

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 2026/000609

číslo objednávky objednatele:

definice prvku projektu:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **statutární město Plzeň**
se sídlem: náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370

osoba oprávněná zastupovat
zadavatele: **Odbor správy infrastruktury Magistrátu města Plzně**
adresa: Palackého náměstí 30/6, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru
kontaktní osoba:

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: Ing. Veronika Vítová, MBA, vedoucí odboru
- b) technických:

(dále jen „objednatel“)

1. 2. Zhotovitel: **TECHTEX s.r.o.**
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložka
140749
se sídlem: Praha 8, Nad Rokoskou 2361/2a, PSČ 182 00
IČO: 25927329
DIČ: CZ25927329
zastoupený: Martinem Maličkým, jednatelem

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: Martin Maličký
- b) technických:

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět díla

2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je **kompletní demontáž a montáž přetlakové haly bazénu Slovany.**

- 2.2. Místo plnění: Plavecký bazén Slovany, nám. Generála Píky 42, 326 00 Plzeň
- 2.3. Součástí díla je dodávka potřebného materiálu, přípravné, stavební a dokončovací práce včetně přesunu a likvidace hmot, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne **30. 1. 2026.**

3. Doba plnění

- 3.1. Práce na **demontáži haly** budou zahájeny v průběhu měsíce května 2026. Přesný termín zahájení demontáže bude stanoven provozovatelem a odsouhlasen zhotovitelem nejpozději do 30. 4. 2026, přičemž ukončení prací bude provedeno **nejpozději do 10 dnů od předání staveniště.** Zhotovitel se zavazuje předat řádně dokončené dílo včetně veškeré související dokumentace na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen oznámit zahájení i ukončení prací zástupci provozovatele.
- 3.2. Práce na **montáži haly** budou zahájeny v průběhu měsíce září 2026. Přesný termín zahájení montáže haly bude stanoven provozovatelem a odsouhlasen zhotovitelem nejpozději do 31. 8. 2026, přičemž ukončení prací bude provedeno **nejpozději do 10 dnů od předání staveniště.** Zhotovitel se zavazuje předat řádně dokončené dílo včetně veškeré související dokumentace na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen oznámit zahájení i ukončení prací zástupci provozovatele.

4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla za rozsah prací uvedených v čl. 2 této smlouvy v celkové výši

Demontáž haly	406.170,- Kč bez DPH
Montáž haly	398.030,- Kč bez DPH

804.200,- Kč bez DPH

(slovy: osm set čtyři tisíc dvě stě korun českých)

- 4.2. K ceně za dílo bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů.
- 4.3. Takto stanovená cena je konečná a odpovídá strukturované nabídce ze dne 30. 1. 2026.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat **demontáž a montáž samostatně**, a to po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků, potvrzeném objednatelem a zhotovitelem v souladu s bodem 4.1 této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH, při fakturaci stavebních a montážních prací, řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem GFŘ D-6 k § 26 a k příloze č. 1. pokynu. V případě přenesené daňové

povinnosti je zhotovitel povinen na faktuře uvést číslo dle klasifikace CZ-CPA a text „Daň odvede zákazník“.

- 5.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:

- ☐ číslo faktury – daňového dokladu,
- ☐ název zakázky, číslo smlouvy a objednávky,
- ☐ faktura musí znít na:

statutární město Plzeň

nám. Republiky 1

301 00 Plzeň

IČO: 00075370

DÍČ: CZ00075370

- ☐ označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
- ☐ datum splatnosti, datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- ☐ označení díla, popis provedené práce,
- ☐ částka k úhradě.

- 5.4. Přílohou faktury musí být také protokol o provedení prací či o dodání materiálu potvrzený objednatelem či jím zmocněnou osobou.

- 5.5. Zhotovitel doručí objednateli fakturu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, popř. elektronicky prostřednictvím emailové adresy kontaktní osoby objednatele či datové schránky objednatele. V případě, že bude faktura objednateli doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je zhotovitel povinen ji odeslat na následující adresu:

statutární město Plzeň

Magistrát města Plzně

Odbor správy infrastruktury

Škroupova 5

301 00 Plzeň

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost zhotovitele týkající se uvedení náležitostí faktury dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

- 5.6. **Smluvní strany se dohodly, že vystavená faktura (daňový doklad) musí být doručena objednateli nejpozději 5. pracovní den v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém nastal den uznatelného zdanitelného plnění.**

- 5.7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované objednatelem nebo nebude-li opatřena požadovanou přílohou, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

- 5.8. Splatnost faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatelem dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.

- 5.9. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 5.10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s plněním předmětu smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení, na účet objednatele, a to do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Záruka

- 6.1. **Zhotovitel poskytuje záruku na demontáž po dobu, po kterou je prováděna.**
- 6.2. **Zhotovitel poskytuje záruku na montáž po dobu, po kterou je nafukovací hala postavena a užívána, nejdéle však po dobu 8 měsíců od data předání.**
- 6.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do tří pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6.4. Reklamaci lze uplatnit písemně nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.5. Vady zjištěné v záruční době je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů od obdržení reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. Pokud v tomto termínu tak neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování zhotoviteli. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny. Právo objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

- 6.6. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení, o který nastoupí později. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v průběhu provádění prací dle této smlouvy. V případě vzniku škod tyto odstraní na vlastní náklady bez nároku na náhradu ze strany objednatele.

7. Ukončení smlouvy

- 7.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že je zhotovitel v prodlení se zahájením plnění díla po dobu delší než 5 dnů. V těchto případech nemá zhotovitel právo na náhradu vzniklých nákladů. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody, na zaplacení smluvní pokuty, ani práva z odpovědnosti za vady.
- 7.3. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.
- 7.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - objednatel či zhotovitel vyzve druhou smluvní stranu k „dílčímu předání díla“ a druhá smluvní strana je povinna do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
 - pokud nedojde k „dílčímu předání díla“ z důvodu nečinnosti některé ze smluvních stran, považuje se dílo za předané s výhradami 15. dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém mělo být zahájeno „dílčí předání díla“,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění této smlouvy dodržuje lidská práva, pracovně-právní předpisy, zásady ochrany životního prostředí a obecné principy společenské odpovědnosti podniků (CSR) a že se nedopouští jednání, které by bylo s těmito zásadami v rozporu.

- 8.3. Smlouva je vypracována ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a objednatel tři (3) vyhotovení.
- 8.4. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran, a to písemně formou dodatku k této smlouvě.
- 8.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Potvrzují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné a pravé vůle a jako správná je jimi podepsána. Potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.
- 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne 6. 2. 2026

V Plzni dne 6. 2. 2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Vítová, MBA
vedoucí odboru

TECHTEX s.r.o.

Martin Maličký
jednatel společnosti

