



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.  
Čečova 2248/44  
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

**Objednávka OBV2600329**

Předběžná cena

**147 900,00 Kč bez DPH**

Stavatelství Pavlíček s.r.o.

Kamenická 2638/4

370 04 České Budějovice

Česká republika

Datum vyhotovení 23.02.2026  
Datum realizace od 23.02.2026  
Datum realizace do 18.03.2026

IČO: 25169386

DIČ: CZ25169386

### Objednáváme u Vás:

oprava bytu

**Adresa prostoru:** NERUDOVA 2a, 370 04, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 26

**Fakturu vystavte na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

**Fakturu zašlete na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: [fakturace@sdcb.cz](mailto:fakturace@sdcb.cz).

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Martin KAMLACH

## Cenová nabídka: Nerudova 2a, byt č.26

-sesekání obkladu a dlažby	20,2m2	85,-	1.717,-
-odsekání omítky a dočištění podlahy	20,2m2	55,-	1.111,-
-vybourání podezdívky vaničky	1ks	580,-	580,-
-vybourání WC modulu	1ks	750,-	750,-
-obezdění WC modulu+ přízdívka	1ks	2.250,-	2.250,-
-omítka pod obklad	20,2m2	230,-	4.646,-
-montáž obkladu keramického do flexibilního lepidla, vč. hydroizolačního nátěru a spárování, kalkulováno s cenou obkladu 500Kč/m2	26,2m2	1.750,-	28.350,-
-nivelační stěrka	4m2	450,-	1.800,-
-montáž dlažby do flexibilního tmele vč. dodávky dlažby 500Kč/m2	4m2	1.750,-	7.000,-
-začištění obkladu	8,1m	55,-	446,-

### Specifikace:

-umyvadlo	1ks	1.200,-	1.200,-
-baterie sprchová	1ks	1.800,-	1.800,-
-sprch.set	1ks	400,-	400,-
-baterie umyvadlová	1ks	1.300,-	1.300,-
-WC modul	1ks	5.900,-	5.900,-
-WC mísa	1ks	4.200,-	4.200,-
-lišta	3ks	90,-	270,-
-silikon	3ks	280,-	840,-

### Zdravotní instalace:

-demontáž zařízovacích předmětů	2Nh	500,-	1.000,-
-bourací práce	3Nh	500,-	1.500,-
-trubka HT	2m	320,-	640,-
-trubka PPR	3m	290,-	870,-
-montáž vany	1ks	750,-	750,-
-montáž radiátoru	1ks	650,-	650,-
-montáž umyvadla	1ks	650,-	650,-
-montáž baterie	2ks	300,-	600,-
-kohout pračkový	1ks	220,-	220,-
-kohout rohový	2ks	185,-	370,-

-demontáž podlahové krytiny	22,5m2	60,-	1.350,-
-zpětná montáž kuch. linky	2Nh	500,-	1.000,-
-truhlářská úprava dveří	3ks	250,-	750,-

-pokládka vinyl	22,5m2	250,-	5.625,-
-vinyl Pure click	24m2	1.030,-	24.720,-
-podložka akustic	24m2	150,-	3.600,-
-lišťování	20m	75,-	1.500,-
-dodávka lišt	23m	95,-	2.185,-
-lepidlo Berner	3ks	250,-	750,-
-přechodová lišta	2ks	340,-	680,-
-příslušenství/rohy atd../	29ks	26,-	754,-
-akrylování	18m	45,-	810,-
-penetrace ploch	96m2	24,-	2.304,-
-malba bílá Primalex	96m2	62,-	5.952,-
-dvozás. ABB Swing	9ks	188,-	1.692,-
-zás.ABB Swing	3ks	104,-	312,-
-vyp. P1 ABB Swing	3ks	104,-	312,-
-vyp.P5 ABB Swing	1ks	118,-	118,-
-vyp.P6 ABB Swing	2ks	108,-	216,-
-rámeček ABB Swing	6ks	32,-	192,-
-světlo	2ks	1.050,-	2.100,-
-demontáž zás.a vyp.	4Nh	550,-	2.200,-
-montáž elektroinstalace	10Nh	550,-	5.500,-
-úklid bytu	10Nh	500,-	5.000,-
-vodorovný přesun suti do 10m do	1t	240,-	240,-
-za každých dalších 5m do	1t	240,-	240,-
-svislý přesun suti do	1t	265,-	265,-
-odvoz suti do 1km do	1t	330,-	330,-
-za každý další km /10km/ do	10t	15,-	150,-
-uložení objemného odpadu do	0,4t	2.900,-	1.160,-
-přesun hmot do	1t	800,-	800,-
-doprava	200km	16,-	3.200,-

Celkem bez DPH:

147.817,-

V Č.Bu. dne 23.02.2026