

Smluvní strany:

**Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace

zřizovací listina MZ ČR č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. 5. 2012

se sídlem: Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001, DIČ: CZ00023001

bankovní spojení

zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem  
(dále jen „objednatel“)

A

**Jiří Motl**

se sídlem: Podjavorinské 1596/2, 149 00 Praha 4

IČ: 12607185

DIČ: CZ520530173

bank. spojení:

Zastoupena: Jiří Motl

(dále jen „zhotovitel“)

jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Občanský zákoník (dále též „OZ“), tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

identifikátor veřejné zakázky malého rozsahu: IKEM-2017-0000438

### **na výměnu potrubí TUV PS 400**

I.

1. Tato smlouva vymezuje základní obchodní podmínky mezi objednatel a zhotovitelem. Právní vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).
2. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „IKEM – Výměna potrubí TUV PS 400“, vedené u objednatele pod ev. č. PZ-2017-0000438. V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k veřejné zakázce malého rozsahu uvedené v tomto článku.
3. Zhotovitel byl objednatelem na základě výzvy vyzván k jednání o zakázce malého rozsahu na dodávky k předložení cenové nabídky o provedení výměny potrubí teplé a studené

užitkové vody v objektu C. Objednatel jako zadavatel jednal se zhotovitelem dle této smlouvy.

4. V této veřejné zakázce se jedná o havárii spočívající v narušení tenké stěny rozvodů a tím praskání potrubí na základě chemie úpravy vody - chlordioxid. Objednateli by tím vznikla škoda.
5. Objednatel vyzval k podání nabídky jednoho dodavatele, Jiřího Motla, neboť zadává tuto zakázku v krajně naléhavém případě, kdy vzniklou situaci nezpůsobil ani ji neřohl předvídat a z časových důvodů není možné zadat veřejnou zakázku v jiném druhu zadávacího řízení.
6. Tato smlouva je uzavírána analogicky jako jednací řízení bez uveřejnění, a vychází ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce uvedené v odst. 2. tohoto článku a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného zadávacího řízení.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit dodávku a montáž požadovaného zařízení – potrubí TUV (dále také jako zařízení) v objektu pavilonu C, který je součástí objektu objednatele, který je poskytovatelem zdravotních služeb, provedení veškerých dalších činností dle této smlouvy (dále také jako dílo).
2. Dále je předmětem této smlouvy závazek zhotovitele provádět dílo v souladu s touto smlouvou a to řádně a včas, závazek zhotovitele umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k tomuto dílu a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude schopen provádět dílo dle této smlouvy a dále prohlašuje, že je v oblasti provádění díla dle této smlouvy odborníkem.

## III. Realizace díla

1. Realizací díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení dodávky zařízení uvedeného v čl. II. této smlouvy a všech montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, dle zadávací dokumentace uvedené v Příloze č. 1 - Výkaz výměr.

## IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se podle této smlouvy zavazuje zahájit práce ihned po podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k dodání zařízení uvedeného v této smlouvě včetně montáže a provedení předepsaných zkoušek nejpozději do 5 dnů od započetí prací a k okamžitému zajištění provizorního připojení nutně potřebných částí k činnosti sdruženého výměníku tepla.

3. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a protokolárního předání díla objednateli v sídle objednatele.
4. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.
5. Místem plnění díla dle této smlouvy je areál Institutu klinické a experimentální medicíny na adrese sídla objednatele uvedené v této smlouvě, a to prostory v objektu pavilonu C.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodat zařízení a veškerý materiál pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy v kvalitě odpovídající podmínkám uvedeným v prohlášeních o shodě a dalším podmínkám odpovídajícím příslušným normám a obecně závazným předpisům pro ČR a EU.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno plně v souladu s obecně závaznými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo také v souladu se všemi podklady, které mu objednatel předá v průběhu provádění díla.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků v souladu s platnou právní úpravou včetně návodu na obsluhu a údržbu díla, popřípadě zajištění a předání veškeré potřebné dokumentace pro bezpečné, nerušené a řádné užívání díla objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje k zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení písemných protokolů.
6. Zhotovitel se zavazuje k předložení dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v souladu s bezpečnostními předpisy objednatele, se kterými bude zhotovitel seznámen odpovědným pracovníkem po podpisu této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na celé dílo včetně všech dalších materiálů a prací záruku v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí hotového díla objednatel.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v souladu s bezpečnostními předpisy objednatele, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
10. Objednatel má právo uplatnit reklamaci na dílo po celou dobu záruční doby.
11. Reklamace díla může objednatel uplatňovat prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu [redacted] nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Zhotovitel se zavazuje oprávněnou reklamaci vyřešit nejpozději do 14 dnů od jejího podání.

## VI.

### Cena a platební podmínky

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla.

Cena díla činí:

| Cena díla bez DPH                    | Cena díla včetně DPH                                    | Sazba DPH | DPH      |
|--------------------------------------|---|-----------|----------|
| 268.000,00 Kč                        | 324.280 Kč  | 21%       | 56.280Kč |
| Slovy:<br>Dvěstěšedesátosmtisíckorun | Slovy:<br>Třistadvacetčtyřtisíce<br>dvěstěosmdesátkorun |           |          |

2. Smluvní strany sjednávají, že cena díla uvedená v bodu 1 tohoto článku je závazná a konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu smlouvy. Zhotovitel není oprávněn cenu zvýšit ani účtovat objednateli žádné další částky v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
3. Výjimku tvoří případ, kdy po uzavření této smlouvy dojde v průběhu plnění ke zvýšení sazby DPH; v tom případě je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat DPH v plné výši, i když tím dojde ke zvýšení shora uvedené ceny.
4. Právo na zaplacení ceny díla vzniká podpisem předávacího protokolu, způsobem a v místě plnění v souladu s touto smlouvou.
5. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty vše v platném znění a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen zákon o DPH).
6. Splatnost faktury se sjednává v délce 60 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury zhotoviteli.
7. V případě, že faktura zhotovitele nebude mít náležitosti a přílohy sjednané touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
8. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše kupní ceny bez DPH.
- Částka rovnající se DPH bude objednateli přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
9. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) se všemi náležitostmi podle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.

10. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednateli a úhradu závazku jen ve výši kupní ceny bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
11. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v dohodnuté lhůtě splatnosti. Dnem úhrady je den připsání částky na účet zhotovitele.
12. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury, vystavené zhotovitelem za provedení díla, se účastníci této smlouvy dohodli na úroku z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z dlužné částky.
13. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
14. Každá faktura musí být v zápatí označena „identifikátorem veřejné zakázky malého rozsahu“ uvedeným v záhlaví této smlouvy.

## VII.



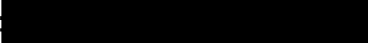
### Smluvní pokuty

1. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
2. Pokud zhotovitel odevzdá dílo po termínu stanoveném článkem IV. odst. 2., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny za každý započatý den prodlení.
3. Objeví-li se na hotovém díle v době záruční doby vady, které zhotovitel neodstraní ve lhůtě do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem v souladu s čl. V. odst. 11, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.500,- Kč za vadu a započatý den.
4. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo z důvodů spočívajících na straně objednatele či z důvodů vyšší moci, nebude pokuta uplatněna.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 11. 9. 2017.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem uveřejnění v Registru smluv.

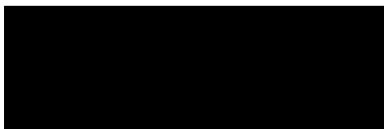
3. Objednatel i zhotovitel mají právo vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodů s výpovědní lhůtou dvou měsíců, jejíž běh počíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována jen písemně formou číslovaných dodatků se souhlasem obou stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele oprávněn jednat:   

7. za zhotovitele: 
8. Obě smluvní strany tímto potvrzují, že jakékoliv případné spory z této smlouvy se budou řešit nejprve dohodou, dříve než se přistoupí k nárokům a sankcím dle této smlouvy. V případě, kdy smluvní strany nedojdou dohody, budou případné spory řešeny příslušným soudem České republiky.
9. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
10. Strany si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech příloh.
12. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy. V případě rozporu mezi Obchodními podmínkami a ustanoveními této smlouvy, mají přednost ustanovení této smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1                      Položkový rozpočet – Výkaz výměr

V Praze dne ~~19.09.2017~~

za objednatele:

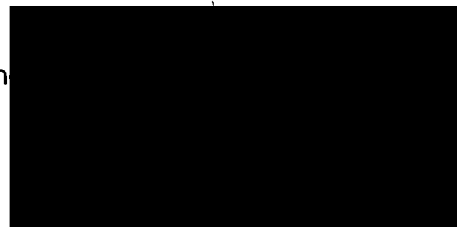


MUDr.  
ředitel



V Praze dne ~~23-08-2017~~

za zh



**VÝKAZ VÝMĚR OTSS 17 3437****požadavek** HP 90 prasklá cirkulace TUV PST 400 nutná výměna stoupačky**kod objektu** A 0206b**místo** Krč Areál Krč/ A Křídlo A /A 02 2. podzemní podlaží/ A0206b předávací stanice**Položka** Množ. Jed. Cena Celkem**nerez ohebný vinovec EURO TIS TFA**

potrubí dimenze 5/4" o.č. 43 421

potrubí dimenze 3/4" o.č. 43 423

vsuvka Uni G 3/4 o.č. 43 495

vsuvka redukovaná G 5/4-R 1" o.č. 54 102

těsnění

matice TFA G 3/4" o.č. 43 432

matice TFA G 5/4" o.č. 43 425

mosazní fitinky

gebo přechody

kulový uzávěr R910X024 „DADO”3/4

kulový uzávěr R910X025 „DADO” 1”

vypouštěcí kohout 1/2”

izolace 35/10

izolace 35/6

izolace 22/10

montáž potrubí

montáž armatur

montáž izolace

přesun hmot

demonťáž stávající potrubí

tlaková zkouška

proplach a přezkoušení funkce vodovodu

sekání zdiva pro napojení

uklid

odvoz suti

stavební příprava

dvířka

mont dvířek malba

oprava malby

zapravení zdiva

lešení

protiprašné

předání díla

**Celkem bez DPH****268 000,00 Kč**