

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Bronislavem Váňou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Trutnově,

adresa: Horská 5, 541 01 Trutnov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., jednatelství Trutnov, č.ú. 757705774/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NA HRANICI společnost s.r.o.

|

P. Q

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 4667 N 05/54****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2005 nájemní smlouvu č. 4667 N 05/54 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 28.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem č. KN 140/1 v k.ú. Bezděkov u Tr. a č. KN 298/4 k.ú. Lhota u Tr. třetí osoba – pan Miloš Smotlacha,
- dle kupní smlouvy č. 1023850554.

Dne 28.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem č. KN 235/1 a KN 240/2 v k.ú. Bezděkov u Trutnova třetí osoba – pan Ing. Jiří Hošek,
- dle kupní smlouvy č. 1015870554.

Dne 28.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. GP 780 v k.ú. Chvaleč třetí osoba – pan Zdeněk a Julie Flašini, - dle smlouvy o převodu pozemků č. 1990PR05/54.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. KN 370/1 k.ú. Lhota u Trutnova třetí osoba – paní Tereza Bartuňková, - dle smlouvy o převodu pozemků č. 1991PR05/54.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem č. KN 235/1 a 332/1, k.ú. Lhota u Trutnova třetí osoba – pan Miloš Smotlacha, Hradec Králové - dle smlouvy o převodu pozemků č. 1995PR05/54.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. KN 183, k.ú. Slavětín u Radvanic třetí osoba – pan Petr Kubů, - dle smlouvy o převodu pozemku č. 1999PR05/54.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. GP 628 díl 2, k.ú. Slavětín u Radvanic, třetí osoba – paní Veronika Tamchynová, - dle smlouvy o převodu pozemku č. 1953PR05/54.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem č. GP 1704 a GP 1733 díl 1, k.ú. Chvaleč třetí osoba – pan Míroslav a Jana Réblovi, ice - dle smlouvy o převodu pozemků č. 1874PR05/54.

Dne 28.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem č. KN 226/1 a KN 253/1, k.ú. Lhota u Trutnova třetí osoba – pan Zdeněk a Jaroslava Raiterovi, - dle kupní smlouvy č. 1070880554.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. KN 739, k.ú. Lhota u Trutnova třetí osoba – pan Jan Horák, - dle kupní smlouvy č. 1170840554.

Dne 27.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. KN 376/2, Lhota u Trutnova třetí osoba – paní Eva Podroužková, dle smlouvy o převodu pozemků č. 1894PR05/54.

Dne 30.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem č. KN 332/3 a KN 376/1, k.ú. Lhota u Trutnova třetí osoba – pan Antonín Hedvičák, v - dle smlouvy o převodu pozemků č. 1928PR05/54.

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti č. KN 336/2 třetí osoba – pan Josef Trojan, - dle smlouvy o převodu pozemků č. 2030PR05/54.

Ode dne podání návrhu smlouvy na vklad na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního** nájemného na částku **92 214,00 Kč** (slovy: devadesátdvatisícdvěstěčtrnáct korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku: 92 803,00 Kč
(slovy: devadesátdvatisícosemsetřít korun českých).

Tato částka se skládá z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Alikvotní roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
92 163,- Kč (slovy: devadestdvatisícstošedesát tři koruny české).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
640,00 Kč (slovy: šestsetčtyřicet korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1.2.2006**.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne *19. 6. 2006*

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Bronislav Váňa
pronajímatel

.....
Dana Svíčková
jednatel společnosti
za nájemce

Za správnost: *Jan Haufér*

podpis /