

Dodatek č. 1 ke Smlouvě zakládající právo provést stavbu

uzavřený mezi těmito účastníky:

společnost **GEVELOP s.r.o.**, IČO 08770760, se sídlem Jamská 2675/79, Žďár nad Sázavou, Žďár nad Sázavou 1, PSČ 591 01, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 115222, zastoupená jednatelem společnosti panem Lukášem Řádkem, na straně investora (dále jen investor)

a

město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, zastoupené jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem ACCA, jako vlastníkem pozemků (dále jen město)

Článek I.

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 10.6.2024 Smlouvu zakládající právo provést stavbu. V souladu s touto smlouvou město bezúplatně přenechalo investorovi pozemky za účelem výstavby ZTV pro obytný soubor Klafar III Žďár nad Sázavou v lokalitě Klafar, a to za podmínek, ve smlouvě uvedených (dále jen Smlouva).

Článek II.

Smluvní strany upřesňují Smlouvu, a to následovně:

- po vyhotovení geometrického plánu byly pozemky, vlastníkem kterých v současné době je a v souladu se směnnou smlouvou, uzavřenou mezi smluvními stranami se stane město, a které jsou přenechány investorovi za shora uvedeným účelem, označeny následovně: pozemek p.č. 774/130, orná půda ve výměře 3 941 m², pozemek p.č. 774/138, orná půda ve výměře 2 214 m², pozemek p.č. 774/128 orná půda ve výměře 2 104 m², pozemek p.č. 774/83, orná půda ve výměře 1 487 m², pozemek p.č. 774/136, orná půda ve výměře 21 m² a pozemek p.č. 774/131, orná půda ve výměře 211 m²

- výstavba ZTV pro obytný soubor Klafar III Žďár nad Sázavou v lokalitě Klafar bude probíhat ve třech etapách s tím, že vždy po ukončení etapy bude výstavba ZTV pro danou etapu předána městu za podmínek, ve Smlouvě uvedených.

Článek III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž město obdrží dvě vyhotovení a investor dvě vyhotovení.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na zasedání dne 23.2.2026.

Ve Žďáře nad Sázavou dne **25. 02. 2026**



Ing. Martin Mrkos ACCA
starosta města



Lukáš Řádek
jednatel společnosti