

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2026 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: . pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546127 Dačice

Kat.území: 684325 Lipolec

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice	60069899	1/2
Česká republika	00000001-001	1/2
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2057	3211	orná půda		zemědělský půdní fond
2058	1495	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2059	1311	orná půda		zemědělský půdní fond
2573	2308	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2575	734	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2745	3198	orná půda		zemědělský půdní fond
2746	162	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2747	90	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2748	1961	orná půda		zemědělský půdní fond
2821	23207	orná půda		zemědělský půdní fond
2955	9257	orná půda		zemědělský půdní fond
2957	347	ostatní plocha	jiná plocha	
3023	20449	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění veškeré peněžitě existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky do celkové výše Kč 862.176,- včetně příslušenství a ostatní budoucí pohledávky do celkové výše Kč 862.176,- vzniklé do 30.06.2037
spoluvlastnický podíl 1/4

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546127 Dačice

Kat.území: 684325 Lipolec

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice,
RČ/IČO: 60069899

Parcela: 2057, Parcela: 2058, Parcela: 2059, Parcela: 2573, Parcela: 2575,
Parcela: 2745, Parcela: 2746, Parcela: 2747, Parcela: 2748, Parcela: 2821,
Parcela: 2955, Parcela: 2957, Parcela: 3023

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
ZN/289/17/LCD

ze dne 31.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2017 09:42:18. Zápis
proveden dne 27.04.2017; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-2608/2017-303

Pořadí k 04.04.2017 09:42

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
ZN/289/17/LCD

ze dne 31.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2017 09:42:18.
Zápis proveden dne 27.04.2017; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-2608/2017-303

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
ZN/289/17/LCD

ze dne 31.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2017 09:42:18.
Zápis proveden dne 27.04.2017; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-2608/2017-303

o Zákaz zcizení

**bez předchozího písemného souhlasu podle článku 3.1 smlouvy o zřízení zástavního práva
po dobu trvání zástavního práva
spoluvlastnický podíl 1/4**

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice,
RČ/IČO: 60069899

Parcela: 2057, Parcela: 2058, Parcela: 2059, Parcela: 2573, Parcela: 2575,
Parcela: 2745, Parcela: 2746, Parcela: 2747, Parcela: 2748, Parcela: 2821,
Parcela: 2955, Parcela: 2957, Parcela: 3023

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
ZN/289/17/LCD

ze dne 31.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2017 09:42:18. Zápis
proveden dne 27.04.2017; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

V-2608/2017-303

Pořadí k 04.04.2017 09:42

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546127 Dačice

Kat.území: 684325 Lipolec

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví Státní notářství v Jindřichově Hradci D-410/1966 pol.v.z. 98/1985 ze dne 17.12.1966.

Z-1972/2006-332

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o upřesnění přidělu Pozemkový úřad Jindřichův Hradec - 1723/2007 -83/STE ze dne 27.09.2007. Právní moc ke dni 31.10.2007.

Z-3484/2007-332

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 02.01.2013.

Z-166/2013-332

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

- o Smlouva kupní ze dne 20.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2016 10:14:13. Zápis proveden dne 16.08.2016.

V-5760/2016-303

Pro: AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice

RČ/IČO: 60069899

- o Smlouva kupní ze dne 20.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2016 10:17:58. Zápis proveden dne 17.08.2016.

V-5761/2016-303

Pro: AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice

RČ/IČO: 60069899

- o Smlouva kupní ze dne 22.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2017 09:45:53. Zápis proveden dne 15.12.2017.

V-8745/2017-303

Pro: AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice

RČ/IČO: 60069899

- o Smlouva kupní ze dne 14.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2018 10:28:15. Zápis proveden dne 24.04.2018.

V-2341/2018-303

Pro: AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice

RČ/IČO: 60069899

- o Smlouva kupní. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2021 15:00:08. Zápis proveden dne 15.09.2021.

V-6797/2021-303

Pro: AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice

RČ/IČO: 60069899

- o Smlouva kupní ze dne 15.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2024 09:55:16. Zápis proveden dne 20.03.2024.

V-1323/2024-303

Pro: AGRIS Markvarec, spol. s r.o., Lipolec 7, 38001 Dačice

RČ/IČO: 60069899

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.01.2026 12:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546127 Dačice

Kat.území: 684325 Lipolec

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2057	72914	140
	74710	3071
2058	74710	1495
2059	74710	1311
2573	74700	2308
2575	74700	734
2745	72911	346
	74710	2852
2746	72911	162
2747	72911	90
2748	72911	1961
2821	74710	22908
	76811	299
2955	74710	8735
	76701	522
3023	72911	18794
	76701	1291
	nebonitováno	364

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.01.2026 12:31:09

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.