

SMLOUVA O PLNĚNÍ, JEHOŽ HODNOTA PŘEVYŠUJE ČÁSTKU 50.000 Kč bez DPH

uzavřená níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
a podléhající zveřejnění podle § 2 odst. 1 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A,
vložce 13565
Zastoupený: Ing. Pavel Cenek, ředitel závodu Střední Morava
IČ: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zástupce ve věcech souvisejících s plněním smlouvy:
xx

2. Dodavatel:

Ing. Petr Machynka

Sídlo: Zahradní 1158, Uherské Hradiště
Zapsán: v Živnostenském rejstříku
IČ: 75231034
DIČ: xxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
Zástupce ve věcech souvisejících s plněním smlouvy:
xx

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodat objednateli řádně a včas níže popsané dílo, čemuž odpovídá povinnost objednatele toto řádně dodané dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla podle čl. III. smlouvy.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele ze dne 14.2.2026 podaná v rámci poptávkového řízení na zhotovení díla s názvem „**PENB ZSM 2026**“ (dále jen „**nabídka**“).
3. Objednatel u dodavatele objednává **takto specifikované dílo:**

Zpracování PENB na budovy ZSM

Dodavateli budou poskytnuty stávající PENB (pokud byly zpracovány) pro zpracování nových PENB a projektové dokumentace dotčených budov. Specifikace a rozsah požadovaného plnění je dán zadáním, které je jako příloha č. 1 – Popis zadání součástí této smlouvy. PENB budou zpracovány **ve 2 pare tištěných a 1 x elektronicky**.

Dodavatel prohlašuje, že se vyčerpávajícím způsobem seznámil se zadáním a předmětem smlouvy a zavazuje se dílo provést v celém jeho rozsahu odpovídající poptávce a jeho nabídce. Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.

II. Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje dílo dokončit **v termínu do: 31. 5. 2026.**
2. Místem zhotovení díla jsou objekty viz příloha č. 1 – Popis zadání.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají nejvýše přípustnou cenu díla **ve výši 140 000,- Kč bez DPH, podrobněji rozepsanou v příloze č. 1 – popis zadání**
2. Výše a sazba DPH bude vypočtena a vyfakturována dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění (tj. den převzetí díla).
3. Cenu uhradí objednatel na základě jedné faktury, která bude dodavatelem vystavena do 8 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění (tj. den převzetí díla) a doručena objednateli elektronicky na adresu fakturacezsm@pmo.cz. Cena bude splatná na účet dodavatele uvedený v této smlouvě.
4. Doba splatnosti faktury se sjednává do **30 dnů** od dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit smlouvenou cenu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen na fakturách uvést správné identifikační údaje objednatele a číslo smlouvy objednatele.
6. Nedodržení uvedených požadavků opravňuje objednatele k vrácení faktury s tím, že doba splatnosti počne běžet ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

IV. Ostatní ujednání

1. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i dodavatel, jeho nedílnou součástí bude soupis předaných drobných (ojedinělých) vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom. Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
 - Dodavatel je povinen předat objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů,
 - případně další doklady požadované objednatелеm.
2. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.
3. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení při nedodržení závazku dodavatele dodat dílo v termínu sjednaném v článku II. smlouvy, a to se splatností do 14 dnů od vystavení faktury.
4. Objednatel a dodavatel se zavazují, že veškeré obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro splnění svých závazků z této smlouvy.

V. Záruka za jakost díla

1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání záruční doby **24 měsíců** od data dodání díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami anebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami anebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí díla.
2. Zárukou za jakost díla přejímá dodavatel závazek, že dílo bude po záruční dobu co do odpovídajícího rozsahu, bezvadné kvality technického řešení, provedení, jakož i jeho veškeré části, způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Uplatnění vad vzniklých v záruční době provede objednatel u dodavatele písemně případně elektronicky po jejich zjištění, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího

odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.

4. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. V případě, že dodavatel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady dodavatele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

VI. Licenční podmínky

1. Dílo je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „autorský zákon“).
2. Dodavatel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle Smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v § 12 autorského zákona. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat tak, aby bylo dosaženo účelu Smlouvy, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.
3. Dodavatel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k Dílu práva omezující Objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušený výkon práv Objednatele.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Dodavatel uděluje Objednateli jménem všech autorů Díla souhlas k poskytnutí licence zcela nebo zčásti třetí osobě nebo osobám (podlicence). Dodavatel uděluje Objednateli jménem všech autorů Díla souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu nebo osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít.
6. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn zmocnění a oprávnění dle předchozího odstavce a licenci ve shora uvedeném rozsahu Objednateli poskytnout a udělit, a to jak k Dílu jako celku, tak i k jeho jednotlivým částem. Objednatel oprávnění a zmocnění dle předchozího odstavce přijímá. Dodavatel jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla, s Objednatelem sjednává, že autoři Díla, resp. částí Díla, jsou oprávněni odvolat zmocnění dle předchozího odstavce pouze v případě, že by Objednatel při výkonu zástupčího oprávnění postupoval v rozporu s dobrými mravy.
7. Licenci Dodavatel poskytuje Objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence. Licence k Dílu, resp. částem Díla, se poskytuje z hlediska územního rozsahu na území České republiky.
8. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně Díla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv. Plnění, která odpovídají předmětu Smlouvy a která si Smluvní strany poskytnou od uzavření této smlouvy do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy.
2. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou Smluvní strany srozuměny s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel. Je-li smlouva uzavírána elektronicky, vzniká jeden originál smlouvy s elektronickými podpisy smluvních stran.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:

V Uherském Hradišti dne: 27.2.2026

V Uherském Hradišti dne: 27.2.2026

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
Ing. Pavel Cenek
ředitel závodu Střední Morava

.....
Ing. Petr Machynka

Příloha č.1 - popis zadání

Územní působnost	číslo	Způsob využití	EVP (m2)	Lokalizace	Kontaktní osoba	Telefon	Email	PENB historicky	Cena za zpracování PENB (Kč bez DPH)
ZSM - UH	1	Budova administrativní	1019	Moravní náměstí 766, 686 01 Uherské Hradiště	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
ZSM - UH	2	Budova provozní Zerzavice	468	Zerzavice 1706, 686 01 Uherské Hradiště	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Břeclav	3	Budova provozní Břeclav	446	Bratislavská 2714/36, 690 02 Břeclav	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Věstonice	4	Budova provozní D. Věstonice	2028	Dolní Věstonice 142, 691 29	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Věstonice	5	Dům hrázného Nové Mlýny	224	Nové Mlýny č. 59	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Uh.Hradiště	6	Bytový dům Nedakonice	430	Nedakonice 350, Nedakonice, 687 38	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Uh.Hradiště	7	Dům hrázného Ludkovice	273	Ludkovice 183, Ludkovice, 763 41	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Uh.Hradiště	8	Rekreace Pozlovice	1335	Pozlovice 204, Pozlovice, 763 26	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Uh.Hradiště	9	Dům hrázného Bojkovice	309	Bojkovice 685, 687 71	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Uh.Hradiště	10	Dům jezného Spytihněv	490	Spytihněv 564, 763 64 Spytihněv	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Uh.Hradiště	11	Bytový dům Staré Město	124	Zerzavice 1367, Staré Město, 686 01	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Veselí	12	Budova administrativní Veselí	273	Benátky 1147, 698 01 Veselí nad Moravou	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Veselí	13	Dům jezného Vnorovy	168	Vnorovy 297, 696 61 Vnorovy	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Veselí	14	Dům hrázného Koryčany	285	Masarykova 850, Koryčany, 768 05	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Veselí	15	Dům jezného Hodonín	210	Štěpnice , Hodonín, 695 01	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Zlín	16	Provozní budova Malenovice	335,67	Tečovská 1109, 763 02 Zlín	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Zlín	17	Dům jezného Kroměříž	158,62	U Strže 128, Kroměříž, 767 01	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Zlín	18	Dům jezného Bělov	169,05	Bělov 106, 768 21 Kvasice	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Zlín	19	Dům hrázného Fryšták	254	Vodárenská 213, Zlín, 763 14	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	ano	XXXXXXXXXXXX
Zlín	20	Dům hrázného Opatovice	144,65	Opatovice 65, Vyškov, 682 01	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Zlín	21	Dům hrázného Slušovice	144,65	Hrobice 117, 763 15 Slušovice	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
ZSM - UH	22	Laboratoř	cca 600	Moravní náměstí 766, 686 01 Uherské Hradiště	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
ZSM - UH	23	Budova č.p. 451	cca 274	Moravní náměstí 451, 686 01 Uherské Hradiště	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXX
Celkem									140 000,00 Kč