

Smlouva o výpůjčce

mezi smluvními stranami:

OVUS-podnik živočišné výroby, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21542

se sídlem: Slaný – Kvíc, Těhul 169, PSČ 27480

IČO: 47549866

DIČ: CZ47549866

zastoupená Ing. Milanem Vaníčkem, jednatelem

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

zastoupená: plk. gšt. MUDr. Václavem Masopustem, Ph.D., MBA, LL.M., DBA, ředitelem

(dále jen „**vypůjčitel**“)

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o výpůjčce (dále též jen „**smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel je vlastníkem nemovitého majetku – pozemku parc. č. 1601, jehož součástí je budova č.p. 509 (dále jen „**farma Smečno**“), v katastrálním území Smečno, obec Smečno, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 976 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Touto smlouvou přenechává půjčitel vypůjčiteli do bezplatného užívání prostory farmy Smečno která je součástí pozemku parc. č. 1601 v k.ú. Smečno, na adrese Na kopaninách 509, 273 05 Smečno, včetně jejího zařízení a vybavení (dále jen „**předmět výpůjčky**“), a to na dobu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy.
2. Předmět výpůjčky je přenecháván vypůjčiteli výhradně za účelem zajištění zdravotního výcviku v rámci odborných kurzů pořádaných vypůjčitelem.

3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám celkový stav předmětu výpůjčky a že jej v tomto stavu do svého užívání přijímá.

III.

Doba užívání

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou v délce 24 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé přenechání předmětu výpůjčky k užívání proběhne vždy na základě předchozí dohody smluvních stran o konkrétním termínu výpůjčky. Taková dohoda musí být kontaktními osobami smluvních stran uzavřena nejméně 15 pracovních dnů před počátkem jednotlivé výpůjčky, přičemž postačí její uzavření prostřednictvím e-mailové komunikace.
3. Při skončení užívání předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen odklidit veškeré jím přivezené předměty a předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli, a to ve stavu odpovídajícím sjednanému užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Kontaktní osobou za půjčitele je: [REDACTED], e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED].
5. Kontaktní osobou za vypůjčitele je: [REDACTED], e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED].

IV.

Povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky ani jeho část do užívání jiným právnickým či fyzickým osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu půjčitele užívat k jinému účelu, než ke kterému je smlouva sjednána.
3. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, pečovat o něj a chránit jej před poškozením a zničením.
4. Vypůjčitel odpovídá za škodu vzniklou na předmětu výpůjčky i za škodu způsobenou třetím osobám, pokud byla tato škoda způsobena porušením jeho povinností, zejména užíváním předmětu výpůjčky v rozporu se smlouvou nebo jeho obvyklým účelem.
5. Vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré hygienické, protipožární a bezpečnostní právní předpisy spojené s užíváním předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel se zavazuje dbát pokynů a požadavků půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.
7. Vypůjčitel je povinen na požádání umožnit osobě pověřené půjčitelem prohlídku předmětu výpůjčky za účelem kontroly plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících ze smlouvy.

V.

Povinnosti půjčitele

1. Půjčitel se zavazuje udržovat po celou dobu účinnosti této smlouvy předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání, zajistit vypůjčiteli nerušený výkon jeho práv vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných předpisů.
2. Půjčitel se zavazuje zajistit přívod elektrické energie. Náklady na provoz a odběr elektrické energie nese půjčitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI.

Trvání smlouvy

1. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana porušila svou povinnost stanovenou touto smlouvou a nezjedнала nápravu ani přes písemné upozornění odstupující smluvní strany v přiměřené lhůtě, kterou jí za tím účelem odstupující smluvní strana poskytla. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (hodnota plnění vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) a souhlasí s tím, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění vypůjčitel, a to do 10 pracovních dnů od jejího uzavření. Obě smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství.
2. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
3. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, nejdříve však 22.3.2026.

6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Toto ustanovení se nepoužije v případě, že smluvní strany podepíší smlouvu elektronickými podpisy.

V ... Slaný dne: 29.1.2026

V Praze dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

Milan
Vaníček

Digitálně podepsal
Milan Vaníček
Datum: 2026.01.29
10:55:29 +01'00'

.....
Ing. Milan Vaníček
jednatel společnosti
OVUS-podnik živočišné výroby, spol. s r.o.

Václav
Masopust

Digitálně podepsal
Václav Masopust
Datum: 2026.02.23
08:46:55 +01'00'

.....
**plk. gšt. MUDr. Václav Masopust, Ph.D.,
MBA, LL.M., DBA**
ředitel Ústřední vojenské nemocnice Praha
– Vojenské fakultní nemocnice Praha