

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor a úhradě provozních nákladů č. 1864/2025
uzavřená podle § 1746, odst. 2, zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Střední průmyslová škola elektrotechniky a informatiky, Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Kratochvílova 7, PSČ: 702 00

IČ: 00602132, DIČ: CZ 00602132

zastoupená Ing. Zbyňkem Pospěchem, ředitelem školy

bankovní spojení: KB Ostrava, č. účtu: 9733761/0100

Příspěvková organizace je zřízena Zřizovací listinou evidenční číslo ZL/020/2001 vydanou na základě usnesení zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1303 ze dne 25. června 2015

dále jen **půjčitel**

a

Krajské zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a informační centrum,

Nový Jičín, příspěvková organizace

se sídlem Štefánikova 826/7, 741 01 Nový Jičín,

IČ: 62330403, DIČ: CZ 62330403,

Zastoupená Ing. Petrem Nehasilem, ředitelem organizace,

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Nový Jičín, č. účtu: 1778444379/0800

Příspěvková organizace je zřízena Zřizovací listinou evidenční číslo ZL/175/2001 vydanou na základě usnesení zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 9/932 ze dne 15. září 2022

dále jen **vypůjčitel**

se dohodly na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních a v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na tomto Dodatku č. 1 (dále jen Dodatek) ke výše uvedené Smlouvě:

Článek I.

Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 20. 5. 2025 smlouvu o výpůjčce nebytových prostor a úhradě provozních nákladů č. 1864/2025 (dále jen „Smlouva“).
- 2) Půjčitel se stal ke dni 1. 12. 2025 plátcem daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3) S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na upřesnění daňového režimu sjednaných úhrad za služby.

Článek II.

Daňový režim sjednaných plateb

- 1) Smluvní strany výslovně sjednávají, že výše měsíčních záloh a paušálních plateb za služby dle čl. III Smlouvy, uvedené v původním platebním kalendáři (příloha č. 1 Smlouvy), se nemění.
- 2) Ode dne registrace půjčitele k DPH se sjednané částky považují za částky včetně daně z přidané hodnoty v zákonné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Daň z přidané hodnoty je od uvedeného data zahrnuta ve sjednaných částkách a nebude k nim připočítávána nad jejich rámec.

- 4) Půjčitel je oprávněn z přijatých plateb odvést DPH a vystavovat vypůjčiteli daňové doklady, v nichž bude uveden základ daně a výše DPH vypočtená z částky včetně daně.
- 5) Upravená Příloha č. 1 Platební kalendář je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III.

Závěrečná ujednání

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 3) Tento dodatek nabývá účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 4) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne

V Novém Jičíně dne

.....
Za půjčitele:
Ing. Zbyněk Pospěch
ředitel školy

.....
Za vypůjčitele:
Ing. Petr Nehasil
ředitel organizace

PLATEBNÍ KALENDÁŘ

příloha č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č.1864/2025

Daňový doklad číslo: 1864

Půjčitel	Vypůjčitel
Krajské zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a informační centrum, Nový Jičín, příspěvková organizace Štefánikova 826/7, 741 01 Nový Jičín IČ: 62330403, DIČ: CZ62330403	Střední průmyslová škola elektrotechniky a informatiky, Ostrava, příspěvková organizace Kratochvílova 1490/7 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČ: 00602132, DIČ: 00602132

Období	předmět	Základ daně v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Celkem k úhradě (Kč)	DUZP
January 2026	Nájemné				-	1/31/2026
	Elektr.energie - záloha	4,132.23	21%	867.77	5,000.00	
	Vodné a stočné - záloha	339.29	12%	40.71	380.00	
	Teplo a TUV - záloha	7,150.00	12%	858.00	8,008.00	
	Ostatní služby - paušál				10,383.00	
Celkem k úhradě					23,771.00	

Období	předmět	Základ daně v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Celkem k úhradě (Kč)	DUZP
February 2026	Nájemné				-	2/28/2026
	Elektr.energie - záloha	4,132.23	21%	867.77	5,000.00	
	Vodné a stočné - záloha	339.29	12%	40.71	380.00	
	Teplo a TUV - záloha	7,150.00	12%	858.00	8,008.00	
	Ostatní služby - paušál				10,383.00	
Celkem k úhradě					23,771.00	

Období	předmět	Základ daně v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Celkem k úhradě (Kč)	DUZP
March 2026	Nájemné	-			-	3/31/2026
	Elektr.energie - záloha	4,132.23	21%	867.77	5,000.00	
	Vodné a stočné - záloha	339.29	12%	40.71	380.00	
	Teplo a TUV - záloha	7,150.00	12%	858.00	8,008.00	
	Ostatní služby - paušál				10,383.00	
Celkem k úhradě					23,771.00	

Období	předmět	Základ daně v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Celkem k úhradě (Kč)	DUZP
April 2026	Nájemné	-	osvobozeno podle § 56 odst. 3		-	4/30/2026
	Elektr.energie - záloha	4,132.23	21%	867.77	5,000.00	
	Vodné a stočné - záloha	339.29	12%	40.71	380.00	
	Teplo a TUV - záloha	7,150.00	12%	858.00	8,008.00	
	Ostatní služby - paušál				10,383.00	
Celkem k úhradě					23,771.00	

Období	předmět	Základ daně v Kč	Sazba DPH	DPH v Kč	Celkem k úhradě (Kč)	DUZP
May 2026	Nájemné	-			-	5/31/2026
	Elektr.energie - záloha	4,132.23	21%	867.77	5,000.00	
	Vodné a stočné - záloha	339.29	12%	40.71	380.00	
	Teplo a TUV - záloha	7,150.00	12%	858.00	8,008.00	
	Ostatní služby - paušál				10,383.00	
Celkem k úhradě					23,771.00	

V Ostravě dne:

Za půjčitele:

.....

Za vypůjčitele:

.....