

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 03.07.2025

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Holešov  
**Sídlo:** Masarykova 628, 769 17 Holešov  
**Zastoupený:** Mgr. Milanem Fritzem – starostou města  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s.  
**IČ/DIČ:** 00287172/CZ00287172  
**tel:** [REDACTED]  
**e-mail:** [REDACTED]

dále jen objednatel na straně jedné

a

**Zhotovitel:** CENTROPROJEKT GROUP a.s.  
**Sídlo:** Štefánikova 167, 760 01 Zlín  
**IČ:** 01643541  
**DIČ:** CZ01643541  
**Zastoupený:** Ing. Pavlem Pustějovským, předsedou představenstva  
**Vedoucí projektového týmu (**[REDACTED]**)**  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., č.ú. [REDACTED]  
**tel:** [REDACTED]  
**e-mail:** [REDACTED]  
Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6873

dále jen zhotovitel, na straně druhé

### II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.07.2025 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na stavbu **„REKO CENTRAL – Stavební úpravy a přístavba objektu nám. Dr. E. Beneše č.p. 62 –kino Svět v Holešově“** (dále jen „Dílo“) uveřejněné v registru smluv pod číslem 31820013.

### III. Předmět dodatku

1. V souvislosti s objektivními okolnostmi, které nastaly v průběhu zpracovávání projektové dokumentace pro provádění stavby spočívající zejména ve zjištění rozdílů mezi pasportem a skutečným stavem, zjištění nutnosti významně rozšířit řešení statiky stávajícího objektu a ve změnách vyvolaných požárně bezpečnostním řešením, bylo dohodnuto smluvními stranami **prodloužení termínu plnění** díla o 50 kalendářních dní (do 31.03.2026).
2. Smluvní strany tímto dodatkem provádějí změnu smlouvy o dílo. Tento dodatek nezakládá podstatnou změnu závazku smlouvy.
3. Povaha těchto změn, které jsou konkretizovány v přílohách tohoto Dodatku, odpovídá změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

4. V návaznosti na níže specifikované změny dochází ke změně termínu plnění.

#### IV. Změny ve smlouvě

1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohody na úpravě Smlouvy tak, že stávající znění níže uvedených článků se upravuje následovně:

**1) Článek I. Předmět plnění, odst. III. Další práce projektanta v hodinové sazbě, bod Požadavky na zpracování projektu:**

Dosavadní text specifikace činnosti se vypouští a nahrazuje se:

Objednatel požaduje konzultace se objednatelem v průběhu zpracování projektové dokumentace a závěrečné odsouhlasení dokumentace před jejím předáním.

Objednatel předpokládá celkové náklady stavby ve výši 350 mil. Kč bez DPH.  
Objednatel požaduje, aby tyto náklady nebyly překročeny o více než 20 %.

**2) Článek II. Termíny plnění**

Dosavadní text specifikace činnosti a termínu realizace se vypouští a nahrazuje se:

| Činnost                                                                       | Termín realizace                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumentace pro provedení stavby vč. Rozpočtu a výkazu výměr</b>           | <b>Do 271 kalendářních dní od podepsání smlouvy (do 31.03.2026)</b> |
| Další činnosti projektového týmu v hodinové sazbě celkem předpoklad 100 hodin | Průběžně v roce 2026                                                |
| Výkon autorského dozoru (předpoklad 400 hodin za celou realizaci)             | 2026 – 2028<br>Předpoklad realizace stavby                          |

#### V. Závěrečná ujednání

1. Dodatek může být uzavřen a podepsán v listinné nebo elektronické podobě, přičemž obě formy mají stejnou právní účinnost.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě uzavření dodatku v elektronické podobě obdrží každá ze smluvních stran jedno elektronické vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají nedotčena.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 04.02.2026 na zasedání Rady města Holešova (Usnesení č. 45/3/RM/2026).

**Za objednatele:**

V Holešově dne 06.02.2026



Mgr. Milan Fritz  
starosta města



**Za zhotovitele:**

Ve Zlíně dne 06.02.2026



Ing. Pavel Pustejovsky  
předseda představenstva