

CES: 290/25/OLCE, SVS/TP/392/25

CV 011 228 Chomutov, V Alejích, u ČS Benzina - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO**Číslo zhotovitele****uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)****I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické: [REDAKCE]
IČ: 49099469
DIČ: CZ49099469
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDAKCE]
[REDAKCE] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací
a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatel“).

1.2 Zhotovitel:Lama Construction s.r.o.

se sídlem: Bezručova 5877, 430 03 Chomutov
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2065
zastoupená: Ing. Ladislav Červený, prokurista společnosti
zástupce pro věci technické: [REDAKCE]
IČ: 44567022
DIČ: CZ44567022
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 277670250/0300
telefon: [REDAKCE]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn [REDAKCE]
[REDAKCE] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDAKCE]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Článek IV. Cena za dílo

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.2 se mění znění článku 4.1 z důvodu změn během
realizace stavby, které jsou uvedeny v návrhu změny, který je přílohou tohoto dodatku.

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

Cena díla dle SoD	9 227 542,77 Kč bez DPH
Dodatek č.2	103 278,26 Kč bez DPH

Cena díla a Dodatku č.2 celkem	9 330 821,03 Kč bez DPH
--------------------------------	-------------------------

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. Příloha č. 1 – Změnový list ZL č. 02/2026

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Chomutově dne

Objednatel:

Zhotovitel:

2 6 -02

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ing. Ladislav Červený
prokurista společnosti
Lama Construction s.r.o.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469



NÁVRH ZMĚNY				číslo: 02/2026	
Zhotovitel: Lama Construction s.r.o., Bezručova 5877, 430 03 Chomutov					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: 17.2.2026	
Název akce: CV011228 Chomutov – V Alejích, u ČS Benzina – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem	osobně	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha – soupis více a méně prací			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Navrhované změny jsou provedeny v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ – tzv. nezbytné stavební práce.					
Při obnovení stávajícího bočního řadu V3 je zjištěn havarijní stav vodovodního potrubí DN100 a je tedy nezbytné nové zhotovení tohoto vodovodního řadu. Tím dochází ke změně oproti PD, kde je dimenze tohoto řadu uvedena jako DN50. Z tohoto důvodu byla dimenze vodovodního uzlu a tedy všech armatur změněna na DN 100.“					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny: X					
Ocenění změny: celkem 103 278,26 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla Cena dle SoD 9 227 542,77 Kč + DPH ZL 2 103 278,26 Kč + DPH Nově: 9 330 821,03 Kč + DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): X		
Navrhovanou změnou dojde ke zvýšení rozpočtu o částku: 103 278,26 Kč bez DPH Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 140 355,76 Kč bez DPH, tj. 1,5 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 37 077,49 Kč bez DPH, tj. 0,40 % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 5					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
				24-02-2026	
				is Datum	
PRIJETÍ ZMĚNY					
Posouzení změny: Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti: Dle vydané metodiky pro aktualizaci ceny díla z důvodu neočekávaných změn cen stavebních prací. 1) Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ) - změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky					

- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu č.2 činí 177.433,25 Kč bez DPH, tj. 1,9 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15%.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum 24 -02- 2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum 24.2.2026

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Podpis Datum 24 -02- 2026

Podpis Datum 25 -02- 2026

Toto Přijetí změny je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.