

Nájemce: Veolia Energie ČR, a.s.  
Sml. č.: 99/OVZ/07/018-N  
IČO: 451 93 410

### Cenová doložka pro rok 2026

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2026 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /rok	Částka Kč
1	11,90	613,85	7 304,80
2	1 836,35	801,51	1 471 845,60
3			-
<b>Celkem</b>	<b>1 848,25</b>		<b>1 479 150,40</b>

#### Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m <sup>2</sup> /rok		Kč koeficient	Částka Kč	DPH %
			-	
			-	
			-	
<b>Celkem</b>			-	12
Vodné, stočné	100,88	Kč/m <sup>3</sup>		
m <sup>3</sup>		Kč	-	12
Paušální podíl na ost. službách		Kč		21
Elektrická energie		Kč	1 326 443,20	21
za rok 2025	1 365 285,60			
koef. 2026	0,97155			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
<b>Celkem služby 12 % DPH</b>		Kč	-	-
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>		Kč	1 326 443,20	278 553,10
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>1 604 996,30</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>		Kč	<b>3 084 146,70</b>	

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	123 262,50		123 262,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	110 536,90	23 212,80	133 749,70
<b>Celkem</b>	<b>233 799,40</b>	<b>23 212,80</b>	<b>257 012,20</b>