

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326106036

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Bionic Ground s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Slavojova 579/9,
Praha
PSC 128 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vložka 213470
zastoupený: ---
IČO: 01922467
DIČ: CZ01922467
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	569 000 Kč
DPH:	119 490 Kč
Úplata s DPH:	688 490 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 13.5.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 13.6.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326106036											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Opava											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1450											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1450-310-B-a-07											
GPS souřadnice OM	49.899914N 17.605349E											
Skupina dřevin:	OsL-M, SM, DB, MD, JS, JV, BO, BR, BK											
% zastoupení dřevin:	MD 34%,DBZ 31%,BO 10%,SM 9%,KL 6%,JS 5%,LP 1%,BR 1%,BK 1%,OS 1%											
Termín konání aukce od:	9.2.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	10.2.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	6.2.2026											
Termín zahájení těžby	13.2.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	13.5.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	13.6.2026											
Vyvolávací cena:	389 000	Kč	Vysoutěžená cena:	569 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		JS		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16							1	0,1			1	0,09
18			1	0,19			3	0,53				
20			3	0,7			13	2,82	1	0,21	1	0,23
22			4	1,19			19	5,47			1	0,29
24			1	0,42			20	6,96	2	0,61	2	0,68
26			4	1,91			21	9,08	3	1,15	2	0,8
28			7	4,15	1	0,2	21	10,82	1	0,47	1	0,55
30			9	6,18			24	14,51			1	0,61
32			5	4			20	14,08	1	0,61		
34	1	1,06	6	5,82			14	11,45	1	0,77	2	1,7
36			2	2,27			4	3,75	1	0,8	1	0,95
38			4	5,18			4	4,27	2	1,85	4	4,37
40			3	4,31			7	8,43	1	1,06	1	1,31
42			1	1,59			1	1,28			1	1,48
44							3	4,47			1	1,52
46	1	1,69					1	1,65	3	4,24		
48							3	5,55				
50							1	2,01			1	2,12
54											1	2,69
56							1	2,62				
60									1	2,49		
62											1	3,65
80									1	4,45		
Celkem	2	2,75	50	37,91	1	0,2	181	109,85	18	18,71	22	23,04
Objem dle DP		2,56		35,09		0,18		100,89		17,36		21,43
Dřevina	LP		MD		OS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			1	0,11								
18			4	0,63			1	0,16				
20			9	1,82								
22			7	1,87			6	1,6				
24	1	0,24	11	3,85			2	0,69				
26			10	4,29			3	1,36				
28			10	5,24	1	0,3	3	1,56				
30			15	9,23			11	6,87				
32	1	0,61	14	10,36			6	4,64				
34			9	7,46			4	3,53				
36	1	0,9	10	9,71			3	3,07				
38			12	13,31								
40	1	1,21	6	7,59			1	1,43				
42	1	1,38	6	8,13			2	3,01				
44			5	7,83			1	1,73				
46			5	8,58			1	1,91				
48	1	1,92	4	7,48								
50			2	4,09			1	2,31				



56			1	2,54							
60			2	6,1							
Celkem	6	6,26	143	120,22	1	0,3	45	33,87	0	0	0
Objem dle DP		5,8		108,82		0,28		30,51		0	0
Celkový počet stromů (ks)	469				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					353,11	
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					322,92	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídi klestu do hromad 2 x 2 m min. 20 m od sebe mimo přirozené zmlazení dle pokynů [REDACTED]. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení dle pokynů [REDACTED]. Zákaz pálení klestu. Požadujeme zpracovat veškerou hmotu hroubí. Zůstatkový klest krátiť na max 2 m sekce.										
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se jen stromy označené.										
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např: tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.										
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu předemýšlní úmyslnou - jednotlivý výběr. Zastoupení dřevin je MD 34%, DBZ 31%, BO 10%, SM 9%, KL 6%, JS 5%, LP 1%, BR 1%, BK 1%, OS 1%. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny červenou tečkou. Zákaz těžby neoznačených stromů. Hranice těžební plochy (aukčního bloku) tvoří LDS a přilehlé porostní skupiny. Harvesterová technologie umožněna. Doporučená technologie přibližování dříví je kombinace kůň + traktor/LKT. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologii nepovolit. Nutnost přetahování některých stromů mimo přilehlé kultury. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost cca 350 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na maximální zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Lesní dopravní síť odpovídá běžnému opotřebení a nesmí být žádným způsobem poškozena. Případné pluzení sněhu a posyp lesní dopravní sítě inertním materiálem si zajišťuje sám Nabyvatel aukčního bloku. V blízkosti aukčního bloku se nachází státní silnice, nutno v některých případech přetahování stromů do směru pádu a označení pracoviště pomocí výstražných tabulí – kompletní zajištění je na Nabyvateli aukce. Při soustředování a odvozu dříví je nutné zvláštní užívání silnic - kompletní zajištění je součástí aukce a je na Nabyvateli aukce. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP a s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Aukční blok se nachází na revíru Harta, podrobné informace podá [REDACTED]. Prohlídka aukčního bloku je možná po předchozí domluvě s [REDACTED].										
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]										
Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava										
Odpovědná osoba za LČR:	---										
Kontaktní údaje:	---										
Vypracoval:	---										
Dne:	4.2.2026										
Seznam dokumentů:	karta BOZP - vzor.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf										