



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: P

VYŘIZUJE: Jan Nevoral

TELEFON: +420 548 426 214

E-MAIL: nevoral@zidenice.brno.cz

DATUM: 26.02.2026

POČET LISTŮ: 02

Nicolas Janusis

IČO: 19277709

Číslo objednávky: 05261700161

Objednáváme u Vás údržbové práce v BD – Stará osada 22, byt č.11, Brno-Židenice, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

Cena bez DPH: 98 110,00 Kč není plátce DPH

Cena včetně DPH:

Termín: do 30.04.2026

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení
Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem



Ing. Jan Tuček
vedoucí OB

CENOVÁ NABÍDKA – ROZPOČET

Byt: Stará osada 22, b.č. 11

Dodavatel:

Nicolas Janusis

IČ: 19277709

Odběratel:

Statutární město Brno

ÚMČ Brno - Židenice

Odbor bydlení

Gajdošova 7, Brno 615 00

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Nº	NÁZEV		MN.	CENA	CELKOVÁ CENA
Zednické práce:					8 950,00 Kč
1	Lokální oprava omítek	kpl	1	6 200,00	6 200,00
2	Oprava spár koupelna	kpl	1	1 500,00	1 500,00
3	Kontrola těsnosti a přesilikonování koupelny	kpl	1	1 250,00	1 250,00
Malířské a natěračské práce:					25 850,00 Kč
1	Výmalba zdiva (bílá barva 2 vrstvy)	m2	203	100,00	20 300,00
2	Nátěr zárubní	ks	3	650,00	1 950,00
3	Náter radiátoru - žeber	ks	27	100,00	2 700,00
4	Nátěr rozvodů radiátoru	bm	9	100,00	900,00
Elektroinstalace:					23 300,00 Kč
1	Kontrola zásuvek, dotažení šroubových spojů, příprava odběrného místa v el. měř. rozvaděči, úprava elektroinstalace, kontrola el. měrového bytového rozvaděče, výměna vypínačů, zásuvek	kpl	1	20 500,00	20 500,00
2	Revizní zpráva	kpl	1	2 800,00	2 800,00
Instalatérské práce:					25 810,00 Kč
1	Dodání a montáž nerez dřezu s odkapávačem	kpl	1	4 200,00	4 200,00
2	Dřezová baterie stojánková páková	kpl	1	1 800,00	1 800,00
3	Vanová páková baterie 150	kpl	1	2 200,00	2 200,00
4	Sprchový set	kpl	1	950,00	950,00
5	WC kombi- zadní	kpl	1	4 000,00	4 000,00
6	Sedátko, manžeta, šrouby, silikon	kpl	1	1 450,00	1 450,00
7	Výměna roháčků	ks	4	400,00	1 600,00
8	Výměna roháčků - pračkový	ks	1	560,00	560,00
9	Kontrola šachty a rozvodů plynoinstalace	kpl	1	1 950,00	1 950,00
10	Revizní zpráva na plyn	kpl	1	2 800,00	2 800,00
11	Instalo práce	kpl	1	4 300,00	4 300,00
Ostatní:					14 200,00 Kč
1	Demontáž a likvidace stávající skříně	kpl	1	1 250,00	1 250,00
2	Seřízení a promazání pantů oken a dveří	kpl	1	950,00	950,00
3	Demontáž garníží	ks	2	450,00	900,00
4	Vyčištění a seřízení KL + skříní	kpl	1	3 800,00	3 800,00
5	Kompletní úklid celého bytu	ks	1	4 200,00	4 200,00
6	Přesun hmot	kpl	1	1 500,00	1 500,00

7 Odvoz a likvidace odpadu	ks	1	600,00	600,00
8 Doprava	ks	1	1 000,00	1 000,00

Celková cena bez DPH :

98 110,00 Kč

* nejsem plátce DPH

