

7

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Pavlem Fajfrem, pověřeným vedením Odloučeného pracoviště PF ČR v Trutnově,
Trutnov, Horská 5, PSČ 541 01
IČ 45797072, DIČ CZ45797072
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,
bankovní spojení: GE Money Bank Trutnov, č. ú. 757705774/0600,
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

NA HRANICI, s. r. o.,

(dále jen „nájemce“)
- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 4667 N 05/54**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19. 9. 2005 nájemní smlouvu č. 4667 N 05/54 ve znění dodatku č. 10 ze dne 29. 6. 2011 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

- 1) Dne 1. 7. 2011 nabyla vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 37/1 a 306/1 vedených v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Bezděkov u Trutnova, obec Trutnov třetí osoba – Miroslav Kulhavý, bytem - na základě smlouvy č. 1021691154 a smlouvy č. 1023691154.
- 2) Dne 1. 7. 2011 nabyla vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 199/1 a 2246/1 vedených v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Bezděkov u Trutnova, obec Trutnov třetí osoba – Jiří Diviš, bytem 1 - na základě smlouvy č. 1019691154 a smlouvy č. 1022691154.
- 3) Dne 7. 7. 2011 nabyla vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 300/6, 386 a 389 vedených v evidenci katastru nemovitostí v katastrální území Lhota u Trutnova, obec Trutnov; a k pozemkové parcele č. 700/1 vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Radvánice v Čechách, obec Radvanice, třetí osoba – Ivo Mrázek, bytem Praha – Libeň, U Libeňského pivovaru 1335/7, PSČ 180 00 - na základě smlouvy č. 1007691154.

Od rozhodného data nenáleží pronajímateli nájemné za předmětné nemovitosti.

Čl. III

1) Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14.638,- Kč** (slovy: čtrnácttisícšestsetřicetosmkorunčeských).

2) **K 1. 10. 2011 je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši 15.563,- Kč** (slovy: patnácttisícpětsetšedesáttřikorunčeských).

Tato částka se skládá z ročního nájemného za pozemky, které nebyly předmětem převodu vlastnictví a z alikvotních částí ročního nájemného za pozemky, které byly předmětem převodu vlastnictví a z alikvotní části ročního nájemného za pozemky přidané. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti nájemného do data přechodu vlastnictví a od data přidání pozemků do příštího data splatnosti nájemného. Roční nájemné za pozemky, které nebyly předmětem převodu: 14.638,- Kč. Alikvotní části ročního nájemného za pozemky, které byly předmětem převodu: 925,- Kč.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne 19.9.2011

.....
Pozemkový fond České republiky
Pavel Fajfr, pověřený vedením
Odloučeného pracoviště Trutnov
pronajímatel

.....
NA HRANICI, s. r. o.
Dana Svíčková, jednatelka

nájemce