

2010/0262



MUNE503841990

č. j. 023686/2020

Dohoda o užívání pozemku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. *Město Neratovice*

Kojetická 1028, Neratovice

IČO: 00237108

zast. starostou Dr. Miroslavem Lidem

Bank.spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako *vlastník*

a

2. *FC Merkuria*

zast. předsedou oddílu [REDACTED] Neratovice-Lobkovice

na straně druhé jako *uživatel*

dohodu o užívání části pozemku takto:

I.

Předmět užívání

Na základě usnesení rady města ze dne 5.11.2003 přenechává Město Neratovice oddílu kopané FC Merkuria k užívání:

- 1) část pozemku č.273/38 v k.ú.Lobkovice o výměře cca 12 600m² tak, jak je zakreslena v příložené mapce, která tvoří nedílnou součást této dohody
- 2) stavbu, ve které jsou:

šatny	60,00 m ²
společ.prostory	35,40 m ²
sklad.prostory	2,25 m ²
ost.nebyt.prost.	24,30 m ²
- 3) objekt čerpací stanice umístěný na poz.č.921/5 v k.ú.Lobkovice, včetně čerpadla a el.motoru a rozvodu vody až na pozemek hřiště

II. Účel užívání

Předmět užívání uvedený v čl.I se uživateli svěřuje za účelem:

provozování sportovní činnosti.

Uživatel je oprávněn užívat tento majetek výhradně k účelu, k jakému je určen, jakákoliv změna v užívání musí být schválena vlastníkem.

III. Doba užívání

Užívání svěřeného majetku se sjednává na dobu určitou – 10 let a je *bezplatné*.

IV. Povinnosti uživatele

1. Uživatel se zavazuje udržovat předmět užívání v provozuschopném stavu a řádně o něj pečovat.
2. Uživatel je povinen nést veškeré náklady spojené s provozem a běžnou údržbou.
3. Uživatel se zavazuje umožnit vlastníkovu kontrolu užívání svěřeného majetku.
4. Jakékoliv stavební úpravy nesmí uživatel provádět bez souhlasu vlastníka. Případné povolené stavby budou uživatelem po skončení užívání odstraněny, pokud nebude s vlastníkem dohodnuto jinak.
5. Uživatel bere na vědomí, že předmět užívání s příslušným sociálním zázemím budou využívány školskými zařízeními ve městě a to vždy po dohodě se správcem areálu.
6. Uživatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, jakož i předpisy, vztahující se k ekologii.

V. Ukončení užívání

1. Vlastník má možnost od této dohody ustoupit, pokud je vydáno pravomocné rozhodnutí přísl. orgánu k odstranění stavby nebo k jejím změnám, které by bránily řádnému užívání dle této dohody, nebo pokud zjistí, že předmět užívání je užíván v rozporu s touto dohodou.

2. Doba užívání skončí uplynutím doby určité.

3. Po skončení užívání je uživatel povinen předat předmět užívání ve stavu obvyklého opotřebení

X.

Závěrečné ustanovení

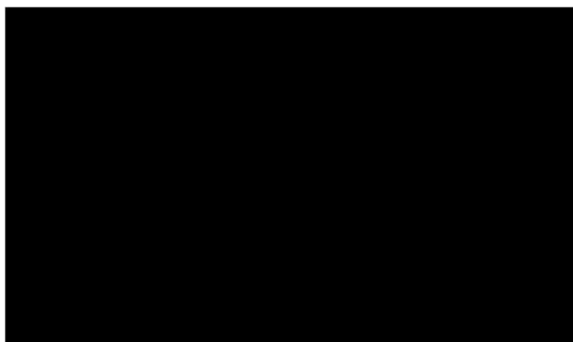
Podpisem této dohody zaniká platnost předcházející dohody o užívání ze dne 1.1.1998 a v platnost vstupuje tato nově uzavřená dohoda o užívání pozemku.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech , z nichž dva obdrží vlastník a jeden uživatel.

Změny nebo úpravy této dohody jsou možné pouze formou písemného dodatku.

Obě strany souhlasí dle zák. č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím se zveřejněním této dohody.

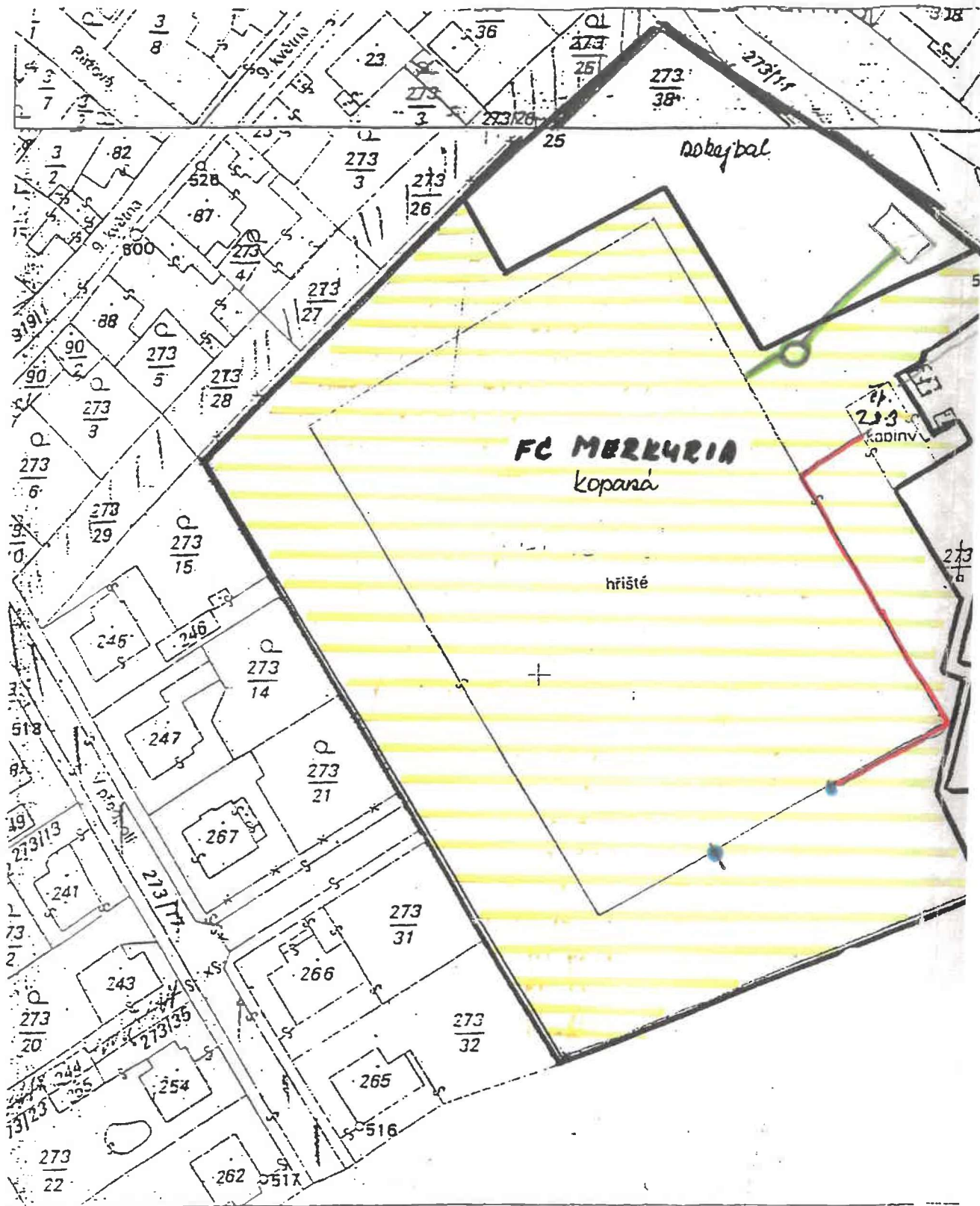
V Neratovicích dne... 8. 12. 2003



FC MERKURIA LOBKOVICE
ODDÍL KOPANÉ
NERATOVICE



.....
uživatel



- PŘÍVOD EL. (CÍLA SOUČNĚ A KEMU)
- NOVÉ OSVĚTLENÍ NAŠ BRÁNOU
- ROZVOD PRO NOBAYBAL
- STUDNA
- ROZVOD PRO FC