

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu plochy pro umístění nápojového automatu ze dne 30. 12. 2021 vedenou pod evidenčním č. 041/RUH/21/001-N (dále jen „Smlouva“)

Pronajímatel: **Fakultní nemocnice Ostrava**
17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava-Poruba
Nástupnická organizace Rehabilitačního ústavu Hrabyně se sídlem Hrabyně 204,
Hrabyně 3, 747 67, s účinností ke dni 1. června 2025

Jednající: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. 11. 1990, čj. OP-054-25.11.90

IČO: 00843989
DIČ: CZ00843989

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 72230761/0710
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **VERY GOODIES a.s.**
Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20361

Zastoupená:  Matteo Chiera di Vasco, předseda správní rady

IČO: 03692442
DIČ: CZ03692442

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: 568608/0300
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na Dodatku č. 5 tohoto znění:

Článek I.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že **průměrná roční míra inflace za rok 2025** zveřejněná Českým statistickým úřadem ke dni 13. 1. 2026 činí **2,5 %**.
2. Smluvní strany se dohodly, že se s účinností od 1. 3. 2026 v souladu s čl. **III. Platební ujednání** odst. 2 Smlouvy **zvyšuje nájemné** o 5 % a průměrnou roční míru inflace za rok 2025 ve výši 2,5 % na **18.276 Kč za měsíc**. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly, že se odst. 1 čl. III. Smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním odst. 1. čl. III. Smlouvy v následujícím znění: „Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen zaplatit pronajímateli za specifikované plochy v článku I. Předmět smlouvy nájemné, měsíčně ve výši 18.276 Kč včetně DPH, a dále je nájemce povinen zaplatit pronajímateli za spotřebu energií a vody nápojovými automaty částku v celkové výši 2.380 Kč včetně DPH, která zahrnuje částku 180 Kč včetně DPH za spotřebu vody a částku 2.200 Kč včetně DPH za spotřebu elektrické energie.“

Článek II.

1. Platnost tohoto Dodatku nastává okamžikem jeho signování oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Smluvní ujednání obsažená ve výše citované smlouvě, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a beze změn.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se Smluvní strany na elektronické podobě neshodnou, bude Dodatek vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Ostravě dne 2. 7. 2026

V Praze dne 24. 1. 2026

pronajímatel

MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

najemce

Matteo Chiera di Vasco
předseda správní rady spol. VERY GOODIES a.s.



VERY GOODIES a.s.
Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Trebonice
POBOČKA OSTRAVA
Křivá 3380/35, 702 00 Ostrava
IČO: 03692442, DIČ: CZ03692442