

# SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č. smlouvy ŘSD s. p.: 03MP-008631

uzavřená v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany:

### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem:

Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený: generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno,  
Šumavská 524/31, 602 00 Brno

oprávněn jednat: ředitel Závodu Brno

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Budoucí povinný**“ na straně jedné

a

### Asental Land, s.r.o.

se sídlem: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

DIČ: CZ27769143

zastoupená: , na základě Plné moci ze dne 30.1.2025

bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.

číslo účtu: 234350839/0600

ID datové schránky: yn5ybz4

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě odd. C, vl. č. 29249

jako „**Budoucí oprávněný**“ na straně druhé

Budoucí povinný a Budoucí oprávněný dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva**“), za účelem vzájemné úpravy závazků Smluvních stran ke splnění účelu Smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních:

## Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

### Pozemky

- parc. č. **1179/168**
- parc. č. **1179/169**
- parc. č. **1179/47**
- parc. č. **1179/21**
- parc. č. **1179/27**

v katastrálním území **Přívoz**, obec Ostrava, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. **1459** (dále jen jako „**Služebné pozemky**“).

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi.

1.2 Budoucí oprávněný je investorem a stavebníkem stavby „**Vodovod Hlučinská**“, která napojuje pozemky p.č. 688/2, 694/2, 694/3, 696, 1087/1, 1087/4, vše v katastrálním území Přívoz, ve vlastnictví oprávněného (dále jen „**Stavba**“), která bude umístěna do silničních pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene-služebnosti cca 208 bm, jak vyplývá ze situace, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

- Předpokládaná poloha umístění Stavebního objektu na Služebných pozemcích je vyznačena ve výkresu, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha. Skutečná poloha umístění Stavebního objektu na Služebných pozemcích bude zaměřena po realizaci Stavby na Služebných pozemcích. Na základě skutečné polohy umístění Stavebního objektu na Služebných pozemcích bude vyhotoven geometrický plán, kterým bude vyznačena část Služebných pozemků, k níž bude služebnost inženýrské sítě zřízena, jak je dohodnuto v této Smlouvě (dále jen „**Geometrický plán**“). Předpokládaný rozsah zatížení Služebných pozemků služebností inženýrské sítě je:

- **parc. č. 1179/168 v rozsahu 47,0 m**
- **parc. č. 1179/169 v rozsahu 8,8 m**
- **parc.č. 1179/47 v rozsahu 50,0 m**
- **parc.č. 1179/27 v rozsahu 22,4 m**
- **parc.č. 1179/21 v rozsahu 80,0 m**

Pokud v důsledku změny označení Služebných pozemků v katastru nemovitostí nebude označení Služebných pozemků korespondovat s aktuálním stavem zápisu v katastru nemovitostí, předmětem zatížení bude část zemského povrchu, která je vymezena ve výkresu, bez ohledu na označení.

## Článek II.

### Závazek Smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě

2.1 Smluvní strany se touto Smlouvou zavazují uzavřít na písemnou výzvu Budoucího povinného smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s podstatnými náležitostmi a ve lhůtách uvedených v této Smlouvě. Služebnost bude zřízena na dobu existence (fyzické i právní) Stavebního objektu inženýrské sítě.

- 2.2 Smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného, k tíži Služebných pozemků, v rozsahu vyznačeném Geometrickým plánem, věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě, spočívající v:
- právu zříditi, provozovat a udržovat na Služebných pozemcích Stavbu a provádět na ní úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení kapacity, zříditi a mít na Služebných pozemcích obslužné zařízení,
  - vstupovat a vjíždět na Služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním Stavby, (dále jen „**Služebnost**“).
- 2.3 Budoucí oprávněný se zavazuje do 6 kalendářních měsíců po dokončení Stavby, písemně vyzvat Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a předložit mu Geometrický plán vyhotovený na základě zaměření skutečného provedení Stavby. Budoucí Povinný se zavazuje předložit Budoucímu oprávněnému návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě nejpozději do 4 kalendářních měsíců ode dne doručení písemné výzvy Budoucího oprávněného Budoucímu povinnému.
- 2.4 Nedojde-li do doby stanovené v odst. 2.3 této Smlouvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, může se každá ze Smluvních stran domáhat, aby soud svým rozhodnutím určil obsah smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s podstatnými náležitostmi uvedenými v této Smlouvě a Smluvní strany k takto určené smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě zavázal, resp. nahradil svým rozhodnutím jejich chybějící projev vůle s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- 2.5 Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění (nebo v budoucnu platného předpisu), a metodikou budoucí strany Povinné (Směrnice státního podniku č. 10-S-11.10 Zásahy cizích stavebníků nebo investorů, Příloha č.10) se kterou byla budoucí Strana oprávněná seznámena. Tato náhrada činí:

Pozemek p.č.	Způsob uložení vodovodu	Délka uložení (bm)	Náhrada (Kč/bm)	Cena celkem v Kč (bez DPH)
1179/168	Protlak do 300 mm pod dálnicí	1,8	1211,33	2 180,39
1179/168	Výkop do pomocného pozemku podél dálnice	45,2	302,84	13 688,37
1179/169	Protlak do 300 mm pod dálnicí	8,8	1211,33	10 659,70
1179/47	Protlak do 300 mm pod dálnicí	50	1211,33	60 566,50
1179/27	Výkop do v příkopu, náspu silnice I.třídy	12,9	378,54	4 883,17
1179/27	Podélné uložení bezvýkopovou metodou do příkopu, náspu, zářezu silnice I. třídy	9,5	151,43	1 438,59

1179/21	Výkop do v příkopu, náspu silnice I.třídy	3,5	378,54	1 324,89
1179/21	Podélné uložení bezvýkopovou metodou do příkopu, náspu, zářezu silnice I. třídy	76,5	151,43	11 584,40

- 2.6 Náhrada za výše uvedený rozsah dotčení činí bez DPH **106 326,00-Kč** (slovy jedno sto šest tisíc tři sta dvacet šest korun českých). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

### Článek III.

#### Práva a povinnosti Smluvních stran

- 3.1 Budoucí oprávněný se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práva Budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje nahradit škody vzniklé na majetku Budoucího povinnému při výkonu oprávnění ze Služebnosti.
- 3.2 Budoucí povinný souhlasí se zatížením Dotčené nemovitosti za podmínek uvedených ve stanovisku ŘSD, č. j. BR333/20-12120 ze dne 12.6.2020 a Souhrnného stanoviska o prodloužení platnosti vyjádření k dokumentaci, č.j. RSD-848687/2025-2 ze dne 6.11.2025, která tvoří přílohu č. 2 a přílohu č. 3 a je nedílnou součástí této Smlouvy. Budoucí oprávněný oznámí Budoucímu povinnému každý vstup na Služebné pozemky.
- 3.3 Budoucí oprávněný se zavazuje zajistit vyhotovení Geometrického plánu na své náklady a uhradit správní poplatek za řízení o povolení vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí. Návrh na vklad Služebnosti podá u příslušného katastrálního úřadu výlučně Budoucí oprávněný.
- 3.4 Náklady spojené s běžnou údržbou Služebných pozemků ponese Budoucí povinný.
- 3.5 Práva a povinnosti Smluvní stran budou podrobněji upraveny ve smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

### Článek IV.

#### Ostatní ustanovení

- 4.1 Do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě jsou Smluvní strany vázány touto Smlouvou a zavazují se, že neučiní **žádné právní úkony (jednání), které by vedly ke zmaření účelu** této Smlouvy. Převede-li Budoucí povinný vlastnické právo ke Služebným pozemkům nebo k jejich části dotčené Stavebním objektem na třetí osobu ještě před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, je povinen postoupit práva a povinnosti ze Smlouvy na nového nabyvatele ve stejném rozsahu. Budoucí oprávněný uděluje k postoupení souhlas.
- 4.2 Podpisem Smlouvy Budoucí povinný uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas s uložením vodovodu a jeho umístěním na Služebné pozemky, a to vše dle projektové dokumentace vypracované společností Hydroldea s.r.o., Veleslavínova 1022/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 02929368, s datem zpracování 02/2020 a v rozsahu z této projektové dokumentace vyplývajícím.

## Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Budoucí povinný a jedno vyhotovení (1) Budoucí oprávněný.
- 5.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 5.3 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 5.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Budoucí povinný. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 5.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 5.6 Tato Smlouva pozbývá platnosti po uplynutí lhůty 5 let od podpisu této Smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5.9 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující přílohy:  
Příloha č.1 - Výkres s vyznačením Služebnosti  
Příloha č.2 – Souhrnné stanovisko ŘSD ČR k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a souhlas se stavbou, č.j. BR333/20-12120 ze dne 12.6.2020  
Příloha č.3 – Souhrnné stanovisko ŘSD k žádosti o prodloužení platnosti vyjádření k dokumentaci č.j. RSD-848687/2025-2 ze dne 6.11.2025

Za Budoucího Povinného:

V Brně dne 09-02-2026

Za Budoucího oprávněného:

V Ostravě dne 16.2.2026

Ředitelství silnic a dálnic s.r.o.

ředitel Závodu Brno

Asental Land, s.r.o.



V Brně dne: 12.6.2020

Vaše zn.:

Naše zn.: BR333/20-12120

Hydroidea s.r.o.

Vyřizuje:

Lešetínská 676/68

Telefon:

719 00 Ostrava

Fax:

Mobil:

E-mail:

**Dálnice D1, km cca 361,650, k.ú. Přívoz****Souhrnné stanovisko ŘSD ČR k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a souhlas se stavbou: „Vodovod Hlučinská“**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, oddělení správy dálnic Morava, byla dne 3.3.2020 doručena žádost o vyjádření k projektové dokumentaci a souhlas se stavbou „Vodovod Hlučinská“. Investorem stavby je spol. Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 27769143, zastoupena na základě plně moci spol. Hydroidea s.r.o., Lešetínská 676/68, 719 00 Ostrava, IČ: 02929368. Žádost je doložena projektovou dokumentací zpracovanou spol. Hydroidea s.r.o., č. zakázky 191.339 z 02/2020 ve stupni DUR, zaslou elektronicky. Dne 3.4.2020 byla zaslána nová žádost z důvodu změny projektové dokumentace týkající se změny trasy (rozšíření záboru pozemků ve správě ŘSD). Dne 6.5.2020 byla zaslána přepracovaná PD s další úpravou trasy.

Předmětem projektové dokumentace je částečná rekonstrukce stávajícího veřejného vodovodu od napojení v armaturní šachtě u ulice Slovenská a stavba nového vodovodního řadu podél ulice Hlučinská v celkové délce 640 m. Stavba bude provedena otevřeným výkopem a částečně bezvýkopově řízenými protlaky.

Plánovaná stavba se nachází v k.ú. Přívoz a zasahuje do ochranného pásma a tělesa dálnice D1 v km cca 361,650. Křížení vodovodu s dálnicí D1 je navrženo řízeným protlakem. Stavba je mimo jiné umístěna na pozemky p.č. 1179/168, 1179/21, 1179/27, 1179/47, 1179/169 v k.ú. Přívoz, ke kterým má příslušnost hospodaření s majetkem státu ŘSD ČR. Stavba vodovodu bude křížovat inženýrské sítě ve správě ŘSD ČR, umístěné ve středovém dělicím pásu (dešťová kanalizace) a dále kabelové rozvody VO, vedené po obou stranách dálnice.

Umístění stavby v ochranném pásmu dálnice z hlediska §40 odst. 2, písm. g) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, bylo posouzeno vzhledem k výhledovým zájmům koncepce rozvoje dálnic a silnic I. tř. ŘSD ČR konstatuje, že navržená stavba není v kolizi s řešením silniční sítě v dané lokalitě a ŘSD ČR s ním souhlasí.

Stanovisko podle §32, odst. 1, písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Ředitelství silnic a dálnic ČR souhlasí s předloženou projektovou dokumentací, s umístěním stavby do ochranného pásma dálnice, s provedením navrhovaného stavebního záměru a se zvláštním užíváním dálnice pro umístění inženýrských sítí Podle §25, zákona č.13/1997 Sb., při splnění následujících podmínek:

1 – Podle §32, odst. 1, písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, lze stavby umístěné v ochranném pásmu dálnice (100 m od osy přílehlého jízdního pásu dálnice anebo od osy přílehlé větve mimoúrovňové dálniční křižovatky) provést jen na základě povolení vydaného silničním správním úřadem, kterým je Ministerstvo dopravy.



Ochranné pásmo se dle §30 odst. 2 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, nachází 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice anebo od osy větve její křižovatky s jinou pozemní komunikací.

2 – Podle §25, zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, je třeba požádat o povolení zvláštního užívání dálnice za účelem umístění inženýrských sítí v dálničním pozemku. Povolení zvláštního užívání vydává silniční správní úřad, kterým je Ministerstvo dopravy.

3 – Stavba vodovodu bude provedena dle předložené dokumentace. Případné změny řešení budou předloženy neprodleně ŘSD ČR – Oddělení správy dálnic Morava k odsouhlasení.

4 – Stavba bude provedena dle ustanovení normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení vzhledem k ostatním souběžným sítím.

Pro zjištění polohy vodovodního řádu mimo chráničku bude nad potrubím umístěn izolovaný měděný vodič. Nad obsyp potrubí se umístí signální fólie.

5 – Během stavby nesmí dojít k poškození objektů a zařízení ve správě ŘSD ČR. Zejména nesmí dojít k poškození optických kabelů a dešťové kanalizace vedené ve středovém dělicím pásu a silových kabelů, vedených po stranách dálnice.

6 – Investor zajistí geodetické sledování povrchu vozovky dálnice v místě protlaku pro zjištění případných poklesů. Monitoring bude proveden před zahájením stavebních prací a po dokončení. ŘSD ČR bude předán výstup z těchto monitoringů včetně vyhodnocení. Bude provedena kamerová prohlídka kanalizace mezi šachtami Š11 a Š12 po dokončení prací.

7 – Stavební objekty musí být stavebně – technicky zajištěny tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele objektů požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice D1.

8 – Při realizaci stavby nebude jakýmkoliv způsobem narušeno těleso dálnice a odtokové poměry dálnice. V případě, že by se v důsledku činnosti investora akce objevily během nebo po dokončení prací poruchy, investor akce bezodkladně sjedná nápravu.

9 – Veškeré práce budou prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na dálnici. Při realizaci stavby nebude omezen provoz na dálnici D1. Pro realizaci a zásobování stavby nebude použita dálnice, manipulační sjezd z dálnice, ani dálniční pozemky.

10 – Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1179/168, 1179/21, 1179/27, 1179/47, 1179/169 v k.ú. Přívoz. Ty jsou v majetkové správě investora výstavby dálnice D1 (D47), tj. ŘSD ČR, Závod Brno, Úsek výstavby dálnic, se kterým je nutné řešit smluvní vztah k pozemku (dočasné zábery, pronájem, výpůjčka, služebnost, apod.), kontaktní osobou je

Zástupce ŘSD ČR bude přizván před zahájením prací na protlaku a bude provedena fotodokumentace stavu pozemků. Po dokončení stavby musí být pozemky uvedeny do původního stavu. Uživatel je povinen nahradit veškeré škody, které vzniknou jeho činností. K zpětnému předání pozemku musí být přizván zástupce ŘSD ČR.

11 – Zahájení a ukončení prací v ochranném pásmu dálnice D1 bude minimálně 5 dnů předem oznámeno **Středisku správy a údržby dálnic č.23 v Ostravě (vedoucí** .....  
e-mail: ..... a zástupci majetkové správy |

12 – Zástupci ŘSD ČR budou přizváni ke všem správním řízením včetně kolaudačního. Po dokončení stavby, nejpozději při oznámení stavebnímu úřadu o užívání dokončené stavby nebo při kolaudaci předá investor akce na ŘSD ČR – Oddělení správy dálnic Morava, zaměření skutečného provedení stavby (inženýrské sítě) v tištěné a digitální formě na CD dle předpisu B2/C1 ŘSD ČR v rozsahu 100m ochranného pásma (k dispozici ke stažení na <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy> v digitální formě).



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Vyjádření ŘSD ČR platí 2 roky ode dne vydání, pokud v této lhůtě nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo vyjádření vydáno.

vedoucí odběru správy a oprav dálnic

Přílohy:

- 1 – situace stavby s vyznačeným souhlasem
- 2 – příčný řez v místě protlaku – km 361.650



Naše zn.: RSD-848687/2025-2

Vaše zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 6. 11. 2025

**HOMOLA a.s.**

Vratimovská 624/11

718 00 Ostrava-Kunčičky

ID: dkzee8j

**Dálnice D1, km 361,650, k.ú. Přívoz**

**Souhrnné stanovisko ŘSD k žádosti o prodloužení platnosti vyjádření k dokumentaci  
Stavba: „Vodovod Hlučinská“**

Ředitelství silnic a dálnic, Oddělení majetkové správy dálnic Morava byla doručena žádost o prodloužení stanovisko ke stavbě: „**Vodovod Hlučinská**“

ŘSD vydalo k předmětné stavbě stanovisko č.j. BR333/20-12120 ze dne 12.6.2020. Toto vyjádření jsou přílohou.

Nyní je požadováno prodloužení platnosti tohoto vyjádření.

**Vzhledem k tomu, že nedošlo k žádným změnám projektové dokumentace, ani jiných podmínek, Ředitelství silnic a dálnic souhlasí s prodloužením platnosti vyjádření č.j. BR333/20-12120 ze dne 12.6.2020 další 2 roky v plném rozsahu.**

Upozorňujeme, že dle aktuálně platné legislativy - §30 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je ochranné pásmo dálnice 50 m osy od přilehlého jízdního pásu dálnice. V silničních ochranných pásmech lze provádět stavby a nestavební záměry pouze na základě povolení příslušného stavebního úřadu.

Aktualizace bodu č. 12 stanoviska:

Zástupci ŘSD budou přizváni ke všem správním řízením včetně kolaudačního. Po dokončení stavby, nejpozději při oznámení stavebnímu úřadu o užívání dokončené stavby nebo při podání žádosti o kolaudaci, předá investor akce zaměření skutečného provedení stavby dle předpisu B9 ŘSD.

**Ostatní podmínky stanoviska zůstávají nadále v platnosti.**

Vyjádření ŘSD platí 2 roky ode dne vydání, pokud v této lhůtě nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo vyjádření vydáno.

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

12.11.2025 11:21:06

vedoucí úseku majetkové správy dálnic

Přílohy:

1 – stanovisko č.j. BR333/20-12120 ze dne 12.6.2020