

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová,

(dále jen "převádějící")

a

pan Struhelka Petr, r.č. 66xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxx, Uherský Brod, 688 01

(dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku číslo: 5PR17/60

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště pro katastrální území Nedachlebice, obec Nedachlebice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	výměra	cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí</i>				
3868	orná půda	2 435 m ²	0,00 Kč	22 518,50 Kč
Za smlouvu celkem:		2 435 m ²		22 518,50 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděné nemovitosti na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště, č.j. SPU 190397/2016 ze dne 22. 7. 2016, o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Jany Zábelové, ze dne 30. 4. 2017, pod č.j. 2522-108/2017, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 22 518,50 Kč (slovy: dvacetdvatisícepětsetosmnáct korun českých padesát haléřů).

Čl. II.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl dědictvím nároku, ze dne 15. 12. 1999, ve výšiKč, mezi postupitelem Karlem Struhelkou a nabyvatelem.

Postoupené nároky jsou doloženy pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Uherské Hradiště, č.j. OPÚ 5747/7/92 R ze dne 20. 6. 1994, kterým oprávněným osobám Karlu Struhelkovi a Marii Struhelkové, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Uherský Brod, obce Uherský Brod, okresu Uherské Hradiště.

Nevydané pozemky byly oceněny znaleckým posudkem znalce Ing. Zdeňka Maňáka, č.j. 1319-044/98, ze dne 11. 2. 1998, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb.

Zůstatek postoupených nároků za nevydané pozemky v katastrálním území Uherský Brod, z rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. OPÚ 5747/7/92 R, ke dni sepsání smlouvy činí Kč. Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 22 518,50 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 20. 9. 2017

V Polešovicích dne 13. 9. 2017

.....
převádějící

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová

.....
nabyvatel

Petr Struhelka

.....
Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj
Mgr. Jana Čermáková

.....
Za správnost KPÚ: Erika Dvořáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o
registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V

dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 28303,

Datum tisku: 1. 9. 2017

Verze programu Restituce: 5.72