



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Předběžná cena

135 171,60 Kč bez DPH

Datum vyhotovení 25.02.2026

Datum realizace od

Datum realizace do 02.03.2026

Stavby Stára s.r.o.

Osiková 1831/19b

370 08 České Budějovice

Česká republika

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: LOUCKÁ 14, 370 05, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 7

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

Stavby Stára s.r.o.

Osiková 19b, 370 08 České budějovice

IČ : 281 36 977

DIČ: CZ 281 36 977

Nabídka bytu Loucká 14, byt č.7

Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
1.	zakrytí, olepení ploch	m2	38,00	39,00 Kč	1 482,00 Kč	1 482,00 Kč
2.	oprava dveří protipožárních- plech, zámek	ks	1,00	4 950,00 Kč	4 950,00 Kč	4 950,00 Kč
3.	oškrábání vrstvených maleb, štuků	m2	112,20	56,00 Kč	6 283,20 Kč	6 283,20 Kč
4.	demontáž PVC soklů obývací, šatna	BM	37,00	18,00 Kč	666,00 Kč	666,00 Kč
5.	výměna kliky bezpečnostní	ks	1,00	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
6.	oškrábání stropů kuchyně	m2	4,80	56,00 Kč	268,80 Kč	268,80 Kč
7.	oprava korpusu kuch. linky	ks	1,00	2 350,00 Kč	2 350,00 Kč	2 350,00 Kč
8.	výměna dveří 800/1970	ks	2,00	2 680,00 Kč	5 360,00 Kč	5 360,00 Kč
9.	výměna vnitřních klik a kování	ks	2,00	540,00 Kč	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč
10.	sundání lepidel po PVC soklech – obývací	BM	27,00	68,00 Kč	1 836,00 Kč	1 836,00 Kč
11.	penetrační stavební nátěr	m2	188,40	21,00 Kč	3 956,40 Kč	3 956,40 Kč
12.	štukování stropu	m2	25,80	165,00 Kč	4 257,00 Kč	4 257,00 Kč
13.	štukování stěn	m2	86,00	145,00 Kč	12 470,00 Kč	12 470,00 Kč
14.	výměna PVC podlahy vč.soklů, tvarovek	m2	31,00	960,00 Kč	29 760,00 Kč	29 760,00 Kč
15.	výměna baterie	ks	1,00	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
16.	výměna baterie vanové	ks	1,00	2 310,00 Kč	2 310,00 Kč	2 310,00 Kč
17.	akrylování rohů, spojů	BM	35,00	41,00 Kč	1 435,00 Kč	1 435,00 Kč
18.	silikonování lemu	BM	7,00	52,00 Kč	364,00 Kč	364,00 Kč
19.	zednické začistění, ostění oken	BM	16,00	250,00 Kč	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
20.	penetrační, malířský nátěr	m2	188,40	20,00 Kč	3 768,00 Kč	3 768,00 Kč
21.	2x malířský nátěr bílý	m2	188,40	78,00 Kč	14 695,20 Kč	14 695,20 Kč
22.	výměna svítidla compolux	ks	2,00	390,00 Kč	390,00 Kč	390,00 Kč
23.	lišty přechodové, prahy	ks	3,00	380,00 Kč	1 140,00 Kč	1 140,00 Kč
24.	demontáž podlah	m2	31,00	150,00 Kč	4 650,00 Kč	4 650,00 Kč

25	výměna vypínače sporáku	ks	1,00	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
Kada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
26	manipulace s materiálem				4 950,00 Kč	4 950,00 Kč
27	úklid, omytí ploch				3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
28	výměna dveří plné	ks	1,00	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
29	pročištění odpadu el.perem ROWO	BM	10,00	210,00 Kč	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
30	výměna ventilátor	ks	1,00	2 950,00 Kč	2 950,00 Kč	2 950,00 Kč
31	nátěr zárubní	ks	4,00	987,50 Kč	3 950,00 Kč	3 950,00 Kč
32	Celkem					135 171,60 Kč