



Smlouva o ubytování

uzavřená dle ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

FAMOZCLUB s. r. o.

se sídlem: Zvířetice 1

294 01 Bakov nad Jizerou

IČO: 27946118

www.famozclub.cz

jejímž jménem jedná: Michal Ferkl dipl. tech.

(dále jako „ubytovatel“)

a

Základní škola u svatého Štěpána, Štěpánská 8 příspěvková organizace
Štěpánská 1286/8

120 00 Praha 2

IČO: 47610361

Datová schránka: uammtpc

Jejíž jménem jedná: Mgr. Bc. Jana Páčová

(dale jako „ubytovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o ubytování:

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem hotelu FamoZclub ve Zvířeticích (dále jen „FamoZclub“).
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn ve FamoZclubu poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti včetně poskytování občerstvení (snídaně, svačinky, oběd, večere) v jídelně a dalších služeb –

možnost užívání bazénu, který bude poskytnut na výuku plavání splňuje všechna hygienická opatření nutná pro výuku plavání školních dětí.

3. Ubytovaný bude v počtu 45 žáků, 5 učitelů. Ubytovaný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory Famozclubu a využívat služby s ubytováním spojené.
4. Ubytovatel veškeré ubytovací a ostatní prostory připraví do stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání.

II.

Doba užívání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu pobytu **08.06. - 12.06.2026.**

III.

Úhrada za ubytování a služby

1. Úhrada za ubytování bude hrazena dle vystavených faktur, zálohové a konečné vyúčtovací.
Faktura bude vystavena za pobyt 45 dětí a 5 učitelů. Zálohová faktura na 50% z celkové ceny pobytu, což činí 93400,-CZK včetně DPH, bude uhrazeno do **1.5.2026** a doplatek dle vyúčtování konečné faktury, který činí 93400,-CZK včetně DPH se splatností do **26.6.2026.**

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti z této smlouvy, anebo dobré mravy. Storno poplatek je zde 100% ceny pobytu.
2. Ubytovaný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby, storno poplatek je zde 50% z ceny pobytu.

V.
Ostatní ujednání

1. Ubytovaný užívá prostory pro ubytování a ostatní společné prostory Famozclubu řádně dle ubytovacího řádu.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zvířeticích dne 28.1. 2026

V Praze dne: 2.3.2026

FAMAZCLUB s. r. o

Základní škola u svatého Štěpána



