



Evidenční číslo Objednatele

01479-26-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele

Mí/W

DÍLČÍ SMLOUVA Č. 1

ČÁST 2

Smluvní strany:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený:

osoba pověřená jednat za

IČO: 25512285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo Účtu: 2025576339/0800

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

Brixton-stavatelství UNILUMEN SPOLEČNOST dle §2716, zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, jež je tvořena obchodními společnostmi:

Brixton-stavatelství, s.r.o.

se sídlem: Tkalcovská 904/6a, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO: 26242451

DIČ: CZ26242451

číslo Účtu: Česká spořitelna, a.s., 995912349/0800

zastoupen:

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 39317

a

UNILUMEN, s.r.o.

se sídlem: Kotlářská 665/26, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 02058481

DIČ: CZ02058481

číslo účtu: Československá obchodní banka, a.s., 294829462/0300

zastoupen:

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 119350

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva o dílo**“).

Preamble

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 27.06.2025 Rámcovou dohodu č. Objednatele **113/2025** (dále jen „**Rámcová dohoda**“) a „**Dohodu o uplatnění vyhrazené změny závazku**“ č. **267/2025** ze dne 18.12.2025.

Smlouva o dílo byla uzavřena postupem Objednatele upraveným v Rámcové dohodě, a to na základě akceptace nabídky Zhotovitele.

Článek I. Předmět Smlouvy o dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.
- 1.2. Dílem se rozumí provedení stavby „**Provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně**“, **část veřejné zakázky č. 1:**
- Brno-střed - Drobného-K, Havlenova-K, Šilingrovo nám.. Vídeňská, Beethovenova-K, Dvořákova+2 - K, Brno-jih - Kšírova-K, Staré nám. -N, Nový Lískovec - Rybnická -K, Slatina-Černovické terasy, Budinská, Soběšice - Útěchovská +2- K, Židenice - Balbínova/ Viniční-K, Kosmákova/ Skopalíkova -K,**

Článek II. Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s harmonogramem, který bude sestaven postupem dle odst. 2.1. Rámcové dohody. Pro dílo, které je koordinací, si smluvní strany sjednaly lhůtu pro provedení a předání díla nejpozději do **31. 07. 2026**.
- 2.2. Místo plnění je uvedeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „**Projekt**“).

Článek III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě Rámcové dohody a nabídky Zhotovitele, a to formou Rozpočtu.
- 3.2. Cena za provedení díla podle Smlouvy o dílo činí **9 972.906,- Kč** (slovy: devětmiliónůdevětsetšedesátdvatisícdevětsetšest korun českých) bez DPH, tj. 12 067.216,- Kč (slovy: dvanáctmiliónůšedesátsedmtisícdevětšestšestnáct korun českých) včetně DPH.
- 3.3. Výše uvedená cena je stanovena na základě Rozpočtu ve smyslu ustanovení § 2622 občanského zákoníku dle předpokládaného rozsahu prováděných prací a jednotkových cen za poskytování plnění dle uvedených v příloze č. 1 Rámcové smlouvy. Cena bude uhrazena dle skutečně provedeného rozsahu prací na základě Zhotovitelem předloženým a Objednatelem (osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických) odsouhlaseným zjišťovacím protokolem - soupisem skutečně provedených prací, který bude přílohou faktury.

Článek IV. Podmínky provedení díla

- 4.1. Dílo bude prováděno podle podmínek vymezených v Rámcové dohodě.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají další podmínky pro provedení díla následovně: stavby označené písmenem **K** jsou stavby v koordinaci.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smlouvu o dílo lze měnit písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem.
- 5.2. Součástí Smlouvy o dílo je Projekt. Smluvní strany prohlašují, že jim je obsah uvedeného dokumentu znám, Projekt je uložen u Objednatele a smluvní strany nepožadují jeho přiložení ke Smlouvě o dílo. Smluvní strany dále sjednávají, že součástí Smlouvy o dílo je příloha č. 1 - Vyplněný výkaz výměr (Rozpočet).

2 4 W- 2026

V Brně dne

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - CENÍK

Rozpočet	2025	Obnova VO-2. část	JKSO	828
Objekt	Název objektu		SKP	
	část 2		Měrná jednotka	m
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	Dílčí smlouva č-1		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Technické sítě Brno		Zakázkové číslo	1
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
HSV celkem			
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem			
HZS			
ZRN+HZS			
ZRN+ost.náklady+HZS			
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21,0 %			9 972 906 Kč
DPH 21,0 %			2 094 310 Kč
Základ pro DPH			
DPH			
CENA ZA OBJEKT CELKEM			12 067 216 Kč

Poznámka :

Stavba :		Rozpočet : 2025
Objekt :	část 2	Obnova VO-2. část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	224 080	0	0	9 748 826	0

Položkový rozpočet

Stavba :	Dílčí smlouva č-1	Rozpočet: 2025
Objekt :	část 2	Obnova VO-2. část

P.č.	
Díl:	
1	
2	
Díl:	
3	
4	
5	
Díl:	
6	
Díl:	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
Díl:	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	

Položkový rozpočet

Stavba :	Dílčí smlouva č-1	Rozpočet: 2025
Objekt :	část 2	Obnova VO-2. část

P.č.	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
Díl:	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	

Položkový rozpočet

Stavba :	Dílčí smlouva č-1	Rozpočet: 2025
Objekt :	část 2	Obnova VO-2. část

P.č.		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		
101		
102		
103		
104		
105		
106		
107		
108		
109		
110		
111		
112		
113		
114		
115		
116		
117		
118		
119		
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích
		6 968 898,00