

Smlouva o dílo

Smlouva o poskytování servisních služeb pro opravy a údržbu chladících zařízení

Dodavatel:

Klim&chlad s.r.o.

Štěpánská 310/4b, Trnitá, 602 00 Brno

IČO 05723019

DIČ CZ05723019

Zastoupená: Jan Fasura, jednatel

Objednatel:

Horácká multifunkční aréna, s.r.o.

Masarykovo náměstí 97/1

Jihlava 586 01

IČO 21360774

DIČ CZ21360774

Zastoupená: Mgr. Martin Lindovský, jednatel

Účel smlouvy

1.1 Účelem smlouvy je stanovení podmínek a pravidel pro provádění periodického a pohotovostního servisu na technologii chlazení a vodního hospodářství rolbovny umístěné v Horácké multifunkční aréně, Tolstého 21, Jihlava.

Předmět a podmínky smlouvy

1.2 Předmětem díla je provádění pravidelných servisních prohlídek a servisních zásahů v případě poruchy. Pravidelné servisní prohlídky budou vykonávány v rozsahu požadavků dodavatele zařízení, resp. doporučení výrobce/dodavatele. Servisní zásahy-opravy budou řešeny s časem zásahu max. 3 pracovních dní od nahlášení závady, v případě havarijní situace do 48 hodin.

1.3 Termín pravidelného servisu bude s odpovědným pracovníkem objednatele dohodnut min. 15 pracovních dnů před zahájením servisního úkonu a to ideálně v době odstávky zařízení.

1.4 Dodavatel je povinen provést likvidaci použitého spotřebního materiálu a odpadu vzniklého při servisních pracích.

1.5 Rozsah servisních prací je dán obsahem Návodu k obsluze a údržbě a doporučeními výrobce a je specifikován přílohou č. 1 této smlouvy.

1.6 Po každé takové prohlídce bude vždy vystaven protokol - montážní list s uvedením všech provedených úkonů. Ukončení servisního úkonu potvrdí odpovědný pracovník objednatele podpisem montážního listu.

1.7 Případné zjištěné závady a nedostatky budou dle možností odstraněny ihned nebo po dohodě s objednatelem v termínu co nejkratším.

1.8 Dodavatel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy, případně další interní směrnice v rámci svého oboru.

Finanční a platební podmínky

1.9 za provedené servisní zásahy bude dodavatel objednateli účtovat v následující sazbách:

V pracovní dny v pracovní době od 8 do 17	800,- Kč/hod
V pracovní dny mimo pracovní dobu od 6 do 8 hod. a od 17 do 20 hod.	příplatek 15%
Mimo pracovní dny, ve státní svátek a v nočních hodinách od 20 do 6 hod.....	příplatek 50%
Cestovné	17,- Kč/km
Čas technika na cestě	250,- Kč/hod
Periodický servis.....	40 000,- Kč

1.10 V případě servisního zásahu vyžadujícího zajištění noclehu zajistí tento po dohodě s dodavatelem objednatel na své náklady.

1.11 Ceny uvedené v této smlouvě jsou bez DPH.

1.12 Dodavatel bude objednateli fakturovat vždy po provedení servisního zásahu. Součástí faktury bude vždy podepsaný montážní list nebo jiný doklad odsouhlasený zástupcem objednatele. Splatnost faktur je dohodnuta na 14 dní od vystavení.

1.13 Objednatel je povinen Dodavateli za provedené prohlídky a opravy zaplatit řádně a včas.

1.14 Náhradní díly, provozní kapaliny a spotřební drobný materiál budou účtovány dle platných ceníků výrobců a po dohodě se zástupcem objednatele. Termíny dodání náhradních dílů jsou závislé na dodacích lhůtách výrobce nebo distributora.

Doba trvání smlouvy

1.15 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 2.1. 2026. Tuto smlouvu je možno ukončit dohodou smluvních stran. Smluvní strany mohou jednostranně končit tuto smlouvu výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou počínající 1. den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

1.16 Dodavatel může od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě, že prodlení objednatele s uhrazením faktur za opravy a prohlídky dle této smlouvy přesáhne 14 dní.

Inflační doložka

1.17 Dodavatel může jednostranně zvýšit sazbu za servisní služby v závislosti na výši inflace vyhlášené oficiálně ČSÚ. Tato změna musí být objednateli oznámena neprodleně nejpozději ve lhůtě 15 dní před započítáním servisních prací, a to písemně. Změna ceny služeb nad rámec inflace pak bude řešena dodatkem k této smlouvě.

Závěrečné ujednání

1.18 Kontaktní osoby včetně jejich spojení jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. V případě změny kontaktních osob se strany informují písemně.

1.19 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá strana obdrží 1 výtisk.

1.20 Tato smlouva se řídí českým právním řádem.

1.21 Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma stranami.

1.22 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

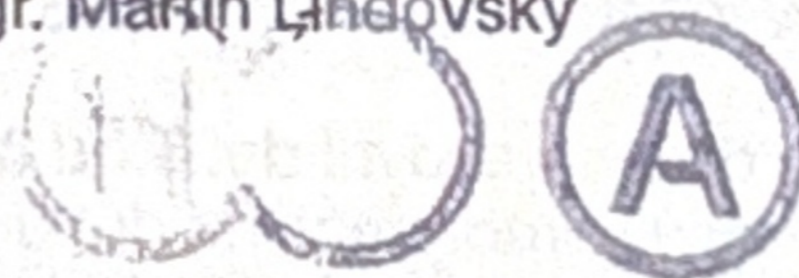
V Jihlavě dne 2.1. 2026

V Jihlavě dne 2.1. 2026

Lim&chlad s.r.o.
Kvěpánská 310/4b
Brno 602 00
IČ: 05723019

za dodavatele
Jan Fasura

za objednatele
Mgr. Martin Lindovský



**Horácká multifunkční
aróna s. r. o.**

Kvasarykovo náměstí 97/1

Jihlava, 588 01

IČ: 21360774, DIČ: CZ21360774

Příloha č. 1
Specifikace smluvních podmínek

Obecné podmínky

<i>Umístění zařízení:</i>	Horácká multifunkční aréna, Tolstého 21, Jihlava
<i>Zařízení:</i>	Technologie chlazení zimního stadionu a vodní hospodářství rolbovny
<i>Datum provedení servisní prohlídky:</i>	1 x za 6 měsíců
<i>Kontaktní osoba dodavatele:</i>	Jan Fasura, tel: [REDACTED]
<i>Email dodavatele:</i>	[REDACTED]
<i>Kontaktní osoba objednatele:</i>	Martin Tobola
<i>Email objednatele:</i>	[REDACTED]

Pravidelná servisní prohlídka

Bude provedena v pracovní den v pracovní době - 2 technici, max. 2 x 8 hodin. Půlroční kontrola a revize úniku chladiva bude provedena 1 x v rámci pravidelné servisní kontroly a 1 x po půl roce a to v pracovní den v pracovní době - 1 technik, max. 2 hodiny.

V rámci pravidelné servisní prohlídky jsou standardně prováděny následující úkony:

- kontrola těsnosti chladicího okruhu a jeho komponent
- Kontrola těsnosti hydraulického okruhu a jeho komponent
- Test chladiva na vlhkost a na kyselost
- Kontrola jistících prvků chladicího okruhu
- Kontrola úniku chladiva
- Kontrola všech elektrických komponent systému, dotažení spojů
- Měření hodnot proudu a napětí
- Měření teplot a tlaku na kompresorech
- Kontrola provozních parametrů, nastavení na podmínky zimního provozu
- Kontrola funkce topných elementů a funkce proti mrazové ochrany zařízení
- Čištění filtrů na okruhu strojovny a sněžné jámy
- Kontrola funkčnosti čerpadel
- Kontrola a nastavení chemické úpravny
- Kontrola a nastavení pískového filtru
- Čištění výměníku
- Provozní zkouška v plném zatížení
- Kontrola energetické účinnosti systému
- Odebrání vzorků nemrzoucí směsi
- Vystavení servisního protokolu

02.02.2014
Město Jihlava
Technická služba
Projekt 31