



VPSHX0020846

DODATEK Č. 8

k nájemní smlouvě

uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

č.j. VPŠH-1950-1/2021-EU ze dne 13.12.2021

Smluvní strany

- 1) Česká republika - Vyšší policejní škola a Střední policejní škola
Ministerstva vnitra v Holešově
se sídlem: Zlínská 991, 769 01 Holešov
zastoupená: ředitelem školy
plk. PhDr. PaedDr. Pavlem Novákem, PhD., MBA
IČO: 64422402
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
tel/fax:
e-mail:
web:
(dále jen „pronajímatel“)

a

- 2) pan Aleš Saibert, 
trvale bytem: Dlažánky 311, 769 01 Holešov
Identifikační číslo: 42627818
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Tel:
Živnostenský list vydáný okresním živnostenským úřadem v Kroměříži
21.9.1996 na dobu neurčitou.
(dále jen „nájemce“)

se dohodly, v souladu se zněním nájemní smlouvy a dodatků 1 až 7, na tomto dodatku č. 8:

- I. V čl. II odstavec 1 zní:
„Denní výše nájemného za užívání pronajatých prostor je stanovena smluvně a činí: **168,- Kč** (smluvní roční cena za pronájem prostor 1 m² činí 504,- Kč, 121,60 m² x 504,- Kč : 365 = 168,- Kč).“
- II. V čl. II odstavec 4 písmeno c) zní:
„za vytápění a ohřev teplé vody předmětu pronájmu o výměře 121,60 m² bude fakturována paušálně denně podle výpočtu uvedeného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, ve výši **74,- Kč**.“
- III. V čl. II odstavec 3 písmeno e) zní:
„za odvoz komunálního a separovaného odpadu ve výši **50,- Kč**.“



VPSHX0020846

- IV. Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (Kalkulace ceny za vytápění pronajatých prostor a ohřev teplé vody na internátu „A“ za den) zní:

„vytápěná podlahová plocha - $Sp = 121,6 \text{ m}^2$

koeficient pro nebytové prostory $kn = 1,4$

podlahová plocha pro vytápění - $Sp \times kn = 121,6 \times 1,4 = 170 \text{ m}^2$

cena na rok 2026 za $1 \text{ m}^2 = 158,- \text{ Kč}$

za den - $(170 \times 158) : 365 = \underline{74,- \text{ Kč}}$

- V. V čl. II odstavec 5 zní:

„Celková výše denní úhrady nájemného a služeb včetně DPH činí: **383,- Kč**“

- VI. Ostatní ujednání mezi nájemcem a pronajímatelem nájemní smlouvy ze dne 13.12.2021 zůstávají v platnosti.

- VII. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 1 výtisk.

- VIII. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2026 a je nedílnou součástí smlouvy.

Č.j. VPŠH-1950-9/2021-EU

V Holešově dne 25. 2. 2026



plk. PhDr. PaedDr. Pavel NOVÁK, PhD., MBA
ředitel VPŠ a SPŠ MV v Holešově
pronajímatel



Aleš Saibert

nájemce