

**Seznam změnových listů - „Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno Žabovřesky“**

č.	název	číslo celkem	hodnota VPC	hodnota MNP	důvod změny, krátký popis	dokumentace k ZL	vyjádření PRO	vyjádření TDI	Nepředvídatelná VCP člá. 5.222 odst. 6	ostatní VCP
1	ZL č.01 - Otlučení omítek	- 56 622 Kč	- Kč	- 56 622 Kč	Doplnění vrstvy tl. 30 mm štrkodrti frakce 0-4 pod umělý bezpečnostní povrch EDPM	rozpočet	Souhlasí	Pevné části omítky, které budou nad podhledem byly ponechány.	- Kč	- 56 622 Kč
2	ZL č.02 Odkopání a likvidace pařezu	15 566 Kč	15 566 Kč	- Kč	Odstranění pařezů, průměry dřevin 100-300 mm podle skutečnosti pořízená fotodokumentace	rozpočet	Souhlasí	Pořízená fotodokumentace	15 566 Kč	- Kč
3	ZL č.03 Demontáž akustických obkladů	17 573 Kč	17 573 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích odkryt obklad štítových stěn, Informováno a upozorněno na KD, pořízená fotodokumentace	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	17 573 Kč	- Kč
4	ZL č.04 Demontáž dvojitého stropu	18 813 Kč	18 813 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích zjištěn dvojitý strop, který bylo nutno odbourat.	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	18 813 Kč	- Kč
5	ZL č.05 Vybourání stěny nad schodištěm	23 611 Kč	23 611 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích zjištěn špatný stav příčky u schodiště, bylo před provedením konzultováno s AD a TDS. Pořízena fotodokumentace.	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Z důvodu špatného stavu příčky u které by došlo k destrukci bylo dohodnuto zbourání.	23 611 Kč	- Kč
6	ZL č.06 Vybourání mezipodesty a podlahové nesoudržného zdíva u sloupu	8 121 Kč	8 121 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích zjištěn špatný stav na schodišti, bylo před provedením konzultováno s AD a TDS. Pořízena fotodokumentace.	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Z důvodu špatného stavu bylo dohodnuto zbourání.	8 121 Kč	- Kč
7	ZL č.07 Bourání rabičového podkladu fasády	1 792 Kč	1 792 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích bylo zjištěno, že na fasádě je v místech obkladového keramického pásu pod tímto páskem aplikováno rabičové pleťivo, které drželo veškeré vrstvy pohromadě. Pořízená fotodokumentace. Bylo informováno příběžně.	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	1 792 Kč	- Kč
9	ZL č.09 Bourání betonové mazaniny 2.NP	113 106 Kč	113 106 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích v 2.NP bylo nalezena další vrstva betonové podlahy s kterou nebylo v rozpočtu počítáno. Provedeno zaměření výšek a pořízená fotodokumentace.	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	113 106 Kč	- Kč
10	ZL č.10 Bourání souvrství střechy	119 665 Kč	119 665 Kč	- Kč	Náležový stav-při bouracích pracích zjištěna navíc vrstva betonové mazaniny, která musela být ručně odbourána. Provedeno zaměření výšek a pořízená fotodokumentace.	rozpočet	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	Po kontrole a zpracování připomínek souhlasí.	119 665 Kč	- Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>		<b>345 644 Kč</b>	<b>402 266 Kč</b>	<b>- 56 622 Kč</b>					<b>402 266 Kč</b>	<b>- 56 622 Kč</b>

DODATEK č. 1

**CELKEM bez DPH 402 266 Kč - 56 622 Kč**

**Změnové listy celkem 345 644 Kč 402 266 Kč - 56 622 Kč**

Podpis DOD

Podpis PRO

Podpis TDI:

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 25/418-ZL Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno**

**Objednatel: Statutární město Brno - městská část Brno-Žabovřesky**

**IČO:**

**DIČ:**

**Zhotovitel: SKR stav s.r.o.  
Nováčkova 18  
61400 Brno**

**IČO:**

**DIČ:**

**Vypracoval:** 

**Rozpis ceny**

**Celkem**

HSV			328 968,42
PSV			16 676,04
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>345 644,46</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		345 644,46 CZK
Základní DPH	21 %		72 585,34 CZK

**Zaokrouhlení**

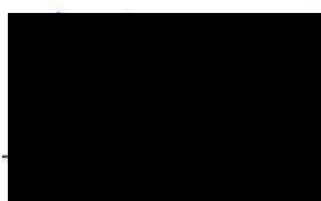
0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**418 229,80 CZK**


v

\_\_\_\_\_



dne

\_\_\_\_\_



Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL01</b>	<b>Bourací a demontážní práce</b>	<b>0,00</b>	<b>345 644,46</b>	<b>72 585,34</b>	<b>418 229,80</b>	<b>100</b>
ZL01.01	MP01 - Otlučení omítek	0,00	-56 621,60	-11 890,54	-68 512,14	-16
ZL01.02	VCP - Odkopání a likvidace pařezů	0,00	15 565,99	3 268,86	18 834,85	5
ZL01.03	VCP - Demontáž akustických obkladů	0,00	17 573,41	3 690,42	21 263,83	5
ZL01.04	VCP - Demontáž dvojitého stropu	0,00	18 813,23	3 950,78	22 764,01	5
ZL01.05	VCP - Vybourání stěny nad schodištěm	0,00	23 611,46	4 958,41	28 569,87	7
ZL01.06	VCP - Bourání mezipodesty a podlahovévrstvy na mezipodestě	0,00	8 121,41	1 705,50	9 826,91	2
ZL01.07	VCP - Bourání nesoudržného zdiva u sloupu C1 v 1NP	0,00	1 791,69	376,25	2 167,94	1
ZL01.08	VCP - Bourání rabicového podkladu fasád	0,00	84 018,00	17 643,78	101 661,78	24
ZL01.09	VCP - Bourání betonové mazaniny 2.NP	0,00	113 105,78	23 752,21	136 857,99	33
ZL01.10	VCP - Bourání souvrství střech	0,00	119 665,09	25 129,67	144 794,76	35
Celkem za stavbu		0,00	345 644,46	72 585,34	418 229,80	100

Popis stavby: 25/418-ZL - Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno

Popis objektu: ZL01 - Bourací a demontážní práce

Popis rozpočtu: ZL01.01 - MP01 - Otlučení omítek

Popis rozpočtu: ZL01.02 - VCP - Odkopání a likvidace pařezů

Popis rozpočtu: ZL01.03 - VCP - Demontáž akustických obkladů

Popis rozpočtu: ZL01.04 - VCP - Demontáž dvojitého stropu

Popis rozpočtu: ZL01.05 - VCP - Vybourání stěny nad schodištěm

Popis rozpočtu: ZL01.06 - VCP - Bourání mezipodesty a podlahovévrstvy na mezipodestě

Popis rozpočtu: ZL01.07 - VCP - Bourání nesoudržného zdiva u sloupu C1 v 1NP

Popis rozpočtu: ZL01.08 - VCP - Bourání rabicového podkladu fasád

Popis rozpočtu: ZL01.09 - VCP - Bourání betonové mazaniny 2.NP

Popis rozpočtu: ZL01.10 - VCP - Bourání souvrství střech

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			7 437,76	2,2
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 720,00	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			314 810,66	91,1
713	Izolace tepelné	PSV			1 043,20	0,3
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV			15 632,84	4,5

Cena celkem					345 644,46	100,0
-------------	--	--	--	--	------------	-------

### Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.01	MP01 - Otlučení omítek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>-56 621,60</b>
1	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% (pol. 179)	m2	-505,55000	112,00	-56 621,60
		Odpočet - 1.NP:488,0 - 50% : 488/2*-1		-244,00000		
		Odpočet - 2.NP:523,1 - 50% : 523,1/2*-1		-261,55000		

## Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.02	VCP - Odkopání a likvidace pařezů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>7 437,76</b>
1	112201101	Odstranění pařezů pod úroveň, o průměru 10 - 30 cm (RTS 25/II)	kus	11,00000	429,00	4 719,00
		Přípočet : 11		11,00000		
2	162702292	Poplatek za skládku: větve a kulatina, číslo odpadu 200138 (RTS 25/II)	t	2,03500	1 336,00	2 718,76
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>6 720,00</b>
3	95.1	Stavební přípomocce pro profese, zapravování, začišťování, pomocné práce (pol. 154)	hod	12,00000	560,00	6 720,00
		Přípočet 3 prac. á 4,0hod : 3*4		12,00000		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>1 408,23</b>
4	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,03500	229,00	466,02
5	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	20,35000	19,00	386,65
		2,035*10		20,35000		
6	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m (pol. 249)	t	2,03500	273,00	555,56

## Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.03	VCP - Demontáž akustických obkladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>897,37</b>
1	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (pol. 251)	t	0,64305	187,00	120,25
2	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	0,64305	229,00	147,26
3	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	0,64305	19,00	12,22
4	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	0,64305	391,50	251,75
5	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	2,57220	29,00	74,59
		<b>4*0,64305</b>		<b>2,57220</b>		
6	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	0,64305	453,00	291,30
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>1 043,20</b>
7	713103121	Odstranění tepelné izolace stěn, volně uložené, z desek minerálních, tl. do 100 mm (RTS 25/II)	m2	50,39600	20,70	1 043,20
<b>Díl: 714</b>		<b>Izolace akustické a protitřesové</b>				<b>15 632,84</b>
8	714110801	Demontáž akustických obkladů RTS 25/II)	m2	50,39600	243,50	12 271,43
		M.č. 202, 211, 212, 213 : 4,1*2,93		12,01300		
		3,9*2,93		11,42700		
		4,6*2,93		13,47800		
		4,6*2,93		13,47800		
9	714110802	Demontáž akustických obkladů, podkladových roštů (RTS 25/II)	m	50,39600	66,70	3 361,41

### Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.04	VCP - Demontáž dvojitého stropu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>18 813,23</b>
1	964073441	Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. 8 m, 55 kg/m (RTS 25/II)	t	0,13511	6 625,00	895,10
		Dva nosníky I100 délky 8,1m (8,34 kg/m) : 2*8,1*0,00834		0,13511		
2	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm (pol. 222, 223 : (2,92+1,3+2,74+5,54+3,58+2,75+5,88)*0,095	m3	2,34745	4 344,00	10 197,32
		Dvojitý strop nad místnostmi: 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223 : (2,92+1,3+2,74+5,54+3,58+2,75+5,88)*0,095		2,34745		
3	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (pol. 251)	t	4,92870	187,00	921,67
4	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	4,92870	229,00	1 128,67
5	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	49,28700	19,00	936,45
6	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	4,92870	391,50	1 929,59
7	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	19,71480	29,00	571,73
		4*4,9287		19,71480		
8	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	4,92870	453,00	2 232,70

## Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.05	VCP - Vybourání stěny nad schodištěm

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>23 611,46</b>
1	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm (pol. 221 : (0,64+1,9)*2,6	m2	6,60400	125,00	825,50
		Příčky v m.č. 221 : (0,64+1,9)*2,6		6,60400		
2	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC (pol. 171)	m3	5,15775	994,00	5 126,80
		2.NP stěna u schodiště : 6,9*2,99*0,25		5,15775		
3	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (pol. 251)	t	11,27300	187,00	2 108,05
4	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	11,27300	229,00	2 581,52
5	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	112,73000	19,00	2 141,87
6	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	11,27300	391,50	4 413,38
7	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	45,09200	29,00	1 307,67
		4*11,273		45,09200		
8	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	11,27300	453,00	5 106,67

## Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.06	VCP - Bourání mezipodesty a podlahovévrstvy na mezipodestě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>8 121,41</b>
1	963012520R00	Bourání stropů z panelů žb. š.30 cm, tl. nad 14 cm (pol. 177)	m3	1,02375	4 344,00	4 447,17
PZD desky tvořící mezipodestu a schodiště :				1,02375		
2	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm (pol. 228)	m3	0,40560	2 731,00	1 107,69
Podlahy mezipodesty : 3,25*1,56*0,08				0,40560		
3	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (pol. 251)	t	1,63840	187,00	306,38
4	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	1,63840	229,00	375,19
5	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	16,38400	19,00	311,30
6	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	1,63840	391,50	641,43
7	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	6,55360	29,00	190,05
4*1,6384				6,55360		
8	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	1,63840	453,00	742,20

### Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.07	VCP - Bourání nesoudržného zdiva u sloupu C1 v 1NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>1 791,69</b>
1	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm (pol. 251)	m2	4,33550	125,00	541,94
		Zdivo u sloupu C1 v 1.NP : $(0,85+0,6)*2,99$		4,33550		
2	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (pol. 251)	t	0,79780	187,00	149,19
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	0,79780	229,00	182,70
4	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	7,97800	19,00	151,58
5	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	0,79780	391,50	312,34
6	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	3,19120	29,00	92,54
		4*0,7978		3,19120		
7	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	0,79780	453,00	361,40

### Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.08	VCP - Bourání rabicového podkladu fasád

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>84 018,00</b>
1	909	Hzs-nezmeritelne stavebni prace (RTS 25/II)	h	134,00000	627,00	84 018,00
		Bourání fasády s rabicovún pletivem v HZS podle RTS : 134		134,00000		

### Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.09	VCP - Bourání betonové mazaniny 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>113 105,78</b>
1	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm (pol. 228 1.NP : 0,035*(498,43+24,71)	m3	18,30990	2 731,00	50 004,34
				18,30990		
2	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP (pol. 251)	t	40,28180	187,00	7 532,70
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	40,28180	229,00	9 224,53
4	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	402,81800	19,00	7 653,54
5	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	40,28180	391,50	15 770,32
6	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	161,12720	29,00	4 672,69
				4*40,2818		
				161,12720		
7	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	40,28180	453,00	18 247,66

## Položkový rozpočet

S:	25/418-ZL	Rekonstrukce budovy Mozolky 52, Brno
O:	ZL01	Bourací a demontážní práce
R:	ZL01.10	VCP - Bourání souvrství střech

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>119 665,09</b>
1	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m <sup>2</sup> , pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm (RTS 25/II) Střecha : 551*0,03	m <sup>3</sup>	16,53000	3 265,00	53 970,45
				16,53000		
2	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	36,36600	427,00	15 528,28
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (pol. 252)	t	36,36600	229,00	8 327,81
4	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (pol. 253)	t	363,66000	19,00	6 909,54
5	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (pol. 249)	t	36,36000	391,50	14 234,94
6	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (pol.250)	t	145,46400	29,00	4 218,46
		4*36,366		145,46400		
7	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí (pol. 255)	t	36,37000	453,00	16 475,61