

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 24.10.2022

I. Smluvní strany

1.1. Pronajímatel:

Městská část Praha – Zličín

se sídlem: Tylovická 207, 155 21 Praha - Zličín

zastoupená : JUDr. Martou Koropecovou, starostkou

IČO: 00 241 881

a

1.2. Nájemce:

Status Fresh s.r.o.

IČ: 6885616

se sídlem: Plzeňská 103, 252 19 Chrástany

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze , odd. C,

vložka 290753

zastoupená: **Davidem Limportem, jednatelem**

II. Předmět dodatku

2.1. Mezi výše uvedenými smluvními stranami byla dne **24.10.2022** uzavřena **Smlouva o pronájmu pozemku** (dále jen „smlouva o nájmu“).

2.2. Předmětem nájmu je **část pozemku p.č. 725/1**, orná půda, o celkové výměře 2052 m² · **k.ú. Zličín.**

Předmětný pozemek je součástí oddychové plochy v MČ Praha - Zličín, u rybníku „Dolejšák“, situované při ulici Dolňanská v Praze-Zličíně.

2.3. Účelem nájmu je **umístění a provoz mobilního stánku s občerstvením včetně venkovního posezení.**

2.4. Tato smlouva byla uzavřena **na dobu určitou 3 roky, počínaje dnem 1.3.2023 a konče dnem 28.2.2026.**

III. Změna smlouvy

3.1. Tímto dodatkem se mění smlouva o nájmu v **článku III.** Doba nájmu a výpovědní lhůta, **odst. 1**, a to tak, že **doba nájmu se prodlužuje do 25.10.2030.**

IV. Závěrečná ustanovení

4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních

stran. Účinnosti dodatek nabývá zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

- 4.2. Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, všech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce obdrží jeden stejnopis.
- 4.3. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají beze změny.
- 4.4. Záměr změnit smlouvu o nájmu byl dle §36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, zveřejněn na úřední desce Úřadu MČ Praha – Zličín a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup a to od **10.11.2025 do 25.11.2025**.
- 4.5. Tento Dodatek č.1 byl schválen Radou MČ Praha – Zličín dne **2.2.2026**.
- 4.6. MČ Praha – Zličín se zavazuje zveřejnit tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany tohoto dodatku berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje v tomto dodatku uvedené budou zveřejněny dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), v platném znění. Ke zveřejnění tohoto dodatku je Pronajímatel jakožto orgán veřejné správy ze zákona povinen.

V Praze – Zličíně dne 3.2.2026

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
JUDr. Marta Koropecká
starostka MČ Praha – Zličín

.....
David Limport
jednatel Status Fresh s.r.o.