

DODATEK č. 23
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZIMNÍ STADION)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná obchodním rejstříkem vedeným u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDAKCE]

a
2. **Krasobruslařský klub Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov
zastoupený: Mgr. Petra Fousková, jednatelka
IČ: 68435975 DIČ: - plátce DPH: NE
spisová značka L 3016 zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L.
bankovní spojení: č. ú.: 7707780217/0100
telefon: [REDAKCE]

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

- I. 1. Článek VI.1. se mění:
Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2025 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 555,00 Kč/měsíc na částku **568.88 Kč/měsíc.**
- I. 2. Článek VII.1. se mění:
- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 802,19 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH **838,05 + příslušná sazba DPH,**
 - b) cena za spotřebu elektrické energie se mění z částky 966,47 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **971,79 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
 - c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 299,05 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **311,01 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor 2026 bude provedena k 28.2.2026.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2026.

V Chomutově dne 16. 02. 2026

Za

B
je

V Chomutově dne 24. 2. 2026

Za nájemce:

Mgr. Petra Fous
jednatelka

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: [REDAKCE]