

Smlouva o dílo č. 784/6/366/2017-8660

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

smluvní strany:

ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO OBRANY

se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6

jejímž jménem jedná: [REDAKCE]

se sídlem kanceláří: kasárna Dědice, Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov

Identifikační číslo: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: ČNB

Číslo bankovního účtu: [REDAKCE]

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: VÚ 8660 VYŠKOV, Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

VV TOP s. r. o.

se sídlem Podolská 1739/38, 628 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 14125

jejímž jménem jedná Ctibor Pokorný, jednatel

Identifikační číslo: 49977202

DIČ: CZ49977202

Bankovní spojení: FIO banka Brno

Číslo bankovního účtu: [REDAKCE]

Zástupce prodávajícího oprávněný jednat ve věcech technických: Ctibor Pokorný

Telefonické, faxové a e-mail spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Podolská 1739/38, 628 00 Brno

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění
(dále jen „Občanský zákoník“) uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1. Předmět a účel Smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto Smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí **oprava** buňky převozné, v. č. 15576, r. v. 1980.
- 1.3. **Opravou** předmětu díla se pro účely této Smlouvy rozumí:
 - výměna podlahy buňky o rozměrech 6 x 2,2 m včetně výměny PVC, podlahu požadujeme položit z OSB desky o minimální tloušťce 24 mm;
 - výměna vstupních dveří pravých, rozměr 80 cm, dodání bezpečnostního kování, montáž třetího pantu na zárubeň vstupních dveří.

díla demontovány a nahrazeny jinými. Zástupce oprávněný objednatelem jednat ve věcech technických při převzetí díla rozhodne, které z těchto dílů od zhotovitele převezme spolu s dílem. Ostatní díly prohlásí zástupce oprávněný objednatelem jednat ve věcech technických za odpad. Původcem tohoto odpadu je zhotovitel, který zajistí jeho zneškodnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.

- 4.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 Občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5. Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.6. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2. této Smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3. této Smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
 - 4.6.1. dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této Smlouvě;
 - 4.6.2. dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy);
 - 4.6.3. dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla; a
 - 4.6.4. dílů, které byly zhotovitelem při provádění díla demontovány z předmětu díla a nahrazeny novými.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této Smlouvy dokončené.
- 4.8. Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině se zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9. Prohlídku plnění za objednatele provede zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, přičemž:
 - 4.9.1. **není-li dílo** ve smyslu této Smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
 - 4.9.2. **není-li dílo** ve smyslu této Smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít, objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.

4.9.3. v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad.

- 4.10. O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1. číslo Smlouvy;
 - 4.10.2. soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 4.10.3. soupis dílů, které byly při provádění díla z předmětu díla demontovány a předloženy při předání díla objednateli – demontované díly, které objednatel převezme spolu s dílem, budou v tomto soupisu po položkách vypsány nebo jinak jednoznačně označeny;
 - 4.10.4. popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 4.9.2. této Smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3. této Smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.10.5. podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 4.9.2. této Smlouvy;
 - 4.10.6. datum převzetí díla objednatelem; a
 - 4.10.7. podpisy zástupců obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických.
- 4.11. Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1. až čl. 4.10.3. této Smlouvy.
- 4.12. Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto Smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických.

5. Platební podmínky

- 5.1. Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo Smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění, a **informaci o tom, že příjemce plnění je Vojenský útvar 8660 Vyškov**. K identifikaci objednatele je zhotovitel povinen na tomto daňovém dokladu (faktuře) uvést následující údaje: „Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6. IČ: 60162694, DIČ: CZ60162694. Konečný příjemce: Vojenský útvar 8660 Vyškov, sídl. V. Nejedlého, 68201 Vyškov“.
- 5.3. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických.

- 5.4. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.5. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými, nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 5.7. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.4. této Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.8. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6. Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 6.2. Zhotovitel uzavřením Smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované Smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost, která počíná běžet dnem převzetí díla a činí **6 měsíců** na práci a **24 měsíců** na dodané náhradní díly (tj. záruční doba činí 6/24 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění.
- 6.4. Záruční doba neběží:
 - 6.4.1. po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
 - 6.4.2. po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5. Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6. Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Za nesplnění závazku z této Smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - 7.1.1. je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1. této Smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení 0,5% z ceny díla vč. DPH avšak nejvýše 100% celkové ceny, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo

převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami;

7.1.2. je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v dohodnutých termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení 0,5% z ceny díla vč. DPH avšak nejvýše 100% celkové ceny

7.1.3. v případě jednostranného odstoupení objednatele od **Smlouvy** dle bodu 8.1.3. Smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to do 5 pracovních dnů od zániku smluvního vztahu

7.2. Dále se zhotovitel zavazuje uhradit náklady objednatele spojené s uplatněním každé pohledávky vzniklé dle čl. 7.1. této Smlouvy, ve výši 1.200,- Kč na základě nařízení vlády č. 351/2013 Sb., za každou jednotlivou pohledávku

7.3. Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u zhotovitele na jeho adrese pro doručování. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 30 dnů od doručení této výzvy.

7.4. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8. Zánik Smlouvy

8.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato Smlouva zaniká vedle ostatních případů stanovených Občanským zákoníkem také:

8.1.1. dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů;

8.1.2. splněním všech závazků řádně a včas;

8.1.3. jednostranným odstoupením od **Smlouvy** ze strany objednatele od závazku ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku pro její podstatné porušení zhotovitelem.

8.2. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se rozumí:

8.2.1. prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2. této Smlouvy po dobu delší než 10 dnů;

8.2.2. opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.

9. Zvláštní ujednání

9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

9.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. V případě změny zástupce objednatele nebo zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických nebude vyhotoven dodatek ke Smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

9.3. Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických může za objednatele činit pouze tyto úkony:

- 9.3.1. dohodnout se zhotovitelem den a datum předání díla – čl. 4.8. této Smlouvy;
- 9.3.2. odmítnout dílo převzít dle čl. 4.9.1. této Smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.9.3. této Smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.9.2. této Smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu; a
- 9.3.3. rozhodnout, které díly, jež byly v průběhu provádění díla demontované z předmětu díla a nahrazené novými díly, budou převzaty spolu s dílem.

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických není oprávněn zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vad plnění. Úkony učiněné zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 9.4. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy a to doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to, i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla.
- 9.5. V případě zániku zhotovitele je tento povinen ihned sdělit objednateli tuto skutečnost, event. sdělit svého právního nástupce. V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy je tuto skutečnost smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny pro účely této Smlouvy nastává dnem doručení tohoto písemného oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.6. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této Smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.7. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, která byla v této souvislosti vydána statutárním orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží.
- 9.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy.
- 9.9. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom výtisku o 7 stranách, jejíž elektronický obraz je součástí veřejné zakázky uložené v elektronickém tržišti TENDERMARKET pod ID zakázky T004/17V/00027147 a bude podepsána elektronickým podpisem oběma smluvními stranami dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.10. Tato Smlouva bude zveřejněna dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.11. Tato Smlouva bude zveřejněna dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zveřejňování smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Brně, dne
Za zhotovitele:
Ctibor Pokorný
jednatel