

SMLOUVA O NÁJMU
č.: AKOL2026002



uzavřená mezi stranami

NÁJEMCE
 Obchodní jméno: Univerzita Palackého v Olomouci - Fakulta tělesné kultury
 Sídlo: trída Miru 671/117, 771 11 Olomouc
 Zapsaná v obch. Rejstříku:
 IČ/DIČ: 619 89 592 / CZ61989592
 Bankovní spojení: _____ č. účtu: _____

PRONAJÍMATEL
 Obchodní jméno, sídlo: AUTOKOMPLEX OLOMOUC s.r.o.
 Sídlo: Týnecká 669/5, Holice, 779 00 Olomouc
 Zapsaná v obch. Rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 61046
 IČ/DIČ: 039 46 801 / CZ03946801
 Bankovní spojení: _____ č. účtu: _____

DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU
 Obchodní jméno, sídlo: AUTO Hlaváček a.s., Týnecká 669/5, 779 00 Olomouc, Holice

PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)
 Druh a stav: M1, nový
 Tovární značka a typ: Kia Sportage NQ5 1,6 T-GDI GPF 4x2 Exclusive (2026)
 Předpokládaná pořizovací cena (vč. DPH): 651 203,00
 Předpokládané datum dodání: únor 2026

Doba nájmu:	48	měsíců	Počet km/rok:	10 000	
Počet km za dobu nájmu	40 000	km	Km tolerance:	3 000	
Sazba za nedojeté km:	0,00	Kč			
Sazba za přejeté km:	1,80	Kč			
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00	Kč	DPH 21%	0,00	Kč
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00	Kč			
Zálohová platba:	0,00	Kč			
					Celkem 0,00 Kč

SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:

Poplatky za rádio:	Ano			
Silniční daň:	Ne		osvobozeno	
Povinné ručení:	Ano	Pojišťovna:	Allianz pojišťovna, a.s.	
		Limit plnění:	70 mil./70 mil.	
		Varianta:		
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna:	Allianz pojišťovna a.s.	Spoluúčast: 5 %, minimálně však 5 000 Kč
		Pojištěná rizika:	Havárie, živelní událost, odcizení a vandalismus	
		Varianta:		
Doplňkové pojištění:	Ano			
Pojištění skel vozidla:	Ano	Limit plnění:		
Úrazové krytí na všech sedadlech vozidla:	Ne	Limit plnění:		
		Varianta:		
GAP Fleet:	Ne	Varianta:		
Údržba a servisní náklady:	Ne			
Údržba při servise (čištění):	Ne			
Pneuservis:	Ne			
		zimní pneu	počet sad:	0
		letní pneu	počet sad:	0
Uskladnění pneu:	Ne			
Asistence:	Ano	Varianta:	Asistence Plus	
Náhradní vozidlo:	Ne	Varianta:		
Dálniční poplatky:	Ano			

Správní poplatky: Ano

	bez DPH	DPH 21%	Hodnota celkem
MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	9088,00	1908,48	10996,48

Smluvní podmínky
 Nedílnou součástí této smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky AUTOKOMPLEX OLOMOUC s. r. o., Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu.
 Smluvní vztahy ze Smlouvy o nájmu se řídí obecním zákoníkem.
Placení nájemného
 Splátky nájemného jsou splatné vždy 14 dní od data vystavení daňového dokladu ve prospěch účtu pronajímatele.
Doba nájmu
 Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Doba nájmu je uvedena v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.
Zástanví právo
 Společnost AUTOKOMPLEX OLOMOUC s. r. o. uzavřela Smlouvu o zřízení zástanvího práva k pohledávkám, na základě které zřídila ve prospěch Raiffeisenbank a.s., se sídlem Praha 4, Hvězdoslavova 1716/2b, PSČ 140 78, IČ 49240901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2051 (dále jen "Zástanví věřitel") zástanví právo k pohledávkám za nájemcem, vzniklým z obchodního styku mezi Nájemcem a Pronajímatelem.
 Na základě této skutečnosti je nájemce, jakožto podlužník, povinen splnit výše uvedené zastavené pohledávky (poukázat příslušné částky) na bankovní účet vedený u Raiffeisenbank a.s., jehož číslo je nedílnou součástí každého daňového dokladu, který nájemce obdrží, pokud mu zástanvím věřitelem nebude sděleno jiné číslo účtu. Nájemce bere na vědomí, že není oprávněn započíst jakoukoli pohledávku zástavce za jím zastavenou na základě výše uvedené zástanvím smlouvy proti jakékoli případné pohledávce nájemce za zástavcem.
 Podpisem "Nájemní smlouvy" nájemce potvrzuje, že mu byl vznik zástanvím práva k pohledávkám oznámen a že bude plnit zastavené pohledávky na bankovní účet vedený u Raiffeisenbank a.s., jehož číslo je nedílnou součástí každého daňového dokladu, který nájemce obdrží, nebo na jiný účet, jehož číslo mu bude případně sděleno zástanvím věřitelem.

V Olomouci
 Dne: čtvrtek 12. únor 2026

V Olomouci
 Dne: čtvrtek 12. únor 2026

Jméno hůlkovým písmem: _____

Jméno hůlkovým písmem: _____
 č. OP: _____

podpis oprávněného zástupce pronajímatele

podpis oprávněného zástupce nájemce