



Číslo jednací: ZSMV-01492/VZ-2024
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/24/V00030856
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: Z2025-002088
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: 359346-2025

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřené mezi smluvními stranami dne 16. 5. 2025
pod. č.j. Objednatele: ZSMV-01492-44/VZ-2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 10. 2025,
ve znění dodatku č. 2 ze dne 5. 12. 2025

„Chlazení serveroven Olšanská – realizace“



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
datová schránka: iazgiwe
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 30320881/0710
zastoupené: Mgr. Simonou Hrubou, ředitelkou
na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)
číslo Dodatku: ZSMV-01492-48/VZ-2024

a

Společnost „Olšanská 4 chlazení – OHLA ŽS & EDIKT“

vedoucí společník: **OHLA ŽS, a.s.**
se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
datová schránka: xbicgdt
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod
sp. zn. B 695,
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. číslo účtu: 1014501513/5500,
zastoupená: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva a
Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva

a

druhý společník: **EDIKT a.s.**
se sídlem: Rudolfovska tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
IČO: 25172328
DIČ: CZ25172328
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých
Budějovicích pod sp. zn. B 904,
zastoupená: Ing. Tomášem Votavou, předsedou představenstva
na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)
(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako
„**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Chlazení serveroven Olšanská – realizace“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2025-002088, dne 16. 5. 2025, pod. č.j. Objednatele: ZSMV-01492-44/VZ-2024 smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 10. 2025 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 5. 12. 2025 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. V návaznosti na skutečnost, že v průběhu provádění Díla vznikla potřeba realizovat práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla, dohodly se Smluvní strany v souladu s odst. 4.4. Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).
- 1.3. Slova a výrazy obsažené v tomto Dodatku mají význam definovaný ve Smlouvě, nestanoví-li tento Dodatek jinak.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Na základě tohoto Dodatku se Zhotovitel zavazuje provést práce specifikované ve změnových listech č. 4 a 5, které byly v souladu s odst. 4.4. Smlouvy odsouhlaseny oběma Smluvními stranami a jsou v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy. Změnové listy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku a tvoří jeho přílohu č. 1.
- 2.2. Zhotovitel zavazuje provést vícepráce specifikované ve změnovém listu č. 4 v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 Zákona, ve výši 707 207,93 Kč bez DPH a práce, které nebudou realizovány specifikované ve změnovém listu č. 5, tj. méněpráce ve výši 20 000,00 Kč bez DPH.
- 2.3. Předmětem tohoto Dodatku je prodloužení termínu plnění z důvodu změn vyplývajících ze změnového listu.

Smluvní strany se dohodly, že odst. 3.2. Smlouvy nově zní následovně:

„Zhotovitel se zavazuje řádně provést celé Dílo nejpozději do 31. 3. 2026.“

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 3.1. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem navyšuje cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy, je stanovena v souladu s odst. 4.4 a 4.5. Smlouvy a činí:
 - a) vícepráce bez DPH 707 207,93 Kč
(slovy: sedm set sedm tisíc dvě stě sedm korun českých a devadesát tři haléřů),
 - b) méněpráce bez DPH 20 000,00 Kč
(slovy: dvacet tisíc korun českých),
 - c) změny celkem bez DPH 687 207,93 Kč
(slovy: šest set osmdesát sedm tisíc dvě stě sedm korun českých a devadesát tři haléřů),

- d) DPH 21 % ve výši 144 313,67 Kč
(slovy: sto čtyřicet čtyři tisíc tři sta třináct korun českých a šedesát sedm haléřů),
- e) celkem včetně DPH 831 521,60 Kč
(slovy: osm set třicet jedna tisíc pět set dvacet jedna korun českých a šedesát haléřů).

Celková cena uvedená ve Smlouvě o dílo včetně tohoto dodatku:

- f) celkem bez DPH 62 432 106,60 Kč
(slovy: šedesát dva milionů čtyři sta třicet dva tisíc sto šest korun českých a šedesát haléřů)
 - g) DPH 21 % ve výši 13 110 742,39 Kč
(slovy: třináct milionů sto deset tisíc sedm set čtyřicet dva korun českých a třicet devět haléřů),
 - h) celkem včetně DPH 75 542 848,99 Kč
(slovy: sedmdesát pět milionů pět set čtyřicet dva tisíc osm set čtyřicet osm korun českých a devadesát devět haléřů).
- 3.2. Faktura za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku musí obsahovat náležitosti dle Smlouvy a musí dle odst. 4.4. Smlouvy obsahovat změnový list, zpracovaný dle Standardů, který bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami.

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání Dodatku se nedotýká platnosti tohoto Dodatku, resp. Smlouvy, jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Smlouvy.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku.
- 4.3. Smluvní strany výslovně stvrzují, že pro případ vzniku sporu z tohoto Dodatku budou postupovat dle podmínek pro řešení sporů stanovených ve Smlouvě.
- 4.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Tento Dodatek je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.6. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto Dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení tohoto Dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu tohoto Dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že tímto Dodatkem nebyl založen hrubý nepoměr mezi právy a povinnostmi smluvních stran. Na důkaz toho tento Dodatek podepisují.

4.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 4 a 5

| PODPISY SMLUVNÍCH STRAN | |
|--|---|
| Zhotovitel | Objednatel |
| Ing. Roman Kocúrek 1. místopředseda představenstva OHLA ŽS, a.s. | Mgr. Simona Hrubá ředitelka Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra |
| Jiří Procházka, MBA člen představenstva OHLA ŽS, a.s. | |
| Ing. Tomáš Votava předseda představenstva EDIKT a.s. | |

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|---|---|---------------------------------------|
| Změnový list číslo | | 4 |
| Číslo akce EDS/SMVS: 114V514001015 | | |
| Název akce: | Chlazení serveroven Olšanská – realizace | |
| Číslo smlouvy: | ZSMV-01492-44/VZ-2024 | |
| Zhotovitel: | Společnost „Olšanská 4 chlazení – OHLA ŽS & EDIKT“ | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 | |
| Datum | 10.02.2026 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Kanalizace | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Úprava dvora pro chlazení serveroven 1.35 a 1.36 | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle Smlouvy o dílo: | | |
| V místě pod deskou pro chlazení nebyla dle projektové dokumentace zakreslena žádná kanalizační šachta. Nebyly plánovány žádné zásahy do kanalizačního potrubí, monitoring, čištění ani stavební úpravy povrchů. | | |
| Nové řešení: | | |
| Po odhalení skryté kanalizační šachty pod deskou pro chlazení budou provedeny rozsáhlé zásahy do kanalizačního systému. Bude proveden monitoring stávajícího potrubí včetně výstupní zprávy a videozáznamu, následně proběhne čištění kanalizace recyklační cisternou a příprava před sanací. Potrubí bude sanováno robotickou technologií s instalací sanační vložky Carbolit, po níž bude proveden kontrolní kamerový průzkum. Pro zpřístupnění skryté šachty bude proveden otevřený výkop ve štěrkodrti, budou osazeny betonové prstence a následně betonová skruž se stupadly. Vzhledem k tomu, že další šachta byla nalezena pod již dokončenou mozaikovou dlažbou, bude nutné dlažbu rozebrat a znovu položit. Součástí prací bude také osazování stupadel a ruční výkopové práce účtované dle hodinové sazby kopáče. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Změna byla vyvolána skutečností, že pod deskou pro chlazení byla nalezena kanalizační šachta, která není uvedena v projektové dokumentaci. Její existence znemožňuje pokračování prací bez provedení průzkumu, čištění a sanace kanalizace. Následně byla objevena i další šachta pod již dokončenou dlažbou, což si vyžádá opětovné rozebrání povrchů a provedení stavebních úprav. Veškeré práce budou provedeny na základě požadavku objednatele a v návaznosti na skutečný stav kanalizačního systému. Prodloužení o 31 dní je rovněž nezbytné z důvodu prodloužení hlavní stavby, s níž je realizace chlazení úzce technologicky provázána. Převzetí a kontrola funkčnosti jednotlivých prvků není možná před technologickým spuštěním celého objektu. | | |
| Stanovisko technického dozoru stavby: | | Stanovisko projektanta stavby: |
| S navrženými změnami souhlasím: | | S navrženými změnami souhlasím: |
| Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci: | | |
| Ano bude zaneseno do DSPS | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Ano - zaznamenáno v zápisech z KD pod bodem 23/1 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ANO 31 dnů | | |
| Vliv na kvalitu díla: ANO, obnovení funkčnosti kanalizace, odstranění závad, zajištění dlouhodobé spolehlivosti. | | |
| Vliv na cenu: ANO | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 707 207,93 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | -00 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 707 207,93 Kč |
| DPH 21% | | 148 513,67 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 855 721,60 Kč |
| Podpis zmocněnce Zhotovitele: | | Podpis zmocněnce Objednatele: |
| podpis: | | podpis: |
| Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX | | |
| Datum: 10.2.2026 | | |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022253
Stavba: Chlazení serveroven

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

| | | | |
|---------------------|--|--|-------------------|
| Cena bez DPH | | | 707 207,93 |
|---------------------|--|--|-------------------|

| | | | |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|
| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní | 21,00% | 707 207,93 | 148 513,67 |
| snížená | 12,00% | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|-------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 855 721,60 |
|-------------------|----------|------------|-------------------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022253

Stavba: Chlazení serveroven

Místo: Olšanská

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------|
| Náklady stavby celkem | | 707 207,93 | 855 721,60 | |
| ZL.04 | Kanalizace | 707 207,93 | 855 721,60 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chlazení serveroven

Objekt:

ZL.04 - Kanalizace

KSO:

Místo: Olšanská

CC-CZ:

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

707 207,93

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 707 207,93 | 21,00% | 148 513,67 |
| snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

855 721,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Chlazení serveroven

Objekt: **ZL.04 - Kanalizace**

Místo: Olšanská

Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 26. 8. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

707 207,93

| | |
|---|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 493 530,93 |
| 1 - Zemní práce | 2 959,20 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 340 299,30 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 23 173,27 |
| 5 - Komunikace pozemní | 27 930,00 |
| 8 - Vedení trubní dálková a přípojná | 81 913,63 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 3 480,00 |
| 998 - Přesun hmot | 13 775,53 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 183 856,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 29 821,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chlazení serveroven

Objekt:

ZL.04 - Kanalizace

Místo:

Olišanská

Datum:

26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

707 207,93

| | | | | | | | | |
|----|------------|-----------|--|------|--------|----------|------------|----------------|
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 493 530,93 | |
| D | 1 | | Zemní práce | | | | 2 959,20 | |
| 1 | K | 174111101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně | m3 | 10,800 | 274,00 | 2 959,20 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174111101 | | | | | |
| | VV | | 10,8 | | 10,800 | | | |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 340 299,30 | |
| 2 | K | 35990.R01 | Monitoring stáv. potrubí kanalizace DN200-250 do 40m | ks | 1,000 | 7 920,00 | 7 920,00 | CN+10% |
| | PP | | Monitoring stáv. potrubí kanalizace DN200-250 do 40m | | | | | |
| 3 | K | 35990.R02 | Monitoring stáv. potrubí kanalizace DN200-250 nad 40m | m | 60,000 | 187,00 | 11 220,00 | CN+10% |
| | PP | | Monitoring stáv. potrubí kanalizace DN200-250 nad 40m | | | | | |
| 4 | K | 35990.R03 | Výstupní zpráva + videozáznam | kpl | 1,000 | 2 200,00 | 2 200,00 | CN+10% |
| | PP | | Výstupní zpráva + videozáznam | | | | | |
| 5 | K | 35990.R04 | Doprava kamerové techniky - Praha | akce | 1,000 | 858,00 | 858,00 | CN+10% |
| | PP | | Doprava kamerové techniky - Praha | | | | | |
| 6 | K | 35990.R06 | Čištění kanalizace recyklační cisternou | hod | 11,000 | 4 015,00 | 44 165,00 | CN+10% |
| | PP | | Čištění kanalizace recyklační cisternou | | | | | |
| 7 | K | 35990.R07 | Doprava recyklační cisterny - Praha | akce | 2,000 | 2 227,50 | 4 455,00 | CN+10% |
| | PP | | Doprava recyklační cisterny - Praha | | | | | |
| 8 | K | 35990.R10 | Vyčištění drenážního potrubí do DN200 | m | 97,000 | 154,00 | 14 938,00 | CN+10% |
| | PP | | Vyčištění drenážního potrubí do DN200 | | | | | |
| 9 | K | 35990.R11 | Likvidace odpadní vody | t | 1,000 | 1 485,00 | 1 485,00 | CN+10% |
| | PP | | Likvidace odpadní vody | | | | | |
| 10 | K | 35990.R12 | Doprava revyklačního vozu - Praha | akce | 1,000 | 1 980,00 | 1 980,00 | CN+10% |
| | PP | | Doprava revyklačního vozu - Praha | | | | | |
| 11 | K | 35990.R13 | Monitoring stáv. potrubí kanalizace do DN200 | m | 97,000 | 86,90 | 8 429,30 | CN+10% |
| | PP | | Monitoring stáv. potrubí kanalizace do DN200 | | | | | |
| 12 | K | 35990.R14 | Výstupní zpráva + videozáznamy | ks | 1,000 | 2 200,00 | 2 200,00 | CN+10% |
| | PP | | Výstupní zpráva + videozáznamy | | | | | |
| 13 | K | 35990.R15 | Doprava kamerové techniky - Praha | akce | 1,000 | 858,00 | 858,00 | CN+10% |
| | PP | | Doprava kamerové techniky - Praha | | | | | |
| 14 | K | 35990.R16 | Čištění kanalizace před sanací | ks | 2,000 | 6 930,00 | 13 860,00 | CN+10% |
| | PP | | Čištění kanalizace před sanací | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|------------|---|------|----------|--------------|-------------------|------------------|
| 15 | K | 35990.R17 | Předpříprava sanace robotickou technologií | ks | 1,000 | 60 632,00 | 60 632,00 | CN+10% |
| | PP | | Předpříprava sanace robotickou technologií | | | | | |
| 16 | K | 35990.R18 | Sanační vložka Carbolit KSV200/65 vč. instalace | ks | 3,000 | 10 252,00 | 30 756,00 | CN+10% |
| | PP | | Sanační vložka Carbolit KSV200/65 vč. instalace | | | | | |
| 17 | K | 35990.R19 | Sanační vložka Carbolit KSV200/130 vč. instalace | ks | 4,000 | 15 378,00 | 61 512,00 | CN+10% |
| | PP | | Sanační vložka Carbolit KSV200/130 vč. instalace | | | | | |
| 18 | K | 35990.R20 | Kamerový průzkum po sanaci + zpráva + video | m | 98,000 | 154,00 | 15 092,00 | CN+10% |
| | PP | | Kamerový průzkum po sanaci + zpráva + video | | | | | |
| 19 | K | 35990.R21 | Doprava čistícího vozu - Praha | akce | 2,000 | 1 606,00 | 3 212,00 | CN+10% |
| | PP | | Doprava čistícího vozu - Praha | | | | | |
| 20 | K | 35990.R22 | Doprava robotické, sanační a kamerové techniky - Praha | akce | 2,000 | 858,00 | 1 716,00 | CN+10% |
| | PP | | Doprava robotické, sanační a kamerové techniky - Praha | | | | | |
| 21 | K | 35990.R30 | Čištění kanalizace - stoková síť DN200 | hod | 9,000 | 3 025,00 | 27 225,00 | CN+10% |
| | PP | | Čištění kanalizace - stoková síť DN200 | | | | | |
| 22 | K | 35990.R31 | Dopravné čistícího vozu - Praha | akce | 1,000 | 1 606,00 | 1 606,00 | CN+10% |
| | PP | | Dopravné čistícího vozu - Praha | | | | | |
| 23 | K | 35990.R32 | Monitoring kanalizace - stoková síť + kooperační | hod | 9,000 | 2 420,00 | 21 780,00 | CN+10% |
| | PP | | Monitoring kanalizace - stoková síť + kooperační | | | | | |
| 24 | K | 35990.R33 | Technická zpráva + videozáznam | ks | 1,000 | 2 200,00 | 2 200,00 | CN+10% |
| | PP | | Technická zpráva + videozáznam | | | | | |
| | D | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | 23 173,27 | |
| 58 | K | 451541111 | Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě | m3 | 9,000 | 1 452,51 | 13 072,59 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0-63 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451541111 | | | | | |
| | VV | | 30*0,3 | | 9,000 | | | |
| 25 | K | 452112111 | Osazení betonových prstenců nebo ráků na sucho výšky do 100 mm pod poklapy a mříže | kus | 1,000 | 223,00 | 223,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Osazení betonových dílců prstenců nebo ráků pod poklapy a mříže na sucho, výšky do 100 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452112111 | | | | | |
| 26 | M | 4500020334 | Prstenec vyrovnávací CSBETON TBW-Q.1 625/80 | kus | 1,000 | 317,68 | 317,68 | Materiály online |
| | PP | | Prstenec vyrovnávací CSBETON TBW-Q.1 625/80 | | | | | |
| 27 | K | 452311151 | Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 otevřený výkop | m3 | 2,000 | 4 780,00 | 9 560,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 20/25 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452311151 | | | | | |
| | D | 5 | Komunikace pozemní | | | | 27 930,00 | |
| 55 | K | 591411111 | Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva | m2 | 30,000 | 931,00 | 27 930,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z kameniva | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591411111 | | | | | |
| | D | 8 | Vedení trubní dálková a přípojná | | | | 81 913,63 | |
| 28 | K | 894410213 | Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž rovná výšky 1000 mm | kus | 3,000 | 3 550,00 | 10 650,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž rovná DN 1000, výšky 1000 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894410213 | | | | | |
| 29 | M | 59224162 | skruž betonová kanalizační se stupadly 100x100x12cm | kus | 3,000 | 4 200,00 | 12 600,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | skruž betonová kanalizační se stupadly 100x100x12cm | | | | | |
| | VV | | 1+2 | | 3,000 | | | |
| 30 | K | 894410232 | Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž přechodová (konus) | kus | 2,000 | 1 850,00 | 3 700,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž přechodová (konus) DN 1000 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894410232 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|------------|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 31 | M | 59224312 | konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 12 stupadla poplastovaná | kus | 2,000 | 3 100,00 | 6 200,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 12 stupadla poplastovaná | | | | | |
| | VV | | 1+1 | | 2,000 | | | |
| 32 | K | 894410311 | Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1200 deska přechodová | kus | 1,000 | 1 870,00 | 1 870,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Osazení betonových dílců šachet kanalizačních deska přechodová DN 1200 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/894410311 | | | | | |
| 33 | M | 59224945.R | deska betonová přechodová šachty D400 1000/625x270x120 | kus | 1,000 | 4 373,63 | 4 373,63 | CN+10% |
| | PP | | deska betonová přechodová šachty D400 1000/625x270x120 | | | | | |
| 34 | K | 899104112 | Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600 | kus | 4,000 | 4 030,00 | 16 120,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600 | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899104112 | | | | | |
| 35 | M | 55241030 | poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro intenzivní provoz | kus | 4,000 | 6 600,00 | 26 400,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro intenzivní provoz | | | | | |
| | VV | | 3+1 | | 4,000 | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 3 480,00 | |
| 36 | K | 953171031 | Osazování stupadel z betonářské oceli nebo litinových - nádrže | kus | 12,000 | 65,00 | 780,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Osazování kovových předmětů stupadel z betonářské oceli nebo litinových | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/953171031 | | | | | |
| 37 | M | 55243812 | stupadlo ocelové s PE povlakem forma A - P127mm | kus | 12,000 | 137,00 | 1 644,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | stupadlo ocelové s PE povlakem forma A - P127mm | | | | | |
| | VV | | 6+6 | | 12,000 | | | |
| 38 | K | 977131118 | Vrty příklepovými vrtáky D přes 25 do 28 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu | m | 1,920 | 550,00 | 1 056,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměr přes 25 do 28 mm | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977131118 | | | | | |
| | VV | | "stupadla" 0,08*2*12 | | 1,920 | | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 13 775,53 | |
| 39 | K | 998274101 | Přesun hmot pro trubní vedení z trub betonových otevřený výkop | t | 31,096 | 443,00 | 13 775,53 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub betonových nebo železobetonových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu | | | | | |
| | Online PSC | | dopravní vzdálenost do 15 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998274101 | | | | | |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 183 856,00 | |
| 57 | K | HZS1212 | Hodinová zúčtovací sazba kopáč | hod | 500,000 | 362,00 | 181 000,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce kopáč | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS1212 | | | | | |
| | VV | | "výkopy" 2*250 | | 500,000 | | | |
| 56 | K | HZS4232 | Hodinová zúčtovací sazba technik odborný | hod | 4,000 | 714,00 | 2 856,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| | PP | | Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný | | | | | |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS4232 | | | | | |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 29 821,00 | |
| 59 | K | VRN.02 | Dokumentace skutečného provedení, fotodokumentace | kpl | 0,013 | 35 000,00 | 455,00 | SoD |
| | PP | | Dokumentace skutečného provedení, fotodokumentace | | | | | |
| | VV | | "poměrové navýšení MJ podle podílu ZRN" 677387/51506543 | | 0,013 | | | |
| 60 | K | VRN.03 | Zařízení staveniště vč. energií - zřízení, provoz, ostranění | kpl | 0,254 | 80 000,00 | 20 320,00 | SoD |
| | PP | | Zařízení staveniště vč. energií - zřízení, provoz, ostranění | | | | | |
| | VV | | "poměrové navýšení MJ podle prodloužení doby realizace, SoD 4 měs.(2*30+2*31)=122 dnů, prodloužení ZL04 o 31 dnů" 31/122 | | 0,254 | | | |
| 61 | K | VRN.04 | Koordinační a kompletační činnost | kpl | 0,254 | 35 000,00 | 8 890,00 | SoD |
| | PP | | Koordinační a kompletační činnost | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | "poměrové navýšení MJ podle prodloužení doby realizace, SoD 4 měs.(2*30+2*31)=122 dnů, prodloužení ZL04 o 31 dnů" 31/122 | | 0,254 | | | |
| 62 | K | VRN.07 | Naložení, odvoz a likvidace - odpadu smíšeného - obalového materiálu ze stavby | kpl | 0,013 | 12 000,00 | 156,00 | SoD |
| | PP | | Naložení, odvoz a likvidace - odpadu smíšeného - obalového materiálu ze stavby | | | | | |
| | VV | | "poměrové navýšení MJ podle podílu ZRN" 677387/51506543 | | 0,013 | | | |

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|---|---|---------------------------------------|
| Změnový list číslo | | 5 |
| Číslo akce EDS/SMVS: 114V514001015 | | |
| Název akce: | Chlazení serveroven Olšanská – realizace | |
| Číslo smlouvy: | ZSMV-01492-44/VZ-2024 | |
| Zhotovitel: | Společnost „Olšanská 4 chlazení – OHLA ŽS & EDIKT“ | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 | |
| Datum | 10.02.2026 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| sloupy - finanční kompenzace | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| venkovní část chlazení serveroven | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle Smlouvy o dílo: | | |
| Nosné sloupy akustických stěn měly být provedeny z jednoho kusu profilu, bez jakéhokoli napojování, v souladu s projektovou dokumentací. | | |
| Nové řešení: | | |
| U pěti kusů nosných sloupů akustických stěn bylo provedeno napojení profilu svarem v horní třetině výšky sloupu. Sloupy tedy nejsou zhotoveny z jednoho kusu, ale jsou tvořeny dvěma díly spojenými svarovým spojem. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Z hlediska platných technických norem a obecně závazných předpisů lze konstatovat, že požadované parametry konstrukce mohou být formálně naplněny i při použití napojovaných profilů. Normové požadavky se soustředí zejména na bezpečnost, únosnost a dlouhodobou spolehlivost konstrukce, a proto nelze vyloučit, že toto řešení splňuje minimální standardy. Projektová dokumentace však použití napojovaných profilů nepřipouští a tato změna nebyla předem projednána, konzultována ani odsouhlasena. Řešení je z hlediska projektové dokumentace podstandardní a neodpovídá schválenému návrhu. Lze jej připustit pouze za podmínky odpovídající finanční kompenzace ze strany zhotovitele za provedení pěti kusů nosných sloupů akustických stěn z napojovaných profilů. | | |
| Stanovisko technického dozoru stavby: | | Stanovisko projektanta stavby: |
| S navrženými změnami souhlasím: | | S navrženými změnami souhlasím: |
| Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci: | | |
| Ne | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Ano - zaznamenáno v zápisech z KD pod bodem 2/1 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: NE | | |
| Vliv na kvalitu díla: ANO, Snížená shoda s projektem, estetická odchylka | | |
| Vliv na cenu: ANO | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | -00 Kč | |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | 20 000,00 Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | -20 000,00 Kč | |
| DPH 21% | -4 200,00 Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | -24 200,00 Kč | |
| Podpis zmocněnce Zhotovitele: | | Podpis zmocněnce Objednatele: |
| podpis: | | podpis: |
| Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX | | |
| Datum: 10.2.2026 | | |

Změnový rozpočet

Stavba: Chlazení serveroven
Číslo ZL: 5
Předmět ZL: sloupy - finanční kompenzace

| Poř. č. | Kód | POPIS | MJ | Vícepráce/méněpráce | | | Cenová soustava |
|-------------------------|--------|---|-----|---------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| | | | | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | |
| ZL05_1 | ZL05R1 | finanční kompenzace- 5 ks nosných sloupů akustických stěn není provedeno z jednoho kusu, je provedeno napojení svarem v horní 1/3 výšky | kpl | -1,000 | 20 000,00 | -20 000,00 | |
| CELKEM (BEZ DPH) | | | | | | -20 000,00 | |

| | |
|--|-------------------------------|
| | méněpráce |
| | vícepráce - nové položky |
| | vícepráce - stávající položky |