

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 0726040071.....

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, mezi smluvními stranami

Statutární město Brno, městská část Brno-jih
Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno
zastoupená starostou Ing. Davidem Grundem
IČ: 449 92 785

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

BRENN telematic s.r.o.
se sídlem Vídeňská 51/122, Přízřenice, 619 00 Brno
IČO: 06244955
DIČ: CZ06244955

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

takto:

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel provede pro objednatele tyto práce:
zhotovení prací a dodávek v rámci investiční akce: „**Vybudování kamerového systému**“ - **Komec** dle zadání, projektové dokumentace a výkazu výměr, v souladu s povolením záměru. Nabídka zhotovitele, doložená ve výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu s výše uvedeným názvem akce (dále jen „nabídka“) je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2 Objednatel se zavazuje výše uvedenou projektovou dokumentaci po podpisu smlouvy neprodleně předat zhotoviteli společně s vydaným povolením záměru i s dalšími nezbytnými podklady potřebnými k zahájení a provádění stavby.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy dle bodu 1.1 vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a ve sjednané době.

II. Doba plnění

- 2.1 Zahájení plnění od 01.03.2026.

- 2.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu do 01.03.2026.
- 2.3 Zhotovitel provede tyto práce v dohodnutém termínu do 31.05.2026.

III. Cena za zhotovení díla

- 3.1 Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu:

986 470,33 Kč bez DPH

207 158,77 Kč DPH

1 193 629,10 Kč vč. DPH

- 3.2 Cena za dílo je cenou pevnou, tj. zaručenou ve smyslu ustanovení § 2620 Občanského zákoníku. Zhotovitel tak není oprávněn žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo smluvními stranami předpokládáno.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Úhrada ceny za skutečně provedené plnění bude provedena bezhotovostně na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude vystaven za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. Součástí každé z faktur bude souhrnný zjišťovací protokol.
- 4.3 Veškeré faktury jsou splatné do 14 dnů od doručení objednateli, přičemž faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o dani z přidané hodnoty, tj. bude obsahovat identifikační údaje objednatele, označení smlouvy, identifikační údaje zhotovitele s uvedením identifikačního čísla a daňového identifikačního čísla, celkovou částku faktury s připočtením daně z přidané hodnoty.
- 4.4 Poslední faktura bude zhotovitelem vystavena až po úspěšném předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

V. Záruka

- 5.1 Záruka na dílo poskytovaná zhotovitelem je 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednavatelem.
- 5.2 Zhotovitel je povinen odstranit uznané záruční závady do 10 dnů od písemného nahlášení reklamace objednavatelem. V případě, že zhotovitel odstraňování případných vad předmětu plnění ani do 10 dnů od uplynutí termínu oprávněné reklamace nezahájí, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a náklady účtovat zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dílo je pokládáno za provedené, bude-li řádně a bez vad vyhotoveno (dokončeno) a předáno objednateli oproti předávacímu protokolu v době, kdy je k tomu zhotovitel povinen podle této smlouvy. Bude-li zhotovitel žádat předání díla s nedostatky, poznamenají se tyto nedostatky do protokolu vč. termínů jejich odstranění zhotovitelem. Do této doby není objednatel povinen dílo převzít, a to až do doby odstranění nedostatků uvedených v protokole.
- 6.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 dní předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodá dílo řádným způsobem, nebo v dohodnutém čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý i započatý den prodlení z dlužné částky.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

VIII. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1 Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- 8.2 V případě, že je zhotovitel s předáním předmětu smlouvy v prodlení delším než tři týdny nebo neodstraní zjištěné závady a nedostatky díla ani do dvou týdnů po stanoveném termínu, může objednatel od smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují za podstatné porušení povinností, které druhou stranu opravňuje k odstoupení od smlouvy také:
- zrušení společnosti zhotovitele nebo zahájení insolvenčního řízení,
 - bezdůvodné přerušení prací zhotovitele, které trvá déle než 2 týdny.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.
- 9.2 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- nabídka zhotovitele, jejíž součástí je nabídková cena dle předaných výkazů výměr.

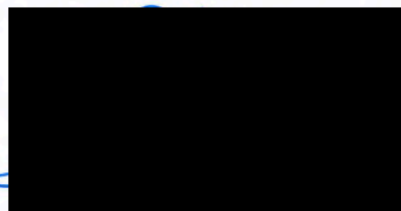
- 9.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze písemně formou dodatku.
- 9.4 V otázkách touto smlouvou neupravených se smluvní vztah stran řídí příslušnými obecně závaznými platnými právními předpisy ČR, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.5 Na důkaz svého svobodného souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany níže svoje vlastnoruční podpisy.
- 9.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Ke zveřejnění smlouvy se zavazuje objednatel.

Tato smlouva o dílo byla projednána a schválena na 7. schůzi Rady MČ Brno-jih, konané dne 25.02.2026

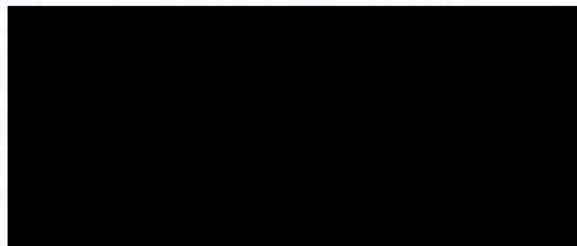
V Brně, dne 10.2.2026



za objednatele
Ing. David Grund
starosta MČ Brno-jih



za zhotovitele /
František Slováček, jednatel



Položkový rozpočet stavby

Stavba:	0000	Výstavba kamerových bodů Brno - sportovní areál Komec	
Objekt:	01	Výstavba kamerového bodu	
Rozpočet:	01	Výstavba kamerového bodu	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 Brno-město 602 00		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:			IČO: DIČ:
Vypracoval:	Bc. Vít Nebenfúhr		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				0,00
PSV				0,00
MON				986 470,33
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				986 470,33

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		986 470,33 CZK
Základní DPH	21 %		207 158,77 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 193 629,10 CZK

v **Brně** _____ dne **26.02.2026** _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: 01 - Výstavba kamerového bodu sportovní areál Komec

Uvedené výrobky definují pouze standard. Uchazeč může použít výrobky jiných výrobců, pokud jsou svými technickými parametry rovnocenné nebo jsou jejich technické parametry lepší, Funkčnost celého zařízení však nesmí být zhoršena.

Jednotkové ceny zahrnují i náklady na:

- pomocný instalační materiál,
 - zdvihací zařízení - plošina,
 - výškové práce,
 - dopravné.
 - jednotlivé položky jsou uvedeny včetně montážních prací
- Počty koncových prvků odečteny z digitální verze PD programem Autocad.
Výměry odměřeny z digitální verze PD programem Autocad z příloh.

Provedení dle PD.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M01	Venkovní rozvody ul. Komárovská	MON			531 665,03	54
M02	Kamerový systém	MON			319 873,00	32
M03	Licence	MON			17 857,60	2
M04	Kabeláž	MON			34 274,70	3
M05	Ostatní	MON			82 800,00	8
Cena celkem					986 470,33	100

Položkový rozpočet

S:	0000	Vybudování kamerového systému - Komec
O:	01	Vybudování kamerového systému - Komec
R:	01	Vybudování kamerového systému - Komec

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M01	Venkovní rozvody - ul. Hněvkovského - Komec				531 665,03
1	210000001	Průzkum trasy ve volném terénu	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
2	210000002	Výložné rameno pro kameru 1,2-2,5m, žárově zinkované	ks	1,00000	6 674,00	6 674,00
3	210000003	Trojnožka s výškou 1,5m pro vyložení ramene 2,5m	ks	1,00000	8 428,00	8 428,00
4	210000004	Betonová dlažba 50x50x5	ks	6,00000	543,20	3 259,20
5	210000005	Zdvihací zařízení - plošina	hod	8,00000	1 400,00	11 200,00
6	210000006	Výškové práce	hod	8,00000	630,00	5 040,00
7	210000007	Kabelová komora ROMOLD	ks	1,00000	14 288,00	14 288,00
8	210000008	Trubka HD-PE 40/33 šedá s bílým pruhem	m	230,00000	31,40	7 222,00
9	210000009	Záfuk o.k. do stávající MT	m	230,00000	26,30	6 049,00
10	210000010	Optická mikrotrubka 12/8	m	460,00000	26,50	12 190,00
11	210000011	Vytýčení ostatních inž.sítí	kpl	1,00000	4 200,00	4 200,00
12	210000012	Hloubení kabelové rýhy 35cm šir.,80cm hlub.,zem.tř.3	m	215,00000	463,60	99 674,00
13	210000013	Zřiz.kab.lože z kop.písku š.do 80cm	m	215,00000	131,80	28 337,00
14	210000014	Ruční zához rýhy 35cm šir.80cm hlub.,zem.tř.3	m	215,00000	268,80	57 792,00
15	210000015	Zřízení varov.ohrazení kolem výkopu	m	215,00000	42,80	9 202,00
16	210000016	Bourání živitných povrchů komunikací pro pěši tl. 5 cm	m ²	4,00000	132,00	528,00
17	210000017	Bourání betonových povrchů komunikací pro pěši	m ²	2,00000	1 081,70	2 163,40
18	210000018	Skládkovné-zemina	m ³	6,00000	250,00	1 500,00
19	210000019	Demontáž a následná montáž podhledů	hod	6,00000	252,20	1 513,20
20	210000020	Průraz zdiva tl.do 600mm vč. zapravení průvrtu	ks	2,00000	3 650,00	7 300,00
21	210000021	Průraz zdiva tl.do 300mm vč. zapravení průvrtu	ks	2,00000	2 780,00	5 560,00
22	210000022	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m ²	3,00000	276,50	829,50
23	210000023	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m ²	2,00000	80,80	161,60
24	210000024	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,01000	873,00	8,73
25	210000025	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m ²	3,00000	44,10	132,30
26	210000026	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, vnitřní 2 x	m ²	3,00000	43,20	129,60
27	210000027	Ohebná elektroinstalační trubka pr. 25mm, vč.příchyt, UV odolnost	m	36,00000	67,30	2 422,80
28	210000028	Požární tmel zdivo beton, cihla 350ml	ks	2,00000	1 629,60	3 259,20
29	210000029	Lišta vkladací Lv 40/15 vč. příslušenství	m	14,00000	68,70	961,80
30	210000030	Lišta vkladací Lv 40/40 vč. příslušenství	m	8,00000	134,60	1 076,80
31	210000031	Hmoždinka 8+ vrut	ks	55,00000	10,70	588,50
32	210000032	Optická spojka omega port včetně konektorů + příslušenství	ks	1,00000	47 689,00	47 689,00
33	210000033	Optický svár	ks	24,00000	404,00	9 696,00
34	210000034	ODF pro 8vl. včetně držáku, adaptér, pigtail, konektor 6x duplex LC/APC	ks	2,00000	8 686,00	17 372,00
35	210000035	Rozvaděč pro technologii vyzbrojený	ks	1,00000	38 122,00	38 122,00
36	210000036	Baterie 18Ah, 12V, AGM, nízký obsah výparů dle EN 50272-2	ks	4,00000	3 583,80	14 335,20
37	210000037	Rozvodný panel AC + DC pro záložní zdroj	ks	1,00000	5 896,40	5 896,40
38	210000038	Průmyslový switch 2x 1G SFP, 2x ethernet PoE+,++60W per port -40-+70°	ks	1,00000	34 500,00	34 500,00
39	210000039	SFP modul 20km SM single fiber CISCO	ks	2,00000	18 816,00	37 632,00
40	210000040	Patchcord SM LC/PC-LC/APC 1m duplex	ks	2,00000	779,00	1 558,00
41	210000041	Patchcord FTP RJ 45/RJ45 cat.7 3m	ks	1,00000	231,80	231,80
42	210000042	Přepěťová ochrana pro IP kameru	ks	1,00000	5 438,90	5 438,90
43	210000043	Rozvaděč NN plastový 1x8P nástěnný	ks	1,00000	1 815,60	1 815,60
44	210000044	Elektroměr, jednofázový, podružný, 1xDIN, digitální	ks	1,00000	999,10	999,10
45	210000045	Jistič 16A/B včetně montáže do rozváděče	ks	1,00000	288,40	288,40
46	210000046	Úpravy ve stávajícím rozvaděči NN	ks	1,00000	1 400,00	1 400,00
47	210000047	Elektroinstalační materiál	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
48	210000048	Revize elektro	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
49	210000049	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	8,00000	250,00	2 000,00
Díl:	M02	Kamerový systém				319 873,00
50	210000050	Venkovní PTZ IP kamera, TD/N, 32xzoom, HDTV, 2MP, HighPoE	ks	1,00000	92 435,00	92 435,00
		Provedení kamery venkovní barevná IP PTZ kamera				
		Snímací pvek CMOS 1/2,8"				
		Maximální rozlišení 1920x1080				
		Max. snímková rychlost 50 sn./s při všech rozlišeních				
		Video komprese H.264, MJPEG				
		Minimální osvětlení barva:0,6lux, ČB:0,04lux				
		Zoom 32x				

		Den/Noc mechanický IRC filtr				
		Kompenzace protisvětla BLC, WDR				
		Redukce šumu ano				
		Stabilizace obrazu ano				
		Detekce pohybu ano				
		Privátní zóny ano				
		Otáčení 0-3600				
		Naklápění 0-2200				
		Další funkce autotracking, inteligentní video				
		Interní paměť slot na SD/SDHC/SDXC kartu				
		Audio ne				
		Komunikační rozhraní 1x RJ45(10/100Base-T(TX)				
		Krytí IP66				
		Pracovní teplota -50-500C				
		Napájení High PoE (IEEE 802.3 at)				
51	210000051	Panoramatický modul pro kameru	ks	1,00000	48 114,00	48 114,00
52	210000052	SD karta 128GB pro venkovní instalace	ks	1,00000	1 880,00	1 880,00
53	210000053	Instalace a konfigurace kamerového bodu do serverů MKDS	ks	1,00000	49 490,00	49 490,00
54	210000054	Instalace a konfigurace SAN Switchů a kontrolerů	ks	1,00000	35 000,00	35 000,00
55	210000055	Instalace a konfigurace diskového pole	ks	1,00000	30 720,00	30 720,00
56	210000056	Originální konzola určená pro otočné kamery	ks	1,00000	4 512,00	4 512,00
57	210000057	Diskové pole E48XV disk 6TB 7.2K do stávajícího dat. Úložiště	ks	1,00000	57 722,00	57 722,00
Díl: M03		Licence				17 857,60
58	210000058	Security center 5.11 licence kamera	ks	2,00000	4 957,20	9 914,40
59	210000059	Security center 5.11 licence failover kamery (bez licence)	ks	2,00000	1 318,40	2 636,80
60	210000060	Security center 5.11 SMA pro 1kameru Enterprise 1 rok	ks	2,00000	1 320,00	2 640,00
61	210000061	Win 2012 R2 device CAL	ks	2,00000	1 333,20	2 666,40
Díl: M04		Kabeláž				34 274,70
62	210000062	Optický kabel 12vl. SM 9/125um, gelový vnější provedení 125kg/km	m	260,00000	78,00	20 280,00
63	210000063	Ethernet Cable cat7 S-FTP PVC outdoor	m	85,00000	36,00	3 060,00
64	210000064	Napájecí kabeláž CYKY-J 3x2,5	m	26,00000	32,00	832,00
65	210000065	Kabel SC 2x 2,5	m	85,00000	40,30	3 425,50
66	210000066	Vodič CYA 10 zelenožlutý	m	4,00000	42,40	169,60
67	210000067	Forma kabelová na kabelu CYKY do 5x2,5	ks	1,00000	300,00	300,00
68	210000068	Ukončení kabelu 3*2,5 smršťovací záklopkou	ks	2,00000	148,80	297,60
69	210000069	Certifikační měření metalického vedení cat.7 vč. Protokolu	ks	1,00000	390,00	390,00
70	210000070	Měření optického kabelu na vln.dl. 1310nm, 1550nm,1625nm (1610nm), metoda OTDR a útlum vláken,, přímá metoda - závěrečné měření po montáži,vyhodnocení vč.protokolu	vl	12,00000	460,00	5 520,00
Díl: M05		Ostatní				82 800,00
71	210000071	Průzkum optické trasy	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
72	210000072	PPV	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
73	210000073	Kompletační činnost	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
74	210000074	Geodetické zaměření stavby	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00
75	210000075	BOZP vedení	ks	1,00000	19 800,00	19 800,00
76	210000076	Inženýrská činnost	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00