

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 0480/2025/SOD/OMI

2. ZŠ BEROUN – OPLOCENÍ SPORTOVIŠTĚ

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Beroun

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

zastoupený: Ing. Michalem Mišinou, místostarostou

ve věcech technických: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun,
tel. č.: 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz

Evou Šinknerovou, technikem odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun,
tel. č.: 311 654 234, e-mail: omi7@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Zhotovitel:

Gann stavební s.r.o.

se sídlem Libušina 166, 273 06 Libušín

IČO: 07742053, DIČ: CZ07742053

zastoupený: Janem Nistorem, jednatelem

ve věcech technických: Jan Nistor, tel. č. [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 115-8494880277

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 306754

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“

1. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany uzavřely dne 19. 9. 2025 smlouvu o dílo – 2. ZŠ Beroun – oplocení sportoviště (dále jen „smlouva“).

1.2 V souladu s čl. 13. 4. smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 1 (dále je „dodatek“), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti

2. Předmět dodatku

- 2.1 Tímto dodatkem se upravuje předmět díla dle čl. 2.1 smlouvy o schválené vícepráce, jejichž přesný popis a ocenění je součástí přílohy tohoto dodatku.
- 2.2 Schválené vícepráce spočívají ve změně parametrů materiálu zateplení, kdy tato změna povede k prodloužení životnosti celého oplocení. Dále bude, s ohledem na potřebu časové koordinace s prováděním malířských prací (grafické výmalba/výzdoba) na dokončeném oplocení, posunut termín dokončení díla tak, aby bylo zajištěno provádění malířských prací v technologicky vhodném období.
- 2.3 S ohledem na změny rozsahu předmětu díla a s ohledem na koordinaci s autory malířských prací, jak je popsáno v čl. 2.2 výše, se smluvní strany dohodly na úpravě termínu dokončení a předání díla dle čl. 3.1 smlouvy takto:
Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo do 15. 04. 2026.
- 2.4 Cena díla se v návaznosti na změny uvedené v čl. 2.1. tohoto dodatku zvyšuje o částku 265.383,00 Kč bez DPH.
- 2.5 Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na provedené vícepráce se smluvní cena díla mění takto:

OPLOCENÍ	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
SOD	1.376.079,50	288.976,70	1.665.056,20
Vícepráce - sokl	192.080,00	40.336,80	232.416,80
Vícepráce – vjezdová brána	73.303,00	15.393,63	88.696,63
Celkem	1.641.462,50	344.707,13	1.986.169,63

3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 3.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.
- 3.4 Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.6 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne

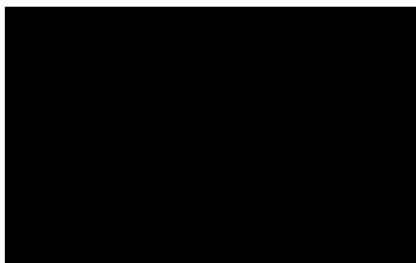
18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

4.7. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohou smlouvy je oceněný soupis prací

V Libušíně dne 2.2.2023

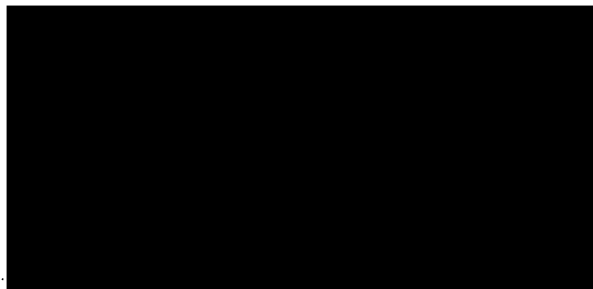
Za zhotovitele:



Jan Nistor
jednatel

V Berouně dne 13.1.2023

Za objednatele:



Ing. Michal Mišina
místostarosta

Vícepráce dvoukřídlá brána - oprava plotu 2. ZŠ Beroun				
	mj.	výměra	Kč/mj.	celkem
Jekl 150/100/5 mm - sloupek vjezdové brány	m	5	767,00 Kč	3 835,00 Kč
Ochranná vrstva Jeklu 150/100 mm	kg	90	49,00 Kč	4 410,00 Kč
Zemní práce a betonáž základů s armovacími koši pro sloupky brány	ks	2	9 950,00 Kč	19 900,00 Kč
Lakování vjezdové brány vč. sloupků	kg	685	58,00 Kč	39 730,00 Kč
Přeprava materiálu	km	118	46,00 Kč	5 428,00 Kč
Celkem bez DPH				73 303,00 Kč
Celkem DPH				15 393,63 Kč
Celkem s DPH				88 696,63 Kč

Dne 10. 12. 2025

Jan Nistor - [redacted] - stavbyvedoucí
[redacted] - jednatel

GANN stavební s.r.o.
Libušina 166
273 06 Libušín

IČO: 07742053
DIČ: CZ07742053

Vícepráce oprava plotu 2. ZŠ Beroun					
		mj.	výměra	Kč/mj.	celkem
Fibran xps 250 kPa 30 mm		m2	220,5	255,00 Kč	56 227,50 Kč
Zakládací AL profil 0,7/33 mm		m	170	60,00 Kč	10 200,00 Kč
Kotvicí systém desek Fibran xps 30 mm		ks	1400	12,40 Kč	17 360,00 Kč
Flexibilní lepidlo weber therm elastik		ks	30	421,00 Kč	12 630,00 Kč
Montáž desek lepidlem a kotvicím systémem		m2	220,5	325,00 Kč	71 662,50 Kč
Pronájem oplocení		měsíc	2	12 000,00 Kč	24 000,00 Kč
Celkem bez DPH					192 080,00 Kč
Celkem DPH					40 336,80 Kč
Celkem s DPH					232 416,80 Kč

Dne 16. 10. 2025

Jan Nistor [redacted] stavbyvedoucí
[redacted] jednatel

GANN stavební s.r.o.
 Libušina 166
 273 06 Libušín

IČO: 07742053
 DIČ: CZ07742053