

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 10051/05

ze dne 14. 3. 2005, ve znění dodatků č. 1 a č. 2

Pronajímatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje
Sídlo: Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem 2
jednající: **plk. Ing. Jiří Šenkýř**, náměstek ředitele pro ekonomiku
IČ: 75151537
DIČ: CZ75151537
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č.ú. 19-0001546881/0710

a

Nájemce: **O2 Czech Republic a.s.**
Sídlo: Praha 4- Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22
IČ: 60193336
DIČ: CZ60193336
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
zastoupená: **Ing. Pavlem Prokešem**, na základě pověření představenstva
identifikační kód nájemce: **ULSTE**, finanční kód: **29570**

uzavírají tento dodatek č. 3

Čl. 1

Předmět dodatku

1. Nájemce oznamuje pronajímateli změnu v identifikaci tak, jak je uvedeno v hlavičce tohoto dodatku č. 3, tj. nový název společnosti O2 Czech Republic a.s.
2. Pronajímatel bere tuto skutečnost na vědomí.
3. Čl. 3 - Doba nájmu a ukončení nájemního vztahu - odst. 1 nově zní takto: Nájem se sjednává na dobu určitou do 31. 3. 2020.
4. Čl. 4 – Výše a splatnost nájemného, smlouvy se doplňuje o odstavce v tomto znění:
 4. Pronajímatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu nájemného pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (Oznámený účet). V případě porušení povinnosti pronajímatele dle tohoto odstavce je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 29 030,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícet korun českých). Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčen nárok nájemce na náhradu škody.
5. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, nájemce je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet pronajímatele. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.
6. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že pronajímatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné pronajímatelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je nájemce oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za pronajímatele příslušnému správci daně.

7. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění pronajímateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a pronajímateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči nájemci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Čl. II.

Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany berou na vědomí platnost zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 10051/05 ze dne 14. 3. 2005, ve znění dodatků č. 1 a 2, se nemění.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti od 1. 4. 2015.

V Ústí nad Labem dne 16. 03. 2015
ČR - Krajské ředitelství policie
Ústeckého kraje

.....
za pronajímatele
plk. Ing. Jiří Šenkýř
náměstek ředitele pro ekonomiku
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
ÚSTECKÉHO KRAJE
POŠTOVNÍ SCHRÁNKA 179
401 79 ÚSTÍ NAD LABEM

V Praze dne 31. 3. 2015
O2 Czech Republic a.s.

.....
za nájemce
Ing. Pavel Prokeš
na základě pověření představenstva

O2 Czech Republic a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ60193336

622