

# Změnový list

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Číslo změnového listu:

ZL02

Předmět změnového listu:

SDK šachtová stěna m.č. 018

## Identifikace akce:

|                                         |                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Název stavby:                           | ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru            |
| Identifikační údaje objednatele stavby: | ORG 2701-1 ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru |
| Identifikační údaje zhotovitele stavby: | 11-758-25 ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru  |
| Změnový list za zhotovitele zpracoval:  | Ing. Jiří Votoček                                          |
| Den předložení:                         | 03.02.2026                                                 |

|                                                         |                                                   |                                                                       |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Objednatel:                                             | Zhotovitel:                                       | Projektant:                                                           |
| město Český Těšín<br>nám. ČSA 1/1<br>737 01 Český Těšín | IPS Třinec, a.s.<br>Frýdecká 225<br>739 61 Třinec | Atris, s.r.o.<br>Občanská 1116/18<br>710 00 Ostrava – Slezská Ostrava |

## Část dotčená změnovým listem:

|                     |
|---------------------|
| 001 - Stavební část |
|---------------------|

## Předmět změny, technický popis řešení:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:<br>V původní projektové a smluvní dokumentaci bylo navrženo ponechání stávající SDK šachty v původním rozsahu i umístění, bez úpravy dispozičního řešení a bez zmenšení jejího půdorysného záboru.                                                                                                                                                              |
| Nové řešení:<br>Stávající SDK šachta obklopující rozvody vodovodní přípojky pro jídelnu byla kompletně odstraněna. Nově je provedena SDK šachtová stěna minimalizovaného profilu, osazená v těsné blízkosti stávajícího potrubí tak, aby nedocházelo ke zbytečnému záboru prostoru v učebně.                                                                                                                       |
| Zdůvodnění změny prováděné v souladu s odst. 4 § 222 ZZVS:<br>Změna byla provedena s cílem zmenšit půdorysný rozsah šachty a optimalizovat dispoziční řešení místnosti. Nové řešení umožnilo rozšíření podlahové plochy učebny hudebny m.č. 0.18, aniž by byla dotčena funkčnost či přístupnost instalovaných rozvodů. Úprava má čistě technický charakter, nemění účel stavby a je provedena v nezbytném rozsahu. |

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

|    |
|----|
| NE |
|----|

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

|     |
|-----|
| ANO |
|-----|

## Předpokládaný vliv na kvalitu, termín a cenu díla:

Vliv na kvalitu díla:

|    |
|----|
| NE |
|----|

Vliv na termín díla:

|    |
|----|
| NE |
|----|

Odůvodnění vlivu na termín:

|           |
|-----------|
| Neřeší se |
|-----------|

Vliv na cenu díla:

|     |
|-----|
| ANO |
|-----|

Původní hodnota zaměřovaných položek díla bez DPH:

|         |
|---------|
| 0,00 Kč |
|---------|

Nová hodnota položek díla bez DPH:

|             |
|-------------|
| 8 102,15 Kč |
|-------------|

Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:

|             |
|-------------|
| 8 102,15 Kč |
|-------------|

DPH:

|             |
|-------------|
| 1 701,45 Kč |
|-------------|

Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:

|             |
|-------------|
| 9 803,60 Kč |
|-------------|

Změnový list číslo: **ZL02**  
Předmět změnového listu: **SDK šachtová stěna m.č. 018**

### V Českém Těšíně

| Za zhotovitele:                                                 | Stanovisko:                              | Datum:     | Podpis: |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|---------|
| IPS Třinec, a.s.<br><b>Ing. Petr Piprek</b><br>Vedoucí projektu | <b>ZAMÍTNUTO</b> <u><b>SCHVÁLENO</b></u> | 04.02.2026 |         |

| Za zhotovitele:                                                  | Stanovisko:                              | Datum:     | Podpis: |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|---------|
| IPS Třinec, a.s.<br><b>Ing. Jiří Votoček</b><br>Vedoucí projektu | <b>ZAMÍTNUTO</b> <u><b>SCHVÁLENO</b></u> | 04.02.2026 |         |

| Za objednatele:                                                        | Stanovisko:                              | Datum:     | Podpis: |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|---------|
| město Český Těšín<br><b>Ing. Adéla Pietroszová</b><br>Odbor investiční | <b>ZAMÍTNUTO</b> <u><b>SCHVÁLENO</b></u> | 04.02.2026 |         |

| Za TDS objednatele | Stanovisko:                              | Datum:     | Podpis: |
|--------------------|------------------------------------------|------------|---------|
| <b>Pavel Volek</b> | <b>ZAMÍTNUTO</b> <u><b>SCHVÁLENO</b></u> | 04.02.2026 |         |

| Za AD objednatele                       | Stanovisko:                              | Datum:     | Podpis: |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|------------|---------|
| Atris, s.r.o.<br><b>Barbora Kyšková</b> | <b>ZAMÍTNUTO</b> <u><b>SCHVÁLENO</b></u> | 04.02.2026 |         |

### Seznam příloh:

1. Změnový rozpočet ZR02 SDK šachtová stěna m.č. 018

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11-758-25(ZR)  
Stavba: ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru  
Objekt: ZR02 - SDK šachtová stěna m.č. 018



KSO:   
Místo: Český Těšín

CC-CZ:   
Datum: 03.02.2026

Zadavatel:   
Město Český Těšín

IČ: 00297437  
DIČ: CZ00297437

Zhotovitel:   
IPS Třinec, a.s.

IČ: 28618891  
DIČ: CZ28618891

Projektant:   
Atris, s.r.o.

IČ: 28608909  
DIČ: CZ28608909

Zpracovatel:   
IPS Třinec, a.s.

IČ: 28618891  
DIČ: CZ28618891

Poznámka:

|                         |            |             |           |
|-------------------------|------------|-------------|-----------|
| Cena bez DPH            |            |             | 8 102,15  |
| DPH základní<br>snížená | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|                         | 21,00%     | 8 102,15    | 1 701,45  |
|                         | 12,00%     | 0,00        | 0,00      |
| Cena s DPH v CZK        |            |             | 9 803,60  |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 11-758-25(ZR)

**Stavba:** ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru

Místo: Český Těšín

Datum:

03.02.2026

Zadavatel: Město Český Těšín

Projektant:

Atris, s.r.o.

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s.

Zpracovatel:

IPS Třinec, a.s.



| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

## Náklady z rozpočtů

**8 102,15**

**9 803,60**

**ZR02**      **SDK šachtová stěna m.č. 018**  
**001**      **Stavební část**

8 102,15

9 803,60

8 102,15

9 803,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru  
Objekt: ZR02 - SDK šachtová stěna m.č. 018  
Soupis:

**001 - Stavební část**

|             |                   |              |                  |
|-------------|-------------------|--------------|------------------|
| Místo:      | Český Těšín       | Datum:       | 03.02.2026       |
| Zadavatel:  | Město Český Těšín | Projektant:  | Atris, s.r.o.    |
| Zhotovitel: | IPS Třinec, a.s.  | Zpracovatel: | IPS Třinec, a.s. |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|
|------------------|-------------------|

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>       | <b>8 102,15</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV             | 178,92          |
| 997 - Doprava sutí a vybouraných hmot | 178,92          |
| PSV - Práce a dodávky PSV             | 7 923,23        |
| 751 - Vzduchotechnika                 | 1 270,00        |
| 763 - Konstrukce suché výstavby       | 6 653,23        |

SOUPIS PRACÍ



Stavba: ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru  
Objekt: ZR02 - SDK šachtová stěna m.č. 018  
Soupis:

001 - Stavební část

Místo: Český Těšín Datum: 03.02.2026  
Zadavatel: Město Český Těšín Projektant: Atris, s.r.o.  
Zhotovitel: IPS Třinec, a.s. Zpracovatel: IPS Třinec, a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 8 102,15

|       |   |                                                                                                                                               |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
|-------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|----------|----------------|
| D HSV |   | Práce a dodávky HSV                                                                                                                           |                                                                                                  |     |       |           |          | 178,92         |
| D 997 |   | Doprava sutí a vybouraných hmot                                                                                                               |                                                                                                  |     |       |           |          | 178,92         |
| 162   | K | 997013216                                                                                                                                     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně             | t   | 0,135 | 475,00000 | 64,13    | SOD            |
| PP    |   | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně                                                          |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD+ZR01                                                                                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | -1654,838                                                                                                                                     |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 1654,838+0,135                                                                                                                                |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 0,135                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| 163   | K | 997013219                                                                                                                                     | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m | t   | 0,675 | 61,00000  | 41,18    | SOD            |
| PP    |   | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m                                              |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD+ZR01                                                                                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | -8274,19                                                                                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 8274,19+(0,135*5) "Přepočtené koeficientem množství                                                                                           |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 0,675                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| 166   | K | 997013501                                                                                                                                     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                    | t   | 0,135 | 82,00000  | 11,07    | SOD            |
| PP    |   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                                                                 |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD+ZR01                                                                                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | -1654,838                                                                                                                                     |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 1654,838+0,135                                                                                                                                |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 0,135                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| 167   | K | 997013509                                                                                                                                     | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                         | t   | 2,565 | 1,75000   | 4,49     | SOD            |
| PP    |   | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD+ZR01                                                                                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | -31441,922                                                                                                                                    |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 31441,922+(0,135*19) "Přepočtené koeficientem množství                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 2,565                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| 169   | K | 997013631                                                                                                                                     | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04       | t   | 0,135 | 430,00000 | 58,05    | SOD            |
| PP    |   | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04                                                    |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD+ZR01                                                                                                                                      |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | -1073,825                                                                                                                                     |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 1073,825+0,135                                                                                                                                |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 0,135                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| D PSV |   | Práce a dodávky PSV                                                                                                                           |                                                                                                  |     |       |           |          | 7 923,23       |
| D 751 |   | Vzduchotechnika                                                                                                                               |                                                                                                  |     |       |           |          | 1 270,00       |
| 412   | K | 751398032                                                                                                                                     | Montáž ventilační mřížky do dveří nebo desek přes 0,040 do 0,100 m2                              | kus | 2,000 | 453,00000 | 906,00   | CS ÚRS 2026 01 |
| PP    |   | Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek průřezu přes 0,04 do 0,100 m2                                                 |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD                                                                                                                                           |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 0                                                                                                                                             |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 2                                                                                                                                             |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 2,000                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| 413   | M | 56245613                                                                                                                                      | mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 150x150mm                                                | kus | 2,000 | 182,00000 | 364,00   | CS ÚRS 2026 01 |
| PP    |   | mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 150x150mm                                                                                             |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD                                                                                                                                           |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 0                                                                                                                                             |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | ZMĚNA                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 2                                                                                                                                             |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                        |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | 2,000                                                                                                                                         |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| D 763 |   | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                     |                                                                                                  |     |       |           |          | 6 653,23       |
| 414   | K | 763121811                                                                                                                                     | Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché             | m2  | 7,808 | 219,00000 | 1 709,95 | CS ÚRS 2026 01 |
| PP    |   | Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché |                                                                                                  |     |       |           |          |                |
| VV    |   | SOD                                                                                                                                           |                                                                                                  |     |       |           |          |                |

| PČ  | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                           | MJ | Množství     | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV  |           | 0                                                                                                                                                                                               |    | 0,000        |              |                   |                 |
|     | VV  |           | ZMĚNA                                                                                                                                                                                           |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | "šachtová stěna - rozvod plynu (demontáž)"                                                                                                                                                      |    | 7,808        |              |                   |                 |
|     | VV  |           | (0,8+0,96+0,8)*3,05                                                                                                                                                                             |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                          |    | 7,808        |              |                   |                 |
| 415 | K   | 763122402 | SDK stěna šachtová tl 87,5 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 bez izolace EI 15                                                                                                                 | m2 | 5,368        | 889,00000    | 4 772,15          | CS ÚRS 2026 01  |
|     | PP  |           | Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 87,5 mm, profil 75 |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | SOD                                                                                                                                                                                             |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | 0                                                                                                                                                                                               |    | 0,000        |              |                   |                 |
|     | VV  |           | ZMĚNA                                                                                                                                                                                           |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | "šachtová stěna - rozvod plynu (nová konstrukce)"                                                                                                                                               |    | 5,368        |              |                   |                 |
|     | VV  |           | (0,4+0,96+0,4)*3,05                                                                                                                                                                             |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                          |    | 5,368        |              |                   |                 |
| 226 | K   | 998763202 | Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m                                                                                                                             | %  | 64,821       | 2,64000      | 171,13            | SOD             |
|     | PP  |           | Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m                                                                                                                             |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | SOD                                                                                                                                                                                             |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | -112492,139                                                                                                                                                                                     |    | -112 492,139 |              |                   |                 |
|     | VV  |           | ZMĚNA                                                                                                                                                                                           |    |              |              |                   |                 |
|     | VV  |           | 112492,139+64,821                                                                                                                                                                               |    | 112 556,960  |              |                   |                 |
|     | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                          |    | 64,821       |              |                   |                 |