později nebudou uznány jako reklamace. Toto se netýká vad skel z vnitřní strany a meziskelního rámečku.
- 7.5. Výplně stavebních otvorů (okna, dveře) se z hlediska těsnosti a rovinnosti posuzují vždy v uzavřeném, tj. uzamčeném stavu. Vizualní posuzování výrobků je prováděno dle stejnojmenného dokumentu umístěného na stránkách [www.pksokna.cz](http://www.pksokna.cz) v sekci Firma / Firemní dokumenty.
- 7.6. Požadavek na seřízení v záruce je přijímán prostřednictvím servisní linky 800 230 024, nebo e-mailem [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz). Při nahlášení požadavku je **nutno uvést číslo smlouvy**, na kterou je seřízení uplatňováno. V případě vašeho požadavku na jiné telefonní číslo, nebo e-mailové adresy ve formátu [jmeno@pks.cz](mailto:jmeno@pks.cz) nebo [pobocka@pks.cz](mailto:pobocka@pks.cz) se zpráva o přijetí servisního požadavku **nepovažuje za doručenu** a na servisní požadavek **neбудe** reagováno.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady a provádět servisní zásahy v následujících termínech :

**Do 30 dnů** ode dne uplatnění vady, **jedná-li se o vadu** nebránící užívání díla, vadu vzhledu nebo designu, za předpokladu, že je tento termín možné dodržet vzhledem k technologickým postupům či klimatickým podmínkám. Pokud nebude možné z důvodů technologických postupů či klimatických podmínek vadu odstranit v uvedeném termínu, souhlasí smluvní strany s tím, že bude dohodnut náhradní termín pro jejich odstranění, respektující technologické postupy a klimatické podmínky.

**Do 60 dnů** ode dne nahlášení, **v případě běžného seřízení výplní otvorů**, řádně nahlášeného objednatelem zhotoviteli prostřednictvím servisní linky nebo e-mailu.

**V nejkratším možném termínu- do 48 hodin ( vyjma dnů pracovního volna a klidu a státem uznávaných svátků)**, jedná-li se o vadu **typu havárie**. Havárií se rozumí takový stav, při němž dochází k přímému ohrožení života Objednatele nebo třetích osob. Objednatel je při nahlášení havárie povinen uvést, že se jedná o vadu typu havárie. V případě, že se ukáže, že se o havárii nejednalo, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli expresní příplatek ve výši 10 000,- Kč za zneužití pojmu.

Termíny odstraňování poškozeného díla v důsledku vyšší moci, vloupáním atd. nelze uplatňovat jako záruční vady a jejich odstranění bude probíhat na základě samostatné objednávky smluvních stran v individuálně dohodnutých časech za úhradu. Prvotní zabezpečení pro ochranu majetku při takovémto poškození je plně v kompetenci Objednatele.

V době celozávodní dovolené Zhotovitele se všechny termíny pro odstraňování vad díla prodlužují o příslušný počet dnů, kdy dovolená trvá.

## 8. Předání díla

- 8.1. O odevzdání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který zhodnotí kvalitu a úplnost díla, případné vady a nedodělky včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 8.2. V průběhu montážních prací bude zhotovitelem veden montážní deník, či jiný doklad, do něž budou zapisovány veškeré skutečnosti podstatné z pohledu této smlouvy. Výrobní rozměry oken si zaměří technik zhotovitele.
- 8.3. Objednatel je povinen se zúčastnit předání díla nebo pověřit zástupce, který tento úkon provede jeho jménem. V případě, že se objednatel ani jeho zástupce nedostaví k předání díla, je zhotovitel oprávněn provést jednostranný zápis o předání díla a dílo bude tímto považováno za řádně předané. Také dnem jednostranného zápisu o předání díla, vzniká zhotoviteli právo fakturace zbývající části ceny díla.
- 8.4. Já objednatel svým podpisem této smlouvy o dílo potvrzuji, že jsem si vědom, že mnou vybraná levnější varianta provedení montážní spáry ( tj. pouhé vypnění montážní spáry bez následného použití vnitřního parotěsného a venkovního paropropustného uzávěru) je v rozporu s normou ČSN 746077 ( Okna a vnější dveře – požadavky na zabudování ) a nebudou uplatňovat škody vyplývající z nesouladu provedení montáže s touto normou.

## 9. Další ujednání

- 9.1. Zhotovitel upozorňuje objednatele na skutečnost, že montáž dodávaných výplní otvorů může být provedena pouze v případě, že venkovní teplota prostředí neklesne pod - 8 stupňů Celsia. Zhotovitel je oprávněn v rámci kvalitního provedení díla nenastoupit či přerušit montážní a zednické práce pouze v případě nepříznivého počasí, a to v těchto alternativách:

- 1) teplota v den montáže v 8:00 hodin méně než - 8°C 2) sněhové nebo deštivé přeháňky s větrem, který zahání srážky dovnitř objektu  
3) nadměrně silný vítr znemožňující manipulaci spojenou s montáží okna.

V tomto případě není zhotovitel v prodlení a termín montáže bude přesunut na základě vzájemné dohody na nejbližší možný termín.

Při osazování vnitřních parapetů před započítím montáže, v jejím průběhu a po skončení realizace nesmí vlhkost v místnosti přesáhnout 60% vlhkosti vzduchu a zároveň by teplota vzduchu měla být v rozmezí 15 – 25 °C. Při nedodržení těchto podmínek hrozí, zejména u dřevotřískových parapetů, uvolnění svrchní vrstvy nebo povolení konzistence. Přípustná teplota vzduchu pro montáž vnějších parapetů je minimálně - 5 °C. Pro zahájení montáže parapetů je dále nutno zajistit následující podmínky: Povrch pod parapetem musí být suchý a neznečištěný s připraveným povrchem pod celou plochou parapetu, vyrovnaný povrch ve sklonu 2°-4° od okenního rámu s mezerou 23 – 27mm spodní hranou okna 5°- 7°s mezerou 25 – 30 mm pro vnější parapet. Pro lepení těsnících pásek (systém PKS3) a tmelení styků je nutná příprava povrchu dle TNI 746077 a pracovní teplota nad +5 °C.

- 9.2. Zhotovitel upozorňuje objednatele, že krycí ochrannou fólii na plastových profilech je třeba ze zboží bezodkladně odstranit pokud tak neučinil zhotovitel z objektivních příčin při provádění montáže (na písemné požádání objednatele), zejména pokud na něj působí sluneční záření nebo vyšší teploty, které způsobují zatavení fólie na plastový profil.
- 9.3. Zhotovitel si vyhrazuje právo označovat svoje výrobky.
- 9.4. V souladu s požadavkem normy ČSN EN14351 – 1 má naše společnost umístěné výrobní štítky s označením shody CE (stejně tak i Prohlášení o vlastnostech) na svých internetových stránkách a jsou veřejně přístupné na adrese <http://www.pksokna.cz/dokumenty-stazeni/> **Šetříme naše lesy:** dané dokumenty nejsou k zakázce přidávány automaticky, ale zhotovitel je poskytne na vyžádání objednatele přes linky 800 23 0023 nebo 800 23 00 24 s uvedením čísla příslušné smlouvy a zašle je poštou do cca 1 týdne.

#### 10. Ochrana životního prostředí

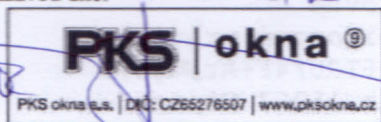
- 10.1. V návaznosti na zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
- 10.2. Zhotovitel přijímá odpadové materiály vzniklé činností zhotovitele, na adrese zhotovitele, v místě provozu POK. Odpadové materiály přijímá mistr provozu POK.
- 10.3. Zhotovitel, vzhledem k šetrnému vztahu k životnímu prostředí, pracuje v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001.

#### 11. Závěrečná ustanovení a podpisy smluvních stran

- 11.1. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že doručování korespondence se může platně uskutečňovat prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu ([okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz)) uvedenou v záhlaví smlouvy. Za platné přijetí zprávy se považuje, pokud je přijetí druhou smluvní stranou elektronicky potvrzeno. Smluvní strany jsou oprávněny zasílat a doručovat výše uvedeným způsobem i technickou dokumentaci zpracovanou v elektronické podobě, její doplnění nebo návrhy na její doplnění a provádět akceptaci těchto návrhů
- 11.2. Všechny spory, vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, které nebude možné odstranit jednáním, budou s konečnou platností rozhodovány u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR v Praze, sudiště Brno, podle Řádu tohoto Rozhodčího soudu třemi rozhodci. K tomuto účelu se strany dohodly, že spor rozhodnou tři rozhodci, přičemž každá ze smluvních stran jmenuje po jednom rozhodci ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu a takto jmenovaní rozhodci jmenují ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu předsedou soudu podle Řádu Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR.
- 11.3. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 sb. – občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“), zejména ust. § 2586 a násl. o smlouvě o dílo.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 558 odst. 2, § 1740 odst. 3, § 1950, § 1952 odst. 2 a § 1995 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.5. Veškeré změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.
- 11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdržela každá ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti vrácením podepsané smlouvy zpět zhotoviteli.

Zhotovitel:

Žďár nad Sázavou dne: 20.9.2017

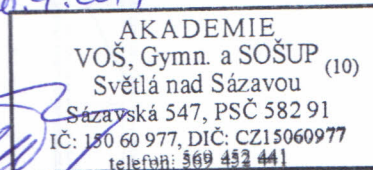


razítko, podpis

Ing. Edmund Neubauer, člen představenstva a ředitel společnosti

Objednatel:

Světlá nad Sázavou dne: 20.9.2017



razítko, podpis

Ing. Jindřich Vodička, ředitel školy

20.9.2017

V případě potřeby záručního nebo pozáručního servisu, volejte, prosím, naši bezplatnou servisní linku 800 23 00 24 (v pracovních dnech 07.00 – 16.00 hod), nebo kontaktujte na e-mailu [okna@pks.cz](mailto:okna@pks.cz).

#### Dotazy spojené s Vaší zakázkou Vám zodpoví:

Dotazy cenové a smluvní:

Montážní a zednické práce, jejich termíny, odstraňování vad a nedodělků:

Platby, fakturace:

Dodávky a montáže žaluzií, protihmyzových sítí, rolet:

Jiří Landsman, 602 661 306

Ing. Zbyněk Pulec – 724 207 504

Veronika Smolíková, DiS. – 566 697 328

Jana Sojmová – 602 134 761

Při komunikaci vždy uveďte číslo této smlouvy - SP7-4580

Cenová nabídka na plastová okna a dveře

Číslo: P708901  
 Ze dne: 11.07.2017  
 Zadavatel: Akademie-spojovací chodba  
 Světlá nad Sázavou  
 Telefon:  
 E-mail:  
 Místo stavby:  
 číslo jednací: VA  
 List č. 1

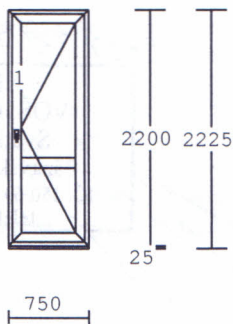
Zpracoval (a):

Telefon:  
 Fax:  
 e-mail:  
 www stránky:

Vážený zákazníku,  
 dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku  
 plastových oken a dveří od společnosti PKS okna a.s. Děkujeme za Váš  
 zájem o naše výrobky a přejeeme Vám pěkný den.

Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na  
[www.pksokna.cz](http://www.pksokna.cz)

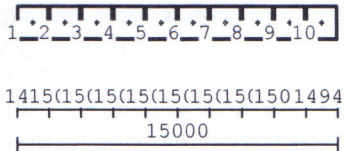
Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	4.00 ks	1-dílný prvek Int.Nr.: 290K070 DZ03 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK 14531 kr. OK rovné Kování : OT balkonové pravé 1B Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 Příčky : Príčka 15597 95 mm Roz. rámu 25/60 bez výztuhy Rozměry: 750 x2200 - Klika okenní bílá - Hliníkové madélko bílé	3.145,00	12.580,00



Mezisoučet

12.580,00

Nabídka P708901 z 11.07.2017 list č.:2

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
2	2.00 ks	 <p>10-dílný prvek Int.Nr.: 290K070 DZ03 Profil : 6KOMOR Barva In/Ex : Bílá 14528 rám OK FIB, FIB, FIB, FIB, FIB, FIB, FIB, FIB FIB, FIB, FIB Kování : pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 Podkladní profil Spojení: H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 H profil 14565 Rozměry: 1500x1580</p>	23.505,00	47.010,00
3	30.08m	Vnitřní parapet PVC 100mm bílý Int.Nr.: 290K028 DZ06 Parapety - dodávka	99,00	2.978,00
4	2.00 par	Krytka dlouhá bílá (pár) Int.Nr.: 290K028 DZ06	14,00	28,00
5	4.00 ks	Rohové spojení (komplet) DEC Int.Nr.: 290K028 DZ06	263,00	1.052,00
6	30.00m	Montáž vnitřních parapetů s Int.Nr.: 290K028 DZ08 přípravou podkladu (20mm)	150,00	4.500,00
7	30.00m	Dodávka a montáž přechodového Int.Nr.: 290K028 DZ08 pozinkovaného pásu mezi venkovním stávajícím parapetem a oknem (do 60mm)	94,00	2.820,00
Mezisoučet				70.968,00

Nabídka P708901 z 11.07.2017 list č.:3

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
8	147.1m	Montáž oken, dveří Arcade a Int.Nr.: 290K028 DZ08 Inoutic Prestige 80-více metrů	126,00	18.537,00
9	147.1m	Demontáž zdvojených oken Int.Nr.: 290K028 DZ09 včetně přesunu hmot	56,00	8.238,00
10	147.1m	Likvidace oken zdvojená Int.Nr.: 290K028 DZ09	26,00	3.825,00
11	23.80m	Zednické začistění vnitřního Int.Nr.: 290K028 DZ09 ostění a nadpraží po zdvojených oknech pol.1	94,00	2.237,00
12	36.44m	Zednické začistění vnitřního Int.Nr.: 290K028 DZ09 ostění a nadpraží po zdvojených oknech	94,00	3.426,00
13	90.24m	Zatmelení spáry, styk panel x rám Int.Nr.: 290K028 DZ09	24,00	2.166,00
14	110.0km	Doprava včetně nakládky Int.Nr.: 290K028 DZ10	15,00	1.650,00
15	1.00 ks	006-1 Pomocný mat. Int.Nr.: 290K028 DZ18	2.860,00	2.860,00
<b><u>Alternativa - není zahrnuto v celkové ceně :</u></b>				
16	99.26m	System PKS3 - zakázky se  zednickými pracemi a rekonstrukce bez zednických prací	82,00 (	<b>8.140,00)</b>
celková cena je stanovena bez DPH				113.907,00 -----

**System PKS 3 obsahuje:**

(System PKS 3 - certifikovaný parotěsný a paropropustný systém pro montážní spáru od společnosti PKS okna a.s.)

- exteriérovou fólii nebo komprimační pásku
- montáž exteriérové fólie nebo komprimační pásky
- interiérovou fólii
- montáž interiérové folie

Fólii s perlíčkou na ostění zapravuje objednatel (platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednického zapravení)

**Upozornění:**

- Uv odolnost interiérových a exteriérových pásek je 2-3 měsíce. Po překročení této doby není zaručena jejich funkčnost.

- Od 1.5.2014 je platná norma ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí potažmo podlahou) parotěsnou a vodotěsnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "Systém PKS3". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové tj. výrazně dražší řešení nebo levnější - nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

- Okno a dveře jsou ve schématech znázorněny při pohledu na závěsy (panty)! Tj. výrobky otvíravé dovnitř (mající závěsy v interiéru) jsou znázorněny při pohledu zevnitř. Výrobky otvíravé ven (mající závěsy v exteriéru) jsou znázorněny při pohledu zvenku!

- Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) - tento jev je považován za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.

- Vysoké tepelně-izolační hodnoty ( $U_w$ ) pro pasivní domy splňují pouze stavební výplně. Plastové spojovací prvky tyto hodnoty nesplňují.

- U výrobků v základní plastové profilové řadě (v nabídkách označeno Profil: ARCADE) využíváme u hlavních profilů ekologickou variantu jádra profilu, tzv. EPC. U výrobků ve standardních profilových řadách z plastových profilů Prestige a Eforte (v nabídkách označeno Profil: 6KOMOR a EFORTE) je vždy materiálem hlavních profilů prvotně zpracovaný plast tzv. prvoplast.

- Počet komor plastových profilů se může lišit od základních rámových a křídlových okenních profilů v návaznosti na jejich základní funkci.

- 1702

**Tato cenová nabídka je platná do okamžiku naplnění výrobní kapacity.**



**Cenová nabídka na plastová okna a dveře**

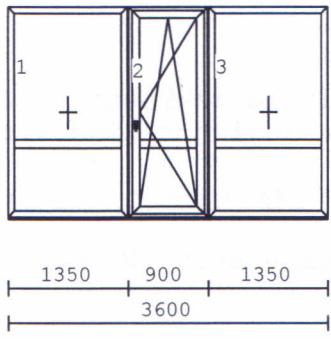
Číslo: P708902  
 Ze dne: 04.07.2017  
 Zadavatel: Loudát  
 Světlá nad Sázavou

Telefon:  
 E-mail:  
 Místo stavby:  
 číslo jednací: VA  
 List č. 1

Zpracoval (a): Jiří Landsman  
 PKS okna a.s.  
 Jihlavská 628 , 583 01 Havlíčkův Brod  
 Telefon: 602 661 306  
 Fax: 569 433 927  
 e-mail: landsman@pks.cz  
 www stránky: www.pksokna.cz

Vážený zákazníku,  
 dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku  
 plastových oken a dveří od společnosti PKS okna a.s. Děkujeme za Váš  
 zájem o naše výrobky a přejeme Vám pěkný den.

Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na  
 www.pksokna.cz

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	1.00 ks	 <p>3-dílný prvek            Int.Nr.: 290K062 DZ03            Profil : 6KOMOR            Barva In/Ex : Bílá            14528 rám OK            FIB, 14531 kr. OK rovné, FIB            Kování : pevně v rámu            OS balkoné pravé            Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1            Příčky : Príčka 15597 95 mm                      Príčka 15597 95 mm            Roz. rámu 25/60 bez výztuhy            Spojení: H profil 14565                      H profil 14565            Rozměry: 3600x2350            - Kliky okenní bílá            - Hliníkové madélko bílé</p>	13.440,00	13.440,00
Mezisoučet				13.440,00

Nabídka P708902 z 04.07.2017 list č.:2

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
2	21.35m	Montáž oken, dveří Arcade a Int.Nr.: 290K028 DZ08 Inoutic Prestige 10-24,9 metrů	163,00	3.480,00
3	21.35m	Demontáž zdvojených oken Int.Nr.: 290K028 DZ09 včetně přesunu hmot	56,00	1.195,00
4	21.35m	Likvidace oken zdvojená Int.Nr.: 290K028 DZ09	26,00	555,00
5	11.95m	Zednické začistění vnitřního Int.Nr.: 290K028 DZ09 ostění a nadpraží po zdvojených oknech	94,00	1.123,00
6	11.95m	Zatmelení spáry, styk panel x rám Int.Nr.: 290K028 DZ09	24,00	286,00
7	110.0km	Doprava včetně nakládky Int.Nr.: 290K028 DZ10	15,00	1.650,00
8	1.00 ks	006-1 Pomocný mat. Int.Nr.: 290K028 DZ18	532,00	532,00
<b><u>Alternativa - není zahrnuto v celkové ceně :</u></b>				
9	13.15m	Systém PKS3 - zakázky se zednickými pracemi a rekonstrukce bez zednických prací	82,00 (	<b>1.078,00)</b>
Mezisoučet				<b>22.261,00</b>

Nabídka P708902 z 04.07.2017 list č.:3

cena bez DPH		22.261,00
DPH 21%	21.00 %	4.675,00
celková cena je stanovena bez DPH		26.936,00

**System PKS 3 obsahuje:**

(System PKS 3 – certifikovaný parotěsný a paropropustný systém pro montážní spáru od společnosti PKS okna a.s.)

- exteriérovou fólii nebo komprimační pásku
- montáž exteriérové fólie nebo komprimační pásky
- interiérovou fólii
- montáž interiérové folie

Fólii s perlíčkou na ostění zapravuje objednatel (platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednického zapravení)

**Upozornění:**

- Uv odolnost interiérových a exteriérových pásek je 2-3 měsíce. Po překročení této doby není zaručena jejich funkčnost.

- Od 1.5.2014 je platná norma ČSN 746077 (Okna a vnější dveře – požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí potažmo podlahou) parotěsnou a vodotěsnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "System PKS3". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové tj. výrazně dražší řešení nebo levnější – nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

- Okno a dveře jsou ve schématech znázorněny při pohledu na závěsy (panty)! Tj. výrobky otvíravé dovnitř (mající závěsy v interiéru) jsou znázorněny při pohledu zevnitř. Výrobky otvíravé ven (mající závěsy v exteriéru) jsou znázorněny při pohledu zvenku!

- Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) – tento jev je považován za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.

- Vysoké tepelně-izolační hodnoty (Uw) pro pasivní domy splňují pouze stavební výplně. Plastové spojovací prvky tyto hodnoty nesplňují.

- U výrobků v základní plastové profilové řadě (v nabídkách označeno Profil: ARCADE) využíváme u hlavních profilů ekologickou variantu jádra profilu, tzv. EPC. U výrobků ve standardních profilových řadách z plastových profilů Prestige a Eforte (v nabídkách označeno Profil: 6KOMOR a EFORTE) je vždy materiálem hlavních profilů prvotně zpracovaný plast tzv. prvoplast.

- Počet komor plastových profilů se může lišit od základních rámových

Nabídka P708902 z 04.07.2017 list č.:4  
a křídlových okenních profilů v návaznosti na jejich základní funkci.

**Tato cenová nabídka je platná do okamžiku naplnění výrobní  
kapacity.**