

DODATEK č. 4

**ke Smlouvě o dílo „Bytové domy Do Panenek II. – zpracování PD“
uzavřené dne 16.3.2022**

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany:

Objednatel

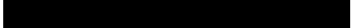
Městská část Praha – Běchovice

Sídlo: Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice
Zastoupena: Ing. Ondřejem Martanem, starostou
IČO: 00240044
DIČ: CZ00240044
Bankovní spojení: 2112140621/2700
ID schránky: erdb3s9
Tel.: (+420) 281 028 611
Email: podatelna@praha-bechovice.cz
www: <http://www.praha-bechovice.cz/>
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel

TECHNICO Opava s.r.o.

Sídlo: Hradecká 1576/51, 746 01 Opava
Zastoupena: Ing. Martinem Uličným, jednatelem
IČO: 25849204
DIČ: CZ25849204
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C vložka 21841 Bankovní
spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen zhotovitel)
(společně také jako „strany“ nebo „smluvní strany“)

v souladu s čl. XIV. odst. 8 Smlouvy o dílo a § 222, odst. 5 ZZVZ uzavírají tento Dodatek č.4 (dále jen „Dodatek“). Předmětem tohoto dodatku je prodloužení termínu pro vypracování projektu ve stupni pro provádění stavby bez změny ceny díla.

I.

Předmět dodatku

Aktualizace příloh Smlouvy:

Příloha č. 2 Časový harmonogram realizace etap zpracovaný zhotovitelem **se nahrazuje** Přílohou tohoto dodatku – Harmonogram prací ze dne 11.12.2025.



II.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III.

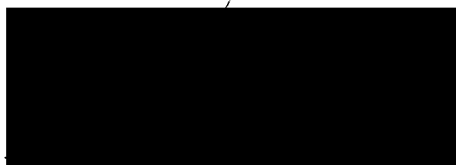
1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích s platností originálu, 2 výtisky obdrží objednatel, 1 výtisk obdrží zhotovitel.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že s obsahem a formou tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen dobrovolně a bez nátlaku, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
5. Zhotovitel podpisem tohoto dodatku souhlasí s poskytnutím informací dodatku v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření tohoto dodatku je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Plnění předmětu tohoto dodatku v době mezi podpisem a před nabytím účinnosti tohoto dodatku, tedy před zveřejněním v registru smluv, se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto Dodatkem a Smlouvou.
8. Podle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. se konstatuje, že tento Dodatek schválila Rada Městské části Praha – Běchovice usnesením č.17/078/25 na svém zasedání dne 17.12.2025

Přílohy Dodatku č. 4:

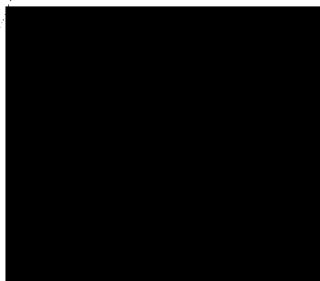
Příloha č.1: Harmonogram prací ze dne 11.12.2025.

Dne: 19.12.2025

Objednatel:

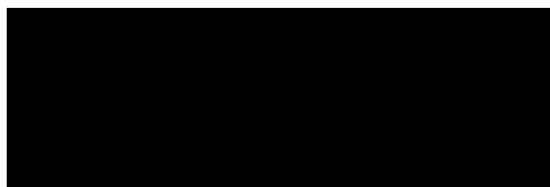


Ing. Ondřej Martan, starosta
Městská část Praha - Běchovice



Dne: 19.12.2025

Zhotovitel:



Ing. Martin Uličný, jednatel
TECHNICO Opava s.r.o.

HARMONOGRAM PRACÍ

Veřejná zakázka

BYTOVÉ DOMY DO PANENEK II. - ZPRACOVÁNÍ PD

Základní identifikační údaje uchazeče

Název:	TECHNICO Opava s. r. o.
Sídlo:	Hradecká 1576/51, 746 01 Opava
IČ:	258 49 204
DIČ:	CZ258 49 204
Statutární orgán:	Martin Uličný, jednatel

Dodatek č.4

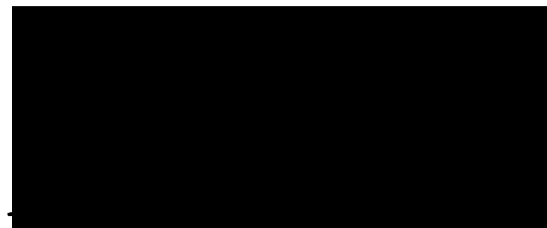
Průzkumy do 30.4.2025

Projektová dokumentace DUR+DSP, dle nové legislativy pro povolení záměru – stavební povolení do 31.7.2025.

Předpoklad podání žádosti o vydání sloučeného územního a stavebního povolení – do 30.9.2025.

Zpracování projektu DPS a podkladů pro výběr zhotovitele stavby do 90 pracovních dnů od vydání pravomocného stavebního povolení.

V Opavě dne 11.12.2025



TECHNICO Opava s. r. o.
Ing. Martin Uličný jednatel
společnosti