

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(ID O03471.0001)

Čl. 1

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Jiří Horký, radní
číslo účtu: 123-6403280227/0100
(dále jen „Kraj“)

a

Dům sv. Antonína

se sídlem: Komenského 907, 67602 Moravské Budějovice
IČO: 00394190
zastoupený: Ing. Petrem Žákem, ředitelem
číslo účtu: 11634711/0100
(dále jen „Příjemce“)

Čl. 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) na úhradu části vlastních nákladů příjemce dotace projektu "Dům sv. Antonína DŮM SV. ANTONÍNA - rekonstrukce stávající budovy", který je spolufinancován z Národního plánu obnovy, registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010738 (dále jen „projekt“).

Cílem projektu je rekonstrukce původní budovy a její přeměna na domov se zvláštním režimem s kapacitou 16 lůžek. Poskytovatelem sociální služby je Příjemce dotace.

Kraj a Příjemce se dohodli, že dotace bude určena kromě financování stavebních prací také na vybavení objektu movitým majetkem investičního charakteru s dobou použitelnosti nejméně po celou dobu udržitelnosti projektu.

Čl. 3

Závaznost návrhu

- 1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy Příjemci.

- 2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný oprávněnou osobou doručen Kraji na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy v termínu podle Čl. 3 odst. 1) této smlouvy nebo v tomto termínu Příjemce nepožádá Kraj o prodloužení termínu, návrh smlouvy zaniká a nárok na dotaci nevznikne.

Čl. 4

Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotace za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. 5

Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši 11 628 800 Kč (slovy: jedenáct milionů šest set dvacet osm tisíc osm set korun českých). Dotace bude vyplacena příjemci v roce 2026.
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
- a) **Celkové vlastní náklady projektu** jsou vlastní náklady příjemce dotace na uhrazení celkových uznatelných nákladů projektu po odečtení dotací z EU, státního rozpočtu, dotací a darů z veřejných rozpočtů vyjma dotace, která je předmětem této smlouvy.
- b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce, snížené o dotaci kraje.

Celkové vlastní náklady projektu („CVN“)	min. 29 072 000 Kč
Výše dotace kraje v Kč	11 628 800,00 Kč
Výše dotace k CVN	max. 40 %
Vlastní podíl Příjemce v Kč	min. 17 443 200,00 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 5. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud budou skutečné CVN vyšší než CVN uvedené v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.

Pokud budou skutečné CVN nižší než CVN uvedené v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude výše dotace stále splňovat limit max. 40 % z CVN. CVN se snižují o další získané dotace a dary z veřejných prostředků. V ostatních případech bude částka dotace kraje úměrně snížena tak, aby byl dodržen limit max. 40 % z nových CVN.

- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci projektu není možný. Souběh dotace s dotacemi jiných veřejných rozpočtů se nevylučuje.

Čl. 6

Způsob poskytnutí dotace

Dotace bude poskytnuta Příjemci ve splátkách v režimu ex-post, a to až do výše 90% dotace na základě průběžně předkládaných žádostí o platbu, jejichž přílohou budou uplatňované daňové doklady, vč. jejich soupisu, účetní evidence a dokladu o úhradě. Příjemcem mohou být podávány žádosti o platbu v minimálním intervalu 2 měsíce.

Zbývajících maximálně 10% dotace bude vyplaceno na základě poslední žádosti o platbu, jejíž součástí bude změna registrace místa poskytování sociálních služeb na nový objekt.

Termín pro vyplacení dotace je vždy 30 kalendářních dnů od data doručení kompletní žádosti o platbu.

Čl. 7

Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a je povinen projekt zrealizovat nejpozději do 31. 12. 2026.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
 - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 8 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
 - b) alkohol a tabákové výrobky,
 - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
 - d) úhrada úvěrů a půjček,
 - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
 - f) náklady na zajištění publicity projektu,
 - g) dotace a dary,
 - h) náklady na pohoštění,
 - i) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky,...),
 - j) mzdové náklady, platy a ostatní osobní výdaje vč. povinného pojistného placeného

zaměstnavatelem,

- 4) Věcně uznatelnými náklady projektu jsou náklady dle podmínek výzvy Národního plánu obnovy a náklady související s realizací investiční akce v Projektu. Dále jsou věcně uznatelnými náklady výdaje na pořízení nemovitého a movitého majetku, který bude žadatel využívat k poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, uvedených v Čl. 2. Z hlediska časové způsobilosti jsou za uznatelné náklady považovány výdaje vzniklé v období 1. 1. 2024.
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 7 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 8

Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účetním znakem, střediskem, činností, ORGem, apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové vlastní náklady projektu (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z dotace Kraje Vysočina ID 003471.0001**“.
- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je

jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,

- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji finanční vypořádání dotace, včetně doložení konečného stavu zdrojů financování projektu. Přílohou finančního vypořádání dotace dále musí být:
 - kopie schválené závěrečné zprávy o realizaci / závěrečného vyhodnocení akce
 - fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
 - kopie účetních dokladů o výši celkových vlastních nákladů projektu a jejich úhradě,
 - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 8 písm. c), např. výpisy z účetních knih, apod.
 - kopie kolaudačního rozhodnutí
 - kopie Rozhodnutí o změně registrace - navýšení kapacity domova se zvláštním režimem.
- g) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- h) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazující celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování,
- i) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- j) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 11 této smlouvy,
- k) vrátit na účet uvedený v záhlaví této smlouvy celou částku dotace v případě, že dojde do doby uplynutí doby udržitelnosti dle Čl. 11 smlouvy k přeměně nebo zrušení Příjemce s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů), bez předchozího souhlasu Kraje, a to do 15 kalendářních dnů ode dne rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací,
- l) dojde-li ke krácení dotace z Národního plánu obnovy v důsledku nedodržení pravidel pro zadávání veřejných zakázek, bude krácena i dotace Kraje v poměrné výši. O této skutečnosti musí Příjemce Kraj neprodleně informovat.
- m) Příjemce je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek u pořízení majetku, který bude předmětem dotace.

Čl. 9

Kontrola

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).

- 7) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) – písm. f) a písm. i) – písm. k) této smlouvy.
- 8) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

Čl. 10 Publicita

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem Vysočina.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
 - v místě realizace či na podpořený majetek umístit v průběhu realizace projektu dočasný velkoplošný billboard 1x3m „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita; sponzorský vzkaz musí být jednoznačně identifikovatelný s projektem a být dobře viditelný z veřejného prostoru,
 - v místě realizace či na podpořený majetek nejpozději ke dni ukončení projektu a po dobu udržitelnosti umístit trvalou desku „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení dle manuálu, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita; na desce bude uveden název projektu, název programu Kraje a výše podpory; sponzorský vzkaz musí být jednoznačně identifikovatelný s výstupem projektu a přístupný veřejnosti,
 - v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
 - verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
 - v případě, že je projekt prezentován na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace projektu, umístí Příjemce „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na www.kr-vysocina.cz,
 - v případě, že je projekt prezentován na sociálních sítích umístí zde Příjemce informaci o dotační podpoře kraje - například formou textu či sponzorského vzkazu Kraje Vysočina, který je ke stažení na www.kr-vysocina.cz/publicita nebo nasdílení image spotu z YouTube kanálu Kraje Vysočina.
- 3) Publicita dle Čl. 10 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu, a dále v době udržitelnosti stanovené v Čl. 11, není-li uvedeno jinak.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách),

ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

Čl. 11 Udržitelnost projektu

Příjemce je povinen dodržet dobu udržitelnosti projektu po dobu 5 let od zahájení poskytování sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, které jsou uvedené v Čl. 2.

Příjemce je po dobu udržitelnosti projektu povinen nakládat s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu 10 let od zahájení poskytování sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, které jsou uvedené v Čl. 2. prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

Čl. 12 Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

Čl. 13 Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je vedoucí oddělení rodinné a seniorské politiky a rozvoje služeb Bc. Roman Sýkora, email: sykora.r@kr-vysocina.cz nebo osoba jím určená.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 13 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji.

Změnu Čl. 13 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.

- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou mimo text této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 7) Smlouva je uzavírána elektronicky, zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 - Žádost o dotaci
- 10) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 16. 2. 2026 usnesením č. 0049/01/2026/ZK.

V Moravských Budějovicích dne,
dle data el. podpisu

V Jihlavě dne,
dle data el. podpisu

.....
Ing. Petr Žák
ředitel

.....
Jiří Horký
radní

Žádost o poskytnutí podpory

Žadatel: **Dům sv. Antonína**
Sídlo: **Komenského 907, 67602 Moravské Budějovice**
IČO: **00394190**
Zastoupený: **Ing. Petr Žák, ředitel**
Kontakt žadatele: **M: +420 702 273 025; E: zak.p@dsvamb.cz**

Poskytovatel: **Kraj Vysočina**
Sídlo: **Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava**
IČO: **70890749**

Žadatel prostřednictvím této Žádosti o poskytnutí podpory, žádá poskytovatele o finanční dotaci na spolufinancování níže uvedeného investičního projektu, a souvisejícího interiérového vybavení objektu, ve výši 12 000 000,00 CZK.

Stručné informace o realizaci investičního projektu:

Předmětem projektu je rekonstrukce stávající budovy Domu sv. Antonína v Moravských Budějovicích na domov se zvláštním režimem. Jedná se o pobytovou sociální službu určenou seniorům postiženým různými typy demence, která jim zajišťuje bezpečné a důstojné prostředí k životu s důrazem na tradiční křesťanské hodnoty.

Hlavním cílem projektu je rekonstruovat stávající budovu Domu sv. Antonína na domov se zvláštním režimem a následně zajistit dlouhodobou udržitelnost tohoto objektu občanského vybavení. Domov se zvláštním režimem bude sloužit pro zajištění potřeb seniorů, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu onemocnění Alzheimerovou chorobou nebo jiným typem demence. Jedná se o pobytovou sociální službu, jež je navržena s kapacitou 16 lůžek.

Projekt je v souladu s povinným materiálně-technickým standardem MPSV pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou, konkrétně dle MATERIÁLNĚ TECHNICKÝ STANDARD (MTS - standard M2) PRO DOMOVY PRO SENIORY (DS) A DOMOVY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM (DZR).

Díky novému domovu se zvláštním režimem dojde k modernizaci a rozvoji sociálních služeb v návaznosti na stárnutí obyvatel. Projektem bude podpořeno navýšení kapacity a kvality zázemí pobytových zařízení zajišťující péči o seniory, kteří jsou již zcela odkázáni na pomoc jiné osoby nebo na dlouhodobou intenzivní péči.

Hlavní výstupy projektu:

- Nově realizovaná lůžka v rámci jednoho zařízení 16,000
- Bezbariérově upravené budovy 1 ks
- Úspora primární energie 729,900 GJ/rok
- Snížení konečné spotřeby energie 820,400 GJ/rok

- Snížení emisí CO2 39,556 t/rok
- Počet renovací staveb soc. infrastruktury, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů 1 ks

Majetkoprávní vztahy

Žadatelem a investorem projektu je Dům sv. Antonína, Komenského 907, 67602 Moravské Budějovice, IČO: 00394190. Stejně tak provozovatelem projektu bude Dům sv. Antonína, Komenského 907, 676 02 Moravské Budějovice, IČO: 00394190.

Majitelem pozemku parcelní číslo st. 1005, jehož součástí je stavba č. p. 907 (předmětný rekonstruovaný objekt), je Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Šporkova 321/12, Malá Strana, 11800 Praha 1, IČO: 00530204.

Souhlasy s realizací projektu jsou doloženy přílohou.

Časový harmonogram realizace projektu:

Aktivita	Termín
Zahájení výstavby	04.08.2025
Ukončení výstavby	31.05.2026
Pořízení interiérového vybavení	31.03.2026 – 30.06.2026
Kolaudace objektu	15.05.2026 – 30.06.2026
Zahájení provozu	01.12.2026

Rozpočet stavby včetně interiérového vybavení:

Investiční výdaje	CZK včetně DPH
Stavební práce	111 364 355,20
Projektová příprava	4 325 750,00
Dozor stavby	508 200,00
Interiérové vybavení	3 547 321,99
CELKEM	119 745 627,19

Zdroje financování stavby:

Zdroje	CZK včetně DPH	%
Národní plán obnovy Ministerstvo práce a sociálních věcí Rozvoj a modernizace infrastruktury sociální péče	80 000 000,00	66,81
Kraj Vysočina	12 000 000,00	10,02
Město Moravské Budějovice	5 000 000,00	4,18
Vlastní zdroje	22 745 627,19	18,99
CELKEM zdroje	119 745 627,19	100,00

Požadovaná finanční podpora z Kraje Vysočina, bude žadatelem využita ze 100 % na financování stavebních prací, tedy technického zhodnocení objektu.

Děkuji Vám za posouzení žádosti o poskytnutí podpory.

Ing. Petr
Žák

Digitálně podepsal
Ing. Petr Žák
Datum: 2026.01.21
08:36:34 +01'00'

V Moravských Budějovicích dne 21.01.2026
Ing. Petr Žák, ředitel, Dům sv. Antonína

Přílohy Žádosti o poskytnutí podpory:

- 1) Rozhodnutí o poskytnutí dotace MPSV č. NPO/31.6/22_044/0010738
- 2) Rozhodnutí o změně č. 1 ze dne 29.09.2025
- 3) Souhlasy s realizací projektu
- 4) Zřizovací listina
- 5) Výpis z Rejstříku evidovaných právnických osob
- 6) Smlouva o dílo se zhotovitelem stavby
- 7) Položkový rozpočet stavby
- 8) Doložení náležitostí dle zákona č. 250/2000 Sb.