

DODATEK č. 23
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDAKCE]

a
2. **Krasobruslařský klub Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov 1
zastoupený: Mgr. Petra Fousková, jednatelka
IČ: 68435975 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
spisová značka L 3016 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
bankovní spojení: č. ú.: 7707780217/0100
telefon: [REDAKCE]

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

- I. 1. Článek VI.1. se mění:
Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2025 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 307,67 Kč/měsíc na částku **315,36 Kč/měsíc**.
- I. 2. Článek VII.1. se mění:
- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 443,81 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **463,65 + příslušná sazba DPH**,
 - b) cena za spotřebu elektrické energie se mění z částky 534,51 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **537,45 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**,
 - c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 165,49 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **172,11 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor 2026 bude provedena k 28.2.2026.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2026.

V Chomutově dne 16. 02. 2026

V Chomutově dne 24.2.2026

Za pronajímatele:

Za nájemce:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Mgr. Petra Fousková
jednatelka

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel: 4 [REDAKCE]