



OMM/170/2016/Her
Evidenční číslo: o201600210
POH č. 741/2016

Výtisk č. 1

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Ing. Daniel Černý, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „prodávající“)

a

Povodí Ohře, státní podnik

sídlo: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
zastupuje: Ing. Jindřich Břečka, technicko-provozní ředitel
IČ: 70889988
DIČ: CZ70889988
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 9137441/0100
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052
(dále jen „kupující“)

I. Prohlášení

Prodávající je vlastníkem **nemovitých věcí**:

- **pozemku** parc. č. 5867/8 vedeného v katastru nemovitostí jako vodní plocha,
- **pozemku** parc. č. 5871/7 vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha,
- **pozemku** parc. č. 5871/6 vedeného v katastru nemovitostí jako vodní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Chomutov I u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

II. Předmět koupě

Prodávající prodává kupujícímu **nemovité věci uvedené v čl. I.** se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „**předmět koupě**“).

III. Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím za kupní cenu ve výši 14 750,- Kč.

2. Kupující prohlašuje, že předmět koupě za těchto podmínek kupuje.
3. Kupní cenu zaplatil kupující prodávajícímu před podpisem této smlouvy na bankovní účet prodávajícího č. 190000626441/0100, variabilní symbol 9700001535.
4. Prodávající zaplacení potvrzuje.

IV.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy a nemá ani jiné závady, na které by měl být kupující upozorněn, vyjma dotčení předmětu koupě inženýrskými sítěmi, s jejichž průběhem se kupující seznámil.
2. Kupující se se stavem předmětu koupě a s možností využití, případně výstavby v mezích schváleného územního plánu sídelního útvaru Chomutov – Jirkov před podpisem této smlouvy seznámil a prohlašuje, že předmět koupě ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází, kupuje.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Na základě této smlouvy lze do katastru nemovitostí zapsat vlastnické právo k předmětu koupě ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro kupujícího.
2. Veškeré výlohy spojené s uzavřením kupní smlouvy a poplatek spojený se zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující. Návrh na vklad smlouvy podá kupující nejpozději 14 dní od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
3. Kupující nabude právo hospodařit s majetkem státu k předmětu koupě dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na kupujícího práva a užitky předmětu koupě a veškeré závazky spojené s jeho vlastnictvím. Právní účinky vkladu nastanou na základě rozhodnutí katastrálního úřadu ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy ve prospěch strany kupující u katastrálního úřadu podán.

VI.

Schvalovací doložka

Prodávající na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při převodu nemovitého majetku. Záměr obce prodat předmět koupě byl zveřejněn v termínu od 28.4.2016 do 16.5.2016. Prodej byl schválen usnesením Zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 222/16/3 ze dne 20.6.2016.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se její účastníci v ostatních věcech příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí

kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 8 vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží 4, kupující 3 a katastrální úřad 1 vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísni.

20 -09- 2016

V Chomutově dne: - 3. 10. 2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Cerný
primátor



V Chomutově dne:

Povodí Ohře, státní podnik
Ing. Jindřich Břečka
technicko-provozní ředitel



Povodí Ohře, státní podnik (33)
Bezručova 4219 Chomutov 430 03
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
web. www.poh.cz

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

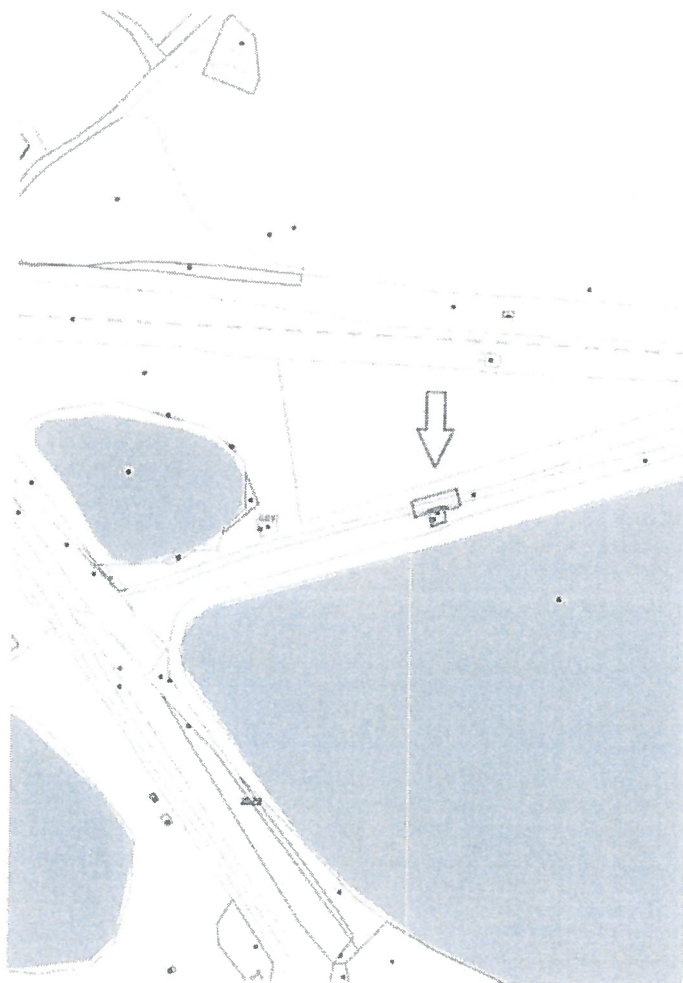
zastoupené Odborem majetku města – úsek majetkoprávní

ZVEŘEJŇUJE

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

ZÁMĚR

- **prodat pozemky** p.č. 5867/8 o výměře 80 m², p.č. 5871/6 o výměře 18 m² a p.č. 5871/7 o výměře 28 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov. Podmínky prodeje jsou u obce k nahlédnutí.



Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění na Odboru majetku města Magistrátu města Chomutova, úsek majetkoprávní. Dotazy k záměru sdělí pracovník Bc. Marcela Hergethová, tel. 474 637 475, Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 27.4.2016

Bc. Pavlína Kolářová
vedoucí úseku majetkoprávního
Odbor majetku města

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4802
430 28 Chomutov
IČ: 00261891, DIČ: CZ00261891
-50-

Vyvěšeno dne: 28.-04.-2016

Elektronicky zveřejněno dne: 28.-04.-2016

Sejmuto dne: 16.-05.-2016

Sejmuto dne: 16.-05.-2016

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
Úsek kancelář tajemníka

Usnesení ZaMěst č. 222/16:3 z 20.06.2016**Prodej pozemků**

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodej pozemků p.č. 5867/8 o výměře 80 m², 5871/6 o výměře 18 m², 5871/7 o výměře 28 m² v k.ú. Chomutov I, za cenu dle ZP č. 3942/025/16 ve výši 14.750,- Kč do vlastnictví státního podniku Povodí Ohře, Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988.

Vytisknout