

SMLOUVA O DÍLO**Údržba pozemků Národní kulturní památky Kačina – LS Brandýs n. L. -
2026**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě
podpisového řádu,

ve věcech technických jedná: [redacted], [redacted], tel: [redacted],
e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300-511/0100

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Brandýs n. L., Nábřeží 120/5,
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Agropark servis s.r.o.

se sídlem č. p. 52, 503 65 Kosičky

IČO: 047 09 721

DIČ: CZ04709721

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36398
zastoupená: Jaromírem Švecem, jednatelem,

ve věcech technických jedná: Pavla Müller, jednatel,

tel: [redacted], e-mail: [redacted]

Michal Švec, jednatel, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-1763610207/0100

kontakt: tel.: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Údržba pozemků Národní kulturní památky Kačina – LS Brandýs n. Labem - 2026**, a to dle dokumentace s názvem Údržba pozemků a objektů Národní kulturní památky Kačina – LS Brandýs n. L. 2026 vypracované [REDACTED] zaměstnancem objednatele (dále také jen „projektová dokumentace“) a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, touto smlouvou a Rozhodnutím č.j. 173955/2025/KUSK ze dne 17.2.2026, vydaným KÚSK.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - zajištění a zabezpečení místa plnění,
 - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - dodržování obecných a zvláštních pravidel s ohledem na dodržování technických, právních a komerčních podmínek vedoucích ke zdárnému ukončení díla,
 - zajištění průběžné likvidace odpadů a klestu vzniklých při plnění této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy,
 - účast na přejímce prací,
 - zajištění fotodokumentace celého průběhu provádění prací,
 - poskytování vysvětlení potřebných v průběhu realizace projektu z technického hlediska objednateli, pokud o to požádá.
3. Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. II. odst.1 této smlouvy.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, budou realizovány na území maloplošně zvláště chráněného území – přírodní památka Kačina, která byla zřízena Nařízením Středočeského kraje č. 4/2014. Zároveň se jedná o území evropsky významné lokality Kačina (CZ0213792) soustavy Natura 2000 a Národní kulturní památku.

6. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci provedených prací po celou dobu realizace díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude předána objednateli při předání zhotoveného díla.
7. Při plnění této smlouvy je zhotovitel vázán ujednáními této smlouvy včetně jejich příloh a pokyny objednatele.
8. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích plnění díla jinou osobu. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílčí plnění prováděl sám. V případě, že zhotovitel pověří prováděním určitých dílčích plnění jakoukoli jinou osobu, platí, že informace či pokyny poskytnuté ze strany objednatele takové osobě jsou informacemi či pokyny poskytnutými ze strany objednatele přímo zhotoviteli.
9. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu za dílo podle této smlouvy způsobem smlouvou stanoveným.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou místa plnění a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **625 212,10 Kč bez DPH** (slovy: šest set dvacet pět tisíc dvě stě dvanáct korun českých a deset haléřů bez DPH). DPH bude účtováno ve výši dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet ze soupisu prací a kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
3. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že v případě, kdy by došlo v průběhu provádění díla k majetkoprávním změnám na předmětných pozemcích, bude cena za dílo úměrně krácena formou méněprací, a to na základě dodatku ke smlouvě.

III.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím

- plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli na adresu Lesy České republiky, s.p., **LS Brandýs n. Labem**, Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
 3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení celého díla a po vyklizení místa plnění. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
 4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
 5. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
 6. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
 7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - jestliže nebyly vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně anebo
 - jestliže nebyl spolu s fakturou objednateli předložen soupis provedených prací.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. Zhotovitel v takovém případě obdrží pouze cenu bez DPH.

IV.

Doba a místo plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí místa plnění alespoň 3 dny předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí místa plnění.

2. Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **15. 12. 2026**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené místo plnění později než **9. 3. 2026**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí místa plnění bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí místa plnění v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené místo plnění převzít, platí, že místo plnění bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání místa plnění datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací ze strany objednatele.
6. Místem plnění jsou porostní skupiny a bezlesí uvedené v projektové dokumentaci.

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli místo plnění s vytyčením jeho hranice, s přístupy dimenzovanými pro provoz požadovaných mechanismů nezbytných pro provádění díla. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází místo plnění, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění prací.
2. Bude-li při provádění prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 10 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelům smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci jednotlivých fází prováděných prací a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu.
7. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
8. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s místem plnění, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství místa plnění (případné oplocení a označení místa plnění apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání pracoviště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na pracovišti a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění prací. Případný odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
8. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
9. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
10. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník. Stavební deník musí být v místě plnění k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce v místě plnění (po celou dobu provádění díla).
11. Zhotovitel vyklidí místo plnění ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat v místě plnění pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přijímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.

5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
- doklady o nakládání s odpady dle příslušných platných právních předpisů,
 - evidenci použitých chemických přípravků během v rámci provádění díla,
 - fotodokumentaci průběhu prací,
 - originál stavebního (provozního) deníku.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat a vykonávat veškeré činnosti upravené smlouvou tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek České republiky nebo majetek užívaný objednatelem, ani majetek jiných právnických nebo fyzických osob, zdraví svých zaměstnanců nebo třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické či fyzické osoby, které zhotovitel využije k plnění smlouvy, včetně škod způsobených cestou do místa plnění, v místě plnění nebo cestou z místa plnění a v bezprostředním okolí.
3. Zhotovitel je povinen při provádění činností podle této smlouvy dbát na minimalizaci škod, zejména vzniku škod na stávajícím porostu. Pokud k poškození porostu dojde, je povinen poškození ihned ošetřit dle pokynů objednatele. Pokud dojde k poškození půdního povrchu erozními rýhami, je zhotovitel povinen ihned uvést terén do původního stavu, a to včetně obnovy travního porostu.
4. Zhotovitel dále odpovídá za:
 - a. škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a živočichů, rostlinách, kulturních památkách, zvláště chráněných druhích rostlin či živočichů, a škody na majetku České republiky, včetně majetku České republiky, k němuž má Objednatel právo hospodařit či majetku dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných či nedovolených technologií či postupů, používání nevhodných či nedovolených ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů či nedodržení obecně závazných právních předpisů [zejména zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů],
 - b. škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z § 33 odst. 5 lesního zákona,
 - c. škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při práci,
 - d. škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zabezpečení požární ochrany,
 - e. škody způsobené tím, že v důsledku prodlení zhotovitele musely být některé činnosti provedeny jinou osobou,

- f. škody na cestní síti,
 - g. škody vzniklé nedodržením dalších povinností stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě, že je některé ze smluvních stran bráněno ve splnění povinnosti podle smlouvy okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst.2 Občanského zákoníku, není tato smluvní strana povinna platit smluvní pokutu zajišťující splnění takové povinnosti podle smlouvy, ani nést jiné odpovědnostní následky. Smluvní strana, která je dotčena působením překážky dle § 2913 odst.2 Občanského zákoníku, je povinna oznámit existenci takové překážky druhé smluvní straně bezodkladně poté, kdy se o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči dozvědět mohla, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
 6. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí smlouvou a dále příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem. Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností se řídí § 2924 Občanského zákoníku. Výše náhrady škody na lesních porostech se řídí Zákonem o lesích a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, jinak obecně závaznými právními předpisy.
 7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, které mu znemožňují plnění této smlouvy dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající postup.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění alespoň ve výši 1 mil. Kč pro jednu škodní událost; v případě, že na straně zhotovitele je více účastníků, zhotovitel prohlašuje, že pojistná smlouva pokrývá případnou škodu způsobenou kterýmkoliv účastníkem na straně zhotovitele v plné výši 1 mil. Kč pro jednu škodní událost, resp. že každý z těchto účastníků disponuje vlastní pojistnou smlouvou s limitem pojistného plnění alespoň ve výši 1 mil. Kč pro jednu škodní událost.
 9. V případě použití chemických přípravků, biologických přípravků a pomocných prostředků ve smyslu zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, například při chemickém odstranění dvouděložných rostlin v založených podrostových trávnicích, musí být zhotovitelem předán objednateli nejpozději s přejímkou prací doklad o jejich použití. Vzor dokladu bude objednateli předán při převímce místa plnění.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - a. Před provedením ořezu kořenových a kmenových výmladků ve vhodné agrotechnické lhůtě vyzve v dostatečném předstihu (min. však 2 dny předem) XXXXXXXXXX a zástupce objednatele k provedení kontroly kvality a rozsahu prováděného zásahu.
 - b. Max. do tří dnů od obdržení e-mailové a telefonické výzvy od objednatele provede záhlivku objednatelům určených míst, vegetace či jedinců.
 - c. Oznámí objednateli písemně a telefonicky možné provedení chemického ošetření min. 4 dny předem.. **Zhotovitel je povinen se řídit veškerými podmínkami uvedenými v Rozhodnutí KÚSK č.j. 173955/2025/KUSK ze dne 17.2.2026 (viz**

příloha č. 4 smlouvy). V případě použití chemického ošetření se zhotovitel zavazuje vést evidenci použití přípravků a pomocných prostředků na ochranu rostlin – viz příloha č. 3 smlouvy.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je proveden podle této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 12 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Náhradu poskytne zhotovitel ve prospěch objednatele na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího, než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést

- do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. II. této smlouvy ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel nesplní některou z povinností dle čl. VIII odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
 4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. II odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
 5. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,5 % z ceny vadně provedených prací bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s odstraněním vady delšího, než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle předchozí věty za první jeden měsíc prodlení a dále smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací určené bez DPH dle čl. II. této smlouvy ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
 6. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
 7. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
 8. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
 9. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
 10. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:

- a. je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - b. je-li prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 35 dnů, nebo
 - c. jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d. zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 7 a 8 této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 7 a 8 této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže býti nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a ZZVZ a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel

oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – cenová nabídka
 - Příloha č. 2 - Zásady BOZP

Příloha č. 3 - Evidence použití přípravků a pomocných prostředků na ochranu rostlin
Příloha č. 4 – Rozhodnutí ve věci žádosti o udělení souhlasu k činnosti vymezené
v bližších ochranných podmínkách uvedené přírodní památky Kačina
Č.j. 173955/2025/KUSK ze dne 17.2.2026.

V , dne/
dle elektronického podpisu
Za objednatele:

V , dne...../
dle elektronického podpisu
Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Jaromír Švec
jednatel
Agropark servis s.r.o.

Údržba pozemků Národní kulturní památky Kačina - LS Brandýs n.L. 2026

A. Příprava území

1. příprava území

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Kácení	Kácení provozně nebezpečných stromů - veteránů výšky 4-5 m, průměru kmene 0,3-0,8 m v lokalitě Novodvorské aleje (plochy 44,45),	ks	3	180,00	1	540,00	duben
2	Úklid pracoviště	Úklid všech zbytků z pokácených stromů a ležících kmenových torz z udržovaných ploch Novodvorské aleje (celkem 5 m ³ hmoty).	m ³	5	890,00	1	4 450,00	duben
Příprava území celkem				5			4 990,00	

B. Údržba trávníků

Péče o trávník luční

2. Péče o trávník luční

Pč	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Jarní vyvláčení	Jarní smykování + vláčení	m ²	56 869	0,50	1	28 434,50	duben
2	Udržovací péče trávník luční	Kosení travního porostu a rákosin, včetně zpracování, svozu a odvezení posečené rostlinné hmoty	m ²	56 869	1,18	1	67 105,42	červen
3	Udržovací péče trávník luční	Podzimní mulčování středně těžkým až těžkým zemědělským mulčovačem s ponecháním pomulčované hmoty na místě	m ²	56 869	0,75	1	42 651,75	listopad
Trávník luční celkem			m²	56 869			138 191,67	

Péče o trávník luční podrostový:

3. Péče o trávník luční podrostový Var. 1 nadstandard

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 1	Kosení travního porostu a rákosin samojízdnou nebo ručně vedenou sekačkou s dosekáním okrajů strunovým vyžinačem v nadstandardní kvalitě včetně sběru větví před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty	m ²	46 667	1,18	3	165 201,18	květen, červen, září
2	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 1 pouze v lokal. Novodvorská alej (pp 44 a 45)	Kosení travního porostu a rákosin samojízdnou nebo ručně vedenou sekačkou s dosekáním okrajů strunovým vyžinačem v nadstandardní kvalitě včetně sběru větví před kosením a odvezení posečené rostlinné hmoty	m ²	16 255	1,18	2	38 361,80	červenec, srpen
3	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 1	podzimní mulčování středním mulčovačem s ponecháním pokosené hmoty na místě	m ²	46 667	0,78	1	36 400,26	listopad
Trávník luční podrost Var. 1 - nadstandard celkem			m²	46 667			239 963,24	

4. Péče o trávník luční podrostový Var. 2 standard

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 2	Kosení travního porostu a rákosin samojízdnou nebo vedenou rotační sekačkou, v okolí stromů povoleno dosekání křovinořezem. Podzimní sekání mulčovačem. Práce včetně sběru větví před kosením s ponecháním pokosené hmoty na plochách	m ²	66 946	0,98	2	131 214,16	červen, listopad
Trávník luční podrost Var. 2- standard celkem			m²	66 946			131 214,16	

5. Péče o trávník luční podrostový Var. 3 nižší standard

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Udržovací péče trávník luční podrostový VAR 3	Kosení travního porostu a rákosin mulčovačem nebo křovinořezem včetně sběru větví před kosením s ponecháním pokosené hmoty na plochách	m ²	25 368	1,18	1	29 934,24	závěr července
Trávník luční podrost Var. 3 celkem			m²	25 368			29 934,24	

C. Údržba stromového inventáře

6. Údržba stromů v Novodvorské aleji - výřez kořenových a kmenových výmladků

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Údržba původ. alej. stromů - silný výřez	Výřez výmladků u původních stromů, resp. míst po původních stromech v lokalitě Novodvorské aleje (plocha č. 44 a 45) v souladu s čl.6 Popisu prací.	ks	45	300,00	1	13 500,00	do konce června
2	Údržba původ. alej. stromů - slabší výřez	Výřez výmladků u původních stromů, resp. míst po původních stromech v lokalitě Novodvorské aleje (plocha č. 44 a 45) v souladu s čl.6 Popisu prací.	ks	45	120,00	1	5 400,00	do konce června
3	Údržba prvotních výsadeb - slabý výřez	Výřez výmladků ze stromů prvotních výsadeb v Novodvorské aleji (plocha č. 44 a 45) v souladu s čl.6 Popisu prací.	ks	18	120,00	1	2 160,00	do konce června
4	Úklid pracoviště	Úklid ořezaných výmladků mimo plochy udržovaných trávníků - odvoz materiálu mimo lokalitu, nebo rozštěpkování a ponechání v určené lokalitě v souladu s čl. 6 Pp.	ks	108	80,00	1	8 640,00	do konce června
Celkem údržba výsadeb a ostatní			ks	108			29 700,00	

7. Údržba výsadeb alejových stromů z roku 2025

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Zálivka	Zálivka 50 litrů/ks jedinců z výsadeb r. 2025 v termínech dle výzvy objednatele (předpoklad 4 zálivek/sezónu) v souladu s čl. 7 Popisu prací	ks	10	190,00	4	7 600,00	květen až srpen
Celkem údržba výsadeb			ks	10			7 600,00	

D. Údržba mlatových cest

8. Letní údržba povrchu vybraných mlatových cest NKP Kačina

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Letní práce	Údržba- opakovaný chemický selektivní postřik jednoděložných a dvouděložných plevelů na redukované ploše mlatových cest v lokalitě Velké Bažantnice a Templ, vše v souladu s čl. 9 Popisu prací.	m ²	1 594	1,58	2	5 037,04	květen - srpen
Celkem za letní a podzimní údržbu mlatových cest			m²	1 594			5 037,04	

9. Podzimní údržba povrchu vybraných mlatových cest NKP Kačina

pč.	položka	pracovní činnost	mj	počet mj	cena mj	počet opakování	cena díla	termín
1	Podzimní práce	Údržba - podzimní shrabání listů včetně odvozu shrabků z povrchu mlatových cest včetně přilehlých trávníků, vše v souladu s čl. 9 Popisu prací.	m ²	20 855	1,85	1	38 581,75	listopad, nejpozději do 15. prosince
Celkem za letní a podzimní údržbu mlatových cest			m²	20 855			38 581,75	

Údržba pozemků Národní kulturní památky Kačina - LS Brandýs n.L. 2026 celkem 625 212,10 Kč bez DPH

Příloha smlouvy č.2

ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Tato příloha platí pro územní určené smlouvou o dílo

1. Na daném území se vyskytují zvláštnosti a působí rizika:

Jedná se Národní kulturní památku. Předmětem smlouvy o dílo jsou služby související s NKP Kačina – část Obora. Práce zahrnují kromě údržby zeleně obecně a výsadbových prací i údržbu stávajících vzrostlých stromů – stromového inventáře.

2. V nutném případě lze telefonicky kontaktovat:

- hasiče	telefonní číslo	150
- lékařskou záchranou službu		155
- policii		158
- integrovaný záchranný systém		112
- [redacted]:		[redacted]

3. Zhotovitel:

3.1 Při provádění prací musí zajistit u sebe a i u svých zaměstnanců a spolupracovníků dodržování obecně závazných právních předpisů k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, k požární ochraně a k ochraně životního prostředí.

3.2 Při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá u sebe, případně u svých zaměstnanců a spolupracovníků zejména za:

- a) odbornou a zdravotní způsobilost pro vykonávání práce a dále za to, že v případě vzniku pracovního úrazu zaznamená do vlastní knihy úrazů údaje požadované v § 2 Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., a tyto údaje předá i kontaktní osobě objednatele k provedení záznamu o úrazu v evidenci Lesů ČR,
- b) řádný technický stav používaných strojů, zařízení, nástrojů a nářadí dle požadavků výrobců,
- c) používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků,
- d) organizaci prací tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník,
- e) dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí,
- f) za neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, za neohrožení ochranných pásem, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací,
- g) dodržování zásad určených výrobcem pro bezpečné zacházení s přípravky na ochranu rostlin, likvidaci obalů, zbytků přípravků a odpadů,
- h) za používání biologicky odbouratelných olejů a hydraulických kapalin šetrných pro životní prostředí a za zamezení úniků ropných produktů při práci a manipulaci s nimi,
- i) škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a na majetku České republiky nebo Lesů ČR či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používání nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržení obecně závazných právních předpisů,
- j) za škody, které způsobí on nebo jeho spolupracovníci dopravou osob nebo materiálu do místa plnění předmětu smlouvy, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění.

.....
Lesy České republiky, s.p.

[redacted] východní Čechy

V Hradci Králové dne

.....
V dne.....

████████████████████
██████████

Věc: Rozhodnutí ve věci žádosti o udělení souhlasu k činnosti vymezené v bližších ochranných podmínkách uvedené přírodní památky Kačina

R o z h o d n u t í

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad) jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. k) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), a podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů po provedeném správním řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává souhlas podle ust. § 44 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb.

subjektu Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19,
500 08 Hradec Králové 8,

k činnosti vymezené v bližších ochranných podmínkách přírodní památky Kačina v ust. článku 2 odst. 1 písm. j) Nařízení Středočeského kraje č. 4/2014 ze dne 20. 1. 2014 o zřízení přírodní památky Kačina, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Nařízení Středočeského kraje č. 4/2014), která je vázaná na souhlas orgánu ochrany přírody, a to k aplikaci herbicidních přípravků s účinnou látkou Glyphosate-IPA ve vybraných částech území přírodní památky Kačina na pozemcích respektive na částech pozemků p.č. 1364, 1369, 1370, 1480, 1371, 1373, 1383, 1385 a 1386 v k.ú. Nové Dvory u Kutné Hory k potlačování růstu vegetace na mlatových cestách v úsecích, které jsou vyznačeny v příloze rozhodnutí.

Podmínky rozhodnutí:

- a) Aplikace herbicidů bude provedena způsobem uvedeným žádostí, a to v nezbytně nutném rozsahu pro dosažení v žádosti uvedených cílů (tj. likvidace vegetace vyrůstající
- ████████████████████

- na mlatových cestách) a v souladu s pokyny pro použití specifikovanými v bezpečnostním listu daného přípravku.
- b) Ošetření herbicidními přípravky může být provedeno pouze na ploše mlatových cest, v úsecích, které jsou vyznačeny v příloze tohoto rozhodnutí.
 - c) Aplikace herbicidních přípravků je na stejné ploše možná nejvýše 2 krát v roce.
 - d) Herbicidy nebudou aplikovány za atmosférických srážek (deště, mrholení, rosy, apod.) ani na mokrou vegetaci, a rovněž nebudou aplikovány za povětrnostní situace, která by mohla zapříčinit rozptyl herbicidů mimo určená místa zásahu.
 - e) Při postřiku mlatových cest herbicidními přípravky bude zajištěno použitím vhodných postupů a technických prostředků (např. zástěny), aby nedošlo k zasažení povrchových vod.
 - f) Aplikace herbicidů bude provedena tak, aby nedošlo k zasažení jedinců obojživelníků, v případě zaznamenání zvýšené mobility obojživelníků na zásahové ploše či na její části, bude v těchto místech aplikace herbicidu neprodleně pozastavena.
 - g) Orgánu ochrany přírody bude nejpozději do 31.12.2026 zaslána zpráva s údaji o provedené aplikaci herbicidů (název herbicidu, termíny aplikace a plošný rozsah aplikace).
 - h) Souhlas je udělen do 31. 12. 2026.

Účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., je společnost Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8 (dále jen Lesy České republiky, s.p.).

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad obdržel dne 22. 12. 2025 žádost Lesů České republiky, s.p., (dále též jen žadatel) o souhlas k činnostem vymezeným v bližších ochranných podmínkách přírodní památky Kačina pro aplikaci herbicidních přípravků ve vybraných částech území přírodní památky Kačina. Jedná se o využití herbicidních přípravků při údržbě mlatových cest, kde došlo k rozvoji vegetace. Cílem zásahu je potlačování růstu vegetace na mlatových cestách. V roce 2026 budou na vybraných úsecích mlatových cest aplikovány herbicidní přípravky s účinnou látkou Glyphosate-IPA. Zásah je navrhován na pozemcích, respektive na částech pozemků p.č. 1364, 1369, 1370, 1480, 1371, 1373, 1383, 1385 a 1386 v k.ú. Nové Dvory u Kutné Hory.

Na základě uvedené žádosti Krajský úřad dopisem s č.j. 163701/2024/KUSK ze dne 19. 1. 2026 oznámil zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení – žadateli a dotčené obci - Městysi Nové Dvory, IČO 00236276, se sídlem Masarykovo nám. 11,

285 31 Nové Dvory (dále jen Městys Nové Dvory), a informoval o zahájení předmětného řízení spolky: Česká společnost ornitologická (IČO 496295549, se sídlem Na Bělidle 252/34, 150 00 Praha 5 – Smíchov), Okrašlovací spolek čelákovický (IČO 02206820, se sídlem Havlíčkova 411/14, 250 88 Čelákovice), Tilia Thákurova, z. s. (IČO 22722335, se sídlem Dělnická 444/12, 252 41 Dolní Břežany), Pálečský statek, z.s. (IČO 03037746, se sídlem čp. 44, 273 71 Páleč); a v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí. Žádný spolek neoznámil svou účast v předmětném správním řízení ve smyslu ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. a nestal se proto jeho účastníkem. Účastníkem předmětného řízení je dle ust. § 27 odst. 3 správního řádu a § 71 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. Městys Nové Dvory. V průběhu správního řízení do dnešního dne se nikdo z účastníků řízení nevyjádřil k podkladům předmětného řízení, nenavrhl důkazy ani neučinil jakýkoli návrh (kromě žádosti).

Zamýšlený zásah je zároveň situován na území evropsky významné lokality CZ0213792 - Kačina, kde jsou předmětem ochrany páchník hnědý a lesák rumělkový. Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany přírody svým vyjádřením č.j 008848/2026/KUSK ze dne 16. 1. 2026 vydal stanovisko dle ust. § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. (dále jen stanovisko Natura), kterým vyloučil významný vliv předmětného záměru samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na předmět ochrany nebo celistvost jakékoli evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, ve své gesci. V odůvodnění stanoviska Natura se uvádí, že předměty ochrany evropsky významné lokality Kačina (lesák rumělkový a páchník hnědý), na jejímž území je záměr situován, nemohou být jakožto saproxylofágní druhy brouků aplikací herbicidů na bylinnou vegetaci jakkoli dotčeny.

Na základě znalostí o předmětném zvláště chráněném území, předmětech ochrany a jejich výskytích, a po prostudování a posouzení předložené žádosti, včetně zvážení rozsahu plánovaného použití herbicidů, Krajský úřad vyhodnotil, že navrhovaná aplikace herbicidů neohrozí zachování příznivého stavu žádného předmětů ochrany přírodní památky Kačina, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Předmětem ochrany přírodní památky Kačina jsou populace páchníka hnědého (*Osmoderma eremita*), lesáka rumělkového (*Cucujus cinnaberinus*), krasce lipového (*Ovalisia rutilans*), kuňky obecné (*Bombina bombina*), skokana štíhlého (*Rana dalmatina*), rosničky zelené (*Hyla arborea*), pryšce lesklého (*Euphorbia lucida*) a rdestu světlého (*Potamogeton lucens*) a dále společenstva tvrdých luhů podsvazu *Ulmenion*, makrofytní vegetace mělkých stojatých vod a bezkolencové louky svazu *Molinion*.

Místa požadované aplikace herbicidů nejsou významnými či klíčovými výskytmi uvedených předmětů ochrany. Občasná přítomnost obojživelníků na zásahových plochách (cestách) je však možná, zejména v době migračních přesunů. Herbicidy mohou v prostředí po určitou dobu setrvat a také se mohou šířit. Možnost šíření herbicidů prostředím závisí také na okolnostech

jejich použití (místo aplikace, způsob aplikace, povětrnostní vlivy). Pro některé předměty ochrany přírodní památky Kačina (výše uvedené druhy obojživelníků a rostlin, makrofytní vegetaci mělkých stojatých vod) se s ohledem na místní poměry jeví jako potenciálně nejrizikovější případný vnos herbicidů do povrchových vod a jejich transport do míst s reprodukčními biotopy obojživelníků, výskyt rdestu světlého, pryšce lesklého a makrofytní vegetace. Takovým místem jsou mokřadní plochy ve Velké Bažantnici (plocha bezlesí 502). Žádná další významná výskytště předmětů ochrany v blízkém okolí úseků cest s navrhovanou aplikací herbicidů nejsou aktuálně doložena. Ostatní vodní plochy, v jejich stávajícím stavu (vyschlé, zastíněné, přítomnost ryb, apod.) mají pouze marginální význam pro reprodukci místních populací obojživelníků. Za předpokladu použití herbicidů v souladu s pokyny výrobce pro jejich aplikaci a dodržení podmínek tohoto rozhodnutí by však nemělo dojít k významnému vnosu herbicidů do mokřadních ploch ve Velké Bažantnici.

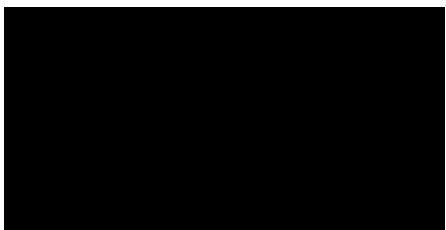
Orgán ochrany přírody stanovil podmínky pro výkon povolované činnosti z důvodu snížení možnosti dotčení předmětů ochrany přírodní památky Kačina a minimalizace dopadů na necílové složky životního prostředí. Podmínky a), b), a h) rozhodnutí vymezují místě a časově rozsah povolené činnosti v souladu s rozsahem uvedeným žádosti. Podmínkou c) rozhodnutí je omezena četnost aplikace herbicidů na stejné ploše v průběhu roku, kdy je umožněno použití herbicidů maximálně dvakrát do roka. Omezení četnosti aplikace herbicidů stanovil orgán ochrany přírody tak, aby bylo možné dosažení účelu použití herbicidů a zároveň nedocházelo k nadměrné zátěži životního prostředí těmito látkami a byla minimalizována rizika dopadů na předměty ochrany přírodní památky. V rámci podmínek rozhodnutí je podmínkou d) vyloučeno užití herbicidů v době srážek a za mokré vegetace primárně kvůli zvýšené aktivitě obojživelníků. Dále je touto podmínkou celkově omezeno použití herbicidů za takové povětrnostní situace, která by mohla zapříčinit rozptyl herbicidů mimo určená místa zásahu, a to z důvodu vyšší pravděpodobnosti úniku látek do půdy a zvýšenému riziku kontaminace vod a též z důvodu sníženého účinku herbicidů na zásahem cílenou vegetaci za takovýchto podmínek. Podmínkou e) tohoto rozhodnutí je požadováno provedení technického opatření zabráňující zasažení vodních prvků podél cest. Tuto podmínku orgán ochrany přírody stanovil z důvodu ochrany vodního prostředí jako významného biotopu obojživelníků a mokřadní vegetace (předměty ochrany přírodní památky), na obecně značnou citlivost vodních organismů a obojživelníků na chemikálie (u některých z případně použitých herbicidů je indikována toxicita pro vodní organismy), na značnou mobilitu některých těchto látek v půdě a jejich pomalý rozklad ve vodě. Podmínkou f) rozhodnutí stanovil orgán ochrany přírody k ochraně obojživelníků, s ohledem na jejich možný výskyt v dotčeném území v rámci migračních přesunů a vyšší prostupnost pokožky obojživelníků pro cizorodé látky. Uvedená podmínka zakazuje aplikaci herbicidů, při které by zjevně docházelo k postřikání jedinců obojživelníků, a požaduje ukončit aplikaci v místech zjevné mobility obojživelníků na zásahové ploše.

Podmínkou g) orgán ochrany přírody požaduje předání informací o skutečně provedeném rozsahu aplikace herbicidů na základě tohoto rozhodnutí.

P o u ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle ust. § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Středočeského kraje.

...



oprávněná úřední osoba



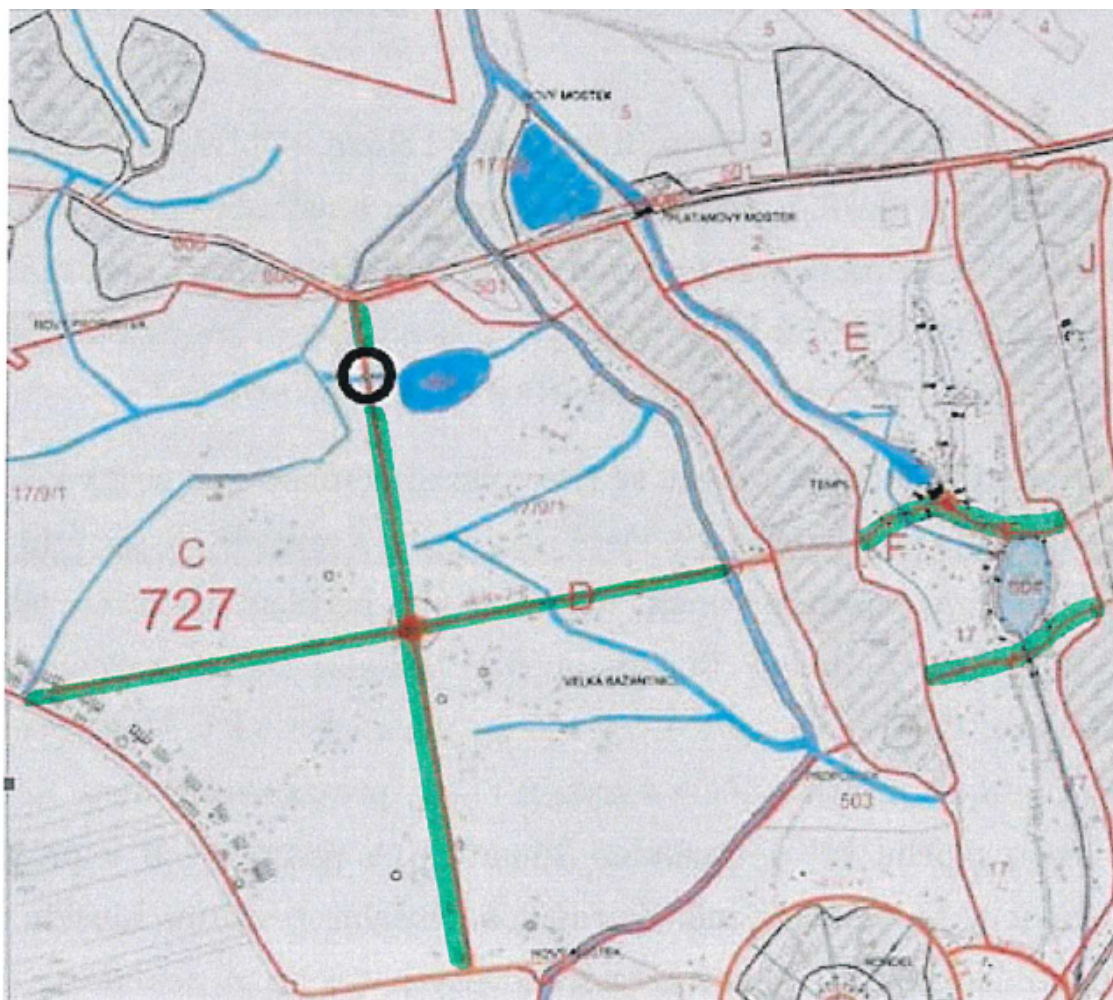
ochrany přírody a krajiny

Příloha: Vyznačení úseků cest k aplikaci herbicidů

Obdrží na doručence - účastníci řízení:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8 (ID datové schránky: e8jcfns)
- Městys Nové Dvory, Masarykovo nám. 11, 285 31 Nové Dvory (ID datové schránky: p9tbcez)

Příloha rozhodnutí: Vyznačení úseků cest k aplikaci herbicidů



Úseky cest pro aplikaci herbicidů 